

**Lajosmizse város Önkormányzata Képviselő – testületének
18/2007(V.10.) rendelete**

a Köztemetőről

Lajosmizse város Önkormányzata a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. 40.§(1), (3) bekezdése, a 41.§.(3) bekezdése és a 42.§-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1.§

- (1) A rendelet hatálya Lajosmizse Város területén működő köztemetőre és létesítményeire ill. az ottani temetésekkel kapcsolatos temetkezési tevékenységre és a köztemetőben végzett szolgáltatásokra terjed ki.
- (2) E rendeletet kell alkalmazni a köztemető tulajdonosának, a fenntartását, üzemeltetését végző szervnek valamint a temetkezési szolgáltatási tevékenységet végző természetes és jogi személyeknek (a továbbiakban: temetkezési szolgáltatók) továbbá mindazoknak, akiknek e rendelet hatálya alá tartozó tevékenységek ellátása során, azzal összefüggésben jogai keletkeznek, és rá kötelezettségek hárulnak.

Általános rendelkezések

2.§

- (1) A köztemető fenntartásáról és üzemeltetéséről Lajosmizse Város Önkormányzata gondoskodik.
- (2) A köztemető üzemeltetéséről, valamint az ott folyó és e rendelet szerinti tevékenységek végzéséről Lajosmizse Város Önkormányzata kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretein belül gondoskodik. A kegyeleti közszolgáltatási szerződés e rendelet 1. függelékét képezi.
- (3) Lajosmizse Város Önkormányzata a köztemetőben az alábbi tárgyi és infrastrukturális feltételeket biztosítja:
 - biztosítja az eltemetés feltételeit, a temető úthálózatát, a ravatalozót, a vízvételi lehetőséget az illemhelyet,
 - a hulladék összegyűjtését, a fogadóteret, az elhunytak hűtését, a ravatalozásra való előkészítés feltételeit.

A temető használatának és igénybevételének szabályai

3.§

- (1) A temető környezetének védelme, rendjének és tisztaságának megőrzése, minden látogató és az ott szolgáltatást végzők kötelessége.
- (2) A temető útjain gépjárművel a temetkezési szolgáltatást végzők, valamint a mozgásukban korlátozott látogatók közlekedhetnek.
- (3) Építőanyagot a temetőbe beszállítani, építési és bontási munkát megkezdeni, vagy bontási anyagot elszállítani csak az üzemeltető hozzájárulásával szabad. Az építési és bontási hulladékot az építés befejezését követően azonnal el kell szállítani.(tégla, sírkő maradvány stb.) Az építéshez szükséges ömlesztett anyagot (pl. betont) csak vaslemezen lehet előkészíteni.

- (4) A temetőben tűzveszélyes tevékenységet végezni csak a tűzvédelmi előírások betartásával szabad. avart, elszáradt koszorú- és virágmaradványt elégetni tilos.
- (5) A temetőben csak a nyitvatartási időben lehet tartózkodni.
- (6) A temető területére- vakvezető kutya kivételével- állatot bevinni tilos.
- (7) A temetőben elhelyezett tárgyakért valamint a sírok és síremlékek esetleges megrongálásáért az üzemeltetőt anyagi felelősség nem terheli.
- (8) A temetőben 14 éven aluli gyermek felügyelet nélkül nem tartózkodhat.
- (9) Sírokra egy méternél magasabbra növény fát, cserjét, bokrot ültetni csak az üzemeltető előzetes írásbeli hozzájárulásával lehet. A temetési helyen az engedély nélkül ültetett, egy méternél magasabbra növény fákat, cserjéket, bokrokat az üzemeltető eltávolíthatja.

