

**Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyve  
2012. december 20.**

Az ülésen hozott rendeletek és határozatok száma és tárgya:

- 191/2012. (XII. 20.) ÖH.** Apró Ferenc javaslata mezőgazdasági munkagép vásárlására
- 192/2012. (XII. 20.) ÖH.** Lajosmizse Város Önkormányzata részére mezőgazdasági munkagép vásárlása
- 193/2012. (XII. 20.) ÖH.** Lajosmizsei Helytörténeti és Kulturális Egyesülettel szemben fennálló önkormányzati követelésről végleges rendezése
- Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2012. (...) önkormányzati rendelete a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- 194/2012. (XII. 20.) ÖH.** A víziközművek tulajdonjogának térítésmentes átvétele
- Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2012. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról szóló 13/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- 195/2012. (XII. 20.) ÖH.** A víziközművek üzemeltetése vagyonkezelési szerződés útján
- 196/2012. (XII. 20.) ÖH.** Vagyonkezelési jog alapítása
- 197/2012. (XII. 20.) ÖH.** Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézményének Egészségügyi Szolgáltatások Térítési Díj Szabályzatáról
- 198/2012. (XII. 20.) ÖH.** A Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Alapító Okirata
- 199/2012. (XII. 20.) ÖH.** „Lajosmizse Város települési szilárdhulladék begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására irányuló közszolgáltatási szerződés” tárgyú közbeszerzés lezárása
- 200/2012. (XII. 20.) ÖH.** Lajosmizse Város települési szilárdhulladék begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására irányuló közszolgáltatási szerződés elfogadása
- 201/2012. (XII. 20.) ÖH.** Egészségház energetikai pályázatához szükséges gázterv elkészítőjének kiválasztása

**202/2012. (XII. 20.) ÖH.**

Egészségház energetikai pályázatához szükséges műszaki dokumentáció elkészítőjének kiválasztása

**203/2012. (XII. 20.) ÖH.**

Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda energetikai pályázatához szükséges döntések meghozatala

**204/2012. (XII. 20.) ÖH.**

Lajosmizse Város Önkormányzata és Felsőlajos Község Önkormányzata közötti részletes vagyonszámolásról szóló megállapodás módosítása

**205/2012. (XII. 20.) ÖH.**

Lajosmizse, Dózsa Gy. út 82. (volt Pártház) állami tulajdonrészének megszerzése

**206/2012. (XII. 20.) ÖH.**

Pszichiátriai betegek, illetve szenvedélybetegek nappali ellátásának biztosítása

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** A Képviselő-testület 2012. december 20-án, 14.00 órakor a Városháza Dísztermében megtartott Képviselő-testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Basky András polgármester, dr. Adonyi Lajos alpolgármester, Józsné dr. Kiss Irén, Koller Dániel, Baranyi-Rostás Rodrigó Apró Ferenc, Keresztes Ferenc, Kollár László, Orbán Antal, Belusz László képviselők.

Sebők Márta és Péli Szilveszter képviselők bejelentéssel vannak távol a mai üléstől.

A Képviselő-testület létszáma összesen 10 fő.

**Tanácskozási joggal meghívottak:** Muhariné Mayer Piroska aljegyző

**Egyéb meghívottak:** dr. Balogh László belső ellenőr  
Dömötör Klára Edit irodavezető  
Szilágyi Ödön csoportvezető  
Guti Istvánné Műv.Ház igazgató  
Kocsis Györgyné óvodavezető  
Veszelszki Klára IGSZ vezető helyettes  
Dodonka Csaba pályázati referens  
Horváth Sándor pályázati referens  
Kasnyikné Földházi Tünde környezetvédelmi ügyintéző  
Aczél Péter a Bácsíz Zrt képviselője

**Jegyzőkönyvvezető:** Terenyi Helga

**Basky András polgármester:** Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai Képviselő-testületi ülésünkön. Sebők Márta és Péli Szilveszter képviselők előre jelezték, hogy nem tudnak részt venni a mai ülésünkön. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 10 fő képviselő jelen van.

A meghívóban szereplő 8 napirendi ponton kívül még kettőt javasolnék felvenni, az egyik a volt Pártház visszavásárlása, a másik pedig a pszichiátriai szenvedélybetegeknek az ellátásával kapcsolatos szerződés. Kérdezem, hogy van-e valakinek más napirendi pont tárgyalására javaslata?

Amennyiben nincs, aki egyetért a napirendi pontokkal, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

	Napirend	Előterjesztő
1.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (...) önkormányzati rendelete a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról	Basky András polgármester
2.	Vízgazdálkodási művek használati (üzemeltetési) jogának átadása	Basky András polgármester
3.	Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézményének Egészségügyi Szolgáltatások Térítési Díj Szabályzata	Basky András polgármester
4.	Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása	Basky András polgármester
5.	„Lajosmizse Város települési szilárdhulladék begyűjtésére, elszállítására és	Basky András

	ártalmatlanítására irányuló közszolgáltatási szerződés” tárgyú közbeszerzés lezárásához szükséges döntések	polgármester
6.	KEOP-os pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala	Basky András polgármester
7.	Lajosmizse Város Önkormányzata és Felsőlajos Község Önkormányzata közötti részletes vagyonszámolásról szóló megállapodás módosítása	Basky András polgármester
8.	Lajosmizse, Dózsa Gy. út 82. (volt Pártház) állami tulajdonrészének megszerzése	Basky András polgármester
9.	Pszichiátriai betegek, illetve szenvedélybetegek nappali ellátásának biztosítása	Basky András polgármester
10.	Interpelláció	

**Basky András polgármester:** Ebben az évben ez az utolsó testületi ülésünk, megpróbáltunk egy kis karácsonyi hangulatot idevarázsolni, úgy ahogyan a várost is egy kicsit ünneplőbe öltöztettük. A főtéren is több program volt az ünneppel kapcsolatban, adventi gyertyagyújtás, vásár. A napirendi pontok tárgyalása előtt tájékoztatást szeretnék adni, mégpedig, hogy a Klebersberg Intézettel kötött megállapodásban egy módosításra került sor, a Felsőlajosi kollégákat is a Lajosmizsei mellékletben kellett feltüntetni. Tulajdonképpen csak egy űrlap cseréjére volt szükség.

Ilyen zsúfolt decemberünk azt gondolom még nem nagyon volt, és most is nagyon fontos döntéseket kell meghoznunk. Most köszönöm meg minden egyes kollégámnak, képviselő társamnak azt a rengeteg munkát, amit az idei évben tettek, hiszen ha visszagondolunk, igen eredményes évet zárhatunk. Csak két dolgot említenék meg, a szeméttelp rekultivációját, ez közel 200 millió forintos beruházás volt, és az iskola energetikai pályázatát, mellyel az épület olyan állapotba került, hogy büszkék lehetünk rá. Nyilván van még feladat, vár ránk a csatornázás, az óvoda bővítése, a belvizes pályázat. Azt gondolom, hogy ebben a nehéz gazdasági helyzetben jelentős lépéseket tettünk, és bizakodva nézünk a következő év elé is. Úgyhogy köszönöm mindenkinek az erőfeszítéseit.

A járáások miatti átalakítások következtében 15 kollégával kevesebben leszünk jövőre, illetve mégsem, mert a 15 kollégából 10 továbbra is itt fog dolgozni. A pedagógusok január 1-től az állam irányítása alá kerülnek, a technikai dolgozók vélhetően az IGSZ állományába kerülnek. Erről is döntést kell ma hoznunk. Ilyen változások előtt állunk, de azon dolgozunk, hogy ez minél kevésbé legyen észrevehető.

### 1. Napirendi pont

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (...) önkormányzati rendelete a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Megszokott dolog már, hogy azokat a döntéseket, melyeket menet közben hozunk, át kell vezetni a költségvetési rendeletünkön. Most a leglényegesebb változás a költségvetési szerveknél foglalkoztatottaknak a 2013. évi bérkompenzációját kell átvezetnünk. Fontos tétel a belvizes pályázatunknál a sikerdíj is. A lekötött betétek után az idei évben 8 millió forint bevétele keletkezett az önkormányzatnak, ez felhasználható keret. Ez egy nagyon jó dolog, hiszen ezt nem terveztük be az év elején. A mentőállomás keresett meg minket, hogy szeretnének a mentőautókba vásárolni olyan eszközöket, mellyel jobban tudnák a betegeket szolgálni, erre 50 ezer forintos támogatást javaslok. Az előző évben is támogattuk azokat a gyermekeket, akik a határon túl magyar nyelvet tanulnak, így a Rákóczi Szövetség által 30 ezer forintot javasolnék az idén is nekik. A csarnokban a ladbafogó háló cseréje vált szükségessé, erre 500 ezer forintot költenénk. Az látható a költségvetésünkben, hogy a szociálpolitikai juttatások tervezése alulmaradt az igényektől, hiszen sajnos sokan vannak, akik valamilyen juttatásra szorulnak. Az óvoda felújítása során a két csoportszoba parketta cseréjét szeretne volna az óvoda maga megoldani, de át kell adnunk nekik ezt az összeget, hiszen a működésük került veszélybe. Szintén fontos része a költségvetésünknek a traktor vásárlás, hiszen 2011-ben pályáztunk egy

traktorra, melyet sajnos nem nyertünk meg, csak az eszközöket hozzá, így vásárolnunk kell egy traktort. Megvizsgáltuk, hogy tudunk-e egy olyan használt traktort vásárolni, mely az eszközeinket tudja kezelni, de azt láttuk, hogy igazából nem lenne célszerű használtat venni. 8-8,5 millió forint körül lehet venni egy újat, így ezt céloztuk meg. eddig volt 3 árajánlat bekérve, a tegnapi nap folyamán érkezett még egy, amely alacsonyabb volt, mint az eddigiek, így megkértük mindenkitől a frissített ajánlatát. A kiosztós anyagban benne van, így tudunk dönteni, hogy mely céggel kötünk szerződést.

Az egészségháznál volt még olyan dolog, mely a költségvetésünket módosította, mégpedig az átalakítás kapcsán. Nagy vonalakban ezek azok, melyek a költségvetésünket befolyásolták. A PTK bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta. Van-e még valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Kollár László kér szót.

**Kollár László MG elnök, képviselő:** Köszönöm szépen a szót. A traktor ajánlatokkal kapcsolatban javasolnám az Auditker ajánlatát elfogadni, mert helyileg nagyon közel van hozzánk, mindössze 15 km, szinte helyi vállalkozásnak mondható. Továbbá a traktor használata során, míg be nem áll a motor, előfordulhat, hogy még merülnek fel szervizelési problémák, amik ezt a 107 ezer forintot, mellyel több az ajánlat az Agráció Kft-től, egy év alatt behozza.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen. Apró Ferenc kér szót.

**Apró Ferenc képviselő:** Köszönöm szépen. Csak annyit szeretnék mondani, hogy nyolcszori kiszállási díj, ami a különbség a két ajánlat között. Nem gondolnám, hogy egy új traktort ilyen sűrűn kellene szervizelni. Én a legolcsóbb ajánlatot javasolnám, melyet az Agráció Kft adott.

**Basky András polgármester:** Azt gondolom, hogy akármelyik megoldást választjuk, mind a kettő jó, hiszen az egyikről azt tudjuk, hogy itt van a közvetlen közelünkben, a másik pedig 100 forinttal olcsóbb. Azt kell végig gondolnunk, hogy hosszútávon melyik a jobb megoldás.

**Koller Dániel képviselő:** Nekem az lenne a kérdésem, hogy ez ide leszállítva kerül ennyibe, vagy el kell érte menni?

**Dodonka Csaba pályázati referens:** Erre nem terjed ki az ajánlat.

**Orbán Antal képviselő:** Az úton közlekedhet ez a jármű, úgyhogy lábon haza tud jönni.

**Basky András polgármester:** Én is azt gondolom, hogy el tud jönni az úton.

**Kollár László MG elnök, képviselő:** Még annyit szeretnék elmondani, hogy én az elmúlt időszakban két gépet vásároltam, és azért 5-6-szor ki kellett hívni a szervízt különböző problémák miatt, a garancia lejárt előtt. Ismerve ezeket a szempontokat, továbbra is az Auditker ajánlatát javaslom elfogadásra.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen. Van-e még valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? amennyiben nincs, akkor először kérem Apró Ferenc módosító javaslatáról szavazzunk, mégpedig, hogy a legolcsóbb ajánlatot, az Agráció Kft ajánlatát fogadjuk el. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - 6 tartózkodással, ellenszavazat nem volt- az alábbi határozatot hozta:

### **191/2012. (XII. 20.) ÖH.**

**Apró Ferenc javaslata mezőgazdasági munkagép vásárlására**

### **Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Apró Ferenc javaslatát, mely arra irányul, hogy a mezőgazdasági munkagépet az önkormányzat az Agráció Kft-től vásárolja meg, nem fogadta el.

**Felelős:** Képviselő-testület és polgármester

**Határidő:** 2012. december 20.

**Basky András polgármester:** Akkor most kérem, hogy az előterjesztésben szereplő I. határozat-tervezetről szavazzunk, mely szerint az Auditker Kft-től vásároljuk meg a traktort, az ajánlata szerinti 8.190.738.- Ft értékben. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - 2 tartózkodás, 1 ellenszavazattal- az alábbi határozatot hozta:

### 192/2012. (XII. 20.) ÖH.

**Lajosmizse Város Önkormányzata részére  
mezőgazdasági munkagép vásárlása**

#### **Határozat**

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 8.190.738 Ft értékben MTZ-1025.2 típusú új mezőgazdasági erőgépet vásárol, az Auditker Kft-től.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a korábbi döntését (97/2012. (VII. 05.) ÖH), mely szerint használt mezőgazdasági munkagépet vásárol, visszavonja.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 1 ponthoz tartozó szerződés megkötésére.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2012. december 20.

**Basky András polgármester:** A másik döntésünk pedig, hogy van egy elszámolási ügyünk a Helytörténeti Egyesülettel, és ennek a végleges rendezéséről van szó. 1.656.000 Ft-os tartozása van felénk, melyről az eddig elvégzett munka értékére tekintettel lemondanánk. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem, aki ezt elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, - tartózkodás, ellenszavazat nem volt- az alábbi határozatot hozta:

### 193/2012. (XII. 20.) ÖH.

**Lajosmizsei Helytörténeti és Kulturális Egyesülettel  
szemben fennálló önkormányzati követelésről végleges rendezése**

#### **Határozat**

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lajosmizsei Helytörténeti és Kulturális Egyesülettel szemben fennálló önkormányzati követelésről, - melynek összege 1.656.748 Ft, azaz egymillió-hatszázötvenhatezer-hétszáznegyvennyolc forint – az eddig elvégzett munka értékére tekintettel lemond.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2012. december 20.

**Basky András polgármester:** Az előterjesztésben szerepel a rendelet is, szeretném, ha a 25. oldalra lapoznánk, melyen a létszámok találhatóak. Ezt már említettem, hogy miért kerül módosításra, hiszen január 1-től a pedagógusok átkerülnek a Klebersberg Intézethez, a technikai dolgozók pedig az IGSZ-hez. Viszont január 1-én már az a 15 fő, aki a járási hivatalhoz kerül, ők sem lesznek már a hivatal állományában, ezért kérném, hogy a táblázatot úgy módosítsuk, hogy a 3. melléklet 2. pontjában a Polgármesteri Hivatal létszámát 51 főről 36 főre javítsuk át, így a részösszesen 68 helyett 53 lesz, a mindösszesen pedig 217,75 helyett 202,75 lesz. Akkor a rendelet-tervezetet szavaztatnám, az általam elmondott módosítással. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben

nincs, kérem, aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, -1 tartózkodással, ellenszavazat nem volt- az alábbi rendeletet alkotta:

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
38/2012. (... ) önkormányzati rendelete a 2012. évi költségvetésről szóló  
2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91. § (1) bekezdésében és a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt feladatkörében eljárva, Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (IV. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1. w és 3.1. l. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság és az Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a), b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*[A Képviselő-testület Lajosmizse Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) 2012. évi költségvetésének]*

”

a) tárgyévi költségvetési bevételek főösszegét	2 205 549 e Ft-ban
aa) működési költségvetést	1 558 576 e Ft-ban
ab) felhalmozási költségvetést	646 973 e Ft-ban
b) tárgyévi költségvetési kiadások főösszegét	2 378 486 e Ft-ban
ba) működési költségvetést	1 604 651 e Ft-ban
bb) felhalmozási költségvetést	771 743 e Ft-ban
bc) pénzforgalom nélküli kiadások	0 e Ft-ban
melyből: általános tartalék	0 e Ft-ban
és céltartalék	0 e Ft-ban

hagyja jóvá.”

**2. §**

- (1) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 1.1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 1.2. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 2.1. melléklete helyébe a 5. melléklet lép.
- (6) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 2.3. melléklete helyébe az 6. melléklet lép.

- (7) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 2.4. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 4.1. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 4.2. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 4.3. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

### 3. §

- (1) Ez a rendelet a (2) bekezdésben foglalt kivétellel a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.
- (2) A rendelet 3. melléklete 2013. január 01. napján lép hatályba.
- (3) A rendelet 2013. január 02. napján hatályát veszti.

/ Basky András /  
polgármester

/ Kutasiné Nagy Katalin /  
jegyző távollétében:

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

A kihirdetés napja: 2012. ....

/ Kutasiné Nagy Katalin /  
jegyző távollétében:

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző



## 1. melléklet a 38/2012. (...) önkormányzati rendelethez

## „1. melléklet a 2/2012. (II.10.) önkormányzati rendelethez

## Önkormányzat kiadásainak szakfeladatokra történő megbontása

Ezer Ft-ban

	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.
Megnevezés	Szakfeladat	Személyi juttatás	Munkaadókat terhelő járulékok	Dologi és egyéb folyó kiadás	Szociálpolitikai juttatás	Támogatásértéktől működési kiadás	Működési célú pénzeszköz-átadás államháztartáson kívülre	Általános tartalék	Cél-tartalék	Beruházás	Felújítás	Felhalmozási célú pénzeszközátadás államháztartáson kívülre	Összesen	Engedélyezett létszámkeret (fő)
1. Víztermelés, -kezelés, -ellátás	360000			1 660						7 647			9 307	
2. Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése	370000						200						200	
3. Települési hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása	381103												0	
4. Települési hulladék kezelése, ártalmatlanítása	382101									191 292			191 292	
5. Lakó- és nem lakóépület építése	412000												0	
6. Folyadék szállítására szolgáló közmű építése	422100			1 960									1 960	
7. Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása	522001			12 660									12 660	
8. Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése	680001			520									520	
9. Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése (Piac)	680002	9 880	2 239	2 397									14 516	8
10. Zöldterület-kezelés (Park)	813000	8 520	2 203	7 470						8 379			26 545	6
11. Közvilágítás	841402			37 500									37 500	
12. Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások	841403			7 410									7 410	
13. Civil szervezetek működési támogatása	890301						9 375						9 375	
14. Rövid időtartamú közfoglalkoztatás	890441												0	
15. Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása	890442	7 440	1 005										8 445	
16. Egyházak közösségi és hitéleti tevékenységének támogatása	890506						100						100	
17. Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése	931102	5 545	1 449	4 295									11 289	3
18. Köztemető-fenntartás és -működtetés	960302			100									100	
19. Önkormányzati jogalkotás	841112									243 047	292 169		535 216	
20. Önkormányzat igazgatási tevékenysége	841126	1 000	270	19 884		9 851		0	0	3 800		24 223	59 028	51
21. Szociálpolitikai ellátás (4.2.melléklet)			706	3 500	181 920								186 126	
<b>22. Összesen</b>		<b>32 385</b>	<b>7 872</b>	<b>99 356</b>	<b>181 920</b>	<b>9 851</b>	<b>9 675</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>454 165</b>	<b>292 169</b>	<b>24 223</b>	<b>1 111 616</b>	<b>68</b>

”

„1.1. melléklet a 2/2012. (II.10.) önkormányzati rendelethez

**Polgármesteri Hivatal kiadásainak szakfeladatokra történő megbontása**

Megnevezés	A. Szakfeladat	B. Személyi juttatás	C. Munka- adókat terhelő járulék	D. Dologi és egyéb folyó kiadás	E. Beruházás	F. <b>Összesen</b>	G. Engedé- lyezett létszám- keret (fő)
1. Önkormányzati jogalkotás	841112	22 360	5 489	3 220		<b>31 069</b>	1
2. Területi általános végrehajtó igazgatási tevékenység	841124	40 057	10 120	7 580	450	<b>58 207</b>	11
3. Önkormányzatok és társulások általános végrehajtó igazgatási tevékenysége	841126	105 582	25 949	28 244		<b>159 775</b>	33
4. Adó, illeték kiszabása, beszedése, adóellenőrzés	841133	22 333	5 541	5 140		<b>33 014</b>	6
<b>5. Összesen</b>		<b>190 332</b>	<b>47 099</b>	<b>44 184</b>	<b>450</b>	<b>282 065</b>	<b>51</b>

”

3. melléklet a 38/2012. (...) önkormányzati rendelethez

„1.2. melléklet a 2/2012. (II.10.) önkormányzati rendelethez

**Létszám előirányzat alakulása önállóan működő és gazdálkodó; önállóan működő intézményenként**

Megnevezés	Engedélyezett létszám	Közfoglalkoztatottak	
		6 órás	8 órás
<b>1. Önkormányzat</b>	<b>17</b>	<b>12</b>	<b>0</b>
1.1. Zöldterület-kezelés (Park)	6	12	
1.2. Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése	3		
1.3. Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése (Piac)	8		
<b>2. Polgármesteri Hivatal (1/1. sz. melléklet)</b>	<b>36</b>	<b>5</b>	<b>2</b>
<b>3. Részösszesen</b>	<b>53</b>	<b>17</b>	<b>2</b>
<b>4. IGSZ</b>	<b>45</b>		
4.1. IGSZ	7		
4.2. FIÁI konyha	10		
4.3. Technikai dolgozók	17		
4.4. Óvoda konyha	10		
4.5. Bölcsőde konyha	1		
<b>5. EGYSZI</b>	<b>37</b>		<b>2</b>
<b>6. Fekete István Általános Iskola és Kollégium</b>	<b>0</b>		
6.1. FIÁI	0		
6.2. FIÁI Felsőljajosi tagintézménye	0		
6.3. FIÁI Kollégiuma	0		
<b>7. Művelődési Ház</b>	<b>13</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
<b>8. Meserét Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde (Óvoda)</b>	<b>54,75</b>		
8.1. Óvoda Lajosmizse	42		
8.2. Óvoda Felsőljajosi tagintézménye	7		
8.3. Óvoda Bölcsődei tagintézménye	5,75		
<b>9. Intézmény összesen</b>	<b>149,75</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>10. Mindösszesen</b>	<b>202,75</b>	<b>19</b>	<b>5</b>

4. melléklet a 38/2012. (...) önkormányzati rendelethez  
 „2. melléklet a 2/2012. (II.10.) önkormányzati rendelethez

### Lajosmizse Város Önkormányzat 2012. évi bevételei

Ezer Ft-ban

Megnevezés	A. Önkormányzat	B. Polgármesteri Hivatal	C. IGSZ és intézményei	D. Összesen
<b>1. Költségvetési bevételek</b>				
<b>1.1. Működési bevételek</b>	<b>1 384 399</b>	<b>26 533</b>	<b>147 644</b>	<b>1 558 576</b>
1.1.1. Működési bevételek	30 460	7 040	84 875	122 375
1.1.2. Önkormányzatok sajátos működési bevételei	618 979		0	618 979
1.1.2.1. Helyi adók	297 458			297 458
1.1.2.2. Átengedett központi adók	314 521			314 521
1.1.2.3. Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek	7 000			7 000
1.1.3. Működési támogatások	673 656		0	673 656
1.1.3.1. Normatív hozzájárulások	442 814			442 814
1.1.3.2. Központosított előirányzatokból működési célúak	7 539			7 539
1.1.3.3. Egyéb központi támogatás	31 542			31 542
1.1.3.4. Helyi önkormányzatok által fenntartott, ill. támogatott előadó-művészeti szervezetek támogatása				0
1.1.3.5. Normatív kötött felhasználású támogatások	191 761			191 761
1.1.4. Egyéb működési bevételek	61 304	19 493	62 769	143 566
1.1.4.1. Támogatásértékű működési bevételek összesen	61 304	19 493	48 744	129 541
1.1.4.1.1.ebből: támogatás értékű működési bevétel társadalombiztosítási alaptól			48 744	48 744
1.1.4.2. Működési célú pénzeszköz átvétel Államháztartáson kívülről	0		14 025	14 025
1.1.4.3. Előző évi működési célú előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel	0			0
1.1.4.4. Előző évi költségvetési kiegészítések, visszatérülések (09/45)	0		0	0
<b>1.2. Felhalmozási bevételek</b>	<b>646 973</b>		<b>0</b>	<b>646 973</b>
1.2.1. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	10 924		0	10 924
1.2.1.1. Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	1 900			1 900
1.2.1.2. Önkormányzat sajátos felhalmozási és tőke bevételei	9 024			9 024
1.2.1.3. Pénzügyi befektetések bevételei	0			0
1.2.2. Felhalmozási támogatások	0		0	0
1.2.2.1. Központosított előirányzatokból fejlesztési célúak				0
1.2.2.2. Fejlesztési célú támogatások				0
1.2.3. Egyéb felhalmozási bevételek	636 049		0	636 049
1.2.3.1. Támogatásértékű felhalmozási bevételek összesen	22 723			22 723
1.2.3.2. Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel Államháztartáson kívülről	613 326			613 326
1.2.3.3. Előző évi felhalmozási célú előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel				0
<b>1.3. Támogatási kölcsönök visszatérülése, igénybevétele</b>				<b>0</b>
<b>1.4. Pénzforgalom nélküli bevételek</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>1.5. Költségvetési bevételek összesen 1.1+1.2+1.3+1.4</b>	<b>2 031 372</b>	<b>26 533</b>	<b>147 644</b>	<b>2 205 549</b>
<b>1.6. Előző évek pénzmaradványának igénybevétele</b>	<b>162 437</b>			<b>162 437</b>
1.6.1. Működési célra	75 565			75 565
1.6.2. Felhalmozási célra	86 872			86 872
<b>1.7. Finanszírozási bevételek összesen</b>	<b>10 500</b>			<b>10 500</b>
<b>1.7.1. Értékpapírok értékesítésének bevétele</b>				<b>0</b>
<b>1.7.2. Hitelek felvétele és kötvénykibocsátás bevételei</b>	<b>10 500</b>			<b>10 500</b>
1.7.2.1. Működési célú hitel felvétele és kötvénykibocsátás működési célra				0
1.7.2.2. Felhalmozási célú hitel felvétele és kötvénykibocsátás felhalmozási célra	10 500			10 500
<b>1.8. Tárgyévi bevételek, a belső és külső finanszírozási műveletekkel együtt</b>	<b>2 204 309</b>	<b>26 533</b>	<b>147 644</b>	<b>2 378 486</b>
1.9. Irányító szervtől kapott támogatás		255 532	835 069	1 090 601

”

5. melléklet a 38/2012. (...) önkormányzati rendelethez

„2.1. melléklet a 2/2012.(II.10.) önkormányzati rendelethez

### Működési bevételek részletezése

Ezer Ft-ban

Megnevezés	Önkormányzat	Hivatal
	módosított előirányzat	
1. Közhatalmi bevételek		3 000
2. Egyéb saját működési bevétel	19500	3 500
3. Működési célú ÁFA-bevételek, -visszatérülések	1460	540
4. Működési célú hozam- és kamatbevételek	9500	
<b>5. Működési bevételek</b>	<b>30 460</b>	<b>7 040</b>

