

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága**

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Önkormányzati Bizottsága**

**és Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és
Városstratégiai Bizottsága**

**2025. december 9-én, kedden délután 15.00 órakor megtartott
együttes bizottsági ülésről**

Ikt. sz: LMKOH/1205-46/2025.

A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ülésén hozott határozatok száma és tárgya:

149/2025. (XII. 09.) PEB hat.

**Döntések meghozatala a Versenyképes
Járások Program pályázati felhívással
kapcsolatban**

A Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság ülésén hozott
határozatok száma és tárgya:

70/2025. (XII. 09.) MKVB hat.

**Döntések meghozatala a Versenyképes
Járások Program pályázati felhívással
kapcsolatban**

Az Önkormányzati Bizottság ülésén hozott határozatok száma és tárgya:

173/2025. (XII. 09.) ÖB hat.

**Döntések meghozatala a Versenyképes
Járások Program pályázati felhívással
kapcsolatban**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága, Önkormányzati Bizottsága és Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága 2025. december 9-én, kedden délután 15.00 órakor a Városháza Földszinti Tárgyalótermében megtartott soros együttes bizottsági ülésről

Jelen vannak:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagjai:

Basky András	bizottság elnöke
Szabó Zoltán	bizottság tagja
Sápi Tibor	bizottság tagja
Bodáné Vörös Katalin	bizottság tagja
dr. Bagaméri Izabella	bizottság tagja
Ancsin János	bizottság tagja
Tóth-Orlov Bettina	bizottság tagja
Lukács Józsefné	bizottság tagja
Horváth Sándor	bizottság tagja

Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság tagjai:

Fekete Zsolt József	bizottság elnöke
Szabó Zoltán	bizottság tagja
Sápi Tibor	bizottság tagja
Kiss Tamás	bizottság tagja
Lukács Józsefné	bizottság tagja

Jene Regina	bizottság tagja	igazoltan van távol az ülésről.
Székely József	bizottság tagja	igazoltan van távol az ülésről.

Önkormányzati Bizottság tagjai:

Horváth Sándor	bizottság tagja
Basky András	bizottság tagja
Bodáné Vörös Katalin	bizottság tagja
Belusz László	bizottság tagja
Lukács Józsefné	bizottság tagja

Székely József	bizottság tagja	igazoltan van távol az ülésről.
Jene Regina	bizottság tagja	igazoltan van távol az ülésről.
Bagó István	bizottság tagja	igazoltan van távol az ülésről.
Baranyi-Rostás Rodrigó	bizottság tagja	igazoltan van távol az ülésről.

Tanácskozási joggal megjelentek:

Fekete Zsolt polgármester
 dr. Adonyi Lajos alpolgármester
 Borbély Ella alpolgármester
 dr. Balogh László jegyző
 Muhariné Mayer Piroska aljegyző
 Gulyás Annamária Pénzügyi Iroda irodavezető
 Rostásné Rapcsák Renáta vezetői referens
 Konta Anita Jegyzői Iroda irodavezető
 Dodonka Csaba Önk. Iroda irodavezető
 Sipos Ágnes Meserét óvodavezető
 Óber Roland Műv. Ház igazgató
 Gálné Lehoczki Aranka IGSZ mb. int. vez.
 dr. Mátyus Béla jogtanácsos
 Nagyné Sztancs Brigitta igazgatási ügyintéző
 Kovács Gábor települési főépítész
 dr. Csikai Zsolt belső ellenőr
 Dudás Klára könyvtárvezető

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Basky András PEB elnök

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom, hogy együttes ülésünk határozatképes, mert a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részéről 9 főből 9 fő van jelen, a Mezőgazdasági Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság részéről 7 főből 5 fő jelen van, Jene Regina és Székely József bejelentéssel vannak távol az ülésről, az Önkormányzati Bizottság részéről 9 főből 5 fő van jelen, Jene Regina, Székely József, Bagó István és Baranyi-Rostás Rodrigó bejelentéssel vannak távol az ülésről.

Horváth Sándor ÖB elnök

Mivel az Önkormányzati Bizottság részéről Bagó István állandó jegyzőkönyv hitelesítő nincs jelen, ezért a mai ÖB ülésre jegyzőkönyv hitelesítőt kell választani.

