

KIVONAT

a Képviselő-testület 2011. augusztus 25-i ülésének jegyzőkönyvéből

Kihagyva a kihagyandókat!

110/2011. (VIII. 25.) ÖH.

**Háziorvosi és házi gyermekorvosi feladatellátás
biztosítása az Egészségházban**

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, hozzájárul ahhoz, hogy a VIGA Egészségügyi és Szolgáltató Bt. (tevékenységet végző orvos: dr. Takács Vilmos), és a Synapsis Egészségügyi és Szolgáltató Bt. (tevékenységet végző orvos: dr. Gócz Irén) 2011. november 1. napjától házi gyermekorvosi, illetve háziorvosi tevékenységét Lajosmizse Város Önkormányzata tulajdonát képező épületben 6050 Lajosmizse, Dózsa Gy. út 104-106. (továbbiakban: Egészségház) folytassák, azzal, hogy az érintettek vállalják
 - működési engedélyük módosítását, költségük viselését,
 - megelőlegeznek a rendelők kialakítása során felmerülő költségekből 700 000 – 700 000 Ft-ot, azaz összesen 1 400 000 Ft-ot, amely költségeket beszámíthatják Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézményének az egészségügyi szolgáltatók által fizetendő fenntartási költségtérítésbe,
 - biztosítják a tevékenység folytatásához a mindenkor hatályos jogszabályban meghatározott személyi és tárgyi feltételeket,
 - az önkormányzat által megállapított fenntartási költségtérítést havonta megfizetik, azzal, hogy fenntartási költségtérítés fizetési kötelezettségük a rendelők kialakítása során megelőlegezett összeg beszámítását követően keletkezik (a költségtérítés elemei és számításának rendező elvei a határozat-tervezet mellékletét képezik),
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pontban meghatározott tartalommal megkösse az egészségügyi szolgáltatókkal - területi ellátási kötelezettséggel - az egészségügyi feladat-ellátási szerződést. A szerződésnek tartalmaznia kell azt a kitélet, hogy a 3.) pont szerinti munkálatok elvégzését követően az egészségügyi szolgáltatók a megelőlegezett költségük visszatérítésére nem tarthatnak jogot, amennyiben nem valósul meg az Egészségház épületében végzendő tevékenységük.
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az egészségügyi feladat-ellátási szerződés megkötését, és az 1 400 000 Ft-nak az Önkormányzat számlájára történő befizetését követően megkösse az Egészségház belső átalakítási munkálatainak elvégzésére irányuló vállalkozási szerződést Székely Tihamér egyéni vállalkozóval a módosított árajánlatában foglaltak szerint. A munkálatok befejezésének határideje 2011. szeptember 30. E feladatra jóváhagyott keretösszeg 1 929 833 Ft, melyből 529 833 Ft-nak a fedezete az Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézmény 2011. évi OEP többletbevétele.
- 4.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy az egészségügyi szolgáltatók rendelkezésére bocsátja a feladat ellátáshoz szükséges helyiségeket, oly módon, hogy háziorvosi, házi gyermekorvosi tevékenységüket 2011. november 1. napjával az Egészségházban meg tudják kezdeni.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2011. augusztus 25.

Az egészségügyi szolgáltatók által fizetendő fenntartási költségek
elemei és számításának rendező elvei

I. Költségelemek:

- 1.) A Központi Orvosi Rendelőben takarítói munkakörben foglalkoztatott közalkalmazottak személyi juttatásai és járulékai, valamint az alkalmazásukkal összefüggő dologi kiadások.
- 2.) Közüzemi díjak:
 - gázenergia,
 - villamos energia,
 - víz- és csatornadíj,

II. A költségek számlázásának alapja:

- 1.) A gázenergia, a villamos energia, a víz- és csatornadíj vonatkozásában a számlázás alapja, a tárgyévben a számlázási időszakra irányadó beszerzési (fogyasztói) ár. A költségek számításának alapját a közüzemi szolgáltató által kibocsátott számla képezi.
- 2.) A takarítással összefüggő költségek vonatkozásában a számlázás a számlázási időszakot megelőző év tényszámai alapján, az egy hónapra eső összeg meghatározásával történik.

III. Számítási elvek:

Az intézmény teljes alapterülete:	1532.65 m ²
ebből:	
- produktív terület,	728.79 m ²
- improduktív terület	803.86 m ²

Produktív és improduktív terület aránya:
(improduktív: produktív) 110%

Kivett terület aránya a teljes alapterülethez viszonyítva: 20 %

Felosztandó terület: 80 %

II/1. és II/2. pontban rögzített költségek vonatkozásában az 1 m²/hónapra eső fenntartási költség a következők szerint kerül megállapításra:

- 1.) Felosztandó költség/ összes alapterület = 1m²-re jutó költség.
- 2.) 1m²-re jutó költség x 110% = 1m² improduktív területre jutó költség.
- 3.) 1m² ténylegesen igénybevett produktív területre (rendelő, 2 db öltöző, közlekedő, elkülönítő, WC) költsége = az 1.) és 2.) pontban foglalt költségek összegével.
- 4.) A kivett terület miatti korrekciós tényező figyelembevételével meghatározott ténylegesen igénybevett produktív terület 1m²-re jutó költsége = 3.) pontban megállapított összeg x 80 %-kal.
- 5.) Fenntartási költség = 4.) pontban meghatározott összeg x a ténylegesen igénybevett produktív terület (rendelő, 2 db öltöző, közlekedő, elkülönítő, WC) nagyságával.

A fenntartási költségtérítés Áfa köteles, így az egészségügyi szolgáltató a kiállított számla alapján azt köteles megtéríteni.

Kmf.

Basky András s.k.
polgármester

Kutasiné Nagy Katalin sk.
jegyző

A kivonat hiteles: