

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Lajosmizse Város Önkormányzata** (székhely: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1., képviseli: Basky András polgármester) mint megrendelő – a továbbiakban: **Megrendelő** - ,

másrészről a **GOMÉP Ipari és Kereskedelmi Kft.** 6050 Lajosmizse, Dózsa Gy út 219, Cg: 03-09-101000, adószám: 10660612-2-03, képviseli: **Gombkötő Márk** ügyvezető, mint vállalkozó - a továbbiakban: **Vállalkozó** -

- továbbiakban együttesen: **Felek** -

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. Általános rendelkezések

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő pályázatot nyújtott be a Dél-Alföldi Operatív Program keretében, a DAOP-2008-4.1.1./A „Alapellátás fejlesztése, helyi egészségházak kialakítása” című pályázati kiírásra „A Lajosmizsei Egészségház infrastrukturális fejlesztése, kialakítása” tárgyában tervezett beruházás támogatása érdekében.

A benyújtott pályázatra tekintettel, Megrendelő a 2009. 06. 23. napján feladott ajánlati felhívása alapján a jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzésére közbeszerzési eljárást folytatott le. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett. Felek jelen Vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlati felhívása és dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg.

II. A szerződés tárgya

1. Vállalkozó feladata a Lajosmizsei Egészségház tetőhéjazatának cseréje, ácsmunka, tetőfedés, bádogozás, épületvillamossági munkák, festés-mázolás elvégzése a dokumentációban megtalálható műszaki leírásban részletezettek szerint a DAOP-2008-4.1.1./A jelű nyertes pályázati projekt keretében.

III. Vállalkozó feladatai

A Vállalkozó feladata az Egészségház infrastrukturális fejlesztésével kapcsolatban az alábbi tevékenységekre terjed ki:

- Egészségház tetőhéjzat cseréje,
- Ácsmunka,
- Tetőfedés,
- Bádогоzás,
- Épületvillamossági munkák,
- Festés-mázolás.

IV. Teljesítés helye

Megrendelő székhelye, illetve bármilyen egyéb, a Megrendelő által megjelölt, a szerződés teljesítéséhez szükséges helyszín.

V. A Vállalkozó kötelezettségei

1. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés III. pontjában foglalt feladatait, a jelen szerződésben foglalt feltételekkel, legjobb tudása és szakértelme szerint, a projekt sikeres megvalósítása érdekében teljesíti.

Vállalkozó a vonatkozó jogszabályok, szabványok előírásaira, az ajánlati felhívásban, dokumentációban, az annak részét képező műszaki leírásban, valamint a Vállalkozó ajánlatában foglaltakra tekintettel köteles eljárni. Vállalkozó a területi és települési sajátosságokat, valamint a Megrendelő igényeit is köteles figyelembe venni a szerződés teljesítése során.

2. Vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a szerződés tárgyát képező feladatok megvalósítását akadályozza vagy korlátozza.
3. Vállalkozó köteles haladéktalanul szóban vagy írásban tájékoztatni a Megrendelőt minden olyan körülményről, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.
4. Vállalkozó feladatai teljesítése során a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. A szerződéssel kapcsolatos kérdésekben a Megrendelő utasításai, észrevételei, közlései csak írásbeli nyilatkozat formájában hatályosak.



5. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozónak célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha a Vállalkozó nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

Nem végezheti el a Megrendelő utasítása szerint a Vállalkozó a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.

6. Szerződő felek rögzítik, hogy Vállalkozó az ajánlatban foglaltaknak megfelelően jogosult alvállalkozó igénybevételére. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
7. Vállalkozó kötelezettsége a III. pontban megjelölt feladatok teljesítése során a folyamatos rendelkezésre állás, illetve szaktanácsadás nyújtása - szükség esetén írásban is - a Megrendelő részére.