”

„2.3. melléklet a 2/2012. (II.10.) önkormányzati rendelethez

**Önkormányzat működési támogatásainak részletezése**

Ezer Ft-ban

Megnevezés	módosított előirányzat
1. Normatív hozzájárulások	442 814
1.1.1. Lakosságszámhoz kötött	57 688
1.1.2. Feladatmutatóhoz kötött	385 126
1.2.1. Közoktatási feladatok	264 064
1.2.2. Szociális feladatok	98 212
1.2.3. Globális feladatok	80 538
2. Központosított előirányzat	7 539
3. Normatív kötött felhasználású támogatások	191 761
3.1. Kiegészítő támogatás egyes közoktatási feladatokhoz	54 673
3.2. Egyes szociális feladatok támogatása	88
3.3. Szociálpolitikai juttatásokra	137 000
4. Egyéb központi támogatás	31 542
<b>5. Működési támogatások összesen</b>	<b>673 656</b>

”

## 7. melléklet a 38/2012. (...) önkormányzati rendelethez

„2.4. melléklet a 2/2012.(II.10.) önkormányzati rendelethez

**Egyéb működési bevételek****Támogatásértékű működési bevételek részletezése**

Megnevezés	Ezer Ft-ban	
	Önkormányzat	Hivatal
	módosított előirányzat	
1. Támogatásértékű működési bevétel központi költségvetési szervtől	8 943	4009
1.1. Közfoglalkoztatás	8 394	4009
1.2. "Parlagfű pályázat" közfoglalkoztatás	549	
2. Támogatásértékű működési bevétel helyi önkormányzatoktól és költségvetési szerveiktől	17 037	15 484
2.1. Felsőlajos Községi Önkormányzattól Működésre		14 947
2.2. Felsőlajos Községi Önkormányzattól Egészségügyi szolgáltatás	4 928	
2.3. Felsőlajos Községi Önkormányzattól Közoktatás + Szociális	12 109	
2.4. Kerekegyháza Város Önkormányzatától Belső Ellenőrzési Társulás		537
3. Támogatásértékű működési bevétel TKT-től	35 324	0
3.1. Közoktatás	26 962	
3.2. Szociális	6 320	
3.3. Logopédia	2 042	
<b>4. Támogatásértékű működési bevételek</b>	<b>61 304</b>	<b>19 493</b>

”

„3. melléklet a 2/2012.(II.10.) önkormányzati rendelethez

**Lajosmizse Város Önkormányzat önállóan működő és gazdálkodó; önállóan működő költségvetési szervek 2012. évi bevételei**

Ezer Ft-ban

	A.	B.	C.	D.	E.	F.
<b>1. Költségvetési bevételek</b>	<b>IGSZ</b>	<b>EGYSZI</b>	<b>FIÁI</b>	<b>Művelődési Ház</b>	<b>Óvoda</b>	<b>Összesen</b>
<b>1.1. Működési bevételek</b>	<b>65 246</b>	<b>58 675</b>	<b>15 425</b>	<b>4 054</b>	<b>4 244</b>	<b>147 644</b>
1.1.1. Működési bevételek	65 246	9 931	5 644	4 054	0	84 875
1.1.2. Egyéb működési bevételek	0	48 744	9 781	0	4 244	62 769
1.1.2.1. Támogatásértékű működési bevételek		48 744	9 781		4 244	62 769
1.1.2.1.1.ebből: támogatás értékű működési bevétel társadalombiztosítási alaptól		48 744				48 744
1.1.2.2. Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről						0
<b>1.2. Felhalmozási bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.2.1. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	0	0	0	0	0	0
1.2.1.1. Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése						0
1.2.2. Egyéb felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	0
1.2.2.1. Támogatásértékű felhalmozási bevételek összesen						0
1.2.2.2. Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről						0
1.2.2.3. Előző évi felhalmozási célú pénzmaradvány átvétel						0
<b>1.3. Támogatási kölcsönök visszatérülése, igénybevétele</b>						<b>0</b>
<b>1.4. Pénzforgalom nélküli bevételek</b>						<b>0</b>
<b>1.5. Költségvetési bevételek összesen 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.</b>	<b>65 246</b>	<b>58 675</b>	<b>15 425</b>	<b>4 054</b>	<b>4 244</b>	<b>147 644</b>
<b>1.6. Előző évek pénzmaradványának igénybevétele</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.6.1. Működési célra						0
1.6.2. Felhalmozási célra						0
<b>1.7. Finanszírozási bevételek összesen</b>						<b>0</b>
<b>1.8. Tárgyévi bevételek, a belső és külső finanszírozási műveletekkel együtt</b>	<b>65 246</b>	<b>58 675</b>	<b>15 425</b>	<b>4 054</b>	<b>4 244</b>	<b>147 644</b>
1.9. Irányító szervtől kapott támogatás	132 163	96 129	392 373	51 691	162 713	835 069

”



## 9. melléklet a 38/2012. (...) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet a 2/2012.(II.10.) önkormányzati rendelethez

**Lajosmizse Város Önkormányzat 2012. évi kiadásai**

Ezer Ft-ban

Megnevezés	Önkormányzat	Polgármesteri Hivatal	IGSZ és intézményei	Összesen
<b>1. Költségvetési kiadások</b>				
<b>1.1. Működési kiadások</b>	<b>341 059</b>	<b>281 615</b>	<b>982 004</b>	<b>1 604 678</b>
1.1.1. Személyi juttatás	32 385	190 332	543 868	<b>766 585</b>
1.1.2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	7 872	47 099	141 023	<b>195 994</b>
1.1.3. Dologi és egyéb folyó kiadások	99 356	44 184	297 113	<b>440 653</b>
1.1.4. Egyéb működési kiadások	201 446			<b>201 446</b>
1.1.4.1. Támogatásértéktű működési kiadások	9 851			<b>9 851</b>
1.1.4.2. Működési célú pénzeszközátadás Államháztartáson kívülre	9 675			<b>9 675</b>
1.1.4.3. Társadalom, szociálpolitikai és egyéb juttatás, támogatás	181 920			<b>181 920</b>
1.1.4.4. Előző évi működési célú pénzmaradvány átadás				<b>0</b>
1.1.5. Ellátottak pénzbeli juttatásai				<b>0</b>
<b>1.2. Felhalmozási kiadások</b>	<b>770 557</b>	<b>450</b>	<b>709</b>	<b>771 716</b>
1.2.1. Beruházási kiadások ÁFÁ-val	454 165	450	709	<b>455 324</b>
1.2.2. Felújítási kiadások ÁFÁ-val	292 169			<b>292 169</b>
1.2.3. Egyéb felhalmozási kiadások	24 223			<b>24 223</b>
1.2.3.1. Támogatásértéktű felhalmozási kiadások	0			<b>0</b>
1.2.3.2. Felhalmozási célú pénzeszközátadás Államháztartáson kívülre	24 223			<b>24 223</b>
1.2.3.3. Előző évi felhalmozási célú pénzmaradvány átadás				<b>0</b>
<b>1.3. Támogatási kölcsönök nyújtása, törlesztése</b>	<b>2 092</b>			<b>2 092</b>
<b>1.4. Pénzforgalom nélküli kiadások</b>	<b>0</b>			<b>0</b>
1.4.1.ebből: általános tartalék	0			<b>0</b>
1.4.2. céltartalék	0			<b>0</b>
<b>1.5. Költségvetési kiadások összesen 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.</b>	<b>1 113 708</b>	<b>282 065</b>	<b>982 713</b>	<b>2 378 486</b>
<b>1.6. Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás</b>	1 090 601			1 090 601

**Céltartalék részletezése**

Ezer Ft-ban

Megnevezés	Önkormányzat
<b>1. Céltartalék</b>	<b>0</b>

”

„4.1. melléklet a 2/2012. (II.10.) önkormányzati rendelethez

**Önkormányzat egyéb működési kiadásainak részletezése****Támogatásértékű működési kiadás**

Ezer Ft-ban

Megnevezés	módosított előirányzat
1. Lajosmizsei Rendőrőrs	500
2. Lajosmizse Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata	100
3. Tűzoltóság	6 000
4. Kecskemét és Térsége Többcélú Társulás	3 251
4.1. Pszichiátriai és Szenvedélybetegek nappali intézményi ellátása	300
4.2. 1 fő iskolapszichológus díja	646
4.3. 0,5-0,5 fő pszichológus és gyógypedagógus díja	433
4.4. Aranyhomok kistérségfejlesztési Egyesület tagdíja	585
4.5. Területfejlesztési Tanács tagdíja	1 287
<b>5. Támogatásértékű működési kiadás</b>	<b>9 851</b>

**Működési célú pénzeszköz átadás Államháztartáson kívülre**

Ezer Ft-ban

Megnevezés	módosított előirányzat
1. Egyház	100
2. Non-profit szervezetek	9 375
2.1. LEADER HACs	349
2.2. Polgárórság	200
2.3. Lajosmizséért Közalapítvány	2 596
2.4. Bursa Hungarica	400
2.5. Sportszervezetek	5 250
2.5.1. Lajosmizsei Sakk Kör	100
2.5.2. Fekete István Általános Iskolai Sport Egyesület	325
2.5.3. Asztalitenisz Club	100
2.5.4. Lajosmizse Városi Labdarugó Club (felnőtt labdarúgás)	3 125
2.5.5. Lajosmizse Városi Labdarugó Club (utánpótlás nevelés)	350
2.5.6. Mizse Kézilabda Club	950
2.5.7. Lajosmizse Női Kézilabda Klub	150
2.5.8. Lajosmizsei UKC	100
2.5.9. Főnix Dance Tánc és Sport Egyesület	50
2.6. Arany Állatotthon Alapítvány	500
2.7. Mentők	50
2.8. Rákóczi Szövetség	30
3. Vállalkozások	200
3.1. Folyékony hulladék elszállítása	200
<b>4. Működési célú pénzeszköz átadás Államháztartáson kívülre összesen</b>	<b>9 675</b>

”

11. melléklet a 38/2012. (...) önkormányzati rendelethez  
 „4.2. melléklet a 2/2012.(II.10.) önkormányzati rendelethez

**Önkormányzat által folyósított ellátások részletezése**

Ezer Ft-ban

	Megnevezés	A. Szakfeladat	B. módosított előirányzat
1.	Rendszeres szociális segély (55 éven felüliek, 14 éven aluliak)	882111	23 500
2.	Rendszeres szociális segély (önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek megfelel)	882111	
3.	Rendszeres szociális segély egészségkárosodott személyek részére	882111	6 600
4.	Foglalkoztatást helyettesítő támogatás		59 300
5.	Időskorúak járadéka	882112	13 000
6.	Lakásfenntartási támogatás (normatív)	882113	19 200
7.	Adósságkezelési szolgáltatásban részesülőknek kifizetett lakásfenntartási támogatás	882113	
8.	Lakásfenntartási támogatás (helyi megállapítás)	882113	550
9.	Adósságsökkentési támogatás		
10.	Ápolási díj (normatív)	882115	34 800
11.	Ápolási díj (helyi megállapítás)		
12.	Átmeneti segély	882122	5 000
13.	Temetési segély	882123	1 500
14.	Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők pénzbeli támogatása	882117	11 500
15.	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás és a kiegészítő gyermekvédelmi támogatás pótléka	882118	150
16.	Óvodáztatási támogatás	882119	300
17.	Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás (helyi megállapítás)	882124	50
18.	Egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás		
19.	<b>Rászorultságtól függő pénzbeli szociális, gyermekvédelmi ellátások összesen</b>		<b>175 450</b>
20.	Természetben nyújtott lakásfenntartási támogatás		
21.	Természetben nyújtott rendszeres szociális segély		
22.	Adósságkezelési szolgáltatás keretében gáz-vagy áram fogyasztást mérő készülék biztosítása		
23.	Átmeneti segély	882122	970
24.	Temetési segély		
25.	Köztemetés	882203	2 000
26.	Közgyógyellátás	882202	2 200
27.	Rászorultságtól függő normatív kedvezmények (mozgáskorlátozottak támogatása)	882125	1 300
28.	Étkeztetés		
29.	Házi segítségnyújtás		
30.	Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás		
31.	Természetben nyújtott óvodáztatási támogatás		
32.	<b>Természetben nyújtott szociális ellátások összesen</b>		<b>6 470</b>
33.	<b>Önkormányzatok által folyósított szociális, gyermekvédelmi ellátások összesen</b>		<b>181 920</b>
34.	Önkormányzat által saját hatáskörben (nem szociális és gyermekvédelmi előírások alapján) adott pénzügyi ellátás		
35.	Önkormányzat által saját hatáskörben (nem szociális és gyermekvédelmi előírások alapján) adott természetbeni ellátás		
36.	<b>Önkormányzatok által folyósított ellátások összesen</b>		<b>181 920</b>

12. melléklet a 38/2012. (...) önkormányzati rendelethez  
 „4.3. melléklet a 2/2012.(II.10.) önkormányzati rendelethez

