

**Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2009. február 18-i ülésére**

Tárgy: Döntés földtulajdonosok közössége kérésével kapcsolatban.

Az előterjesztést készítette:

Dr. Szeberényi Gyula Tamás ügyvéd

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi , Területfejlesztési és
Közbeszervezési Bizottság
Mezőgazdasági Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

Kutasiné Nagy Katalin s.k.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2009. február 18-i ülésére

Tárgy: Döntés földtulajdonosok közössége kérésével kapcsolatban.
üi.:1952/3/2009

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizsei Földtulajdonosi Közösség képviseletében eljárva Tóth György megkereste az önkormányzatot azzal, hogy az Aranyhomok Vadásztársaság kötelezettel (képviseli: Szabó István) kötött bérleti megállapodás alapján vadászterület bérlet címén évi 700.000.- Ft, azaz Hétszázezer forint bérleti díjat az önkormányzatra engedményezné azzal a feltétellel, hogy az önkormányzat ezt az összeget a közösség területén lévő földutak karbantartására fordítja.

2007. március 1-én az engedményezési szerződés a fenti tartalommal létrejött.

2008. december 4-én érkezett az önkormányzathoz Tóth György levele, melyben felhívja az önkormányzat figyelmét arra, hogy a vadvédelemről, a vadgazdálkodásról valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. tv. és a végrehajtásáról rendelkező 79/2004. (V.04.) FVM rendelet, annak is 7. § (3) bekezdése szerint jogszabályi rendelkezéssel ellentétesen kötött szerződést az önkormányzattal, s kéri a szerződés közös akarattal történő felbontását.

Tájékoztatja arról is az önkormányzatot, hogy az engedményezési szerződés megkötésére a közösség működési szabályzata sem adott volna lehetőséget.

Tóth György a szerződés megkötésekor elmulasztotta tájékoztatni az önkormányzatot arról, hogy saját működési szabályzata szerint nem lenne jogosult a szerződést megkötni, valamint arról, hogy a fenti törvény alapján sem rendelkezhet a földtulajdonosokat illető összegről.

Ptk. 200. § (2) ekezdése szerint semmis az a szerződés, amely jogszabályba ütközik, vagy amelyet jogszabály megkerülésével kötöttek, kivéve ha ahhoz a jogszabály más jogkövetkezményt fűz.

Tóth György képviseleti jogát túllépve kötött szerződést, mely szerződés egyébként is a jogszabály erejénél fogva semmis.

2009. február 2-án újabb levél érkezett a Lajosmizsei Földtulajdonosok Közösségétől, melyben 8 napon belül kér 1.400.00.- Ft-ot átutalni a képviselő bankszámlájára. Ellenkező esetben jogi út igénybe vételét helyezi kilátásba.

A közösség képviselőjének válaszoltam, melyben tájékoztattam arról, hogy a 2009. február 18-i képviselő-testületi ülés dönt a kérelmről.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

HATÁROZAT-TERVEZET

.../2009 (...) ÖH

Döntés földtulajdonosok közössége kérésével kapcsolatban.

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a szerződés közös megegyezéssel történő felbontásához. Lajosmizse Város Képviselő-testülete a nyújtott szolgáltatást visszafizetni nem tudja, mert azt szerződészerűen felhasználta.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2009. február 18.

Lajosmizse, 2009. február 13.

Basky András s.k.
polgármester