

Előterjesztés**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2009. május 26-i rendkívüli ülésére**

Tárgy: A DAOP-2008-4.1.3/C „Első esély program – Bölcsődei ellátás biztosítása Lajosmizse Városban” című pályázat II. fordulóra történő benyújtáshoz szükséges döntések meghozatala.

Az előterjesztést készítette:

Nagy Judit
irodavezető
Dodonka Csaba
fogalmazó
Intézményirányító és
Településfejlesztési Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

-

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

Kutasiné Nagy Katalin sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2009. május 26-i rendkívüli ülésére

Tárgy: A DAOP-2008-4.1.3/C „Első esély program – Bölcsődei ellátás biztosítása Lajosmizse Városban” című pályázat II. fordulóra történő benyújtáshoz szükséges döntések meghozatala.

Ikt: I./1383/20/2009.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom T. Képviselő-testületet, hogy a pályázat II. fordulójára vonatkozóan 2009. május 08-án a Váti Kht. Szegedi Területi Irodájában elfogadtuk a négy mérföldkő teljesítéséből álló projektfejlesztési útvonaltervet, melynek teljesítési határideje esetünkben 2009. augusztus 31., (annak érdekében, hogy az esetleges hiánypótlásoknak is eleget tudjunk tenni), a végső határidő: 2009. október 06.). A megbeszélésen az előterjesztés *1. mellékletében* található feladatok elvégzéséről állapodtak meg a felek. Az útvonalterv elfogadásával az első mérföldkövet teljesítettük.

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2009. május 13-i ülésén a DAOP-2008-4.1.3.C.D. „Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások komplex-, valamint bölcsődék önálló fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívás „C” komponens második fordulójának előkészítő munkálataival megbízta a HBF Hungaricum Kft-t, abból a célból, hogy a pályázati dokumentációt a pályázat II. fordulóra történő benyújtásához készítse elő.

A második mérföldkő teljesítésének határideje 2009. június 03., melyhez a Képviselő-testületnek az alábbi kérdésekben kell döntenie:

1.) Tervező kiválasztása az újonnan megépülő bölcsőde kialakításához. Tervezői árajánlatokat kértünk be, mely az *előterjesztés 2. melléklete*. A MÉT Építőipari és Tervező Kft ajánlati díja bruttó 1 200 000 forint, a Statikus Mérnöki Iroda Kft ajánlati díja bruttó 1 800 000 forint. A Sok-B Bt. ajánlata az előterjesztés készítéséig nem érkezett meg. Nyertes pályázat esetén a tervező költsége **maximum bruttó 1 200 000 Ft összegben** elszámolható a pályázat keretében a mérnöki, szakértői díjak soron.

2.) A pályázatot Lajosmizse Város Önkormányzata nyújtotta be. Előzetes terveink alapján a bölcsődét integrált szervezeti formában a Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda szervezeti egységeként működtetnénk, a jogszabályoknak megfelelően szakmai önállóságának megtartásával. Az Óvoda fenntartója Lajosmizse és Felsőlajos **Közüktatási Intézményfenntartói Társulása**. Tisztázó kérdésként tettük fel a Közreműködő Szervezet felé, hogy ebben az esetben elégséges e Lajosmizse Város Önkormányzatának nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a bölcsőde működtetését és fenntartását vállalja, vagy a társult Önkormányzat nyilatkozata is szükséges, mely szerint a bölcsőde működtetésének jogát Lajosmizse Város Önkormányzata részére átadja. Amennyiben a Közreműködő Szervezet részére ez a megoldás nem elfogadható, úgy két lehetőség áll rendelkezésünkre:

- a.) Az önálló intézményként történő működtetés, ennek a legnagyobb a költség vonzata.
- b.) Mivel a bölcsőde a gyermekjóléti alapellátások körébe tartozik, így az integrálás Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézményéhez megvalósítható.