Temetési hely gazdálkodási szabályai

4.§

- (1) Az éves sírhelygazdálkodás az üzemeltető feladata.
- (2) A köztemető területe tíz parcellákra tagozódik. A parcellák számozását e rendelet 1. melléklete tartalmazza.
- (3) A sírhelyek osztályozása:
 - I. o.: sírhely a köztemetőben lévő utak melletti sírhelyek
 - II. o.: minden sírhely, amelyek nem I. o. sírhelyeknek minősülnek
- Sírkert parcella: a VII. sz. parcella
- Urnafulke: IV. és IX. sz. parcellákban
- (4) Az üzemeltető a sírhelygazdálkodás körében köteles naprakész nyilvántartást vezetni a szabad sírhelyekről.
- (5) A sírokat egymástól minimum 60 cm, maximum 1m távolságra kell elhelyezni.
- (6) A temetkezési hely megváltási ill. újraváltási díját az eltemettetésre jogosultnak vagy a temetkezési hely felett rendelkezőnek a temető tulajdonosa részére előre kell megfizetnie az Üzemeltetőnél.
- (7) A temetkezési szolgáltatók és az egyéb vállalkozásszerűen munkát végző vállalkozók által fizetendő díjakat e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

5.§

- (1) Az egyes temetkezési helyeket meg kell váltani és ezzel a temetkezési hely felett - a 2. melléklet szerinti időpontokig - rendelkezési jog keletkezik.

- (2) A megváltott sírhelyről az üzemeltető a 3. számú melléklet szerint sírigazolványt köteles kiállítani.
- (3) A rendelkezési jog kezdő időpontja a megváltás napja.

6.§

A temető tulajdonosa a megváltott, de még igénybe nem vett temetési helyeket, köteles visszaváltani, azzal, hogy a megváltási díj még hátralévő időarányos részét vissza kell téríteni.

A temetési helyek, kegyeleti tárgyak, sírjelek fenntartására, a sírgondozásra vonatkozó szabályok

7.§

- (1) A sírok fölé emelt síremlékek, sírjelek karbantartása, helyreállítása, felújítása a temetési hely felett rendelkező jogosultat terhelő kötelezettség, melyre az üzemeltető- megfelelő határidő kitűzésével- felszólíthatja. Az állékonyságot, az életet és a biztonságos használatot veszélyeztető állapot (közvetlen veszély) fennállása esetén az üzemeltető köteles felhívni a rendelkezésre jogosultat. A felhívást –a temetési hely megjelölésével- a temető kapuján (hirdetőtábláján), a síremléken (sírjelen) és a parcella sarkán 90 napra ki kell függeszteni.
- (2) A temetőben csak a sírok, síremlékek, urnahelyek díszítésére szolgáló, a kegyeleti jelleget nem sértő tárgyak, helyezhetők el. Az engedély nélküli vagy a temető rendjét zavaró tárgyakat, a temető üzemeltetője eltávolítja, illetőleg az elhelyezővel eltávolíttatja.
- (3) Kegyeleti tárgyakat, a növényeket és díszítő anyagokat bepiszkítani, rongálni, eltávolítani tilos.
- (4) A sírhely gondozása során keletkező szemetet az üzemeltető által kijelölt helyre kell vinni.
- (5) Tilos a sírhelyek környékét felásni, a talajt elhordani vagy sírfeltöltésre, használni.
- (6) A temetőben a sírhelyek bekerítése és a temető területén padok elhelyezése csak az üzemeltető engedélyével történhet.
- (7) A temetőben lévő hősi temetési helyek valamint a fenntartó által írásban megjelölt sírhelyek rendszeres gondozása az üzemeltető feladata. Az Önkormányzat e kötelezettséget az üzemeltetővel kötendő kegyeleti közszolgáltatási szerződésben rögzíti.

A köztemetőben lévő sírhelyek méretei

8.§

- | | |
|---|--|
| (1) Egyes felnőtt sírhely: | 1. 90-2. 10 m hosszú, 0. 95-1. 10 m széles |
| Kettős sírhely | 1.90-2.10 m hosszú, 1.90-2.10 m széles |
| Gyermek sírhely | 1.30-1.50 m hosszú 0.65-0.80 m széles |
| Urnafulke előnézeti mérete: | 30x40 cm. |
| Urnasírhely: | 60x80 cm mélysége 100 cm. |
| Sírbolt (kripta): | 2. 6x m széles, 2.7 hosszú, 2. 3 m mély |
| (legalább két koporsó elhelyezése esetén) | |

- (2) Sírbolt csak a köztemetőben lévő utak melletti sírhelyeken létesíthető.
- (3) Urnasírban-a rendelkezésre jogosult döntése szerint- legfeljebb négy urna helyezhető el.