VI. A Megrendelő kötelezettségei

1. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés aláírásától számított 5 napon belül a Vállalkozó rendelkezésére bocsát minden, a Vállalkozó teljesítéséhez szükséges iratot, adatot, információt, dokumentumot, amelyről a Felek átadási-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel.
2. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó teljesítése során felmerülő, a Megrendelő részéről döntést igénylő kérdésekben a döntést igénylő kérdés felmerülését követően érdemben állást foglal és késedelem nélkül meghozza a szükséges döntéseket.
3. Megrendelő köteles haladéktalanul szóban vagy írásban tájékoztatni a Vállalkozót minden olyan tényről, körülményről, amelyek a Vállalkozó teljesítését befolyásolhatja.
4. Megrendelő a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott valamennyi adat, információ helyességét, pontosságát, valódiságát biztosítani köteles. A téves, hiányos információk, adatok szolgáltatásából eredő károkért való felelősség a Megrendelőt terheli.

VII. Felek együttműködése, kapcsolattartás

1. Felek a jelen szerződésben foglaltak teljesítése, valamint a projekt megvalósítása érdekében egymással együttműködnek és vállalják, hogy a



jelen szerződésben foglalt rendelkezéseket betartják. Ennek során a Felek minden olyan akadályról, körülményről, illetve felmerülő problémáról, amely a szerződés teljesítése szempontjából lényeges, egymást haladéktalanul kötelesek tájékoztatni.

Jelen szerződés teljesítése során a Felek részéről kapcsolattartásra az alábbi személyek jogosultak:

Megrendelő részéről:

név: Szilágyi Ödön

tel.: 76/356-211

fax: 76/457-575

e-mail: lajosmizse@lajosmizse.hu

Vállalkozó részéről

név: Marton Ferenc

tel: 76/457-446

fax: 76/555-337

e-mail: marton.ferenc@gomep.hu

VIII. A Vállalkozó díjazása

1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott feladatok maradéktalan elvégzésért összesen bruttó **25.325.658,- Ft**, azaz Huszonötmillió-háromszázhuszonötezer-hatszázötvennyolc forint vállalkozási díj illeti meg. A vállalkozási díj a Vállalkozó költségeit is magában foglalja.
2. Felek rögzítik, hogy Megrendelő előleget nem biztosít, ugyanakkor előteljesítést elfogad.
3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a számlák ellenértékének megtérítése a Közreműködő Szervezet által a támogatási szerződésben részletezettek szerint történik. A számlák kifizetése a támogatásból fizetendő megrendelések esetén - a 2007-2013. programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások fogadásához kapcsolódó pénzügyi lebonyolítási és ellenőrzési rendszerek kialakításáról szóló 281/2006 (XII.23.) Korm. Rendelet és a 16/2006 (XII. 28) MeHVM-PM együttes rendelet szabályai, illetve a Támogatási Szerződés rendelkezései szerint történik.

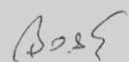
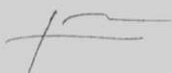


IX. Szerződési biztosítékok

1. Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatait határidőre nem teljesíti, a késedelembe esés napjától számítva minden nap 50.000,- Ft késedelmi kötbért köteles megfizetni Megrendelő részére, kivéve, ha a késedelemére okot adó körülményért a Vállalkozó nem felelős.
2. Amennyiben a Vállalkozó 1. pont szerinti késedelme meghaladja a 60 napot, úgy Megrendelő jogosult a Vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani.
3. A kötbér megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól.
4. Vállalkozó az általa elvégzett munkákra **12. azaz Tizenkettő** hónap jótállást vállal. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibák kijavítását **8** napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítése mellett - a jótéljesítési biztosíték terhére a munkát mással elvégeztetni.
5. A Vállalkozó az általa megajánlott ajánlati árral megegyező biztosítási értékű felelősségbiztosítási szerződés megkötésére vonatkozó kötvényét a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a Megrendelőnek átadja.

