

Előterjesztés

9.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. június 27-i ülésére

Tárgy: Szennyvízberuházással kapcsolatos döntések

Az előterjesztést készítette:

Dodonka Csaba
tanácsos
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési
Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. június 27-i ülésére

Tárgy: Szennyvízberuházással kapcsolatos döntések

Ikt.sz: I./262/90/2013.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzata a KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0077 azonosító számú, „Lajosmizse város csatornahálózatának kiépítése és szennyvíztisztító telepének bővítése” című pályázatával kapcsolatosan az összes közbeszerzési eljárást sikeresen lefolytatta, amelynek eredményeképpen 2013. május 23-án a csatornahálózat kiépítésére és a szennyvíztisztító telep bővítésére a kivitelezési szerződéseket megkötötte.

A pályázattal kapcsolatos Támogatási Szerződés alapján a projekt zárás időpontja 2015. április 1-je, amely időpontig a kivitelezésnek el kell készülnie, és a beruházás műszaki átadás-átvételének meg kell történnie, úgy hogy a szennyvíz tisztítótelepnek egy nyári és egy téli időszakos próbaüzemet le kell folytatni.

A pályázat nettófinanszírozású, amely azt jelenti, hogy a beérkező számlák nettó értékének 15 %-át kell finanszíroznia (víziközmű hitelből és saját forrásból) az önkormányzatnak és a **számlák teljes Áfa költségét (600.541.458.- forint)**.

2012. év december 31-ig az önkormányzat az éves Áfa bevallók körébe tartozott, 2013. január 01-től negyedéves Áfa bevallóvá vált. El lett indítva a közelmúltban a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál a havi áfa bevallók körébe tartozás folyamata, mivel ezt a közeljövőben folyamatosan beérkező, nagy értékű kivitelezési számlák magas Áfa tartalma szükségessé tette. Az önkormányzat 2013. július 01-től havi áfa bevallóvá válik.

Az elkészült új létesítményekre – a meglévő víziközmű vagyon működtetéséhez hasonlóan – vagyonkezelési szerződést, vagy bérüzemeltetési szerződést kell kötni majd az önkormányzatnak. A BÁCSVÍZ Zrt. tájékoztatása alapján a régi és új létesítményt egy létesítményként kell majd kezelni, és a jelenleg hatályos jogszabályok alapján egy rendszer esetében csak egy üzemeltetési módot lehet választani, azaz vagy vagyonkezelési szerződést vagy bérüzemeltetési szerződést köt az önkormányzat. **Minkét üzemeltetési módnál az önkormányzatnak bevétele fog keletkezni.**

A fentiek alapján a T. Képviselő-testületnek egy nyilatkozatot kellene hozni arra vonatkozóan, hogy a 2015. április 01-ig elkészült létesítménnyel (új csatornahálózat, és kibővített szennyvíztisztító telep) kapcsolatosan vagyonkezelés vagy bérüzemeltetés formájában szeretné majd működtetni előreláthatólag húsz éves időtartamra, amelyből az önkormányzatnak bevétele fog származni. A már meglévő létesítményhez tartozó vagyonkezelési szerződést kell majd 2015. évben felülvizsgálni az akkor hatályos jogszabályok alapján, és akkor lehet pontosan meghatározni, hogy az önkormányzatnak mely üzemeltetési formát célszerű majd alkalmazni. A Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodája a témával kapcsolatosan elkezdte az egyeztetéseket az illetékes szervekkel (NAV, és BÁCSVÍZ Zrt.).

A nyilatkozat megtétele jelenleg azért szükséges, hogy az önkormányzat jogosan vissza tudja majd igényelni a csatornás pályázat ÁFA kiadásait, mert ÁFA-t visszaigényelni csak jövedelemteremtő projekt esetén lehet.

A fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

.../2013. (...) ÖH.

Nyilatkozat az új csatornás létesítmény üzemeltetéséről

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, arról hogy a KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0077 azonosító számú, „Lajosmizse város csatornahálózatának kiépítése és szennyvíztisztító telepének bővítése” című pályázattal kapcsolatosan elkészült új létesítményt, az új csatornahálózatot és a kibővített szennyvíztisztító telepet Lajosmizse Város Önkormányzata vagyongazdálkodási szerződés vagy bérüzemeltetési szerződés formájában kívánja hasznosítani előreláthatólag húsz évre, amelyből az önkormányzatnak bevétele keletkezik.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzata 2015. április 01-ig felülvizsgálja az akkor hatályos jogszabályok alapján a már meglévő szennyvízhálózathoz és szennyvíztisztító telephez tartozó vagyongazdálkodási szerződést, amely felülvizsgálat eredménye alapján dönt arról, hogy a meglévő és az új létesítményt mely üzemeltetési formában kívánja majd üzemeltetni.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2013. június 27.

Lajosmizse, 2013. június 19.

Basky András sk.
polgármester