

**Lajosmizse város Önkormányzata Képviselő-
testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága**

Ikt. sz: LMKOH/570/12/2016.

**A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság üléséről
készült jegyzőkönyv
2016. április 18.**

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

31/2016. (IV. 18.) PEB hat.	Beszámoló a Lajosmizsei Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2015. évi munkájáról
32./2016. (IV. 18.) PEB hat.	A 2016. évi Környezetvédelmi Nap vezetékének elfogadása
33/2016. (IV. 18.) PEB hat.	Előkészítő döntések meghozatala a TOP-1.4.1-15 azonosító számú, „A foglalkoztatás és életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” elnevezésű pályázati kiírás vonatkozásában
34/2016. (IV. 18.) PEB hat.	Lajosmizsei Városi Labdarúgó Club kérelme
35/2016. (IV. 18.) PEB hat.	Lajosmizse, Szabadság tér 13. szám alatti 700 hrs-z-ú ingatlanon található víztorony meghatározott részeinek hasznosítására vonatkozó megállapodással kapcsolatos döntések meghozatala
36/2016. (IV. 18.) PEB hat.	Lajosmizse, Szabadság tér 13. szám alatti 700 hrs-z-ú ingatlanon található víztorony meghatározott részeinek hasznosítására vonatkozó megállapodással kapcsolatos döntések meghozatala
37/2016. (IV. 18.) PEB hat.	17,5 millió forintos támogatásra javaslat
38/2016. (IV. 18.) PEB hat.	15 millió forintos támogatásra javaslat
39/2016. (IV. 18.) PEB hat.	Egészségház büféjének bezárása, áthelyezése
40/2016. (IV.18) PEB hat.	Zárt ülési határozat
41/2016. (IV.18.) PEB hat.	Zárt ülési határozat

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága 2016. április 18-án, du: 18.00 órakor a Városháza Dísztermében megtartott nyílt bizottsági üléséről.

Jelen vannak:

	Sebők Márta	bizottság elnöke
	Keresztes Ferenc	bizottság tagja
	Belusz László	bizottság tagja

Sápi Zsomborné és dr. Török Tamás bizottsági tagok bejelentéssel vannak távol az ülésről.

Tanácskozási joggal megjelentek:

	Basky András	polgármester
	Sápi Tibor	alpolgármester
	Muhariné Mayer Piroska	aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Sebők Márta PEB elnök

Tisztelettel köszöntöm a mai nyílt bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy ülésünk határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van. A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek. Megkérdezem, hogy ezen kívül van-e még valakinek más egyéb napirendi pont tárgyalására javaslata? Amennyiben nincs, nekem van javaslatom, egyik az iskola fejlesztés, a másik pedig a büfé bezárásának problematikája. Ezeket tárgyaljuk az egyebek napirenden belül. Aki ezzel a kiegészítéssel elfogadja a napirendi pontok tárgyalását, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1./ A 2016. évi Környezetvédelmi Nap program-tervezetének elfogadása
- 2./ Előkészítő döntések meghozatala a TOP-1.4.1-15 azonosító számú, „A foglalkoztatás és életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” elnevezésű pályázati kiírás vonatkozásában
- 3./ Lajosmizsei Városi Labdarúgó Club kérelme
- 4./ Beszámoló a Lajosmizsei Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi munkájáról

Előterjesztő:

- | |
|--------------|
| Basky András |
| polgármester |
| Basky András |
| polgármester |
| Basky András |
| polgármester |
| Basky András |
| polgármester |
| Basky András |
| polgármester |

5./ Lajosmizse, Szabadság tér 13. szám alatti 700 hrsz-ú ingatlanon található víztorony meghatározott részeinek hasznosítására vonatkozó megállapodással kapcsolatos döntések meghozatala Basky András polgármester

6./ Egyebek

- Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola fejlesztésének II. üteme
- Egészségház büféjének bezárása, áthelyezése

Zárt ülés

1.) Lajosmizse Város Közszolgálatáért Díjra érkezett javaslat véleményezése

2.) Egyebek

- lakossági beadvány

1./ Napirendi pont

Beszámoló a Lajosmizsei Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2015. évi munkájáról

Sebők Márta PEB elnök

Minden évben a Tűzoltó Parancsnokság beszámolási kötelezettséggel tartozik az elvégzett munkájáról. A beszámoló most is elkészült, mely az előterjesztés mellékletét képezi. Kérdezem, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, vélemény, észrevétel? Nincs. Elfogadásra javaslom a Lajosmizsei Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2015. évi munkájáról készült beszámolót.

Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

31/2016. (IV. 18.) PEB hat.

Beszámoló a Lajosmizsei Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2015. évi munkájáról

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Lajosmizsei Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2015. évi munkájáról készült beszámolót.

Határidő: 2016. április 20.

Felelős: A bizottság

2./ Napirendi pont

A 2016. évi Környezetvédelmi Nap programtervezetének elfogadása

Sebők Márta PEB elnök

Az intézmények 2016. évi Környezetvédelmi Napra vonatkozó programjai az előterjesztés mellékletét képezik. A Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és

Bölcsőde 50 000 Ft, Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermejjóléti és Szociális intézménye 40 000 Ft, Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára 30 000 Ft, Lajosmizse Város Önkormányzata Intézményeinek Gazdasági Szervezete a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola környezetvédelmi napját támogatva 40 000 Ft és a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal 50 000 Ft támogatásról terjesztett elő kérelmet. Kértünk-e már árajánlatot, ahonnan szeretnénk növényeket vásárolni?

Keresztes Ferenc MB elnök

A Gyenes kertésztől ajánlatot kértem.

Muhariné Mayer Piroska aljegyző

Környezetvédelmi alap van elkülönítve a költségvetésben 700.000.- Ft összegben, a környezetvédelmi díjak és a Környezetvédelmi Nap fedezete.

Sebők Márta PEB elnök

Van-e még egyéb kérdés, hozzászólás? Nincs. Elfogadjuk a 2016. évi Környezetvédelmi Nap programtervezetét a beérkezett kérelmeknek megfelelően. Ezen felül szeretnénk megismerni a Gyenes úrnak az árajánlatát. Majd látjuk, hogy hogyan tudjuk beilleszteni a Környezetvédelmi Napba.

Muhariné Mayer Piroska aljegyző

Évelő növényekben gondolkodtunk. A hivatal a dologi kiadásai terhére hozzá fogja tenni a hiányzó összeget.

Sebők Márta PEB elnök

Aki elfogadja a 2016. évi Környezetvédelmi Nap programtervezetét a beérkezett kérelmeknek megfelelően, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

32./2016. (IV. 18.) PEB hat.

A 2016. évi Környezetvédelmi Nap programtervezetének elfogadása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2016. évi Környezetvédelmi nap programtervezetét az előterjesztés határozat-tervezete szerint azzal, hogy:

- a Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde 50 000 Ft,
- a Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermejjóléti és Szociális intézménye 40 000 Ft,
- a Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára 30 000 Ft,
- Lajosmizse Város Önkormányzata Intézményeinek Gazdasági Szervezete a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola környezetvédelmi napját támogatva 40 000 Ft,
- és a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal 50 000 Ft támogatást kapjon.

Határidő: 2016. április 20.

Felelős: A bizottság

3./ Napirendi pont

Előkészítő döntések meghozatala a TOP-1.4.1-15 azonosító számú, „A foglalkoztatás és életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” elnevezésű pályázati kiírás vonatkozásában

Sebők Márta PEB elnök

A fejlesztéssel – felújítás és eszközbeszerzés - az óvoda székhely intézménye, a Szent Lajos utcai tagintézmény és bölcsőde, és a Rákóczi utcai tagintézmény érintett. A projekt összes elszámolási költsége 150.000.000.- Ft. A Rákóczi utcai tagintézménynél felmerült egy ingatlanvásárlás is. A Rákóczi utcai tagintézmény esetében az alapító okirat alapján 50 fő gyermek járhat a tagintézménybe. A hatályos jogszabályoknak megfelelően 46 m² az egy főre jutó udvar területigény. Jelenleg az egy főre jutó terület nagysága 18,92 m². A szomszédos Rákóczi utca 32. szám alatti, 1791 hrsz-ú ingatlan megvásárlásával a jelenlegi 946 m²-es területnagyság 1222 m²-rel növekedne, amellyel 43,36 m²-re növekedne az egy főre jutó terület nagysága. Ezen terület igény az ingatlan vásárlás szükségességét indokolja. Az ajánlatból kiderül, hogy az ingatlant 8 millió forintért kívánja az önkormányzat részére értékesíteni a tulajdonos. Szilágyi Ödön elkészítette a vagyoneértékelést. A vagyoneértékelés alapján az ingatlan piaci forgalmi értéke 5.150.000.- forint. Ezt az ingatlant elő kell finanszírozni, a pályázat utófinanszírozású. Az önkormányzatnak fel kellene vállalni az általános tartalék terhére az önrészt.