**Felhalmozási kiadások részletezése**

Ezer Ft-ban

	Megnevezés	Önkormányzat	Polgármesteri Hivatal
		módosított előirányzat	
1.	Fekete István Általános Iskola komplex energetikai korszerűsítése Lajosmizsén KEOP-4.9.0/11-2011-0072	248 344	
2.	Fekete István Általános Iskola komplex energetikai korszerűsítése Lajosmizsén KEOP-4.9.0/11-2011-0072 (saját forrás)	43 825	
<b>3.</b>	<b>Felújítás összesen</b>	<b>292 169</b>	
4.	Lajosmizse település folyékony hulladéklerakó rekultivációja DAOP-5.2.1/E-09-2010-0004	63 952	
5.	Lajosmizse település folyékony hulladéklerakó rekultivációja DAOP-5.2.1/E-09-2010-0004 (saját forrás)	7 580	
6.	Lajosmizse települési szilárd hulladéklerakó rekultivációja DAOP-5.2.1/E-09-2010-0005	101 530	
7.	Lajosmizse települési szilárd hulladéklerakó rekultivációja DAOP-5.2.1/E-09-2010-0005 (saját forrás)	18 230	
8.	Lajosmizse "Meserét" Óvoda fejlesztése, bővítés - korszerűsítés" DAOP-4.2.1-11	199 500	
9.	Lajosmizse "Meserét Óvoda fejlesztése, bővítés-korszerűsítés DAOP-4.2.1-11	10 500	
10.	Tulajdonrész rendezés - 159/2011. (XI.24.)ÖH (Dózsa Gy. Út 82. volt Pártház)	3 000	
11.	Járdaépítés	800	
12.	Tűzbiztos szekrény (anyakönyv)		450
13.	Vásári parkoló (0269/34 hrsz-ú külterületi ingatlan)	500	
14.	Mezőgazdasági erőgép vásárlása	8 379	
15.	Lajosmizse város csatornahálózatának kiépítése és szennyvíztisztító telepének bővítése KEOP-7.1.2.0/2F/09-2010-0077	32 547	
16.	"Lajosmizse város vízvédelmi rendszerének fejlesztése" DAOP-5.2.1/A-11-2011-0015	7 647	
<b>17.</b>	<b>Beruházási kiadások ÁFA-val összesen</b>	<b>454 165</b>	<b>450</b>

**Egyéb felhalmozási kiadás részletezése**

Ezer Ft-ban

	Megnevezés	Önkormányzat	Hivatal
		eredeti előirányzat	
1.	Első lakáshoz jutók támogatása	1 500	
2.	Lajosmizséért Közalapítvány pályázatának előfinanszírozása	22 723	
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú pénzeszköztadás Államháztartáson kívülre</b>	<b>24 223</b>	

„5. melléklet a 2/2012.(II.10.) önkormányzati rendelethez

**Lajosmizse Város Önkormányzat önállóan működő és gazdálkodó; önállóan működő költségvetési szervek 2012. évi kiadásai**

Ezer Ft-ban

<b>1. Költségvetési kiadások</b>	A. IGSZ	B. EGYSZI	C. FIÁI	D. Művelődési Ház	E. Óvoda	F. Összesen
<b>1.1. Működési kiadások</b>	<b>194 610</b>	<b>155 565</b>	<b>407 798</b>	<b>55 382</b>	<b>168 649</b>	<b>982 004</b>
1.1.1. Személyi juttatás	52 144	77 117	273 939	27 302	113 366	543 868
1.1.2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	14 035	19 561	70 550	7 370	29 507	141 023
1.1.3. Dologi és egyéb folyó kiadások	128 431	58 887	63 309	20 710	25 776	297 113
1.1.4. Egyéb működési kiadások	0	0	0	0	0	0
1.1.4.1. Támogatásértékű működési kiadások						0
1.1.4.2. Működési célú pénzeszközátadás Államháztartáson kívülre						0
1.1.4.3. Társadalom, szociálpolitikai és egyéb juttatás,támogatás						0
1.1.4.4. Előző évi működési célú pénzmaradvány átadás						0
1.1.5. Ellátottak pénzbeli juttatásai						0
<b>1.2. Felhalmozási kiadások</b>	346	0	0	363	0	709
1.2.1. Beruházási kiadások ÁFA-val	346	0		363	0	709
1.2.2. Felújítási kiadások ÁFA-val						0
1.2.3. Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0	0
1.2.3.1. Támogatásértékű felhalmozási kiadások						0
1.2.3.2. Felhalmozási célú pénzeszközátadás Államháztartáson kívülre						0
1.2.3.3. Előző évi felhalmozási célú pénzmaradvány átadás						0
<b>1.3. Támogatási kölcsönök nyújtása, törlesztése</b>						0
<b>1.4. Pénzforgalom nélküli kiadások</b>	0	0	0	0	0	0
1.4.1. Általános tartalék						0
1.4.2. Céltartalék						0
<b>1.5. Költségvetési kiadások összesen 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.</b>	<b>194 956</b>	<b>155 565</b>	<b>407 798</b>	<b>55 745</b>	<b>168 649</b>	<b>982 713</b>

”

„6. melléklet a 2/2012.(II.10.) önkormányzati rendelethez

**Lajosmizse Város Önkormányzat 2012. évi összevont költségvetési mérlege**

Ezer Ft-ban

	A. Önkormányzat	B. Hivatal	C. IGSZ és intézményei	D. Mindösszesen		E. Önkormányzat	F. Hivatal	G. IGSZ és intézményei	H. Mindösszesen
<b>1. Költségvetési bevételek</b>					<b>2. Költségvetési kiadások</b>				
<b>1.1. Működési költségvetés</b>	<b>1 384 399</b>	<b>26 533</b>	<b>147 644</b>	<b>1 558 576</b>	<b>2.1. Működési költségvetés</b>	<b>341 059</b>	<b>281 615</b>	<b>982 004</b>	<b>1 604 678</b>
1.1.1. Működési bevételek	30 460	7 040	84 875	<b>122 375</b>	2.1.1. Személyi juttatások	32 385	190 332	543 868	<b>766 585</b>
1.1.2. Önkormányzatok sajátos működési bevételei	618 979			<b>618 979</b>	2.1.2. Munkaadókat terhelő járulékok	7 872	47 099	141 023	<b>195 994</b>
1.1.3. Működési támogatások	673 656			<b>673 656</b>	2.1.3. Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások	99 356	44 184	297 113	<b>440 653</b>
1.1.4. Egyéb működési bevételek	61 304	19 493	62 769	<b>143 566</b>	2.1.4. Egyéb működési kiadások	201 446			<b>201 446</b>
<b>1.2. Felhalmozási költségvetés</b>	<b>646 973</b>		<b>0</b>	<b>646 973</b>	2.1.5. Ellátottak pénzbeli juttatásai	0			<b>0</b>
1.2.1. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	10 924			<b>10 924</b>	<b>2.2. Felhalmozási költségvetés</b>	<b>770 557</b>	<b>450</b>	<b>709</b>	<b>771 716</b>
1.2.2. Felhalmozási jellegű támogatások	0			<b>0</b>	2.2.1. Beruházási kiadások ÁFA-val	454 165	450	709	<b>455 324</b>
1.2.3. Egyéb felhalmozási bevételek	636 049			<b>636 049</b>	2.2.2. Felújítási kiadások ÁFA-val	292 169			<b>292 169</b>
<b>1.3. Támogatási célú kölcsönök visszatérülése, igénybevétele</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	2.2.3. Egyéb felhalmozási kiadások	24 223			<b>24 223</b>
1.3.1. Működési célra	0			<b>0</b>	<b>2.3. Támogatási célú kölcsönök nyújtása, törlesztése</b>	<b>2 092</b>		<b>0</b>	<b>2 092</b>
1.3.2. Felhalmozási célra	0			<b>0</b>	2.3.1. Működési célra	0			<b>0</b>
<b>1.4. Pénzforgalom nélküli bevételek</b>	<b>0</b>			<b>0</b>	2.3.2. Felhalmozási célra	0			<b>0</b>
<b>1.5. Költségvetési bevételek összesen 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.</b>	<b>2 031 372</b>	<b>26 533</b>	<b>147 644</b>	<b>2 205 549</b>	<b>2.4. Pénzforgalom nélküli kiadások</b>	<b>0</b>			<b>0</b>
<b>1.6. Előző évek pénzmaradványának igénybevétele</b>	<b>162 437</b>		<b>0</b>	<b>162 437</b>	<b>2.5. Költségvetési kiadások összesen 2.1.+2.2.+2.3.+2.4.</b>	<b>1 113 708</b>	<b>282 065</b>	<b>982 713</b>	<b>2 378 486</b>
1.6.1. Működési célra	75 565			<b>75 565</b>					<b>0</b>
1.6.2. Felhalmozási célra	86 872			<b>86 872</b>					<b>0</b>
<b>1.7. Finanszírozási bevételek összesen</b>	<b>10 500</b>		<b>0</b>	<b>10 500</b>	<b>2.6. Finanszírozási kiadások összesen</b>				<b>0</b>
1.7.1. Értékpapírok értékesítésének bevétele				<b>0</b>					<b>0</b>
1.7.2. Hitelek felvétele és kötvénykibocsátásának bevételei	10 500			<b>10 500</b>					<b>0</b>
<b>1.8. Tárgyévi bevételek, a belső és külső finanszírozási műveletekkel együtt</b>	<b>2 204 309</b>	<b>26 533</b>	<b>147 644</b>	<b>2 378 486</b>	<b>2.7. Tárgyévi kiadások, a belső és külső finanszírozási műveletekkel együtt</b>	<b>1 113 708</b>	<b>282 065</b>	<b>982 713</b>	<b>2 378 486</b>

## **2. Napirendi pont**

### **Vízgazdálkodási művek használati (üzemeltetési) jogának átadása**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Köszöntöm körünkben Aczél Péter gazdasági vezetőt, a Bácsvíz Zrt képviselőjében. 2013. január 1-től jelentős változások történnek víziközművek tulajdonjogával kapcsolatban. Valamikor 1992. környékén a Lajosmizsei Önkormányzat is, mint sok más település önkormányzata a vagyont bevitte a Bácsvíz Zrt-be, így a vagyont az ő kezelésükbe került. Ezt most egy rendelet rendez, miszerint önkormányzati vagyont csak önkormányzat tulajdonában lehet. Így a Bácsvíz-ből ezt a vagyont vissza kell háramoltatni. Ennek van egy folyamata, amit végig kell járni. Arról kell most döntenünk, hogy azt a vagyont, amit eddig a Bácsvíz Zrt kezelte, milyen formában tudjuk tovább üzemeltetni. Tehát a Bácsvíz a szolgáltató, az marad január 1-e után is, de a vagyont vissza kerül az önkormányzathoz. Ezért ezt a vagyont a Bácsvízzel háromféle módon lehet rendezni. Az egyik az, hogy bérleti üzemeltetési szerződést kötünk, a másik a vagyontkezelési szerződés, vagy pedig koncessziós szerződést kötünk. Ez utóbbi csak azért maradt benne, mert néhány településnek még nem járt le a koncessziós szerződése, és addig, amíg ezek nem járnak le, a rendelet kezeli. Tehát igazából két dolog jöhet szóba, a vagyontkezelési szerződés, vagy a bérleti szerződés. Ha bérleti üzemeltetési szerződést kötünk, akkor azok a dolgok, melyek a vagyonnal kapcsolatosak, azokat az önkormányzatnak kell rendeznie, ha pedig vagyontkezelési szerződést, akkor ez a feladat a Bácsvízre hárul. Átadom a szót Aczél Péternek, hogy néhány szót mondjon erről.

**Aczél Péter Bácsvíz Zrt képviselője:** Köszönöm szépen. Tisztelettel köszöntök mindenkit. Polgármester úr részletes felvezetést adott a víziközművek vagyontárháramlás tekintetében. Annyiban pontosítanék, hogy törvény szabályozza, nem rendelet. A víziközmű törvény 2011. év végén jelent meg, melyet 2012. július 15-ével módosítottak. Ez kimondja, hogy olyan szolgáltatók esetében, melyek nemzeti tulajdonba tartoznak, márpedig a Bácsvíz Zrt ilyen, azok esetében a víziközművek január 1-én visszakerülnek az ellátásért felelőshöz. Két dologról van itt szó. Az első az, hogy ezt a vagyont átháramoltatást le kell zongorázni, ehhez egy szerződést kell kötnünk. Amennyiben úgy állapodnak meg a felek, hogy térítési díj nélkül jön ide vissza a vagyont, akkor a Bácsvíz Zrt-nek nem kell Áfát fizetni. Ha ez megtörtént, akkor jön a következő lépés, mely szerint ezt a vagyont tovább kell üzemeltetni január 1-től is. Itt a tulajdonlás jelenleg vegyes. Van olyan víziközmű vagyont, amit jelenleg bérleti üzemeltetéssel működtetünk, más része pedig saját tulajdonban volt. Most ezt egységesíteni kell, mert a törvényből kiderül, hogy egy víziközmű rendszerre csak egyféle szerződés köthető. Tehát vagy azt tesszük, hogy a bérleti szerződés alá bevonja azokat, amelyek most átháramolnak, vagy pedig azt mondjuk, hogy ezt szerződést átfordítja vagyontkezeléssé. Ezt a szerződést úgy kell megkötni, hogy az átháramolt vagyont is vonatkozzon. Ezt a törvény megengedi. A Bácsvíz Zrt mind a 31 érintett önkormányzattal a vagyontkezelési szerződést ajánlja, hiszen ez sokkal jobban hasonlít ahhoz a konstrukcióhoz, amit eddig alkalmaztunk. Az adminisztratív feladatokat mi látjuk el, elszámoljuk az értékcsökkenést, a pótlás, felújítás minket terhel, a vagyontbiztosítást nekünk kell megkötni, míg a bérleti szerződés esetén ezek az önkormányzatot terhelik. A gördülő fejlesztési tervet kell majd készíteni 2014-től, ez is elég nagy feladatot jelent, vagyontkezelésnél ez is ránk vár majd. Köszönöm szépen, ennyit szerettem volna elmondani.

**Basky András polgármester:** Köszönjük szépen. Tulajdonképpen akkor azt kell végig gondolnunk, hogy melyik variációt szeretnénk választani. Én azt gondolom, hogy célszerűbb a vagyontkezelési szerződésben gondolkodnunk. Kérdezem képviselő társaimat, hogy van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban?

**Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő:** A PTK bizottsági ülésen is áttárgyaltuk ezt a témát, hiszen kellően fajsúlyos a téma, mert az önkormányzat feladata a lakosságot ivóvízzel ellátni. Ez a törvény egy áldatlan állapotot rendez, hiszen visszaháramoltatja a vagyont az önkormányzatokhoz. Azt szeretném kérdezni, hogy a költségeket, például a vagyontkezelési jog alapításának bejegyzési költsége, az elmaradt szolgalmi jogoknak a költsége, stb a Bácsvíz Zrt vállalná? Van-e erre lehetőség?

