

a közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a település közterületeinek egységes használata, a közterületek tisztántartása és az önkormányzati vagyonnal való felelős gazdálkodás érdekében

[2] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (IV.14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.m pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, az 1. melléklet 3.1.j) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Aki az (1)–(3) bekezdésben és a rendelet 1–2. mellékletében foglaltakat megszegi, azzal szemben a jegyző közigazgatási bírságot vagy a közterület-felügyelő közigazgatási bírságként helyszíni bírságot (a továbbiakban: helyszíni bírság) szabhat ki, kivéve azon eseteket, amelyek szabálysértésnek minősülnek vagy ahol magasabb szintű jogszabály más típusú bírság kiszabásának (pl. hulladékgazdálkodási stb.) lehetőségét írja elő. A bírságok megfizetését Lajosmizse Város Önkormányzata K&H Bank Zrt-nél vezetett 10402599-50505754-55571264 számú Közterületi bírság számlájára kell teljesíteni.”

2. §

A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

(1) A város közterületein nem megengedett

- a) szemetelni, hulladékot lerakni,
- b) a közterületet, a köztéri tárgyakat, utcabútorokat, növényzetet beszennyezni, rongálni,
- c) az útkereszteződések kanyarodóíve mellett az útburkolattól számított 5 méteren belül gépjárművel megállni, várakozni,
- d) burkolatlan, összefüggő zöldfelületen gyomirtó szerrel gyommentesítést végezni,
- e) szeszes italt fogyasztani, forgalmazni, kivéve
 - ea) az engedélyezett rendezvényeket,
 - eb) a vendéglátó egységek kerthelyiségeit, teraszait,
 - ec) minden év december 31-én 18.00 órától következő év január 1-jén 08.00 óráig terjedő időszakban,
- f) járművet mosni.

(2) Aki az (1) bekezdés b) -d) és f) pontjában foglaltakat megszegi, azzal szemben a jegyző közigazgatási bírságot vagy a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki. A bírságok megfizetését Lajosmizse Város Önkormányzata K&H Bank Zrt-nél vezetett 10402599-50505754-55571264 számú Közterületi bírság számlájára kell teljesíteni.”

3. §

(1) A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Lajosmizse Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) gondoskodik a (2) bekezdésben foglaltak kivételével]

„b) az autóbusz váró pavilonok, peronok, buszmegállóhelyek tisztán tartásáról, síkosságmentesítéséről, a hó eltakarításáról.”

(2) A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 4. § (2)–(4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni az ingatlan előtti

- a) közterület telekhatár és az út közötti területén, meglévő kerékpárút esetén a telekhatár és a kerékpárút közötti területen a zöldfelületek gondozásáról, ápolásáról, hulladékmentesítéséről, a gyalogos- vagy járműforgalom ki- és belátási viszonyait zavaró növényzet nyeséséről, a bejelentés vagy engedély nélkül tárolt építési anyag elszállításáról, a használaton kívüli vagy üzemképtelen járművek elszállításáról,
- b) járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv, az úttest melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról, gondozásáról.

(3) A gazdálkodó szervezetek a (2) bekezdésben foglaltakon túlmenően kötelesek gondoskodni a nyitvatartás ideje alatt a várható forgalomnak megfelelő mennyiségű közhasználatú hulladék- és cigarettavég gyűjtőtartály elhelyezéséről és rendszeres ürítéséről.

(4) Aki a (2)- (3) bekezdésekben foglaltakat megszegi, azzal szemben a jegyző közigazgatási bírságot vagy a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki. A bírságok megfizetését Lajosmizse Város Önkormányzata K&H Bank Zrt-nél vezetett 10402599-50505754-55571264 számú Közterületi bírság számlájára kell teljesíteni.”

4. §

(1) A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 6. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A közterület legfeljebb 2 hét időtartamig való használata bejelentéshez kötött a következő esetekben

- a) tüzelőanyag elhelyezése,
- b) építési munkák végzéséhez szükséges állvány elhelyezése,
- c) építőanyag elhelyezése,
- d) hulladék tároló konténer elhelyezése.

(2) A bejelentést a rendelet 3. melléklete szerinti nyomtatványon kell megtenni a tevékenység megkezdése előtt legalább 3 munkanappal. A bejelentés mellékleteként csatolni kell egy helyszínrajzi vázlatot vagy fotómontázst a közterület-használat helyének megjelölésével, méretezésével.”

(2) A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az (1) bekezdés szerinti közterület használat feltételei, hogy

- a) a tárolt anyag szétszóródását, kiporzását, útra való kerülését meg kell akadályozni,
- b) a tárolással és tevékenységgel kapcsolatos biztonsági, élet-, vagyon-, környezet-, zaj- és rezgésvédelmi intézkedéseket meg kell tenni,
- c) a tevékenység során keletkező hulladékot el kell távolítani,
- d) a tevékenység befejezését követően a közterületet az eredeti állapotába helyre kell állítani.”

(3) A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 6. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Aki az (1) és (4) bekezdésekben foglaltakat megszegi, azzal szemben a jegyző közigazgatási bírságot vagy a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki. A bírságok megfizetését Lajosmizse Város Önkormányzata K&H Bank Zrt-nél vezetett 10402599-50505754-55571264 számú Közterületi bírság számlájára kell teljesíteni.”