Kocsis Györgyné óvodavezető

Tornaszobát és nevelői szobát szeretnénk kialakítani ebből a nagyon rossz állapotú ingatlanból.

Sebők Márta PEB elnök

Én 4,5 millió forintot javasolnék ingatlanvásárlásra, ha ezzel egyetértenek a bizottság tagjai. Amennyiben igen, ezt fogadjuk el, kérem, kézfelemeléssel jelezzék.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

33/2016. (IV. 18.) PEB hat.

Előkészítő döntések meghozatala a TOP-1.4.1-15 azonosító számú, „A foglalkoztatás és életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” elnevezésű pályázati kiírás vonatkozásában

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét azzal, hogy az ingatlan vételi ajánlatára a javaslat 4,5 millió forint legyen.

Határidő: 2016. április 20.

Felelős: A bizottság

4./ Napirendi pont**Lajosmizsei Városi Labdarúgó Club kérelme****Sebők Márta PEB elnök**

A Club az önkormányzati tulajdonú Lajosmizsei Városi Labdarúgó Sportcentrum területén található kiszolgáló épület felső szintjén öltöző kialakítására 2015. évben pályázatot nyújtott be a Magyar Labdarúgó Szövetséghez. A pályázatot az Önkormányzat 2015. évi költségvetése terhére 1.624.952.- forint összeggel támogatta. A pályázat elbírálása során kiderült, hogy a beruházáshoz a Club az eredetileg igényelt összegnél kevesebb támogatást kap. A csökkentett műszaki tartalommal megvalósuló beruházás befejezéséhez a Clubnak még 678.585.- forintra lenne szüksége. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, észrevétel? Nincs. Elfogadásra javaslom az előterjesztés határozat-tervezetét. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

34/2016. (IV. 18.) PEB hat.**Lajosmizsei Városi Labdarúgó Club kérelme****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2016. április 20.

Felelős: A bizottság

5./ Napirendi pont**Lajosmizse, Szabadság tér 13. szám alatti 700 hrsz-ú ingatlanon található víztorony meghatározott részeinek hasznosítására vonatkozó megállapodással kapcsolatos döntések meghozatala****Sebők Márta PEB elnöke**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. augusztus 27. napján tartott rendkívüli ülésén döntött az Önkormányzat tulajdonában álló ivóvízellátást és szennyvízelvezetést szolgáló vízi-közművek vagyongazdálkodási szerződésének 2015. szeptember 1. napjától történő bérleti-üzemeltetési szerződéssé módosításáról.

Az előzőekben leírt szerződés megkötésére, valamint a fennálló bérleti-üzemeltetési szerződés 2.5 pontjára tekintettel szükséges továbbá a jelen előterjesztés 2. mellékletét képező megállapodás BÁC SVÍZ Zrt.-vel történő megkötése, melyben a bérleti jogviszonnyal kapcsolatos részletszabályok kerülnek kidolgozásra. Erre tekintettel javasolja az előterjesztő Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a BÁC SVÍZ Zrt.-vel, 2. melléklet szerinti szerződés megkötését, és hatalmazza fel a szerződés aláírására.

A bérleti szerződés-tervezet 862.626.- Ft + ÁFA, ennek 50 %-a az önkormányzatot illeti, 50 %-a a BÁC SVÍZ Zrt-t. Miért visz el 50 % bérleti díjat a BÁC SVÍZ Zrt?

Muhariné Mayer Piroska aljegyző

Át van adva üzemeltetésre a BÁC SVÍZ Zrt-nek. A régebbi víztoronyon is voltak antennák, de korábban az abból befolyó bevétel a Bácsvíz Zrt-é volt, jelenleg ezzel a külön megállapodással 50-50 % arányban osztozik az önkormányzat és a Bácsvíz Zrt.

