

## Előterjesztés

3.

### Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. szeptember 14-i ülésére

**Tárgy:** Szakmai munka elindítása a „Nevelési intézmények fejlesztése” című pályázati konstrukcióval kapcsolatosan

**Az előterjesztést készítette:**

Dodonka Csaba  
tanácsos  
Intézményirányító és  
Településfejlesztési Iroda

**Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:**

- Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága
- Pénzügyi Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság

**Törvényességi ellenőrzésre megkapta:**

-

Kutasiné Nagy Katalin  
jegyző távollétében:

Muhariné Mayer Piroska sk.  
aljegyző

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2011. szeptember 14-i ülésére**

**Tárgy:** Szakmai munka elindítása a „Nevelési intézmények fejlesztése” című pályázati konstrukcióval kapcsolatosan

**Ikt.sz:** I./5051/38/2011.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 31/2011. (III. 23.) számú határozata alapján megbízott az Új Széchenyi Terv Dél-alföldi Operatív Program keretében tervezett, 2011. év második felében megjelenő DAOP-4.2.1. azonosító számú „Oktatásfejlesztés” elnevezésű pályázati konstrukció szakmai előkészítésére.

A szakmai munka eredményeként megalakult egy szakmai munkacsoport, akik elkészítették az „Az én iskolám” – *Közoktatási infrastruktúra-fejlesztés Lajosmizse mikro-térségében* című szakmai anyagot, továbbá elkészült a felmérési tervdokumentáció a 700. hrsz-ú épületkomplexumról.

2011. augusztus 25-től 2011. szeptember 11-ig társadalmi vitára bocsájtották a DAOP-4.2.1-11 azonosító számú „Nevelési intézmények fejlesztése” című pályázatot. A közoktatási törvény és egyéb jogszabályok várható változásának köszönhetően a pályázati konstrukciót kizárólag nevelési intézmények fejlesztésére írták ki, így ezen pályázat keretében iskolai intézményeket nem lehet fejleszteni.

Jelen kiírás célja a közoktatási intézmények szervezeti keretei között működő óvodai feladatellátási helyek férőhelybővítése és célirányos beruházásainak (infrastruktúra- és eszközfejlesztés) támogatása és annak fenntartása a minőségi nevelés megteremtéséhez szükséges feltételek biztosítása érdekében. Kiemelt cél az óvodai férőhelyszám bővítése, valamint a hiányzó kapacitások pótlása, ezért kapacitásbővítést / új kapacitás-létrehozást (minimum 20 fő befogadására alkalmas, MSZ 24203-1 szabvány szerinti új óvodai csoportszoba / csoportszobák kialakítását) eredményező fejlesztések támogathatóak. **Óvodai feladatellátási hely felújítására, korszerűsítésére, kizárólag kapacitásbővítés megvalósítása mellett nyílik lehetőség.**

A rendelkezésre álló forrás 2011-2013. évben a Dél-Alföldi Operatív Program keretében 2 490 millió forint, amelyből a támogatott pályázatok várható száma 18 db. Minden beruházással érintett feladatellátási hely esetében legalább egy önállóan támogatható, akadálymentes infrastrukturális fejlesztésnek kell megvalósulnia. Egy pályázat keretében kizárólag egy intézmény (egy OM azonosító) feladatellátási helyére/ helyeire igényelhető támogatás, azonban lehetőség van egy pályázat keretében több feladatellátási hely fejlesztésére is.

Önállóan támogatható tevékenységnek:

A nevelési intézmények férőhelybővítéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházása, energiatakarékossá tétele. Jelen pályázati kiírás keretében kizárólag olyan fejlesztések támogathatóak, melyek keretében a beruházással érintett feladatellátási helyeken, minimum

egy új csoportszobával történő (20 fő befogadására alkalmas) óvodai férőhelybővítés valósul meg.