3.) A Képviselő-testület 24/2009. (III. 18.) határozata alapján Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Lajosmizse és Felsőlajos Közüktatási Intézményfenntartói Társulás gesztor önkormányzata pályázatot nyújtott be az Önkormányzati Minisztérium által meghirdetett „közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése” című pályázati felhívásra a Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda Szent Lajos utca 19. sz. alatti telephelyére vonatkozóan. A pályázat elbírálásának rendeletben rögzített határideje **2009. május**

20. napja. Az előterjesztés készítésekor az eredményhirdetés még nem történt meg. A második mérföldkő teljesítéséhez nyilatkoznunk kell egyrészt a pályázat benyújtásának tényéről, másrészt arról, hogy sikertelen pályázat esetén is vállaljuk az óvodai csoportok átköltöztetését, mivel a jelenlegi csoportszobák a bölcsőde kialakításakor klubszobaként és foglalkoztató helyiségként kerülnek átalakításra. Amennyiben az Önkormányzati Minisztérium által meghirdetett pályázatunk nem kap támogatást az óvodai csoportok áthelyezését ismételten tárgyalnunk kell, és annak költségvetési fedezetének megteremtésére kell törekednünk a bölcsőde megépítése érdekében. További ok, hogy a 2009/2010-es nevelési évre **379 gyermek felvételét kérték** Lajosmizsén az óvodába, ebből **339 gyermek nyert felvételt úgy, hogy az óvodavezető a Szent Lajos utcai telephelyen már az 50-50 m²-es új csoportszobákat vette figyelembe. A maximálisan felvehető gyermeklétszám** a lajosmizsei székhelyintézménybe és telephelyekre **összesen 274 fő**. Fentiekből is kitűnik, hogy a nevelési év kezdetét megelőzően kezdeményeznünk kell az Oktatási Hivatalnál a maximális csoportlétszám (25 fő) 20%-kal történő túllépésének engedélyezését. 40 gyermek felvételének elutasítására kizárólag férőhely hiányában került sor. A várható kedvezőtlen változások (GYED folyósítása a gyermek 1 éves koráig, GYES a gyermek 2 éves koráig) vélhetően megnövelik a bölcsődei és óvodai ellátás iránti igényeket.

A fentiek alapján az alábbi határozat-tervezeteket terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

I. Határozat-tervezet

.../2009. (.....) ÖH.

**Tervező kiválasztása a
DAOP-4.1.3/C pályázat
második fordulójához.**

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DAOP-2008-4.1.3.C.D. „Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások komplex-, valamint bölcsődék önálló fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívás „C” komponens második fordulójának tervezői munkálataival, a tervdokumentációnak a pályázat II. fordulóra történő benyújtásához szükséges előkészítésével megbízza a-t az előterjesztés mellékletében szereplő árajánlatának megfelelően.
- 2.) A Képviselő-testület a tervdokumentáció elkészítésével összefüggő költségeket, Ft-ot Lajosmizse Város Önkormányzatának a 2009. évi költségvetésről szóló 4/2009.(II. 19.) rendelet 4. mellékletében a „Céltartalék részletezés” címszó alatt DAOP-2008-4.1.3./A. megnevezéssel szereplő összeg terhére biztosítja, egyúttal felkéri a jegyzőt, hogy a határozatnak megfelelően a megjelölt összeg átvezetését készítse elő a soron következő költségvetési rendelet módosítására.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a-vel a megállapodás megkötésére.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2009. május 26.

II. Határozat-tervezet

.../2009. (.....) ÖH.
Bölcsőde üzemeltetés

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a DAOP-2008-4.1.3.C.D. „Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások komplex-, valamint bölcsődék önálló fejlesztése” elnevezésű pályázat „C” komponensére benyújtott pályázatának kedvező elbírálása esetén a kialakításra kerülő bölcsődét működteti és fenntartja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2009. május 26.

III. Határozat-tervezet

.../2009. (...) ÖH.
Óvoda csoportok áthelyezése

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Lajosmizse és Felsőlajos Közoktatási Intézményfenntartói társulás gesztor Önkormányzata nyilatkozik, hogy a Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda Szent Lajos utcai telephelyére vonatkozóan pályázatot nyújtott be az Önkormányzati Minisztérium által meghirdetett - „közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése” című pályázati felhívásra.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy amennyiben a pályázat nem részesül kedvező elbírálásban az óvodai csoportok áthelyezéséről abban az esetben is gondoskodik, pénzügyi fedezetét biztosítja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2009. május 26.