**Aczél Péter Bácsvíz Zrt képviselője:** Köszönöm szépen a kérdést. A vagyont visszaszáll az önkormányzatokra a törvény erejénél fogva. A földhivatali bejegyzéseket meg kell tenni, sajnos ugyanaz vonatkozik rá, mint az értékesítésre, tehát alapvetően ez a 6600 Ft, eljárási illeték az önkormányzatot terheli. Ilyen kérést még eddig nem kaptunk, nekem abban nincs felhatalmazásom, hogy most itt ebben döntsék. A vagyontkezelési jog alapítása már a mi költségünk.

**Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő:** Köszönöm szépen, ez megnyugtató. A szerződés 8-9 pontjával kapcsolatban szeretném még kérdezni, hogy ez a szerződés az ezután keletkező új vagyona is kiterjed. Lajosmizsén komoly vagyonnövekedés előtt állunk, ismeretes, hogy jövőre csatornázás történik a városban. Minden év január 31-ig felülvizsgálják a vagyongazdálkodási díjat, véleményem szerint itt akkor is felül kellene vizsgálni, amikor majd bővül a vagyonunk, tehát kész lesz a csatorna. Ez lenne egy módosító javaslatom. Még egy dolog, a felmondási indokokba én egy sima indokolás nélküli felmondási jogot is belevinnék, mindkét fél részére, ugyanis ha az önkormányzatok mást akarnak, akkor ne kelljen pereskedni.

**Aczél Péter Bácsvíz Zrt képviselője:** Minden esetben, amikor bővül az 1. melléklet, párhuzamosan felülvizsgáljuk a vagyont, tehát ez elfogadható, ezzel egyetértünk. A felmondással kapcsolatban pedig a Ptk-ra vonatkozó hivatkozást kérném bejelölni, nem szeretnénk elfogadni indoklás nélküli felmondást. A törvény megmondja, hogy 8 hónapos felmondás van, úgy gondolom, hogy a Bácsvíz Zrt és minden tulajdonosa között eddig is olyan viszony alakult ki, mely kölcsönösen előnyös volt mindenkinek, közös megegyezéssel a szerződést bármikor meg lehet szüntetni.

**Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő:** Nem arról van szó, hogy 8 hónap, az fix. Viszont felsorolja, hogy milyen esetekben lehet felmondani, és a szerződésben meghatározott esetekben. Tehát én a szerződésbe belevinném ezt az indokolás nélküli felmondást.

**dr. Adonyi Lajos alpolgármester:** A 8 hónap a Ptk-ban van benne?

**Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő:** Nem, a törvényben. Én belevinném az indokolás nélküli felmondást, de ha ez ilyen kardinális kérdés, akkor nem.

**Aczél Péter Bácsvíz Zrt képviselője:** Én ezt egyfajta bizalmatlanságnak érzem, melyre nem tudom, hogy a Bácsvíz Zrt rászolgált-e.

**Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő:** Nem bizalmatlanság, hanem váratlan helyzetekre való felkészülés inkább.

**Aczél Péter Bácsvíz Zrt képviselője:** Az előbb elmondtam azt, hogy közös megegyezéssel egyik napról a másikra fel lehet mondani a szerződést.

**Basky András polgármester:** Alpolgármester úr kér szót.

**dr. Adonyi Lajos alpolgármester:** Érzek némi ellentmondást, a 47. pontban, mert a rendes felmondási jog mindig indoklás nélküli. Az azért rendes felmondási jog, mert bármelyik fél, bármikor megteheti. Itt úgy van fogalmazva, hogy rendes felmondással felmondhatja, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. Ez a kettő nem stimmel. A szerződésszegés esetén való felmondás az a rendkívüli felmondás. Tehát ez jogilag biztosan nem állja meg a helyét, mert a rendes felmondási jog az mindig indoklás nélküli.

**Aczél Péter Bácsvíz Zrt képviselője:** Rendben, ez így elfogadható lesz.

**Basky András polgármester:** Jó, tehát akkor a 47. pontban kivesszük azt, hogy ha a jelen szerződést bármelyik fél szándékosan megsérti. Van még egy módosítás, melyet aljegyző asszony elmond nekünk.

**Muhariné Mayer Piroska aljegyző:** Tisztelt Képviselő-testület! A vagyongazdálkodási szerződés kiegészülne egyetlen bekezdéssel, mégpedig „a vagyongazdálkodásba adott vagyontárgyak esetében értékcsökkenést meghaladóan végzett, azok értékét növelő felújítás, beruházás, továbbá az üzemeltetési költségek körébe nem tartozó állagvédelemmel összefüggő tevékenység általános forgalmi adó fizetési kötelezettsége a vagyongazdálkodót terhelik.” Ezt Aczél úrral már egyeztetttük, Felsőlajoson is kiegészült a szerződés ezzel a bekezdéssel.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen. egy-két apróbb módosítás még van az előterjesztésben, a számozással kapcsolatban a 30. oldalon, és a 44-45.oldalon elszámoltak a sorszámmok, ezt kérem javítsuk.



**Belusz László ÜSB elnök, képviselő:** Egy kérdésem lenne a közműadóval kapcsolatban, ugye ez a jövő évtől jelentkező adótartam, és most, hogy átkerül hozzánk, ez minket illet?

**Aczél Péter Bácsvíz Zrt képviselője:** A közműadóról szóló törvény kimondja, hogy a tulajdonos fizeti, kivéve ha az államé, vagy önkormányzaté, ebben az esetben ez minket terhel.

**Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő:** Az átháramlási szerződésnek a 9. oldalán a 2.2 pontban hivatkozik a 4.7 pontra, de a szerződés csak 4.6 pontig tart.

**Basky András polgármester:** Valószínűleg itt is elszámozódás történt, ezt javítjuk. Van-e még valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, akkor szavaztatnám. Az első határozat-tervezet a vagyonátháramlásról szól, aki elfogadja azzal, hogy a 2.2 pontban a 4.7 pontra történő hivatkozás törlésre kerül, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, - tartózkodás, ellenszavazat nem volt- az alábbi határozatot hozta:

### **194/2012. (XII. 20.) ÖH.**

**A víziközművek tulajdonjogának térítésmentes átvétele**

#### **Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő vagyonátháramlásról szóló megállapodást azzal, hogy a 2.2 pontban a 4.7 pontra történő hivatkozás törlésre kerül. Felhatalmazza Basky András polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2012. december 20., a szerződés aláírására 2012. december 31.

**Felelős:** Képviselő-testület, a szerződés aláírására Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Miután a vagyonkezelési szerződés felé hajlunk, ezért mielőtt a III. határozat-tervezetet szavaztatnám, szavaztatni szeretném a vagyonrendeletet, melyet ki kell egészíteni a vagyonkezelés szabályaival. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem aki ezt elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, - tartózkodás, ellenszavazat nem volt- az alábbi rendeletet alkotta:

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
39/2012. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról szóló  
13/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (IV. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1. j) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

- (1) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 13/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet a vagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása II. Fejezet a következő 9/A. alcímmel egészül ki:

*[A vagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása.]*

**„9/A. A vagyonkezelés szabályairól**

**16/A. §**

- (1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (továbbiakban: önkormányzati törvény) meghatározott vagyonkezelői jogot létesíthet.
- (2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyon kezelése a nemzeti vagyonról szóló törvény és az önkormányzati törvény, illetve a Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben ( a továbbiakban: víziközmű törvény) foglalt rendelkezések szerint történhet.

**16/B. §**

- (1) A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyonra a nemzeti vagyonról szóló törvény, illetve víziközmű esetén a víziközmű törvény rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesíthet.
- (2) A vagyonkezelői jog – a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározott kivétellel – vagyonkezelési szerződéssel jön létre. A vagyonkezelési szerződést a képviselő-testület döntése alapján, az Önkormányzat képviseletében a polgármester írja alá.
- (3) Az Önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében vagyonkezelési szerződés az önkormányzati törvényben és a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározott szervekkel köthető.
- (4) A Képviselő-testület – a polgármester javaslata alapján – dönt a vagyonkezelői jog ellenértékéről, a vagyonkezelői jog ingyenes átengedéséről. A vagyonkezelői jog ellenértékének meghatározásához - szükség szerint - az érték meghatározására jogosultsággal rendelkező szakértőtől szakvélemény kérhető.
- (5) A vagyonkezelői jog ellenértékéről kivétel nélkül a vagyonkezelési szerződés rendelkezik.
- (6) A vagyonkezelőt – ha jogszabály vagy a vagyonkezelési szerződés másként nem rendelkezik – megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: számviteli törvény) szerinti könyvvezetési és beszámoló készítési kötelezettséget

is – azzal, hogy a nemzeti vagyon megőrzésére és védelmére a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezései az irányadók.

- (7) A vagyonkezelő köteles:
  - a) viselni a vagyonhoz kapcsolódó terheket,
  - b) teljesíteni az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettséget,
  - c) a vagyonkezelésébe vett vagyon után elszámolt és a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegének felhasználásáról évente elszámolni,
  - d) teljesíteni a vagyonkezelési szerződésben vállalt, illetve jogszabály alapján fennálló egyéb kötelezettségeket,
  - e) gondoskodni az önkormányzati vagyon értékének megőrzéséről, állagának megóvásáról, üzemképes állapotának fenntartásáról,
  - f) a vagyonkezelése alatt álló önkormányzati vagyonnal rendeltetésszerűen, az általában elvárható gondossággal köteles gazdálkodni.
- (8) A vagyonkezelő a kötelezettségek megszegésével okozott kárért az Önkormányzatnak a polgári jog általános szabályai szerint tartozik felelősséggel.
- (9) A vagyonkezelői jog ugyanazon vagyontárgyra meghatározott hányadok szerint több vagyonkezelőt is megillettehet. Ilyen esetben a vagyontárgy birtoklásának, használatának szabályait, az egyes vagyonkezelőket megillető jogokat és kötelezettségeket a vagyonkezelési szerződéseknek részletesen és egymástól egyértelműen elkülönítve kell tartalmazniuk.
- (10) A vagyonkezelési szerződést írásba kell foglalni.
- (11) A vagyonkezelési szerződésnek a törvény által előírtakon, valamint az általános szerződési tartalmi kellékeken kívül – figyelembe véve az adott vagyontárgy sajátos jellegét, valamint az ahhoz kapcsolódó önkormányzati közfeladatot – tartalmaznia kell a rendelet 1. melléklete szerinti elemeket.

#### **16/C. §**

- (1) Amennyiben a vagyonkezelői jog megszerzésének és gyakorlásának ellenértéke meghatározott pénzüsszeg, azt a vagyonkezelési szerződésben foglaltaknak megfelelően kell megfizetni.
- (2) Ellenértékként végzett tevékenységnek minősül különösen a vagyonkezelésbe vett vagyontárgyak értékcsökkenését meghaladóan végzett, azok értékét növelő felújítás, beruházás, továbbá az üzemeltetési költségek körébe nem tartozó állagvédelem.
- (3) A (2) bekezdés szerint elvégzett tevékenység értékét a vagyonkezelőnek bizonylatokkal – így különösen előzetes tételes költségvetéssel és számlákkal – kell igazolnia, és arról a vagyonkezelési szerződésben meghatározott módon és gyakorisággal, de legalább évente a képviselő-testület részére be kell számolnia. A polgármester – a polgármesteri hivatal közreműködésével – köteles a beruházás helyszínén az elvégzett munkákat ellenőrizni.
- (4) Amennyiben a vagyonkezelői jog megszerzésének, illetve gyakorlásának ellenértéke részben vagy egészben a vagyonkezelésbe vett vagyontárgyon végzett (2) bekezdés szerinti tevékenység, a vagyonkezelési szerződésben rögzíteni kell, hogy az Önkormányzat az e tevékenységgel összefüggő általános forgalmi adó fizetési kötelezettségét áthárítja a vagyonkezelőre.

## 16/D. §

- (1) A vagyonkezelésben lévő önkormányzati vagyon bérbeadására e rendelet szabályait azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a bérbeadással kapcsolatos jogokat (pl.: a pályázati eljárás kiírása, lebonyolítása, eredményének megállapítása, a bérleti szerződés megkötése stb.) a vagyonkezelő gyakorolja.
- (2) A vagyonkezelő, a vagyonkezelési szerződés időtartama alatt haladéktalanul köteles tájékoztatni az Önkormányzatot:
  - a) ha ellene csőd- vagy felszámolási eljárás, helyi önkormányzatnál adósságrendezési eljárás indult,
  - b) ha végelszámolási eljárás kezdeményezésére, vagy a jogutód nélküli megszüntetésre irányuló bírósági vagy hatósági intézkedésre került sor,
  - c) ha 3 hónapnál régebbi köztartozása van, és annak megfizetésére nem kapott halasztást,
  - d) mindazokról a változásokról, amelyekkel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettséget jogszabály, vagy a vagyonkezelési szerződés előírja.