Új építéssel/ingatlankiváltással járó kapacitásbővítést megvalósító fejlesztés kizárólag az alábbi feltételekkel támogatható:

1. nem kerül sor új intézmény létesítésére (alapítására) és
2. a telekhatáron belüli bővítés tervezői nyilatkozat alapján nem lehetséges, vagy a meglévő épület gazdaságos átalakításra alkalmatlan (melyet tervezői nyilatkozattal igazol a pályázó), vagy a meglévő épület életveszélyes/használatra alkalmatlan állapotban van (amelyet a pályázó ÁNTSZ igazolással (jegyzőkönyvvel), vagy- vizsgálatokkal alátámasztott - statikusi szakvéleménnyel támaszt alá, melynek kelte korábbi, mint a pályázat benyújtásának időpontja).
3. Ingatlankiváltás esetén a létesítendő/bővítendő épületnek/épületegyüttesnek legalább a kiváltandó feladatellátási hely épületének/épületeinek minden közoktatási tevékenységhez kapcsolódó funkcióját teljes körűen el kell látnia, tehát az új építés/bővítés közoktatási tevékenységhez kapcsolódó feladat,- kapacitás,- és funkciócsökkenést nem eredményezhet, továbbá az új építésű épületnek meg kell felelnie a hatályos jogszabályok és szabványok előírásainak. Ingatlankiváltás esetén – még akkor is, ha a kiváltott funkció a közoktatási intézmény más meglévő feladatellátási helyén bővítés során kerül kialakításra - a pályázónak a kiváltott ingatlan vonatkozásában igazolnia szükséges az új építés/ingatlankiváltás feltételeinek meglétét jelen kritérium 1-3 pontjában rögzítettek szerint.

A projekt költségvetésében az önállóan támogatható tevékenységekre tervezett elszámolható építési költségeknek meg kell haladniuk az összes elszámolható építési költség 50%-t, melyet a pályázó jelen Pályázati Felhívás mellékletét képező tervezői nyilatkozattal igazol.

Önállóan nem támogatható, választható kapcsolódó tevékenységek:

1. Tornaszoba, orvosi szoba, elkülönítő helyiség felújítása, rekonstrukciója, új építése;
2. Az intézmények udvarának, játszóudvarának akadálymentes felújítása, balesetmentesítése, tanulást segítő térként való bekapcsolása a nevelés folyamatába (pl.: udvari játékok, udvari utcabútorok, kerékpártároló létesítés, kerítés építés, javítás; zöldterület-fejlesztés,- növelés);
3. A hatályos jogszabályoknak megfelelő, kötelezően (minimálisan) előírt számú parkoló-férőhely és akadálymentes parkoló-férőhely létesítése;
4. Szocializációt, mozgásfejlesztést segítő helyiségek és eszközök, szabadidős programoknak lehetőséget biztosító terek fejlesztése;
5. A 11/1994. (VI.8.) MKM rendelet 7. számú melléklete szerinti bútorok és egyéb berendezési tárgyak, eszközök beszerzése, továbbá a hivatkozott rendelet mellékletében nem szereplő, de az intézmény pedagógiai programjában meghatározott foglalkozások megtartásához szükséges, a tanulók és a pedagógusok által használatos szakmai eszközök, taneszközök beszerzése;
6. Amennyiben a beruházással érintett közoktatási intézmény fejlesztendő főzőkonyhája kötelező feladatellátáson alapuló egyéb (pl. szociális- vagy forprofit) étkeztetést is végez, úgy a jelen pályázati konstrukcióban kizárólag akkor támogatható, amennyiben a főzőkonyhán előállított adagszám legalább 51%-a a közoktatási feladatellátáshoz kapcsolódik.

Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítható tevékenységek:

1. Közoktatási Esélyegyenlőségi Helyzetelemzés (KEH) és Intézkedési Terv (KET)benyújtása;
2. Projekt zárásakor, egyszeri, projektszintű könyvvizsgálat;
3. Akadálymentesítés;
4. Nyilvánosság biztosítása;
5. Azbesztmentesítés: saját forrásból;
6. Energiahatékonysági korszerűsítés: utólagos külső hőszigetelés, nyílászárók cseréje, egyéb épületszerkezetek hőszigetelése;
7. A beruházással érintett feladatellátási helyen meg kell, hogy teremtsék a minőségi nevelés-oktatás feltételrendszerét.