A kegyeleti közszolgáltatások feltételei

9.§

A kegyeleti közszolgáltatások ellátásainak pénzügyi és tárgyi feltételeit a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben kell meghatározni.

A temetési szolgáltatás, illetve a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenység ellátásának rendje, összhangja

10.§

- (1) Az üzemeltető feladata, annak vizsgálata, hogy a temetkezési szolgáltatók, és vállalkozók a szolgáltatás során rendelkeznek-e a jogszabályokban előírt követelményekkel.
- (2) A köztemetőben temetkezési szolgáltatás, illetve egyéb vállalkozásszerű munkák végzése csak az üzemeltetővel kötött szerződés alapján végezhető.

11.§

- (1) A temetkezési szolgáltatók és az egyéb vállalkozásszerűen munkát végzők munkavégzésének összhangját az üzemeltetőnek kell biztosítania.
- (2) A temetkezési szolgáltatók és egyéb vállalkozásszerűen munkát végzők - az általuk végzett egyes temetkezési szolgáltatások jellegéhez is igazodóan - azonos feltételekkel az erre irányuló bejelentés sorrendjének megfelelően veszik igénybe az üzemeltető ügyfélszolgálati irodájának nyitvatartási ideje alatt a temetői létesítményeket, és az azt szolgáló infrastruktúrát. Ettől eltérni csak az üzemeltető engedélyével szabad.
- (3) Az üzemeltetőnek olyan nyilvántartást kell vezetni, amelyből a (2) bekezdés szerinti igények nyomon követhetők.
- (4) A temetkezési szolgáltatók az üzemeltető által meghatározottak szerinti tartalommal az üzemeltető szakszemélyzetét a létesítmények igénybevétele során kötelesek igénybe venni.
- (5) A temetkezési szolgáltatások közül, a temetőn belül az elhunytak hűtésével, továbbá a hamvaknak az erre szolgáló berendezéssel történő szórásával, a sírhelyynyitással kapcsolatos feladatok ellátására az üzemeltető szakszemélyzetének és technikai berendezéseinek igénybevétele kötelező. (a továbbiakban az üzemeltető által biztosított szolgáltatások).
- (6) Nem a temetkezési szolgáltatások körébe tartozó vállalkozói tevékenységek (kőfaragó, sírgondozó, emlékkészítő stb.) végzését a nem temetkezési vállalkozást végző szolgáltatók (a továbbiakban vállalkozók) a munkavégzés megkezdése előtt legalább egy munkanappal kötelesek bejelenteni az üzemeltető ügyfélszolgálati irodájában.
- (7) A temetkezési szolgáltatók és az egyéb vállalkozásszerűen munkát végzők a tevékenységük végzésére jogosító engedélyt az üzemeltető felszólítására köteles felmutatni.
- (8) Vállalkozók a köztemetőben az ügyfélszolgálati iroda nyitvatartási idejében, munkanapokon végezhetnek munkát.

- (9) A temetkezési szolgáltatók és az egyéb vállalkozásszerűen munkát végző vállalkozók a temetői létesítmények igénybevételi díját, a temető fenntartási hozzájárulás díját a temető tulajdonosának, az üzemeltető által biztosított szolgáltatások díjait az üzemeltetőnek a szolgáltatás megkezdése előtti munkanapon – de legkésőbb a temetés megkezdésének időpontjáig - kötelesek megfizetni az Üzemeltetőnél.
- (10) Az üzemeltető a létesítmény átadását az igénylőnek – a más szolgáltató részéről történő korábbi lefoglalás esetét kivéve – nem tagadhatja meg.
- (11) Amennyiben a temetkezési szolgáltatók és az egyéb vállalkozásszerűen munkát végzők a (9) bekezdésben foglalt befizetési kötelezettségüknek nem tesznek eleget a temetői szolgáltatás nem kezdhető meg és a létesítmények nem vehetők igénybe.