5. §

(1) A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A közterület használata engedélyhez kötött az alábbi esetekben)

„d) alkalmi árusítás, tevékenység (pl. kiállítás, alkalmi vásár, sport-, kulturális rendezvény, családi eseményekkel kapcsolatos rendezvény),”

(2) A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az engedélyezéshez szükséges kérelmet a rendelet 4. melléklete szerinti nyomtatványon kell benyújtani. A kérelem mellékleteként csatolni kell egy helyszínrajzi vázlatot vagy fotómontázst a közterület-használat helyének megjelölésével, méretezésével.”

(3) A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 7. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) A közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára vagy a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül meg kell fizetni.

(5) Az (1) bekezdés szerinti közterület használat feltételei, hogy

- a) a tárolt anyag szétszóródását, kiporzását, útra való kerülését meg kell akadályozni
- b) a tárolással és tevékenységgel kapcsolatos biztonsági, élet-, vagyon-, környezet-, zaj- és rezgésvédelmi intézkedéseket meg kell tenni,
- c) a tevékenység során keletkező hulladékot el kell távolítani,
- d) a tevékenység befejezését követően a közterületet az eredeti állapotába helyre kell állítani,
- e) az engedélyes köteles a közterület-használati engedélyről szóló határozatot a közterület használat helyszínén tartani és azt ellenőrzés esetén kérésre felmutatni.”

(4) A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 7. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Aki az (1) és (5) bekezdésekben foglaltakat megszegi, azzal szemben a jegyző közigazgatási bírságot vagy a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki. A bírságok megfizetését Lajosmizse Város Önkormányzata K&H Bank Zrt-nél vezetett 10402599-50505754-55571264 számú Közterületi bírság számlájára kell teljesíteni.”

(5) A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 7. § (8) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Nem kell közterület-használati kérelmet benyújtani)

„a) a nyomvonalas létesítmények és a köztisztasági szervek feladatai ellátását szolgáló létesítmények elhelyezésére, hibaelhárítás esetén,”

(6) A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 7. § (9) bekezdés g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Nem adható közterület-használati engedély)

„g) arra a tevékenységre, helyszínre, ahol folyamatban lévő közterület-használat áll fenn és az f) ponton kívül díjhátralékkal vagy korábbi határozatba foglalt, végre nem hajtott kötelezettséggel terhelt.”

6. §

A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Aki a rendelet 6. melléklete szerinti Szabadság téri közterületi értékesítés használati szabályzatába foglaltakat megszegi, azzal szemben a jegyző közigazgatási bírságot vagy a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki. A bírságok megfizetését Lajosmizse Város Önkormányzata K&H Bank Zrt-nél vezetett 10402599-50505754-55571264 számú Közterületi bírság számlájára kell teljesíteni.”

7. §

A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Tartósan fennálló szabálytalan, engedély vagy bejelentés nélküli közterület használat esetén, amennyiben a bírság kiszabása nem eredményezte a szabálytalanság megszüntetését, az önkormányzat a közterület használatot a használó költségére megszüntetheti.”

8. §

(1) A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 5. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

(3) A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 6. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

9. §

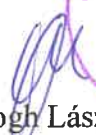
Hatályát veszti a közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 7. § (9) bekezdés d) pontja.

10. §

Ez a rendelet 2025. október 1-jén lép hatályba, és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.


Fekete Zsolt
polgármester




dr. Balogh László
jegyző



A kihirdetés napja: 2025. szeptember 19.


dr. Balogh László
jegyző



1. melléklet a 27/2025. (IX. 19.) önkormányzati rendelethez

1. A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 6. pont helyébe a következő pont lép:

„6. A játszótér területére – a segítő kutya kivételével - állatot bevinni vagy beengedni nem megengedett. ”

2. A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 7. ponttal egészül ki:

„7. A köztisztaság megóvása, balesetek elkerülése érdekében a játszótérekben szemetet, hulladékot csak az erre a célra rendszeresített gyűjtőedényekben szabad elhelyezni. Nem megengedett szennyező vagy az egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni vagy eldobni.”

3. A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 8. ponttal egészül ki:

„8. A játszótérek területére gépjárművel a parkfenntartás gépjárművei kivételével behajtani nem megengedett, a játszótérek és környezetük zöldfelületén gépjármű megállás, várakozás legfeljebb az útburkolattól számított 5 méterig megengedett. ”

2. melléklet a 27/2025. (IX. 19.) önkormányzati rendelethez

1. A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében foglalt táblázat „7. Szabadság téri közterületi értékesítés díja maximum 1 fm az ingyenes 1 fm-en felül” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

A	B	C
7. Szabadság téri közterületi értékesítés díja (maximum 1 fm, az ingyenes 1 fm-en felül)	5000 Ft/hó és minden 4. hónap ingyenes	

”

3. melléklet a 27/2025. (IX. 19.) önkormányzati rendelethez

1. A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 6. melléklet 1. pont helyébe a következő pont lép:

„1. Az Árusító Hely lajosmizsei, felsőlajosi lakcímmel rendelkező háztáji kistermelők saját kerti terményeinek, termékeinek, virágjainak árusítására szolgál.”

2. A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 6. melléklet 8. pont helyébe a következő pont lép:

„8. Az Árusító Helyen árusítani - csütörtökön a piac délelőtti nyitva tartásának ideje kivételével - minden nap 06.00 és 19.00 óra között lehet. ”

3. A közterületek használati rendjéről és tisztán tartásáról szóló 18/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 6. melléklet 10. pont helyébe a következő pont lép:

„10. Az árusok és a vásárlók közlekedésükkel, áruszállításukkal, tárolásukkal, gépjárművükkel a többi közlekedőt nem zavarhatják.”