A projekt költségvetés belső korlátai:

Kölcségtípus	A projekt elszámolható kölcségei arányában számított maximális %-os korlát	Maximális elszámolható mérték (MFt)
<b>I. Előkészítési kölcségek</b>		
Projekt-előkészítés kölcsége, ezen belül:	8 %	-
Megvalósíthatósági tanulmány készítés kölcsége	0,75 %	1
Tervellenőr kölcsége, amennyiben alkalmazása jogszabály alapján kötelező	0,5%	-
Közbeszerzés kölcsége	1 %	-
<b>II. Megvalósítási kölcségek</b>		
Projekt menedzsment kölcségek	2 %	-
Eszközbeszerzés kölcségei	20 %	-
A projekt megvalósításával kapcsolatban felmerülő szolgáltatások kölcsége, ezen belül:	4 %	-
A megvalósításhoz kapcsolódó energiahatékonysági korszerűsítéshez igénybevett tanácsadás kölcsége és az energiatanúsítvány megszerzésével kapcsolatos kölcségek.	0,3%	0,150
Független műszaki ellenőr és tervezői művezetés igénybevételének kölcsége	1,5 %	-
Nyilvánosság biztosításának kölcsége	0,5 %	0,5
Egyszeri, projektszintű könyvvizsgálat kölcsége (csak 50 millió Ft megítélt támogatási összeg felett kötelező és elszámolható)	0,5 %	-

A projekt költségvetésében az önállóan támogatható tevékenységekre tervezett elszámolható építési kölcségeknek meg kell haladniuk az összes elszámolható építési kölcség **50%-t**. A megújuló energiaforrásokkal kapcsolatos fejlesztésekre jutó építési kölcség nem haladhatja meg az összes elszámolható építési kölcség **15%-át**. Jelen Felhívás keretében megvalósuló fejlesztések keretében az **egy gyermekre jutó összes elszámolható építési kölcség nem haladhatja meg 3.000.000 Ft-ot**.

A projekt építési költségéből számított fajlagos költségek a lent felsorolt korlátok figyelembevételével fogadható el:

- új épület építése, bővítés esetén bruttó 280.000 Ft / bruttó m<sup>2</sup>
- felújítás, korszerűsítés esetén bruttó 160.000 Ft / bruttó m<sup>2</sup>
- udvarfelújítás, átalakítása esetén bruttó 10.000 Ft/ bruttó m<sup>2</sup>

A tornaszoba építése, bővítése, felújítása, korszerűsítése programelem építési költségére jutó támogatás nem haladhatja meg a 15 millió Ft-ot. Az igényelhető támogatás mértéke a projekt összes elszámolható költségének maximum 95 %-a.

A jelen pályázat keretében igényelhető támogatás összege:

<b>Az igényelhető támogatásra vonatkozó feltételek</b>	<b>minimum (millió Ft)</b>	<b>maximum (millió Ft)</b>
1. Kapacitásbővítést megvalósító, ezen belül, minimum egy önálló, új óvodai csoportszoba elindítását eredményező fejlesztés esetén, ahol a kialakítandó csoportszobában ellátandó gyermeke száma eléri a 20 főt azzal, hogy tornaszobára eső építési költség nem haladhatja meg a 15 millió Ft-ot:	<b>20</b>	<b>120</b>
2. Kapacitásbővítést megvalósító, ezen belül minimum 3 új óvodai csoportszoba elindítását eredményező fejlesztés esetén, ahol a kialakítandó csoportszobában ellátandó gyermeke száma eléri a 20-20 főt, azzal, hogy tornaszobára eső építési költség nem haladhatja meg a 15 millió Ft-ot:	<b>20</b>	<b>200</b>

Jelen kiírás keretében megvalósítandó projektekhez minimálisan az elszámolható költség 5 %-ának megfelelő mértékű önerőt szükséges biztosítani. Az igénybe vehető maximális előleg mértéke a megítélt támogatás 25%-a.

