

a lakásokról és helyiségekről szóló 25/2022.(VIII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati lakások típusainak megállapítása, a szociális és piaci alapon bérbeadásra kerülő bérlakásrendszer helyi szabályainak kialakítása, az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó helyi szabályok megállapítása, a lakásokkal való ésszerűbb, a piaci viszonyokhoz igazodó gazdálkodás megteremtése céljából, az önkormányzati bevételek növelése érdekében,

[2] Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 79. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró bérlők és bérbeadók településen működő érdekképviselői szervezete, valamint Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (IV.14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.1 pontjában és 1. melléklet 2.1.r pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és Önkormányzati Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A lakásokról és helyiségekről szóló 25/2022. (VIII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A lakásokról és helyiségekről szóló 25/2022. (VIII. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. április 1-jén lép hatályba, és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Fekete Zsolt
polgármester



dr. Balogh László
jegyző



A kihirdetés napja: 2026. február 23.

dr. Balogh László
jegyző



„1. melléklet

Az önkormányzati lakások lakbére

A	B	C	D	E
Sorszám	Önkormányzati lakás címe	Komfortfokozat	Mérete (m²)	Bérleti díja (bruttó Ft/m²/hó)
1.	Szociális bérlakások			
1.1.	Telepi út 35/a. 1. ajtó	Félkomfortos	23	656
1.2.	Telepi út 35/a. 2. ajtó	Félkomfortos	37	656
1.3.	Telepi út 35/a. 3. ajtó	Félkomfortos	24	656
1.4.	Telepi út 35/a. 4. ajtó	Félkomfortos	23	656
1.5.	Telepi út 35/a. 5. ajtó	Félkomfortos	36	656
1.6.	Telepi út 35/a. 6. ajtó	Félkomfortos	27	656
2.	Szolgálati lakások			
2.1.	Dózsa György út 95. I./3. lakás	Összkomfortos	79	1365
2.2.	Dózsa György út 102/A. 1. lakás	Összkomfortos	83	1365
2.3.	Dózsa György út 102/A. 2. lakás	Összkomfortos	83	1365
2.4.	Szabadság tér 11/B. 6. lakás	Komfortos	65	1155
2.5.	Mizsei utca 13.	Komfortos	67	1155
2.6.	Mizsei utca 19-27.	Összkomfortos	58,9	1365
2.7.	Szent Lajos utca 19.	Komfortos	47	1155
3.	Egyéb önkormányzati lakások			
3.1.	6070 Izsák, Mező utca 74.	Komfort nélküli	16,5	289

”

„2. melléklet

Szolgálati lakás nem lakás céljára történő bérbeadásának bérleti díja

1. Szolgálati lakás nem lakás célú bérlete esetén a bérleti díj: bruttó 3334 Ft/m²/hó.”