## 16/E. §

- (1) A vagyonkezelőt megillető jogok gyakorlását, annak szabályszerűségét, célszerűségét az államháztartásról szóló törvényben és a nemzeti vagyonról szóló törvényben foglaltak figyelembevételével a polgármester – a polgármesteri hivatal közreműködésével – ellenőrzi.
- (2) A tulajdonosi ellenőrzés célja az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében különösen: az önkormányzati vagyonyilvántartás hitelességének, teljességének és helyességének biztosítása, továbbá a jogszerűtlen, szerződésellenes, vagy a tulajdonos érdekeit sértő, illetve az Önkormányzatot hátrányosan érintő vagyongazdálkodási intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása.
- (3) A polgármester – a polgármesteri hivatal közreműködésével – a tulajdonosi ellenőrzés keretében jogosult:
  - a) az ellenőrzött szerv önkormányzati tulajdonba tartozó, vagyonkezelésében álló ingatlan területére belépni,
  - b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot, illetve tanúsítvány készíttetni,
  - c) az ellenőrzött vagyonkezelő vezetőjétől és bármely alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni.
- (4) A polgármester – a polgármesteri hivatal közreműködésével – a tulajdonosi ellenőrzés során köteles:
  - a) jogait úgy gyakorolni, hogy az ellenőrzött vagyonkezelő tevékenységét és rendeltetésszerű működését a lehető legkisebb mértékben zavarja,
  - b) tevékenységének megkezdéséről az ellenőrzött vagyonkezelő vezetőjét az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 15 nappal tájékoztatni,
  - c) megállapításait tárgyszerűen, a valóságnak megfelelően ellenőrzési jelentésbe foglalni és a jelentéstervezetet, valamint a végleges jelentést az ellenőrzött vagyonkezelő vezetőjének megküldeni.
- (5) Az ellenőrzött vagyonkezelő, annak képviselője jogosult:
  - a) az ellenőrzési cselekményeknél jelen lenni,
  - b) az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezetre észrevételt tenni.
- (6) Az ellenőrzött vagyonkezelő, annak képviselője köteles:
  - a) az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni,
  - b) az ellenőrzés végző részére szóban vagy írásban a kért tájékoztatást, felvilágosítást, nyilatkozatot megadni, a dokumentációkba a betekintést biztosítani,
  - c) az ellenőrzést végző kérésére a rendelkezésre bocsátott dokumentáció (iratok, okmányok, adatok) teljességéről nyilatkozni,
  - d) az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket megteremteni,

- e) az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedéseiről az Önkormányzatot tájékoztatni.
- (7) A polgármester az adott évben elvégzett tulajdonosi ellenőrzések legfontosabb megállapításairól, összefoglaló jelentésben évente tájékoztatja a képviselő-testületet.
- (8) A vagyonkezelési szerződés megszűnésére a nemzeti vagyonról szóló törvényben és az önkormányzati törvényben foglaltak az irányadók.”

## 2. §

- (1) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 13/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelete e rendelet 1 mellékletével egészül ki.

## 3. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Basky András  
polgármester

Kutasiné Nagy Katalin  
jegyző távollétében:

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

A kihirdetés napja: 2012. ....

Kutasiné Nagy Katalin  
jegyző távollétében

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

**[3. melléklet a 13/2012.(IV.27.) önkormányzati rendelethez]**

A vagyonkezelési szerződésnek a törvény által előírtakon, valamint az általános szerződési tartalmi kellékeken kívül – figyelembe véve az adott vagyontárgy sajátos jellegét, valamint az ahhoz kapcsolódó önkormányzati közfeladatot – tartalmaznia kell az alábbi elemeket:

- a) a vagyonkezelő által kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladatot és ellátható egyéb tevékenységeket,
- b) a vagyonkezeléssel érintett vagyoni kör pontos megjelölését,
- c) a vagyonkezelő által a feladatai ellátásához alvállalkozók, illetőleg közreműködők igénybevételére, és ezzel összhangban a vagyonkezelésbe adott vagyon birtoklására, használatára vonatkozó korlátozó rendelkezéseket,
- d) a közfeladat ellátása érdekében a vagyonkezelésbe adott eszközöknek az Önkormányzat számviteli nyilvántartási adataival megegyező tételes jegyzékét értékével együtt, azon belül a kötelező önkormányzati feladathoz kapcsolódó vagyon megjelölését,
- e) a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó rendelkezéseket, és a vagyonnal való vállalkozás feltételeit,
- f) a vagyonkezelői jog megszerzésének ellenértékét, illetve az ingyenesség tényét,
- g) a vagyonkezelésbe vett vagyon tekintetében az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésének módját és formáját,
- h) az Önkormányzat költségvetését megillető – a vagyonkezelésbe adott vagyon kezeléséből származó befizetések teljesítésére, a vagyonkezelésbe adott vagyonnal történő elszámolásra vonatkozó rendelkezéseket,
- i) a szerződés teljesítésének biztosítására vonatkozó rendelkezéseket, mellékkötelezettségeket és egyéb biztosítékokat,
- j) az elszámolási kötelezettség tartalmát, ideértve a vagyonnal való folyamatos, valamint a vagyonkezelői jog megszűnése következtében fennálló elszámolást, továbbá az államháztartásról szóló törvényben meghatározott, az Önkormányzat költségvetését megillető bevételek, illetve a költségek és a ráfordítások elkülönítésének módját,
- k) a vagyonkezelési szerződés időtartamát,
- l) a szerződés megszűnése esetén a felek által teljesítendő szolgáltatásokat, beleértve az ilyenkor szükséges elszámolást is,
- m) amennyiben jogszabály a vagyonkezelési szerződés hatálybalépését valamely szerv vagy személy döntéséhez köti, a szerződés mellékleteként az adott döntést.

**Basky András polgármester:** Miután a II. és III. határozat-tervezete egy választási lehetőség, és a Képviselő-testület a vagyonkezelést helyezi előtérbe, így most az előterjesztésben szereplő III. határozat-tervezetet szavazatom, mely arról szól, hogy jóváhagyjuk az előterjesztés mellékletében szereplő bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnését, és a vagyonkezelési szerződés megkötését, az elhangzott módosításokkal, melyek a következők:

- A szerződés 15. pontja egészüljön ki azzal, hogy a vagyon gyarapodása után is felül kell vizsgálni a vagyonkezelési díjat.
- A szerződés 47. pont 1. bekezdéséből kerüljön kivételre az alábbi szövegrész: „Ha a jelen szerződésben foglaltakat bármelyik fél szándékosan megsérti.”
- A vagyonkezelési szerződésbe kerüljön bele a következő szövegrész: „A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak esetében értékcsökkenést meghaladóan végzett, azok értékét növelő felújítás, beruházás továbbá az üzemeltetési költségek körébe nem tartozó állagvédelemmel összefüggő tevékenység általános forgalmi adó fizetési kötelezettsége a vagyonkezelőt terheli.

Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, - tartózkodás, ellenszavazat nem volt- az alábbi határozatot hozta:

### **195/2012. (XII. 20.) ÖH.**

#### **A víziközművek üzemeltetése vagyonkezelési szerződés útján**

##### **Határozat**

1/. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a előterjesztés mellékletében szereplő bérleti-üzemeltetési szerződés megszüntetését. Felhatalmazza Basky András polgármestert annak aláírására.

2/. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletében szereplő vagyonkezelési szerződést a következő módosításokkal:

- A szerződés 15. pontja egészüljön ki azzal, hogy a vagyon gyarapodása után is felül kell vizsgálni a vagyonkezelési díjat.
- A szerződés 47. pont 1. bekezdéséből kerüljön kivételre az alábbi szövegrész: „Ha a jelen szerződésben foglaltakat bármelyik fél szándékosan megsérti.”
- A vagyonkezelési szerződésbe kerüljön bele a következő szövegrész: „A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak esetében értékcsökkenést meghaladóan végzett, azok értékét növelő felújítás, beruházás továbbá az üzemeltetési költségek körébe nem tartozó állagvédelemmel összefüggő tevékenység általános forgalmi adó fizetési kötelezettsége a vagyonkezelőt terheli.”

3/. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András polgármestert a vagyonkezelési szerződés aláírására.

**Határidő:** 2012. december 20., a szerződés aláírására 2012. december 31.

**Felelős:** Képviselő-testület, a szerződés aláírására Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** A 6. oldalon van a IV. határozat-tervezet a vagyonkezelési jog alapításáról, kérem aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, - tartózkodás, ellenszavazat nem volt- az alábbi határozatot hozta:

## 196/2012. (XII. 20.) ÖH.

### Vagyonkezelési jog alapítása

#### Határozat

1/. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a vagyonkezelésbe adási jog alapításáról szóló szerződést a BÁCSVÍZ Zrt.-vel megköti.

2/. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert az 1/. pontban foglalt szerződés előkészítésére és annak Képviselő-testület elé terjesztésére.

**Határidő:** 2012. december 20., a szerződés megkötésére 2013. március 31.

**Felelős:** Képviselő-testület, a szerződés előkészítésére Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** A II. határozat-tervezetről azért nem szavaztunk, mert választanunk kellett a bérleti szerződés és a vagyonkezelési szerződés között, és mi az utóbbit választottuk, így a II. határozat-tervezet okafogyottá vált. Köszönöm szépen Aczél Péternek, hogy itt volt, és tájékoztatott minket. Minden jót kívánok, és bízom abban, hogy a továbbiakban is ilyen jó kapcsolat marad a Bácsvíz Zrt és köztünk.

### 3. Napirendi pont

**Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermejjóléti és Szociális Intézményének Egészségügyi Szolgáltatások Térítési Díj Szabályzata**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Van egy térítési díj szabályzata az Egészségháznak, melyben körülbelül 5 évvel ezelőtt lettek megállapítva az árak, így időszerű volt felülvizsgálni azt. Ez a szabályzat 2013. január 1-én lép hatályba, ezt kérem javítani az előterjesztés 6. oldalán. A PTK bizottság és az ÖIB bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban?

**Orbán Antal képviselő:** Én csak annyit szeretnék kérdezni, hogy mennyiben változott ez az előző árakhoz képest? Úgy lett volna jó, ha lehetett volna látni, hogy mennyi volt és mennyi lett. Ezt hiányolom.

**Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő:** Itt van előttem egy régi térítési díj szabályzat, mondok néhány példát. Az 1-es tétel a vérvétel most 700 Ft, 5 évvel ezelőtt 100 Ft volt. Általános vizeletvizsgálat most 700 Ft lesz, és 200 Ft volt. Ultrahangkezelés régen 1000 Ft volt, most 2000 Ft lett. Tehát ilyen arányban emelkedtek az árak.

**Basky András polgármester:** Köszönjük szépen, így legalább látjuk, hogy milyen mértékben változott a térítési díj szabályzat. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja az új szabályzatot azzal, hogy az 2013. január 1-én lép hatályba, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, - tartózkodás, ellenszavazat nem volt- az alábbi határozatot hozta:



**197/2012. (XII. 20.) ÖH.**

**Lajosmizse Város Önkormányzata  
Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális  
Intézményének Egészségügyi Szolgáltatások  
Térítési Díj Szabályzatáról**

**Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézményének Egészségügyi Szolgáltatások Térítési Díj Szabályzatát azzal, hogy az 2013. január 1-én lép hatályba és ezzel egyidejűleg hatályát veszti a 63/2008. (IV. 09.) ÖH., valamint a határozattal jóváhagyott Szabályzat.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2012. december 20.

**4. Napirendi pont**

**Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Az alapító okirat módosítása azért vált szükségessé, mert csak azok a feladatok maradhatnak benne, amelyeket 2013. január 1-től az intézmény elláthat. Illetve még azt tesszük rendbe benne, hogy a telephelyek ezentúl tagintézményként lesznek feltüntetve. Tehát tagintézmény lesz a bölcsőde, a Rákóczi úti óvoda, a Szent Lajos úti óvoda, és a Felsőlajosi óvoda is. ÖIB bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja az óvoda alapító okirat módosítását, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, - tartózkodás, ellenszavazat nem volt- az alábbi határozatot hozta:

**198/2012. (XII. 20.) ÖH.**

**A Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda  
és Bölcsőde Alapító Okirata**

**Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratát Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének előzetes egyetértésével a határozat mellékletében foglaltak szerint megállapítja és jóváhagyja.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2012. december 20.

Alapító Okirat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 6.) pontja, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 7.§-a, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5.§-a, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. §(3) bekezdése, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi 31. törvény 93.§ (4) bekezdése alapján a Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratát a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva az alábbiak szerint megállapítja és jóváhagyja:

**1. Alapító/ irányító szerv:**

**Neve:** Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

**Székhelye:** 6050 Lajosmizse Városház tér 1.

**2. Fenntartó neve:** Lajosmizse és Felsőlajos Közoktatási Intézményfenntartói Társulása

**Címe/székhelye:** 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.

**3. A költségvetési szerv/intézmény:**

**Neve:** Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde

**Székhelye:** 6050 Lajosmizse, Attila u. 6.

**4. Intézményegysége:** *Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei*

**Intézményegysége:** *6050 Lajosmizse, Szent Lajos u. 19.*

**5. Tagintézményei:**

**I.** Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Felsőlajosi Tagintézménye, 6055 Felsőlajos, Óvoda u. 2.

**II.** *Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde 6050 Lajosmizse, Szent Lajos u. 19. szám alatti Tagintézménye*

**III.** *Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde 6050 Lajosmizse, Rákóczi u. 26. szám alatti Tagintézménye.*

**6. Típusa:** többcélú intézmény (a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 20. § (1) bekezdés a) pontja és a 7. § (1) bekezdés a) pontja.)

**7. Alapításáról rendelkező jogszabály megjelölése:** *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 6.) pontja.*

**8. Az intézmény feladatellátási helyei:**

- **Székhelye:** 6050 Lajosmizse, Attila u. 6.

- **Intézményegysége:** 6050 Lajosmizse, Szent Lajos u. 19.

- **Tagintézményei:**

6055 Felsőlajos, Óvoda u. 2.

6050 Lajosmizse, Szent Lajos u. 19.

6050 Lajosmizse, Rákóczi u.26.

**9. A felvehető maximális gyermeklétszám: 390 fő**

**Ebből:**

a.) óvodai férőhely összesen: 366 fő

- 6050 Lajosmizse, Attila u. 6.: 200 fő

- 6050 Lajosmizse, Szent Lajos u. 19.: 66 fő

- 6050 Lajosmizse, Rákóczi u. 26.: 50 fő

- 6055 Felsőlajos, Óvoda u. 2.: 50 fő

b.) bölcsődei férőhely összesen

(6050 Lajosmizse, Szent Lajos u. 19.): 24 fő

**10. Jogszabályban meghatározott közfeladata:**

- Óvodai nevelés.
- Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek óvodai nevelése.
- A gyermek három éves korától ellátja- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben meghatározottak szerint- a gyermek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokat.
- Óvodai étkeztetés.
- Képességfejlesztés.
- Óvodai fejlesztő program szervezése.
- A többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése.
- A bölcsőde feladata biztosítani a családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátását, szakszerű gondozását és nevelését. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42. §-a alapján.