A pályázat benyújtásának határideje **2011. október 31-től 2012. február 15-ig.**

A Meserét Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde óvodavezetője, Kocsis Györgyné által írt levél alapján (*előterjesztés melléklete*) a T. Képviselő-testület láthatja, hogy a létszámadatokat vizsgálva az utóbbi évek adatai szerint az intézmény férőhely kihasználtsága 110 – 116 % körül mozog. Az elmúlt években az elutasított gyermekek száma 15 – 20 fő volt. A törvényi változások a következő nevelési évtől – 2012/2013. év – előírják, hogy az óvodába jelentkező 3 éves gyermekek számára kötelező biztosítani az óvodai ellátást. A 2006 – 2010. évben született gyermekek száma átlagosan 124 fő. Várhatóan a 2011/2012. nevelési év számított létszáma 427 fő. Az óvoda alapító okirata szerint a maximális férőhelyek száma 366 fő. A központi óvodában az alapító okirat szerint felvehető gyermekek száma 200 fő, a Rákóczi utcai telephelyen 50 fő, Szent Lajos utcai óvodában 66 fő, valamint a felsőlajosi tagintézményben 50 fő. A 2011/2012. nevelési év számított létszáma és a maximális férőhelyek szám közötti különbség 61 fő.

A fentiek alapján kiderül, hogy Meserét Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde esetében a közoktatási törvény változása miatt a gyermek létszám emelkedése, és a magas csoportlétszámok miatt szükség van a kapacitásbővítésre.

Véleményem szerint **a pályázati kiírás alapján** a maximális támogatási összeget kellene megcélózni, amely alapján kapacitásbővítést kell megvalósítani, ezen belül **minimum 3 új óvodai csoportszobát kell kialakítani az eszközbeszerzéssel kibővítve, továbbá új torna, fejlesztő és logopédiai szobát lenne célszerű létrehozni, a kötelezően elvégezendő akadálymentesítési és energiahatékonysági korszerűsítés mellett.** Előreláthatólag az 5 %-os önerőt figyelembe véve a fejlesztés saját forrása minimum 10 millió forint lenne.

A szakmai munka tovább folytatásának egyik legfontosabb eleme a tervező kiválasztása kell, hogy legyen – *elszámolható költség* -, mivel az ő közreműködése nélkül nem állítható össze a pályázat pontos és jogszabályoknak megfelelő tartalma.

Javasolom továbbá, hogy mivel a pályázati tevékenység nem elszámolható, így egy szakmai munkacsoportot kellene létrehozni, akik a már megkezdett szakmai munkát tovább folytatják, és amennyiben a Képviselő-testület a későbbiekben a pályázat benyújtása mellett dönt, úgy összeállítanák a pályázat anyagát, tekintettel arra, hogy nevelési-oktatási területen a pályázat elkészítésében már van gyakorlatunk. A szakmai munkacsoport tagjai között a Meserét Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde, valamint Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatalának munkatársai szerepelnének. A HBF Hungaricum Kft. végezné el az elkészített pályázati dokumentáció minőség biztosítását a pályázat benyújtása előtt.

Fentiek figyelembevételével az alábbi határozat-tervezetet terjesztem T. Képviselő-testület elé:

#### **Határozat-tervezet**

**/2011. (.....) ÖH**

**Szakmai munka elindítása a „Nevelési intézmények fejlesztése” című pályázati konstrukcióval kapcsolatosan**

#### **Határozat**

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a DAOP-4.2.1-11 azonosító számú pályázattal kapcsolatos szakmai munkát folytassa a „Nevelési intézmények fejlesztése” című pályázati kiírás vonatkozásában és a kidolgozott anyagot annak elkészülte után terjessze a Képviselő-testület elé.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a DAOP-4.2.1-11 azonosító számú „Nevelési intézmények fejlesztése” című pályázati kiírás vonatkozásában szakmai munkacsoportot hozzon létre.
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kérjen be 3 árajánlatot a tervezői tevékenység elvégzésére, és az árajánlatok beérkezését követően terjessze azt a Képviselő-testület elé.

**Határidő:** 2011. szeptember 14.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

Lajosmizse, 2011. szeptember 07.

Basky András sk.  
polgármester

Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos  
Óvoda és Bölcsőde  
Lajosmizse, Attila u. 6.

Lajosmizse Város Önkormányzatának  
Polgármesteri Hivatala  
Lajosmizse, Városház tér 1.

Dodonka Csaba részére

**Ikt.sz.:595/2011.**

**Tárgy:** Nevelési intézmények fejlesztése  
DAOP -4.2.1.-11

A Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde vezetője a DAOP-4.2.1.-11 Nevelési intézmények fejlesztése pályázat előkészítéséhez beadja a Meserét Óvoda létszám adatait amely alátámasztja, hogy az intézmény bővítésére a **gyermek létszám emelkedése, és a magas csoportlétszámok miatt** szükség van.