Szabálysértések

12.§

Szabálysértést követ el és 30. 000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki:

- a) A temetőbe állatot visz be (kivéve vakvezető kutya).
- b) Az építési és bontási hulladékok elszállításáról nem gondoskodik.
- c) Az üzemeltető előzetes hozzájárulása nélkül 1 m-nél magasabbra növényeket, bokrokat, cserjéket ültet.
- d) A megváltott temetési helyen túlterjeszkedő szegélykövet, síremléket, sírboltot vagy sírjelet helyez el, és ezzel a szomszédos temetési helyek rendeltetésszerű használatát akadályozza.
- e) A közvetlen veszélyt okozó síremlék, sírjel karbantartásáról, helyreállításáról felhívás ellenére sem intézkedik.
- f) Az e rendelet 3.§(2) és (4) bekezdésében foglaltakat megszegi.
- g) Az e rendelet 7.§ (5) és (6) bekezdésében foglaltaknak nem tesz eleget.

Vegyes és záró rendelkezések

13.§

- (1) Az üzemeltető köteles a temető bejáratánál kifüggeszteni az üzemeltető nevét, címét, elérhetőségét, a temető nyitvatartási idejét, az ügyfélfogadás rendjét.
- (2) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. tv. rendelkezései és a vonatkozó szakmai jogszabályok az irányadók.

14.§

- (1) Jelen rendelet 2007. június 1-én lép hatályba.
- (2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Lajosmizse Város Önkormányzatnak a Köztemetőről szóló 21/2005.(VIII. 25.) rendelete hatályát veszti.

Basky András
polgármester sk.

Kutasiné Nagy Katalin
jegyző sk.

A rendelet kihirdetve: 2007. május 10.

Kutasiné Nagy Katalin
jegyző sk.

1. melléklet
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőről szóló
18/2007. (V.10.) rendelethez



2. melléklet

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőről szóló
18/2007. (V.10.) rendeletéhez**

A temetési helyek megváltási és azok újraváltásáért fizetendő díjak:

	Ft
Sírhelydíjak: (25 évre)	
egyes	I.o.: 12000.-
	II.o: 10000.-
kettes	I.o: 20000.-
	II..o: 15000.-
gyermek:	díjmentes
sírbolt: (kripta,60 évre):	80000.-
urnasír: (25 évre)	8000.-
urnafülke: 10 évre:	
egyes	15000.-
kettes	25000.-

Az újraváltás díja azonos a temetési hely (sírhely) díjával.

A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által
fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díja naponta :

1000.-

Temetői létesítmények igénybevételért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj temetésenként:

25000.-

Az üzemeltető által biztosított szolgáltatások, temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjai:

Az elhunyt átvételének – átadásának díja munkaidőben: munkaidőn túl :	díjmentes 10000.-Ft/alkalom
Hűtési díj: 72 órán belül	5000.-Ft/alkalom
72 órán túl, megkezdett naponként	1500.-
Sírhelynyitás: felnőtt	12000.-Ft/alkalom
gyermek (14 éves korig)	díjmentes
urnasír:	6000.-Ft/alkalom

3 . melléklet

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőről szóló 18/2007. (V.10.) rendelethez

Lajosmizse Köztemető

Parcella:

Sor:

Szám:

Sírhely típusa:

Sírigazolvány

Név:

Lakás:

A fenti sírba ezen igazolvány felmutatása mellett lehet beletemettetni.

A sírhely használati ideje a megváltástól számított..... év.

A fenti sírhely megváltási, újraváltási díja címén..... Ft., azaz
..... forint befizetése a mai napon megtörtént.

Lajosmizse, év hó nap

.....
üzemeltető

**1. függelék Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőről
szóló 18/2007. (V.10.) rendelethez**

1808/2007.

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés

Amely létrejött

egyrésről

Lajosmizse Város Önkormányzata

székhely: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.,

KSH-szám:0317677Adószám:15337968-2-03

bankszámlaszám:11732167-15337960

képv.- a szerződéskötéskor -: Basky András polgármester),

mint fenntartó /a továbbiakban: Fenntartó/,

másrészről

.....

székhely:,

cégjegyzékszám:.....,

adószám:.....,

bankszámlaszám:.....,

képv.- a szerződéskötéskor -:,

mint üzemeltető /a továbbiakban: Üzemeltető/

között, a keltezés szerinti helyen és időben, a számú lezáró határozattal zárult közbeszerzési eljárás – amely eljárásból a felhívás, a dokumentáció és a nyertes ajánlat a jelen szerződés részeként kezelendő - eredményeként.