X. A szerződés teljesítése során létrejött szellemi termékek

1. A Vállalkozó jelen szerződés keretében készített valamennyi alkotása a Vállalkozó szellemi terméke, illetőleg olyan szellemi termék, amely felhasználására a Vállalkozó jogosult. Ezen szellemi termék szerzői jogvédelem alatt áll.
2. Vállalkozó az 1. pontban részletezett szellemi termék felhasználását a Megrendelőnek a jelen Vállalkozási szerződés időtartamára szólóan, a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítéséhez kapcsolódóan, korlátozás nélkül engedélyezi.
3. A felhasználás díját a Vállalkozó Vállalkozási díja magában foglalja.



XI. A szerződés megszűnése

1. Jelen Vállalkozási szerződés határozott időre szól. Jelen szerződés mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba, és a Vállalkozó teljesítésével, legkésőbb 2009. október 21. napján szűnik meg.
2. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni. A szerződéskötés előtt fennállott helyzetet nem lehet visszaállítani vagy ha ezt nemzetgazdasági érdek vagy különös méltánylást érdemlő egyéb érdek indokolja, a bíróság a Megrendelő elállása esetében bármelyik fél kérelmére a szerződést a jövőre nézve szünteti meg. A Megrendelő ilyenkor is köteles a Vállalkozó kárát megtéríteni.
3. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért állt el, mert a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
4. A Vállalkozó jogosult jelen szerződéstől elállni, ha a Megrendelő a jelen szerződésből eredő valamely kötelezettségét súlyosan megszegi és a Vállalkozó felhívására sem tesz eleget kötelezettségének, illetőleg amennyiben a kötelezettségszegés olyan mértékű, amely a Felek további együttműködését vagy a szerződés teljesítését lehetetlenné teszi.

XII. Egyéb rendelkezések

1. Felek kötelesek a jelen Vállalkozási szerződés teljesítése során tudomásukra jutott üzleti titkot, valamint az adott félre, illetve a tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információt megőrizni ide nem értve azokat az információs szolgáltatási kötelezettségeket, amelyek a Támogatási Szerződés előírásaiból fakadnak, vagy a megvalósításhoz elengedhetetlenül szükségesek. Ezen túlmenően sem közölhetnek illetéktelen személlyel olyan adatot, amely a jelen szerződéssel összefüggésben jutott tudomásukra és amelynek közlése az adott félre vagy más személyre hátrányos következménnyel járna. A titoktartási kötelezettség alól felmentést kizárólag az érintett fél adhat.
2. Amennyiben a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelennek minősülnének, ezen részbeni érvénytelenség nem érinti az egész szerződés érvényességét. Az érvénytelen rész helyett az érvénytelen rendelkezéshez legközelebb álló, hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve ha az érvénytelen rész nélkül a szerződést a Felek nem kötötték volna meg.

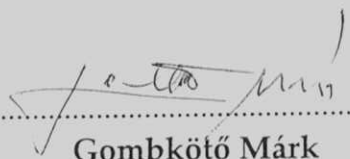


3. A Felek a Kbt. 303.§-ára tekintettel jelen szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét akkor módosíthatják, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti. A szerződés módosításáról a Kbt.-ben meghatározott módon Megrendelő tájékoztatót köteles közzétenni.
4. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy értékhatártól függően kikötik a Kecskeméti Városi Bíróság, illetve Bács-Kiskun Megyei Bíróság illetékességét.
5. Ezen Vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény és az egyéb, idevonatkozó jogszabályi előírások rendelkezései az irányadóak.

Felek a jelen Vállalkozási szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Lajosmizse, 2009. augusztus ¹⁴.....


Basky András
polgármester
Lajosmizse Város Önkormányzata
Megrendelő


Gombkötő Márk
ügyvezető
GOMÉP KFT
Vállalkozó

Mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlati felhívás és Dokumentáció
2. számú melléklet: Vállalkozó nyertes ajánlata