**11. a.) Államháztartási szakágazati besorolás:**

85101 Óvodai nevelés

**b.). Alaptevékenysége (szakfeladatrend szerinti besorolás):**

851000 Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása

851011 Óvodai nevelés, ellátás

851012 A többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése.

562912 Óvodai, intézményi étkeztetés

889101 Bölcsődei ellátás

562917 Munkahelyi étkeztetés

562920 Egyéb vendéglátás

**12.**

- a.) **Működési területe a közoktatási feladatok tekintetében:** A társult települési önkormányzatok közigazgatási területe, valamint a társult települési önkormányzatokkal határos önkormányzatok közigazgatási területe, az onnan bejáró óvodások és általános iskolai tanulók tekintetében.
- b.) **Ellátási területe a bölcsődei feladatok ellátása tekintetében:** Lajosmizse város és Felsőlajos Község közigazgatási területe

13. **Gazdálkodási jogkör szerinti besorolása:** önállóan működő költségvetési szerv.

14. **Pénzügyi, gazdasági feladatait ellátó önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv:**

Lajosmizse Város Önkormányzata Intézményeinek Gazdasági Szervezete

15. **Vezetőjének kinevezési rendje:**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – pályázat alapján, Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete előzetes véleményének kikérésével – a jogszabályban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő óvodavezetőt nevez ki. A kinevezés 5 év határozott időre szól.

16. **Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:**

- Foglalkoztatottjainak jogviszonya alapvetően közalkalmazott, melyekre nézve a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó.

- Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszony tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

17. **A feladatellátását szolgáló vagyon és a vagyon feletti rendelkezési jog:**

Lajosmizse: (Óvoda székhely, telephelyei)

Ft

Épület, építmény	<b>114.051.468</b>
<b>Vagyoni értékű jogok:</b>	<b>200.000</b>
Gép, berendezés, felszerelés:	
- számítástechnikai eszköz:	<b>2.746.701</b>
- egyéb gép:	<b>5.959.494</b>
- művészeti alkotás:	-
<b>Összesen::</b>	<b>122.957.663</b>

Lajosmizse: (Óvoda Bölcsődei Tagintézménye)

Ft

Épület, építmény	<b>91.669.531</b>
<b>Vagyoni értékű jogok:</b>	-
Gép, berendezés, felszerelés:	
- számítástechnikai eszköz:	<b>456.250</b>
- egyéb gép:	<b>4.325.994</b>
- művészeti alkotás:	-
<b>Összesen::</b>	<b>96.451.775</b>

Felsőlajos:

Ft

Épület, építmény:	<b>16.570.500</b>
<b>Vagyoni értékű jogok:</b>	-
Gép, berendezés, felszerelés:	
- számítástechnikai eszköz:	<b>253.080</b>
- egyéb gép:	<b>436.740</b>
- művészeti alkotás:	-
<b>Összesen</b>	<b>17.260.320</b>

/ 2011. június 7-i állapot - bruttó érték/

A vagyongazdálkodás szabályait Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének mindenkor hatályos, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló rendelete szabályozza. A Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde, mint székhelyintézmény *és telephelyei*, valamint a Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei tagintézménye, épületei, leltár szerinti ingóságai, felszerelése és berendezései Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonában állnak. A Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Felsőlajosi Tagintézménye, mint tagintézmény épületei, leltár szerinti ingóságai, felszerelése és berendezései Felsőlajos Község Önkormányzatának tulajdonát képezik. A használati jog az intézményt illeti meg, a gazdálkodási jogot az intézmény részére jóváhagyott költségvetés erejéig gyakorolhatja.

#### **18. Vállalkozási tevékenysége:**

A költségvetési szerv - eszközeinek, szabad kapacitásának hasznosítása érdekében- korlátozott mértékben vállalkozási tevékenységet folytathat, feltéve, hogy ez nem veszélyezteti az alaptevékenységét és az ebből fakadó kötelezettségeinek teljesítését. Vállalkozása kizárólag az ideiglenesen szabad helyiségek hasznosítására, valamint szolgáltatások értékesítésére terjedhet ki, azzal a megkötéssel, hogy azokat csak az alaptevékenységéhez kapcsolódóan végezheti. Vállalkozási tevékenysége arányának felső határa a szerv kiadásaiban: 33%.

19. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat 2013. január 1. napján lép hatályba. A hatálybalépéssel egyidejűleg hatályát veszti a Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratáról szóló 117/2012.(VII. 26.) ÖH .

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2012. december 20.

#### **5. Napirendi pont**

**„Lajosmizse Város települési szilárdhulladék begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására irányuló közszolgáltatási szerződés” tárgyú közbeszerzés lezárásához szükséges döntések**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** A tavalyi évben már elindítottuk a közbeszerzést, akkor meghiúsult. Most megint hasonló helyzetben vagyunk, de az a különbség, hogy az a pont, mely kimondja, hogy az önkormányzat ármegállapítási jogköre megszűnik, jelen pillanatban még nincs hatályban. A mai döntésünket mindenképpen úgy kell meghoznunk, hogy melyek azok a szabályok, melyek ma érvényesek. Ezek alapján látható, hogy van egy közbeszerzésünk, amit kiírtunk immár másodszer, mindkétszer egy cég jelentkezett rá, ez pedig a jelenlegi szolgáltató, a Saubermacher Magyarország Kft. Az ajánlatában megadja azokat az árakat, melyeket 2013. június 1-től kíván alkalmazni, viszont 2013. január 1-től az árak nem emelkedhetnek csak 4,2 %-al. A közbeszerzés maga érvényes és eredményes, azzal, hogy az árak nem azok lesznek, melyeket a szolgáltató megadott, hanem csak 4,2 %-al emelkedhetnek az idei évihez képest. Az ármegállapító eddig az önkormányzat volt, ez 2013. január 1-től nem a mi hatáskörünk lesz. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata?

**Belusz László ÜSB elnök, képviselő:** Köszönöm szépen. Az 5. oldalon található, hogy 35 literes gyűjtőedényt kizárólag csak egy személyes háztartás használhat. Nem-e lehetne ezen változtatni, hogy az idős házaspároknak is lehetne ekkora gyűjtőedénye?

**Basky András polgármester:** Ez a rendeletünkben van leszabályozva, amikor majd ezt felülvizsgáljuk, akkor lehet ezen módosítani. Ez hamarosan úgyis be fog következni. Mielőtt döntünk, egy-két dolgot szeretnék elmondani. Az önkormányzat nem kis erőfeszítést tesz hosszú idő óta, hogy minél kevesebb szemét legyen Lajosmizsén. Az, hogy milyen díjat fizetünk, függ a szemét mennyiségétől is. Sajnos csökken

a szelektív hulladékgyűjtésben részt vevők száma. Pedig minden hónapban házhoz megy a szelektív gyűjtő. Az új Hgt nagyon abba az irányba mozdul el, hogy kötelezővé teszi a szelektív hulladékgyűjtést pár éven belül. Azt kérem mindenkitől, hogy egy kicsit környezettudatosabban éljen. Van-e valakinek még kérdése, véleménye, javaslata? Két határozat-tervezet szerepel az előterjesztésben, először az elsőt szavaztatnám, mely a közbeszerzés lezárása. Aki ezt a döntést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, - tartózkodás, ellenszavazat nem volt- az alábbi határozatot hozta:

### **199/2012. (XII. 20.) ÖH.**

**„Lajosmizse Város települési szilárdhulladék begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására irányuló közszolgáltatási szerződés” tárgyú közbeszerzés lezárása**

#### **Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslata alapján elkészült határozatot és a közbeszerzés eredményének megállapítására a határozat szerint dönt. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert az eredmény kihirdetésére.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2012. december 20., eredményhirdetés időpontja 2012. december 21. 10:00.

**Basky András polgármester:** A másik határozat-tervezet a 18. oldalon lévő 3. melléklet, mely a szerződés-tervezetet elfogadásáról szól. Van-e valakinek még kérdése, véleménye, javaslata? Amennyiben nincs, kérem aki ezt elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, - tartózkodás, ellenszavazat nem volt- az alábbi határozatot hozta:

### **200/2012. (XII. 20.) ÖH.**

**Lajosmizse Város települési szilárdhulladék begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására irányuló közszolgáltatási szerződés elfogadása**

#### **Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 3. számú mellékletét képező, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 65. § (2) bekezdésében foglaltakra hivatkozással módosított szerződés-tervezetet. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2012. december 20., szerződés aláírásának időpontja 2012. december 28. 10:00

## **6. Napirendi pont**

### **KEOP-os pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Már hoztunk KEOP-os pályázattal kapcsolatos döntést, mely arról szólt, hogy megvizsgáljuk, hogy mely épületeinknél tudnánk hasonló fejlesztést végrehajtani, mint az iskolánál. Az egészségháznál már előrébb járunk egy kicsit, hiszen ott már kiválasztottuk azt is, hogy ki írja a pályázatot, ezzel kapcsolatban még két döntést kell meghoznunk. Az egyik az, hogy ki kell választanunk, hogy a gáztervet ki készítse, illetve a műszaki dokumentációt ki készítse el. Az I. határozathoz van 3 árajánlat, ezek közül a Solartis Kft-é a legkedvezőbb, ezt javaslom elfogadni, a másik határozat-tervezetnél jelenleg még csak egy ajánlat érkezett be, de én azt javaslom, hogy hozzunk egy olyan döntést, hogy 3 árajánlat után dönthetünk arról, hogy ki végzi el a feladatot, úgy, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tevővel kötünk szerződést. Ez a javaslatom. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban?

**Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő:** Személyes érintettséget jelentek be, így nem szavazok.

**Basky András polgármester:** Rendben, akkor először az I. határozat-tervezetet szavaztatom, melyben a Solartis Kft megbízuk a gázterv elkészítésével. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, - tartózkodás, ellenszavazat nem volt, 1 fő Józsáné dr. Kiss Irén nem szavazott- az alábbi határozatot hozta:

## **201/2012. (XII. 20.) ÖH.**

### **Egészségház energetikai pályázatához szükséges gázterv elkészítőjének kiválasztása**

#### **Határozat**

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a KEOP-5.5.0/B azonosító számú, „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” című pályázat benyújtásához szükséges gázterv elkészítésével a Solartis Kft-t bízta meg.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Egészségház energetikai korszerűsítésére benyújtandó pályázat gáztervének elkészítésére kiválasztott céggel megkösse a megbízási szerződést.
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gázterv elkészítésének költségét Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012.(II.10.) önkormányzati rendeletében biztosítja.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2012. december 20.

**Basky András polgármester:** Most a II. határozat-tervezet következik, melyben Józsáné dr. Kiss Irén szintén nem fog szavazni. Itt akkor a beérkező 3 árajánlat után a legkedvezőbb ajánlatot tevővel kötnénk szerződést, mely 180.000 Ft+Áfa összegnél több nem lehet. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, - tartózkodás, ellenszavazat nem volt, 1 fő Józsáné dr. Kiss Irén nem szavazott- az alábbi határozatot hozta:

## 202/2012. (XII. 20.) ÖH.

### **Egészségház energetikai pályázatához szükséges műszaki dokumentáció elkészítőjének kiválasztása**

#### **Határozat**

1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Egészségház épületenergetikai korszerűsítésére benyújtandó pályázathoz szükséges műszaki dokumentációjának elkészítésére kérjen be 3 ajánlatot, majd a legkedvezőbb ajánlattevővel kösse meg a megbízási szerződést. A műszaki dokumentáció maximális költsége nem haladhatja meg a 180.000 + ÁFA összeget.

3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a műszaki dokumentáció elkészítésének az 1.) pontban meghatározott költségét Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012.(II.10.) önkormányzati rendeletében biztosítja.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2012. december 20.

**Basky András polgármester:** A 6. napirendben találjuk meg az előterjesztés további részét. Folyamatosan figyelemmel kísérjük az óvoda pályázási lehetőségeit is. Szeretnénk itt is egy energetikai pályázatot benyújtani. Az eddigi információk alapján úgy tűnik, hogy két KEOP-os pályázat közül lehet majd választani, az egyik az, amelyiken az egészségházzal indulnánk, ez 50 millió forint feletti beruházás, és a másik pedig az 50 millió forint alatti pályázat. Akik megvizsgálták az óvodát és tagintézményeit, sajnos azt állapították meg, hogy a Rákóczi úti és Szent Lajos úti tagintézményt ebbe a pályázatba nem lehet bevinni, mert a megtérülése az ottani beruházásnak olyan hosszú időt venne igénybe, hogy biztosan nem támogatnák a pályázatot. A székhely intézménynél lenne esély erre. Ha az 50 millió forint alatti pályázatra nyújtanánk be a pályázatunkat, akkor automatikus pályázati elnyerés van, ha a pályázat időben megérkezik, viszont ha az 50 millió forint felettre, akkor konkurenciája lenne az óvoda az egészségháznak. Ezért nagyobb esély lenne az 50 millió forint alatti pályázatnál. El kell döntenünk, hogy melyiken induljunk.

**Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő:** A PTK bizottsági ülésen tárgyaltuk ezt a témát, és valószínűleg ez a jó stratégia, hogy két külön kategóriában indulna a két intézmény. Mert szinte biztos, hogy két lajosmizsei energetikai pályázat ugyanazon pályázaton belül nem fog nyerni. Ha a pályázat megjelenésének első napjára elkészül a pályázatuk, az automatizmust figyelembe véve, nagyon jó pozíciójuk lenne.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen. Van-e még valakinek kérdése, véleménye, javaslata? Kocsisné Anikó kér szót.