1.) A szerződés tárgya: Fenntartó köztemető-üzemeltetés ellátását rendeli meg Üzemeltetőtől a jelen szerződésben foglaltak szerint.

2.) A tevékenység gyakorlásának helye: Lajosmizsei Köztemető (6050 Lajosmizse, Bajcsy-Zs. u. 7.) a 1683, 1684 és a 1686/2 hrsz-ú ingatlanok valamint a köztemető Bajcsy-Zs. út melletti zöldfelülete az útburkolat széléig.

3.) Az Üzemeltető alapvető feladatai:

a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.

b) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés, sírhelynyitás) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást;

c) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;

d) biztosítja a ravatalozó, minden jogszabályban előírt létesítmény és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;

e) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről;

f) biztosítja a temető nyitását, zárását meghatározott nyitási és zárási időkben;

g) megőrzi a nyilvántartó könyveket;

h) minden a temető üzemeltetéssel kapcsolatos kérdésben messzemenően tájékoztatja a temetőlátogatókat;

- i) kijelöli a temetési helyeket;
- j) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást a 2. pont szerinti teljes területen;
- k) összegyűjti és elszállítja a hulladékot;
- l) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- m) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- n) gondoskodik az ügyfélfogadásról a nyertes ajánlata szerinti óra/hét ügyfélfogadási idő alapján a meghatározott ügyfélfogadási rend szerint.
- o) a temetőben lévő hősi temetési helyeket, valamint a fenntartó által írásban megjelölt sírhelyeket rendszeresen gondozza;
- p) gondoskodik a temető Bajcsy Zs. utca melletti zöldfelületének az útburkolat széléig terjedő részének gondozásáról, ápolásáról;
- q) gondoskodik a temetőben lévő zöldfelületek, fasorok szakszerű gondozásáról, ápolásáról.

4.) A teljesítés módja, a teljesítés és a szerződés ideje, a szerződés felmondása:

Üzemeltető a szerződést a közbeszerzési eljárás eredményeként szolgáltatási koncesszió keretében teljesíti.

A teljesítés ideje a szerződéskötéstől számított öt év, amely megegyezik a szerződés érvényességi idejével, ugyanis a szerződő felek a jelen szerződést a szerződéskötéstől számított 5 éves határozott időtartamra kötik.

A szerződést bármelyik fél súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatállyal felmondhatja.

Súlyos szerződésszegésnek minősül a jogszabálysértés, a szerződésben így nevesített esetek, különösen, ha írásbeli felszólításra, az abban tűzött határidőben is elmarad a szerződésszerű teljesítés, avagy a másik fél megtévesztése, számára hamis adat vagy a szerződésben rögzítettől kevesebb pénzösszeg szolgáltatása történt.

5.) Mennyiségi és minőségi követelmények:

Üzemeltető teljes temető folyamatos üzemeltetéséről köteles gondoskodni a legjobb, az 1999. évi XLIII. tv. és a 145/1999 (X.1.) Korm. rendeletben előírt minőségben és műszaki előírások betartásával és betartatásával.

6.) A szolgáltatás finanszírozásának rendje:

a) Fenntartó a köztemető hasznosítási jogát részbeni visszatérítési kötelezettséggel átengedi az Üzemeltetőnek.

b) A díjakat - részben Lajosmizse város Önkormányzata Képviselő-testületének a Köztemetőről szóló 21/2005.(VIII.25.) rendelete (a továbbiakban: Rendelet), részben a nyertes ajánlat alapján - a jelen szerződés *1. számú melléklete* tartalmazza. A Rendeletben meghatározott díjtételek a Rendelet szabályai szerint változhatnak, a nyertes ajánlatban rögzített díjak minden év január 1-jétől a KSH által közzétett átlagos inflációs értéknek megfelelően emelkedhetnek. Üzemeltető jogosult és köteles – a Fenntartó egyidejű tájékoztatása mellett – a fent rögzített módon történő változásokat a jelen szerződés *1. számú mellékletén* az infláció-követő korrekciót technikailag átvezetni.

c) Üzemeltető köteles valamennyi díjat saját költségén beszedni, és az igényekről, illetve a beszedett díjakról pontos nyilvántartást vezetni, továbbá külön könyvelni az üzemeltetői bevételektől a temetkezési szolgáltatási bevételeket.