Lajosmizse, 2009. május 19.

Basky András sk.
polgármester

Projektfejlesztési útvonalterv kialakításának megkezdése

1.A felek a megbeszélés során az alábbi feladatok elvégzéséről állapodtak meg:

Feladat	Felelős (név/szervezet)	Határidő
A pályázat benyújtása óta esetleges felmerült szakmai-műszaki változások áttekintése (amennyiben releváns, részletesen lásd lentebb).	KSZ/projektgazda Az óvodára vonatkozóan a pályázó pályázatot nyújtott be 2009. áprilisában, amelyet jogszabály alapján az Önkormányzati Minisztérium írt ki. Benyújtandó az ezen pályázatra vonatkozó döntés dokumentuma	A döntés dokumentumának kézhezvételét követően haladéktalanul
Tájékoztatás az útvonalterv felépítéséről, lépésekről	KSZ	2009.05.08.
2. mérföldkő: Tulajdoni lap a beruházással érintett ingatlanok vonatkozásában Nyilatkozat a megvalósítási helyszínekről Testületi határozat (Lajosmizse, mint a társulás gesztor települése) az óvoda elköltöztetéséről és kapcsolódó nyilatkozat az óvodára vonatkozó fejlesztés megvalósításáról	Projektgazda	2009.06.03

Projektmenedzsment kidolgozása (a külső menedzsmentre betervezett költség felülvizsgálatával), és szakmai önéletrajzok becsatolása		
3. mérföldkő: Szakmai értékelés során tett észrevételek ismertetése: részletesebb kifejtése szükséges a 0-3 éves korosztályra vonatkozó demográfiai adatoknak, a menedzsment csapat esetében a felelősségi körök meghatározása szükséges (2. mérföldkővel teljesül ennek kidolgozása). Teljességi és jogosultsági értékelés: a fejlesztéssel érintett épületben működő óvoda társulási fenntartású, ezért a 2. mérföldkő teljesítésekor társulásként kell az óvoda átköltöztetésére vonatkozó nyilatkozatot megtenni. Részletes szakmai program kidolgozása Indikátor tábla kitöltése (magyarázat benyújtása) Megvalósíthatósági tanulmány elkészítése Demográfiai mutatók kidolgozása A fenntarthatóság kidolgozása	Projektgazda	2009.07.20
4. mérföldkő BB feltétel: a második forduló pályázat kidolgozásakor a nettó alapterület alapján 230 000 Ft/m²-es költség	Projektgazda	2009.08.31

korlátot szem előtt kell tartani. Engedélyes tervek, műszaki leírás Arányosítási számítás abban az esetben, ha a kialakított épületrészben közös használatú helyiségek is kialakításra kerülnek Építésügyi hatóság igazolása a kötelezően kialakítandó parkoló férőhelyekről, Építésügyi hatósági igazolása az engedélyeztetési eljárás megindításáról Tervezői nyilatkozat akadálymentesítésre vonatkozóan Beszerzendő eszközök listája árajánlatokkal Szolgáltatástípusú tevékenységek esetében árajánlatok Munkanemekre bontott, részletes tervezői költségbecslés Költségvetési tábla, költségvetés szöveges magyarázata Fajlagos költség kimutatás 1 férőhelyre jutó támogatási összeg meghatározása Cselekvési és ütemterv Tájékoztatási és nyilvánossági elemek kidolgozása		
--	--	--

Pénzügyi elemzés és nyilatkozat bevételekre vonatkozóan		
--	--	--

Egyéb megjegyzés: Az óvoda fejlesztésére vonatkozó pályázat esetében a döntést követően haladéktalanul benyújtani szükséges a pályázatra vonatkozó döntés dokumentumát.

A Felek tudomásul veszik, hogy a projektfejlesztési **útvonalterv elfogadásának** végső **határideje** az előzetes támogató döntéstől számított **30 munkanap**.

A Projektgazda tudomásul veszi, hogy a projektfejlesztési lépések és a mérföldkövek teljesítésének **(a projektfejlesztési szakasz lezárásának)** **határideje** az előzetes támogató döntéstől számított **6 hónap**.