Sebők Márta PEB elnök

Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e még? Nincs. Elfogadásra javaslom az előterjesztés I. határozat-tervezetét. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

35/2016. (IV. 18.) PEB hat.

Lajosmizse, Szabadság tér 13. szám alatti 700 hrsz-ú ingatlanon található víztorony meghatározott részeinek hasznosítására vonatkozó megállapodással kapcsolatos döntések meghozatala

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés I. határozat-tervezetét.

Határidő: 2016. április 20.

Felelős: A bizottság

Sebők Márta PEB elnök

Aki elfogadja az előterjesztés II. határozat-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

36/2016. (IV. 18.) PEB hat.

Lajosmizse, Szabadság tér 13. szám alatti 700 hrsz-ú ingatlanon található víztorony meghatározott részeinek hasznosítására vonatkozó megállapodással kapcsolatos döntések meghozatala

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés II. határozat-tervezetét.

Határidő: 2016. április 20.

Felelős: A bizottság

6./ Napirendi pont**Egyebek**

- Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola fejlesztésének II. üteme

Sebők Márta PEB elnök

Ezt az anyagot az Önkormányzati Bizottság ülésén alaposan áttárgyaltuk.

A polgármester úr az Önkormányzati Bizottság ülésén erre a célra 17,5 millió forintot támogatást hagyott jóvá, én tartom magamat a 15 millió forinthez. Már eddig is óriási kötelezettségeket vállaltunk az általános tartalék terhére.

Két alternatíva merült fel. Szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki a 17,5 millió forintot javasolja a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola fejlesztésének II. üteme beruházásához, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 1 igen szavazattal, 0 tartózkodás, 2 ellenszavazattal, az alábbi határozatot hozta:

37/2016. (IV. 18.) PEB hat.

**17,5 millió forintos támogatásra
javaslat**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola fejlesztésének II. üteméhez 17,5 millió forintot különítsen el.

Határidő: 2016. április 20.

Felelős: A bizottság

Sebők Márta PEB elnök

Aki a 15 millió forintot javasolja a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola fejlesztésének II. üteme beruházásához, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 2 igen szavazattal – 1 nem szavazattal 0 tartózkodás, – az alábbi határozatot hozta:

38/2016. (IV. 18.) PEB hat.

**15 millió forintos támogatásra
javaslat**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola fejlesztésének II. üteméhez 15 millió forintot különítsen el.

Határidő: 2016. április 20.

Felelős: A bizottság

- Egészségház büféjének bezárása, áthelyezése

Sebők Márta PEB elnök

Az Önkormányzati Bizottság is már tárgyalta e témakört. Én ott is elmondtam, hogy nem javaslom az Egészségháznál a büfé megszüntetését, mert a 80 000 fős beteglétszámhoz büfére van szükség. Ez elfogadhatatlan, hogy büfé nélkül legyen az egészségház, mert az italautomata nem helyettesíti a büfét. Én azt javasolnám, hogy abban az esetben lehet megszüntetni a jelenlegi helyen levő büfét, ha az máshová áthelyezésre kerül. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

39/2016. (IV. 18.) PEB hat.

Egészségház büféjének bezárása, áthelyezése

HATÁROZAT

A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság azt javasolja a Képviselő-testületnek, hogy csak abban az esetben járuljon hozzá a jelenlegi helyen lévő büfé bezárásához, ha az áthelyezésre kerül az épületen belül máshová az épületen belül.

Határidő: 2016. április 20.

Felelős: A bizottság

Sebők Márta PEB elnök

Tekintettel arra, hogy nyílt ülésünk napirendi pontjainak végéhez érkeztünk, kérdzem, hogy van-e még valakinek egyéb kérdése, bejelentenivalója, hozzászólása? Amennyiben nincs, megköszönöm a jelenlevők részvételét, mai nyílt ülésünket ezennel berekesztem 18.30 órakor, s munkánkat a továbbiakban zárt ülés keretében folytatjuk.

K.mf.

Sebők Márta sk.
PEB elnök

Belusz László sk.
PEB tagja
jkv. aláírója