d) Üzemeltető – díjakra lebontott részletes kimutatással - köteles negyedévente (tárgyév március 31-ig, június 30-ig, szeptember 30-ig, végül december 31-ig) átutalni a Fenntartó 11732167-15337960 számú számlájára az alábbi jogcímenek beszedett díjából eredő teljes bevételt:

- Sírhelydíjak, illetve az újraváltás díja;
- a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díja;
- a temetői létesítmények igénybevételért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj.

e) Fenntartó köteles az Üzemeltető által átutalt összegeket elkülönítetten kezelni, és ezen összegek temető-felújítási, temető-rekonstrukciós, illetőleg temető-fejlesztési célú felhasználásáról – Üzemeltető bevonásával, felhasználási terveinek figyelembevételével - minden költségvetési év elején, de legkésőbb március 31-éig dönteni.

7.) Valamennyi közüzemi szerződést Üzemeltető köteles saját nevében megkötni és a közüzemi számlákat saját költségvetéséből kiegyenlíteni.

8.) A szerződés teljesítéséhez szükséges eszközöket és állapotuk kifogástalanságát – a hűtőberendezések kivételével – az Üzemeltető köteles biztosítani. Üzemeltető valamennyi szerződéses kötelezettségét saját költségén köteles elvégezni.

A halottak hűtésére szolgáló 2 db berendezést Fenntartó a jelen szerződés aláírásakor átadja használatba Üzemeltetőnek, aki a szerződés ideje alatt köteles ezeket rendeltetésszerűen használni/hasznosítani, és javításáról gondoskodni, illetve karbantartani.

9.) Az Üzemeltető köteles valamennyi használatba vett önkormányzati ingó és ingatlan vagyontárgy megóvásáról, javításáról és karbantartásáról gondoskodni, köteles és egyben jogosult a Fenntartót fejlesztési javaslatairól – legkésőbb minden költségvetési évet megelőző év október 31-ig tájékoztatni.

A szerződésszerű teljesítéshez szükséges vagyontárgyak jegyzékét – az ingókat: „Fenntartó eszköze / Üzemeltető eszköze” bontásban – a jelen szerződés 2. számú *melléklete* tartalmazza.

10.) Az Üzemeltető - nyertes ajánlatának megfelelően - a temető területén fő lajosmizsei lakos foglalkoztatását vállalja. A szolgáltatást végző személyek jogszabályoknak megfelelő szakképzettségéért Üzemeltető szavatol, a nem szakképzett személy által végzett tevékenységre visszavezethető valamennyi kárért felel.

11.) A szerződésszerű teljesítés ellenőrzésének legteljesebb joga megilleti a Fenntartót. Lajosmizse Város Jegyzője – illetőleg az általa meghatalmazott személy – bármikor élhet valamennyi jogszabályból fakadó ellenőrzési jogával. Fenntartó köteles a jogszabályok által előírt módon és feltételek esetén ellenőrizni az üzemeltetési tevékenységet, továbbá a vagyontárgyak állapotát.

12.) Üzemeltető köteles a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől, így különösen a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg elkülöníteni. Amennyiben Üzemeltető e köteleességét megszegi, Fenntartó jogosult a szerződést – súlyos szerződésszegés miatt -azonnali hatállyal felmondani.

Üzemeltető köteles az üzemeltetés, illetőleg a temetkezési szolgáltatás költségeinek megosztására a Fenntartó által elfogadott számviteli szabályzatot alkalmazni az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól a Fenntartót évente – legkésőbb a tárgyévet követő március 5-éig tájékoztatni.

13.) Fenntartó a temető birtokba adásáról jegyzőkönyvet köteles felvenni, amelynek melléklete – a 8. pont szerint a jelen szerződéshez is mellékelte, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges vagyontárgyak jegyzéke.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekre egyebekben az 1959. évi IV. tv. (Ptk.), az 1990. évi LXV. tv. (Ötv.), az 1999. évi XLIII. tv., a 145/1999 (X.1.) Korm. r., a Rendelet és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

.....
Basky András
Polgármester
Fenntartó

.....
.....
.....
Üzemeltető