A fentiek alapján a projekt útvonalterv kidolgozásának határideje: 2009.05.20

A projektfejlesztési szakasz lezárásának határideje: 2009.10.06.

A Közreműködő Szervezet részéről az első fordulás értékelő/projektfejlesztő munkatárs javaslatot tesz-e valamely projektfejlesztési eszköz alkalmazására? **Igen/Nem**

Amennyiben igen, ennek indokolása:

Egyéb megjegyzések:-

Kelt: Szeged, 2009. május 8.

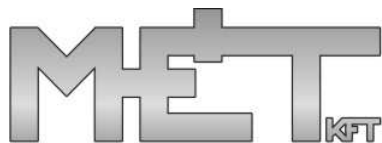
A Közreműködő Szervezet részéről:

Projektfejlesztő munkatárs Minősbiztosító munkatárs

Korponai Éva sk.

Laczkóné Dr. Tombácz Magdolna sk.

Előterjesztés 2. melléklete



MÉT Építőipari és Tervező Kft.
2373 Dabas, Kun utca 18.
tel./fax: 29/368-301; mobil: 20/9618-480
e-mail: matyus.cs@monornet.hu
adószám: 14285633-2-13
bankszámlaszám: 64400037-30098023-111000111

Címzett: Lajosmizse Város Polgármestere
Basky András úr
6050 Lajosmizse, Városház tér 1.

Tárgy: Árajánlat bölcsőde tervezésére

Tisztelt Címzett!

Köszönettel vettem a lehetőséget, hogy a tárgyi munkára ajánlatot tehetek.

A felém elküldött ajánlatkérésben ismertetett alapterületek és a hozzá kapcsolódó bekerülési költségek alapján ajánlatot teszek engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére, valamint az épület kivitelezhetőségéhez szükséges, az engedélyezési tervet kiegészítő kiviteli tervdokumentáció elkészítésére. Ajánlatomban szerepel továbbá tervezői költségvetés is. Ajánlatom az épület megvalósíthatóságához szükséges szakági leírásokat, illetve a szükséges terveket is tartalmazza, vagyis a szükséges mértékben generál tervezésről szól.

Ajánlati díj: 1.000.000,- Ft + Áfa

Referencia munkák:

75 férőhelyes óvoda tervezése -Tatárszentgyörgy

Mini csoportos óvoda tervezése, mely bölcsődének indult -Tatárszentgyörgy

Bölcsőde elvi engedélyeztetése -Pusztavacs

Gyermekintézmények műszaki ellenőrzése -Dabas

A tárgyi munka elsőfordulós pályázatához való műszaki dokumentáció elkészítése -

Lajosmizse

Bízva ajánlatom sikeres fogadtatásában, várom válaszát ajánlatomra.

2009. május 19.

Mátyus Csaba ügyvezető

STATIKUS

MÉRNÖKI IRODA

Kecskemét, Fecske u. 8/a.
tel / fax: 76 / 484 - 581

Ügyintéző: Gyulai Imre
Dátum: 2009.05.18.

Cím: *Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatala*
Lajosmizse, Városház tér 1.

Baksy András Polgármester Úr részére !

Tárgy: Tervezési ajánlat az „Első Esély Program – Bölcsödei ellátás biztosítása Lajosmizse Városban” program keretében megvalósuló új bölcsöde tervezési munkáihoz

Fenti tárgyú munkára az ajánlatunkat az alábbiak szerint kérjük elfogadni szíveskedjenek:

Engedély és kiviteli tervek: 1.500.000 Ft + ÁFA

A tervek műszaki tartalma:

Fenti munka tartalmazza a 214 m² új bölcsöde épület és a 47,5 m² régi épületben kialakításra kerülő helyiségek teljes építési engedély és kiviteli terveit (szakági tervekkel együtt) az épületekre vonatkozóan.

Határidő:

A tervezési határidőket egyedileg egyeztetett határidők szerint tudjuk vállalni.

Fenti ajánlatunk 30 napig érvényes.

A további sikeres együttműködés reményében:

Tisztelettel:

Sipos Szabó István
Irodavezető