Javaslom Basky András ÖB tagot az Önkormányzati Bizottság részéről jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy az Önkormányzati Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- Basky András ÖB tagot megválasztotta jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Basky András PEB elnök

A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek, kérdezem, hogy van-e ezen kívül valakinek módosításra, illetve kiegészítésre javaslata?

Amennyiben nincs, s egyetértünk a meghívó szerinti napirendi pont tárgyalásával, kérem, kézfelemeléssel jelezzük.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az Önkormányzati Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pont:

Előterjesztő:

1./ Döntések meghozatala a Versenyképes Járások Program pályázati felhívással kapcsolatosan

Fekete Zsolt
polgármester

2./ Egyebek

1./ Napirendi pont

Döntések meghozatala a Versenyképes Járások Program pályázati felhívással kapcsolatban

Basky András PEB elnök

Versenyképes járásokról már többször beszéltünk. Ennek keretében az első körben döntés született arról, hogy a Vörösmarty utca aszfaltozása megtörténjen az E-5-ös és a Kossuth Lajos utca között. Ez folyamatban van, szinte kész van, az utolsó simítások előtt vagyunk. Ez a része rendben van.

A második körben szintén volt arról szó, amikor eldöntöttük, hogy melyek azok a területek, amelyekre támogatást szeretnénk felhasználni. Erre vonatkozóan van 83.607.269.- Ft, s akkor meg lett kérdezve a Képviselő-testület, volt egy szavazás, hogy milyen területekre fordítsuk a második körben a forrást, s az az eredmény született, hogy játszóterekre 30 millió forintot költenénk, a Szabadság téri, a Radnóti téri és a József Attila utcai, vagy a más néven Béke lakótelepire, és a Szabadság téri játszóteret körbe kerítenénk.

Klíma beszerelése lenne 10 millió forint értékben a Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda tagintézményeibe.

2. kör: Bruttó 30 millió forint értékben kamera rendszer kiépítése lenne, 13.607.269.- Ft értékben autó beszerzése, (IVECO típusú) ami ettől többbe kerül, ezért plusz forrást kell hozzátenni. Forrást a költségvetésben fogunk hozzá biztosítani a 20 millió forintos gépkocsi beszerzési keret terhére. Ebben az esetben konzorciumban vagyunk Felsőlajos, Orgovány és Városföld településekkel, az előzőekben pedig Fülöpjakab, Kunbaracs és Nyárlőrinc településekkel.

Benyújtottuk a terveket a második körre is már júliusban, s most folynak az előkészítő munkálatok arra, hogy ezt a kört is lefutjuk, s a pályázatot megnyerjük. Az előterjesztésben írva van, hogy nem kíván módosítani a benyújtott műszaki tartalmon az önkormányzat.

Nem tudom, hogy ezek az anyagok milyen szinten vannak előkészítve, mert a 30 millió forintos játszóteret dolog tekintetében a Zöld város projektben is van egy játszóteret projekt, hogy ez össze van-e már hangolva, vagy tudjuk-e már milyen irány lesz.

Dodonka Csaba Önkormányzati Iroda vezető

Össze van hangolva. Nem lesz két egyforma játékelem egy játszótéren.

Szabó László műszaki ügyintéző

Az „Élhető város” projektből néhány játékeszköz ki lett véve, mert az eredeti költségvetésben, amelyet a tervezők előkészítve átadtak nekünk, nem számolták bele. Jelentősen megemelkedett volna a költsége, ezáltal ennek a költségnek a terhére csökkentettük a műszaki tartalmat, szerettünk volna az eredeti költségtervbe beleférni, így ezt a műszaki tartalmat átvittem a II. félévre és plusz még játékeszközöket választottunk ki.

Basky András PEB elnök

Azt tudjuk nagyjából, hogy a Zöld város II. projektben mekkora összeg volt tervezve a játszóterekre?

Horváth Sándor ÖB elnök

Tizenmillió forint darabonként.

Basky András PEB elnök

A jövő évben, ha ezek a projektek megvalósulnak, akkor kb. 50 millió forint értékben fognak a lajосmizsei játszóterek fejlődni, ez jó dolog.

Klíma beszerzése az óvodában. Gondolom, nagyjából itt is ki van kalkulálva, hogy mely csoportszobákban kerül megvalósításra.

Sipos Ágnes Meserét Óvoda óvodavezető

Mindegyikben.