**Óvodai létszám adatok, férőhelyek:**

Az óvoda alapító okirata szerint maximális férőhelyek száma 366 fő. A gyermekek nevelése 15 csoportban valósul meg, napi 10 óra nyitva tartással, kivétel Szent Lajos utcai telephely, ahol a gyermekek nevelése napi 7 órában valósul meg. A székhely intézményben 8 óvodai csoport, a telephelyeken 2 és 3 csoport, a Felsőlajosi tagintézményben 2 óvodai csoport működik.

Az elmúlt 10 év statisztikai adatai mutatják, hogy a gyermekek létszáma folyamatosan emelkedik.

A létszámadatokat vizsgálva, az utóbbi évek adatai mutatják, hogy a férőhely kihasználtsága 110-116 % között mozog.

Az elmúlt évek születési adatai 2005-2010-ig 118-125 fő között mozgott. Az óvodába jelentkező 3 éves gyermekek száma minden nevelési évben emelkedik, sajnos az utóbbi években az elutasított gyermekek száma 15-20 fő.

A következő nevelési évtől a törvényi változások előírják, hogy az óvodába jelentkező 3 éves gyermekek számára kötelező biztosítani az óvodai ellátást. Ez a tény is alátámasztja, hogy óvodai csoportszobákra a közeljövőben nagyon-nagy szükség lesz.

**Gyermeklétszám adatok statisztikai**

- 2006/2007.	337 fő	Lajosmizsei óvodák
- 2007/2008.	392 fő	Lajosmizsei óvodák és Felsőlajosi óvoda
- 2008/2009.	375 fő	
- 2009/2010.	396 fő	
- 2010/2011.	405 fő	

**Gyermeklétszám adatok számított létszám alapján**

- 2006/2007.	350 fő	Lajosmizsei óvodák
- 2007/2008.	401 fő	Lajosmizsei óvodák és Felsőlajosi óvoda
- 2008/2009.	382 fő	
- 2009/2010.	421 fő	
- 2010/2011.	426 fő	

**Várható statisztikai létszám adat 2011/2012. nevelési évre**

- Központi óvoda	220 fő
- Szent Lajos u. óvoda	75 fő
- Rákóczi u. óvoda	60 fő
- Felsőlajosi tagintézmény	53 fő

**Összesen 408 fő**

Várhatóan statisztika után érkező 3 éves gyermekek száma **10 fő**.

**Várhatóan a 2011/2012. nevelési év számított létszáma (SNI-s gyermekekkel)**

- Központi óvoda	227 fő
- Szent Lajos u. óvoda	81 fő
- Rákóczi u. óvoda	62 fő
- Felsőlajosi tagintézmény	57 fő

**Összesen 427 fő**

**2006-2010. között született gyermekek száma**

- 2006. év	141 fő
- 2007. év	124 fő
- 2008. év	112 fő
- 2009. év	124 fő
- 2010. év	122 fő
- 2011. 09.05-ig	66 fő

A létszám adatok mutatják, hogy a székhely intézmény és a telephely intézmények kihasználtsága továbbra is nagyon magas. A központi óvodában az alapító okirat szerint felvehető gyermekek száma 200 fő, Rákóczi utcai telephelyen 50 fő, Szent Lajos utcai óvodában pedig 66 fő.

A fenti adatok igazolják és bizonyítják, hogy óvodabővítésre szükség lesz, ezért tisztelettel kérem a megfelelő szakmai egyeztetések után a DAOP-4.2.1.-11 Nevelési intézmények fejlesztése pályázat előkészítését a Polgármester Úr és a Képviselő Testület engedélyezni szíveskedjenek. A pályázat lehetőséget nyújt, a meglévő intézmény korszerűsítésére, bővítésére, ezzel megtudnánk oldani a 35-40 éves épületek fűtéskorszerűsítését, korszerű meleg víz ellátást, szigetelést, ablakok-ajtók cseréjét, illetve kötelező eszköz és felszerelés jegyzékben előírt tornaszoba, logopédiai szoba, fejlesztő szoba kialakítását is.

Lajosmizse, 2011. szeptember 01.

Tisztelettel: *Kocsis Györgyné*  
Kocsis Györgyné  
óvodavezető

