

## Előterjesztés

### Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. október 13-i ülésére

**Tárgy:** Az egészségügyi alapellátásban és az Egészségház épületében dolgozó orvosok egészségügyi feladat-ellátási szerződésének felülvizsgálata

**Az előterjesztést készítette:**

Nagy Judit irodavezető  
Intézményirányító és Településfejlesztési  
Iroda

**Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:**

Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága,  
Pénzügyi, Területfejlesztési és  
Közbeszerzési Bizottság

**Törvényességi ellenőrzésre megkapta:**

-

Kutasiné Nagy Katalin  
jegyző távollétében:

Muhariné Mayer Piroska sk.  
aljegyző

## Előterjesztés

### Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. október 13-i ülésére

**Tárgy:** Az egészségügyi alapellátásban és az Egészségház épületében dolgozó orvosok egészségügyi feladat-ellátási szerződésének felülvizsgálata  
Iktatószám: I/11183/2/2011.

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2011. augusztus 25-i ülésén tárgyalta Dr. Gócz Irén és dr. Takács Vilmos háziorvosok levelét, melynek alapján tevékenységüket 2011. november 1. napjától az Egészségház épületében kívánják folytatni. A kérelmüknek helyt adtunk, és ezzel egyidejűleg felülvizsgáltuk az általuk fizetendő fenntartási költségek elemeit és számításának rendező elveit. Ennek oka, hogy az elmúlt időszakban jelentős változások következtek be a szociális és gyermekjóléti szolgáltatásoknak az Egészségházba történő áthelyezésével, az általuk használt helyiségeket az egészségügyi szolgáltatók nem veszik igénybe. Ezáltal megnőtt a kivett terület aránya, az eddigi 8,7 %-ról 20%-ra emelkedett a teljes alapterülethez viszonyítva, míg a felosztandó terület az eddigi 91,3 %-ról 80%-ra módosult. A költségek elemei és azok számításának rendező elvei egyebekben nem változtak (*előterjesztés melléklete*).

Jelenleg az Egészségházban az Önkormányzat kötelező feladatát képező egészségügyi alapellátást egészségügyi feladat-ellátási szerződés alapján végző orvosok a korábbi elvek alapján fizetik meg a fenntartási költségtérítést. Méltányosnak tartanám, ha valamennyi területi ellátási kötelezettséggel rendelkező orvos azonos rendező elvek alapján tehetne eleget fizetési kötelezettségének.

Ezekon túlmenően az egészségügyi feladat-ellátási szerződések megkötése óta (Jankahidy Egészségügyi és Szolgáltató Bt. 2000. év, Mediron Egészségügyi és Szolgáltató Bt. – dr. Rónay Zsolt -2005. év, KIKO-Dent Bt. –dr. Szántó Kristóf – 2004. év, F & SZI – Egészségügyi Szolgáltató Bt.- dr. Faragó Márta – 2004. év, ValdiDent Fogászati Bt. – dr. Szeghőné dr. Nulinek Ágnes – 2005. év) több jogszabályi változás is bekövetkezett, melyek indokolják a szerződések felülvizsgálatát. Tájékoztatom Képviselő-társaimat, hogy a szerződések között csak a tevékenység vonatkozásában van eltérés (házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvos feladatai), valamint a Jankahidy Egészségügyi Szolgáltató Bt-vel 2005. március 7. napján kötött szerződés módosítás alapján a Bt. a rendelő takarításáról 2005. február 1. napjától maga gondoskodik, és a rendelő fennmaradó költségtérítésének elszámolása a Bt. költségén felszerelt az energiafogyasztás mérésére alkalmas almérők (vízóra, villanyóra, hőmennyiségmérő) szerint történik.

A Képviselő-testület 110/2011.(VIII. 25.) határozatának megfelelően a SYNAPSYS Egészségügyi Szolgáltató Bt-vel és a VIGA Egészségügyi Szolgáltató Bt-vel az egészségügyi feladat-ellátási szerződések megkötésre kerültek, melyeknél már a jogszabályi változásokat is figyelembe vettük. A szerződések megtekinthetők Lajosmizse város hivatalos honlapján ([www.lajosmizse.hu](http://www.lajosmizse.hu)) a közérdekű adatok/Képviselő-testületi dokumentumok/szerződések, megállapodások, koncepciók/háziorvosokkal kötött egészségügyi ellátási szerződések menüpont alatt.