Basky András PEB elnök

Meglévő kamera rendszer bővítése. Bruttó 30 millió forint. Itt vannak előkészítésre vonatkozóan tervezések, hogy a 30 millió forint értékben a kamerát hova fogjuk elhelyezni?

Fekete Zsolt polgármester

Az volt a testületnek a kérése, hogy a rendőrséggel is egyeztessünk, hogy hol vannak azok a csomópontok, ahol szükséges a kamera rendszereket cserélni, vagy feltenni. A rendőrséggel egyeztetve lett meghatározva, hogy hova kerülnek ki a kamerák.

Basky András PEB elnök

Nagyjából hány kamera kerül felszerelésre?

Fekete Zsolt polgármester

Lesz benne egy olyan kamera rendszer, ami Pest és Felsőlajos irányába lesz, ez egy drágább, ami rendszámtáblát is tud leolvasni.

Dodonka Csaba Önkormányzati Iroda irodavezető

19 helyszín van, amelyből egy kameraközpont a Tűzoltóság, egy központ a víztorony, budapesti körforgalom, Ceglédi úti körforgalom, Dózsa György út, - Barackvirág utca sarka Mobil-petrol, Berénybenei út – Vasút utca kereszteződése vasúti átkelő, Dózsa György út – Árpád utca sarka, Szabadság tér – Autósbolt - Posta, Dózsa György út – Bajza utca sarka – Albán pékség, Dózsa György út – Damjanich utca sarka Penny, 9. helyszín Arany János út- Ceglédi út sarka, 10. helyszín Telepi út- Dózsa György út sarka, Kölcsey utca – Görgey Artúr utca sarka Vásártér, Telepi út vége, Piroska Sándor – Pacsirta utca sarka, Piroska Sándor – Bartók Béla utca sarka, Vasút utca -Bartók Béla

utca sarka, Boróka utca – Bartók Béla utca sarka, Arany János utca – Mátyás király utca sarka.

Basky András PEB elnök

Köszönöm.

Van még a gépkocsi vásárlás. Ami árajánlat beérkezett, 21.900.000.- Ft, ebből 13 millió forint körüli összeg, amit a pályázat enged. 10 millió forint kell hozzá, hogy a gépjárművet meg tudjuk vásárolni és 3 millió forint kell, mivel kell még a pályázatokhoz műszaki ellenőr és egyéb szakemberek is. Ez nem számolható el a pályázatban?

Dodonka Csaba Önkormányzati Iroda

A maximális műszaki tartalmat ki akartuk használni. Az egyéb költség saját forrásból menne, így a műszaki ellenőr költségét nem számoltuk bele.

Basky András PEB elnök

Köszönöm.

Van-e még valakinek kérdése, észrevétele?

Ancsin János PEB tag

Ez a kamera rendszer fejleszthető még?

Dodonka Csaba Önkormányzati Iroda irodavezető

Minden rendszer fejleszthető.

Fekete Zsolt polgármester

Van egy olyan eszköz hozzá, amivel még tudunk rácsatlakoztatni, ha szeretnénk.

Ancsin János PEB tag

Mekkora adatot vesz fel?

Fekete Zsolt polgármester

72 óra időtartamot.

Basky András PEB elnök

Van-e még kérdés? Nincs. Aki a határozat-tervezetet elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt-, az Önkormányzati Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatokat hozta:

149/2025. (XII. 09.) PEB hat.

Döntések meghozatala a Versenyképes Járások

Program pályázati felhívással kapcsolatban

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét, mely tartalmazza azt is, hogy 13 millió forintot elkülönít az Önkormányzat „Felhalmozási kiadások részletezése” elnevezésű táblázat „1.11. Kisteherautó beszerzése” sora terhére.

Határidő: 2025. december 11.

Felelős: PEB

70/2025. (XII. 09.) MKVB hat.

Döntések meghozatala a Versenyképes Járások

Program pályázati felhívással kapcsolatban

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét, mely tartalmazza azt is, hogy 13 millió forintot elkülönít az Önkormányzat a „Felhalmozási kiadások részletezése” elnevezésű táblázat „1.11. Kisteherautó beszerzése” sora terhére.

Határidő: 2025. december 11.

Felelős: MKVB

163/2025. (XII. 09.) ÖB hat.