**Kocsis Györgyné óvodavezető:** Csak annyit szeretnék elmondani, hogy a melegvíz ellátásunk is igen energiatároló, hiszen 32 éves a bojlerünk. Még rosszabb állapotban van, mint a kazán. Nagyon fontos lenne ennek a korszerűsítése.

**Basky András polgármester:** Meglátjuk, hogy mit ír ki majd a pályázat, e szerint tudjuk majd kezelni ezt a kérdést is. Ahhoz, hogy az óvodás pályázat elinduljon, a III. határozat-tervezetet kellene elfogadnunk, mely azt mondja, hogy kezdődjön meg a munka, kérjünk be 3 ajánlatot, és a legolcsóbbal kössünk szerződést, a pályázatírás maximális költsége 600.000.- Ft+Áfa lehet. Van-e még valakinek kérdése, véleménye, javaslata? Amennyiben nincs, kérem aki ezt elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, - tartózkodás, ellenszavazat nem volt- az alábbi határozatot hozta:



**203/2012. (XII. 20.) ÖH.**

**Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda  
energetikai pályázatához szükséges  
döntések meghozatala**

**Határozat**

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Meserét Lajosmizse Napközi Otthonos Óvoda épületenergetikai fejlesztésével kapcsolatos pályázat megírásához kérjen be 3 ajánlatot, majd a legkedvezőbb ajánlattevővel kösse meg a megbízási szerződést. A pályázatírás maximális költsége nem haladhatja meg a 600.000 + ÁFA összeget.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy az 1.) pontban meghatározott költséget a 2013. évi költségvetésében tervezi.
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket (esetleges regisztráció megtétele stb.) tegye meg.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2012. december 20.

**Basky András polgármester:** 15.40 óra van, egy kis szünetet rendelek el.

**Szünet**

**Basky András polgármester:** 16.00 órakor folytatjuk ülésünket, a 7. napirendi ponttal.

**7. Napirendi pont**

**Lajosmizse Város Önkormányzata és Felsőlajos Község Önkormányzata közötti részletes vagyonszámláról szóló megállapodás módosítása**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Ez is kapcsolódik a Klebersberges történethez, hogy azokat a vagyont, amik beáramoltak a társulásba, most vissza kell adni. Az előterjesztésben látható, hogy melyek azok az eszközök, melyeket a Felsőlajosi tagintézmény használ. Ezt az anyagot tárgyalta már Felsőlajos is, elfogadta, úgy ahogyan a PTK bizottság is elfogadásra javasolja. Ez a korábbi ülésen elfogadott megállapodás módosítása. Van-e még valakinek kérdése, véleménye, javaslata? Amennyiben nincs, kérem aki ezt elfogadja a megállapodás módosítását, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, - tartózkodás, ellenszavazat nem volt- az alábbi határozatot hozta:

**204/2012. (XII. 20.) ÖH.**

**Lajosmizse Város Önkormányzata és Felsőlajos Község Önkormányzata közötti részletes vagyonszámláról szóló megállapodás módosítása**

**HATÁROZAT**

- (1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező a Fekete István Általános Iskola, Kollégium és Sportiskola vagyongosztására vonatkozó megállapodás módosítását az 1. sz. mellékletben foglaltak szerint.
- (2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2012. december 20.

204/2012. (XII. 20.) ÖH melléklete  
**MEGÁLLAPODÁS**

amely létrejött egyrészről

**Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

székhelye: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.

képviseli: Basky András polgármester,  
valamint

**Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

székhelye: 6055 Felsőlajos, Iskola u. 12.

képviseli: Juhász Gyula polgármester  
– a továbbiakban együtt: „**Felek**” – között az alulírott napon:

Lajosmizse Város Önkormányzata és Felsőlajos Község Önkormányzata között a közoktatási feladatok ellátására létrejött társulásba bevitt vagyonnal történő elszámolással kapcsolatos megállapodást ( továbbiakban: Megállapodás ), melyet Lajosmizse Város Önkormányzata 2012. december 11-i ülésén Felsőlajos Község Önkormányzata 2012. december 11-i ülésén elfogadott felek az alábbiak szerint módosítják:

A Megállapodás 1. melléklete, mely „Lajosmizse Város Önkormányzata és Felsőlajos Község Önkormányzata közötti részletes vagyonszámlás”-t tartalmazza jelen megállapodás 1. mellékletével egészül ki.

Felek a megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá, annak minden oldalát és mellékleteit aláírásukkal hitelesítik.

A Megállapodás 8 eredeti példányban készült és 2 számozott oldalból áll, amelyből 1 példány Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületét, 1 példány Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testületét illet meg.

Lajosmizse, 2012. december .....

**Lajosmizse Város Önkormányzata**

**részéről:**

Basky András polgármester

**Felsőlajos Község Önkormányzata**

**részéről:**

Juhász Gyula polgármester

**Feljegyzés**

Fekete István Általános Iskola és Sportiskola Felsőajajosi Tagintézménye által használatra átadott nagyértékű eszközök.

sorszám	megnevezés	db
1.	Iskola épülete	1
2.	számítógép	1
3.	számítógép	1
4.	Hálózati végpont	1
5.	Fűnyíró Raser	1
6.	Konyhabútor	1
7.	számítógép	1
8.	számítógép	1
9.	számítógép	1
10.	számítógép	1
11.	számítógép	1
12.	fénymásoló	1
13.	fűnyíró	1
14.	Kerámia égető	1
15.	Itt Nokia Tv	1
16.	fűtőfűc	1
17.	kézikapufa	1
18.	dobbantó	1
19.	szivattyú	1
20.	lemezszekrény	1
21.	Számítógép asztal	1
22.	Iskola kerítés	1



## **8. Napirendi pont**

### **Lajosmizse, Dózsa Gy. út 82. (volt Pártház) állami tulajdonrészének megszerzése**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Ez az épület valamikor Pártház volt, az önkormányzat tulajdonában, viszont körülbelül 1/10 része az Állami vagyonkezelő tulajdonában került. Megkeresett minket az állami Vagyonkezelő, hogy akár ingyenes is visszaadná, de akkor csak arra a célra lehetne használni, amire jelenleg is. Mi akkor inkább szeretnénk szabad kezet kapni, ezért ezt a részt visszavásárolnánk. 2012. évi költségvetésünkben el is különítettünk erre 3 millió forintot, ezt el is fogadta a vagyonkezelő. Csakhogy plusz Áfa is jön a 3 millió forintra, így 810.000 Ft-ot meg kell találnunk a költségvetésben. A végleges szerződés-tervezetben van néhány változtatást, így megkérem Piroskát, ismertesse ezeket.

**Muhariné Mayer Piroska aljegyző:** Tisztelt Képviselő-testület. Megérkezett a végleges szerződés-tervezet, melyben a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt néhány pontosítást tett. A 3. oldalon, a második sor végén, ahol az található, hogy „az ingatlan tulajdoni lapján”, inentől a mondat végéig kihúzásra kerülne, és mondom, hogy folytatódna helyette „a vétel tárgyát képező 1. pontban leírt ingatlan 46/417 tulajdoni hányadra adásvétel jogcímén, minden további megkérdezése és/vagy hozzájárulása nélkül bejegyzésre kerüljön. A következő pontosítás, hogy a szerződés-tervezet 18. pontjában szereplő alábbi szövegrész helyébe: „dr. Papp Sándor ügyvédet (Székhely:5000 Szolnok, Kossuth u. 3. fszt.6. ” a következő szövegrész kerül: „ dr. Papp Ügyvédi Iroda (5000, Szolnok, Kossuth u. 3. fsz 6.) képviselőjében dr. Papp Sándor ügyvédet (pecsétszám: 126.”. Ugyanebben a pontban, a negyedik sor végén van egy olyan szóhasználat, hogy „Kezelő kezelői” e helyébe a következő szövegrész kerül: „Vagyonkezelő vagyonkezelői.” Köszönöm szépen.

**Basky András polgármester:** Köszönjük szépen a kiegészítést. Van-e ezzel kapcsolatosan valakinek kérdése, véleménye, javaslata? Apró Ferenc kér szót.

**Apró Ferenc képviselő:** Egy kicsit furcsa nekem, hogy most megvásároljuk, aztán mindjárt át is adjuk a Klebersberg Intézetnek január 1-től ingyenes használatba. Én ezt nem fogom támogatni, mert tőlünk elvár mindent az állam, hogy ingyen adjuk, ő viszont már pénzért adná vissza ezt az 1/10 részt.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen. Én nem mondom azt, hogy abban, amit mondasz nincs igazság, de azt tudjuk, hogy ha egy épületnek két tulajdonosa van, az sosem jó. Ha nem lenne az a célunk, hogy onnan az oktatást kihozzuk, akkor nem biztos, hogy megvennénk. De a tornaórát közelebb akarjuk hozni az iskolához, és onnantól felszabadul az épület. Nekem is az jutott eszembe először, amikor megtudtam, hogy a 3 millió forintra még 810.000 forintot kell fizetni, hogy talán nem is kellene megvenni. Futottunk egy pár kört ez ügyben, és mégis úgy gondoljuk, hogy vegyük meg. Azt, ami egyébként is a miénk. Van-e még valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, akkor aki elfogadja a 3.810.000.- Ft-os aljegyző asszony által elmondott vételárat és a módosításokkal a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, - 1 tartózkodással, ellenszavazat nem volt- az alábbi határozatot hozta:

## **205/2012. (XII. 20.) ÖH.**

### **Lajosmizse, Dózsa Gy. út 82. (volt Pártház) állami tulajdonrészének megszerzése**

#### **Határozat**

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Lajosmizse, Dózsa Gy. út 82. sz. alatti ingatlan (volt Pártház), állami tulajdonrészének adásvételi szerződését, melynek kifizetéséhez szükséges 3.000.000.- Ft-ot és az Áfa összegét, mely 810.000.- Ft a beruházási kiadások címen a 2012. évi költségvetés fedezi, az alábbi módosításokkal:

- A szerződés-tervezet 7. pontjában szereplő alábbi szövegrész helyébe „1/1 tulajdoni arányban adásvétel jogcímén, minden további megkérdezése és/vagy hozzájárulása nélkül bejegyzésre kerüljön.” a következő szövegrész kerül: „ a vétel tárgyát képező 1) pontban leírt ingatlan 46/417 tulajdoni hányadra adásvétel jogcímén, minden további megkérdezése és/vagy hozzájárulása nélkül bejegyzésre kerüljön.”
  - A szerződés-tervezet 18. pontjában szereplő alábbi szövegrész helyébe: „dr. Papp Sándor ügyvédet (Székhely:5000 Szolnok, Kossuth u. 3. fszt.6. ” a következő szövegrész kerül: „ dr. Papp Ügyvédi Iroda (5000, Szolnok, Kossuth u. 3. fsz 6.) képviselőjében dr. Papp Sándor ügyvédet (pecsétszám: 126.”
  - A szerződés-tervezet 18. pontjában szereplő alábbi szövegrész helyébe: „Kezelő kezelői” a következő szövegrész kerül: „Vagyonkezelő vagyonkezelői.”
- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Felelős:** Képviselő-testület, illetve a szerződés aláírására Basky András polgármester

**Határidő:** 2012. december 20., illetve a szerződés aláírására 2012. december 31.

## **9. napirendi pont**

### **Pszichiátriai betegek, illetve szenvedélybetegek nappali ellátásának biztosítása**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Ez egy kötelező feladata az önkormányzatnak, melyet a KTTT-n keresztül láttunk el eddig, melyet a Főplébániai Karitással oldottunk meg. A költségvetésünkben döntöttünk is arról, hogy 300.000 Ft-al támogatjuk őket az idei évben. Mivel a kistérség megszűnik, az alapítvány megkeresett azzal, hogy ezt a feladatot továbbra is ellátnák. Most csak arról döntünk, hogy a következő ülésre behozzuk a szerződést. Az ÖIB bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta. Van-e még valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, akkor aki elfogadja a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, - tartózkodás, ellenszavazat nem volt- az alábbi határozatot hozta:

## **206/2012. (XII. 20.) ÖH.**

### **Pszichiátriai betegek, illetve szenvedélybetegek nappali ellátásának biztosítása**

#### **Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a soros Képviselő-testületi ülésre készítse elő a pszichiátriai betegek, illetve szenvedélybetegek nappali ellátásának biztosítása érdekében Főplébániai Karitás Alapítvánnyal kötendő ellátási szerződés tervezetét, és azt terjessze a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2012. december 20.

## **10. Napirendi pont**

### **Interpelláció**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Szeretne valaki interpellálni?

**Orbán Antal képviselő:** Köszönöm szépen a szót. A központi parkban fel lett állítva a gyönyörű karácsonyfa, és két oda nem illő konténer elcsúfítja a képet. Már a fa szinte alig látszik. Nem tudom, hogy ki adta ki az engedélyt, és mikortól, de nagyon nem illenek oda. Lépni kellene valamit ez ügyben.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen, hogy jelezted. A konténerekre nyilván közterület foglalási engedélyt kértek, és biztos, hogy kaptak is, de megnézzük, hogy mit lehetne tenni, hogy mindenkinek megelégedésre legyen. Egyéb interpelláció esetleg? Akkor kérdezem Orbán Antal képviselőt, hogy elfogadja-e az interpellációra adott válaszomat?

**Orbán Antal képviselő:** Igen, elfogadom a választ.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen. Akkor én szeretném megköszönni a Képviselő-testület és a bizottságok egész éves munkáját. Külön köszönöm aljegyző asszonynak, aki itt a járások átalakításánál remekül helyt állt, az előterjesztéseket, melyek nem voltak egyszerűek, segített levezényelni. Mindenkinek boldog karácsonyt, és új évet kívánok. A pedagógusoknak is az új munkáltatójuknál jó munkát kívánok. Megköszönöm a jelenlevők részvételét, mai ülésünket ezennel berekesztem 16.25 órakor.

K.mf.

Basky András sk.  
polgármester

Kutasiné Nagy Katalin  
jegyző távollétében

Muhariné Mayer Piroska sk.  
aljegyző