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem T. Képviselő-testület elé:

## **Határozat-tervezet**

**...../2011.(.....) ÖH**

**Az egészségügyi alapellátásban és az Egészségház épületében  
dolgozó orvosok egészségügyi feladat-ellátási szerződésének felülvizsgálata**

### **Határozat**

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerint elfogadja az Egészségház épületében és az egészségügyi alapellátásban tevékenységüket területi ellátási kötelezettséggel folytató egészségügyi szolgáltatók által fizetendő fenntartási költségek elemeit és számításának rendező elveit.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletében meghatározott tartalommal, valamint a jogszabályi változásoknak megfelelően 2012. január 1. napjával kezdeményezze az 1.) pontban megjelölt egészségügyi szolgáltatókkal az egészségügyi feladat-ellátási szerződések módosítását.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2011. október 13.

Lajosmizse, 2011. szeptember 26.

Basky András sk.  
polgármester

**Az egészségügyi szolgáltatók által fizetendő fenntartási költségek  
elemei és számításának rendező elvei**

**I. Költségelemek:**

- 1.) Az Egészségházban takarítói munkakörben foglalkoztatott közalkalmazottak személyi juttatásai és járuléakai, valamint az alkalmazásukkal összefüggő dologi kiadások.
- 2.) Közüzemi díjak:
  - gázenergia,
  - villamos energia,
  - víz- és csatornadíj,

**II. A költségek számlázásának alapja:**

- 1.) A gázenergia, a villamos energia, a víz- és csatornadíj vonatkozásában a számlázás alapja, a tárgyévben a számlázási időszakra irányadó beszerzési (fogyasztói) ár. A költségek számításának alapját a közüzemi szolgáltató által kibocsátott számla képezi.
- 2.) A takarítással összefüggő költségek vonatkozásában a számlázás a számlázási időszakot megelőző év tényszámai alapján, az egy hónapra eső összeg meghatározásával történik.

**III. Számítási elvek:**

|                                   |                        |
|-----------------------------------|------------------------|
| Az intézmény teljes alapterülete: | 1532.65 m <sup>2</sup> |
| ebből:                            |                        |
| - produktív terület,              | 728.79 m <sup>2</sup>  |
| - improduktív terület             | 803.86 m <sup>2</sup>  |

|                                                                      |      |
|----------------------------------------------------------------------|------|
| Produktív és improduktív terület aránya:<br>(improduktív: produktív) | 110% |
|----------------------------------------------------------------------|------|

|                                                            |      |
|------------------------------------------------------------|------|
| Kivett terület aránya a teljes alapterülethez viszonyítva: | 20 % |
|------------------------------------------------------------|------|

|                      |      |
|----------------------|------|
| Felosztandó terület: | 80 % |
|----------------------|------|

II/1. és II/2. pontban rögzített költségek vonatkozásában az 1 m<sup>2</sup>/hónapra eső fenntartási költség a következők szerint kerül megállapításra:

- 1.) Felosztandó költség/ összes alapterület = 1m<sup>2</sup>-re jutó költség.
- 2.) 1m<sup>2</sup>-re jutó költség x 110% = 1m<sup>2</sup> improduktív területre jutó költség.
- 3.) 1m<sup>2</sup> ténylegesen igénybevett produktív területre (rendelő, 2 db öltöző, közlekedő, elkülönítő, WC) költsége = az 1.) és 2.) pontban foglalt költségek összegével.
- 4.) A kivett terület miatti korrekciós tényező figyelembevételével meghatározott ténylegesen igénybevett produktív terület 1m<sup>2</sup>-re jutó költsége = 3.) pontban megállapított összeg x 80 %-kal.
- 5.) Fenntartási költség = 4.) pontban meghatározott összeg x a ténylegesen igénybevett produktív terület (rendelő, 2 db öltöző, közlekedő, elkülönítő, WC) nagyságával.

A fenntartási költségterítés Áfa köteles, így az egészségügyi szolgáltató a kiállított számla alapján azt köteles megtéríteni.