Döntések meghozatala a Versenyképes Járások

Program pályázati felhívással kapcsolatban

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét mely tartalmazza azt is, hogy 13 millió forintot elkülönít az önkormányzat a „Felhalmozási kiadások részletezése” elnevezésű táblázat „1.11. Kisteherautó beszerzése” sora terhére.

Határidő: 2025. december 11.

Felelős: ÖB

2./ Egyebek

Basky András PEB elnök

Kérdezem, hogy az egyebekben kíván-e valaki szólni?

dr. Balogh László jegyző

A 361/2025. Korm. rendelet az otthon támogatásról szól, ez a Képviselő-testület tagjaira is vonatkozik. Írásos tájékoztatást kell adni december 20-ig a munkáltatóknak. A jogszabály szerint a köz szolgálatára elhivatott embereket segíti. Ebben a polgármester úr és a Képviselő-testület tagjai is benne-vannak. Állásfoglalást kértünk a tekintetben,

hogy a külsős bizottsági tagokra is vonatkozik-e ez. Úgy tűnik, hogy nem, de megkérdeztük. A tűzoltók egy sajátos forma, ezt a Magyar Államkincstár nem tudta megválaszolni, s már a minisztériumtól fogjuk kérdezni, hogy a tűzoltókra vonatkozik-e. Ez a támogatás kérelemre nyújtható be. Ezt a kérelmet január 20-ig kell beadni, és ez meglévő lakáskölcsönöknél már jogvesztő határidő értelmezéseim szerint. Itt lakáskölcsön felvételét, illetve törlesztését lehet figyelembe venni. Itt tulajdonképpen arról van szó, hogy lakást veszek, vagy építek. Kétfajta lehetősége lesz, egyik, hogy a törlesztőrészlethez havi maximum 83.333.- Ft-ot, vagy önerőként az 1 millió forintot lehet hívni, ha valaki a jövő év folyamán kerül ilyen helyzetbe. Ez a jövő évben biztos lesz. Jogszabály úgy fogalmaz, hogy amennyiben a kormány a költségvetésben fedezetet biztosít, márpedig erre a jövő évi költségvetésben fedezetet biztosított. Első körben az igényeket a munkáltatóhoz kell benyújtani, s utána viszont már a Hivatalra fog hárulni az egész önkormányzat érdekében a bonyolítása. Lakhatási célra, vagy önerő biztosítására, vagy a törlesztési kötelezettség teljesítésére. Vissza nem térítendő 1 millió forint 2026. évben, akinek lakáskölcsöne van. Nem vonatkozik jelzálogkölcsönre, lakásfelújítási kölcsönre. Ha valaki egy ingatlant szerzett adás-vétellel, vagy épít új ingatlant, ahhoz lehet lehívni. Arra hívnám fel a figyelmet, hogy akinek ilyen kölcsöne már most is van, január 20-án ez a határidő jogvesztő lesz. Itt a munkáltató felé kell a dolgozóknak jelezni, a képviselőknek pedig az Önkormányzat felé kell benyújtani a kérelmet. Ha a háztartási közszolgáltatást teljesít, akkor mind a ketten lehívhatják az 1 millió forintot. Aki próbaidő alatt van, az nem jogosult, de ha a próbaidő eredményesen eltelt, akkor utána jogosulttá válik. Bonyolultan megfogalmazott jogszabály. Egy rövid tájékoztatást meg fogunk küldeni, aki ilyen helyzetben van, forduljon hozzánk ügyintézésre. A jogvesztő határidő január 20.-a lesz. Aki jövő évben szerez ilyen lehetőséget, arra is vonatkozik majd.

Belusz László ÖB tag

Egy évre vonatkozik. Ha félévben belül szűnik meg valakinek a jogviszonya, akkor kamatostul kell visszafizetni, ha félévben túl, akkor a fizetett összeget kell visszafizetni.

Basky András PEB elnök

Van-e még kérdés, észrevétel? Nincs. Megköszönöm a jelenlevők részvételét, a mai ülésünket ezennel berekeszem 15.20 órakor.

K.mf.



Basky András
PEB elnök



Ancsin János
PEB tagja
jkv. aláírója



Horváth Sándor
ÖB elnök



Basky András
ÖB tagja
jkv. aláírója



Fekete Zsolt József
MKVB elnök



Lukács Józsefné
MKVB tagja
jkv. aláírója