

**Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyve
2011. november 24.**

Az ülésen hozott rendeletek, és határozatok száma és tárgya:

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2011. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzati tulajdonú vízi közmű által szolgáltatott ivóvíz-és csatornadíj legmagasabb hatósági díjának megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 23/2006. (IX. 15.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2011. (...) önkormányzati rendelete a lakásokról és helyiségekről szóló 17/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2011. (...) önkormányzati rendelete a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

156/2011. (XI. 24.) ÖH	Megállapodás megkötése a BÁCSVÍZ Vízf- és Csatornaszolgáltató Zrt.-vel
157/2011. (XI. 24.) ÖH	A „Versenytárgyalás” tárgykörű előterjesztés napirendi pontról történő levétele
158/2011. (XI. 24.) ÖH	Lajosmizse Város Önkormányzatának 2012. évi költségvetési koncepciója
159/2011. (XI. 24.) ÖH	Lajosmizse, Dózsa Gy. út 82. (volt Pártház) állami tulajdonrészének rendezése
160/2011. (XI. 24.) ÖH	Tulajdonosi hozzájárulás adása a Lajosmizsei Helytörténeti és Kulturális Egyesület részére
161/2011. (XI. 24.) ÖH	Lajosmizsei Helytörténeti és Kulturális Egyesülettel szembeni követeléssel kapcsolatos döntések
162/2011. (XI. 24.) ÖH	Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Alapító Okirata
163/2011. (XI. 24.) ÖH	Beszámoló Lajosmizse Város Önkormányzata 2011. évi gazdálkodásának I.-III. negyedévi helyzetéről
164/2011. (XI. 24.) ÖH	Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatalában igazgatási szünet elrendelése
165/2011. (XI. 24.) ÖH	A Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2010/2011-es nevelési évről
166/2011. (XI. 24.) ÖH	A Fekete István Általános Iskola és Kollégium átfogó beszámolója a 2010/2011-es tanévről
167/2011. (XI. 24.) ÖH	Pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátása

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Képviselő-testület 2011. november 24-én 13.00 órakor a Városháza Dísztermében megtartott képviselő-testületi ülésről

Jelen vannak: Basky András polgármester, dr. Adonyi Lajos alpolgármester, Apró Ferenc, Baranyi – Rostás Rodrigó, Belusz László, Józsné dr. Kiss Irén, Kollár László, Koller Dániel, Keresztes Ferenc, Péli Szilveszter, Sebők Márta, Orbán Antal (12 fő)

Tanácskozási joggal megjelentek: Kutasiné Nagy Katalin jegyző
Muhariné Mayer Piroska aljegyző
Nagy Judit irodavezető
Turupuli Péterné irodavezető
Gulyás Attiláné csoportvezető
Sápi Tamás környezetvédelmi ügyintéző
Kocsis Györgyné óvodavezető
Sápi Tiborné igazgató
Szilágyi Ödön csoportvezető
Géczy Gabriella bölcsődei tagintézmény vezető
Kovács Gábor építésügyi ügyintéző
Dr. Gazdag Judit jogi referens
Dr. Balogh László belső ellenőr
Rostás Anita csoportvezető
Dömötör Klára Edit irodavezető
Bíró Tiborné IGSZ vezető
Gyurgyik Erzsébet vezetői referens

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné
Ollósi Anikó

Basky András polgármester: Tisztelettel köszöntöm a testületi ülésen megjelenteket. Mindannyian tudjuk, hogy ma hosszabb napunk lesz, a testületi ülés után közmeghallgatást tartunk. Mielőtt a napirendi pontok tárgyalására rátérnénk, szeretném elmondani, hogy mennyire váratlanul ért, hogy szombaton párbajoznia kellett Kocsis Tibornak. Remélem, hogy máskor nem fog ilyen helyzetbe kerülni, szavazzunk rá, erre biztatok mindenkit.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 12 fő képviselő van jelen. Láthatjuk, hogy a meghívó szerint 15 napirendi pontunk van, melyből egy napirend, melyet zárt ülés keretében fogunk majd tárgyalni.

A napirendekkel kapcsolatban az a javaslatom lenne, hogy a hármas napirendi pont tárgyalásával kezdjünk. Jelen van Kurdi Viktor a Bácsvíz Zrt., elnök vezérigazgatója, akit ezúton nagy tisztelettel köszöntök!

Aki elfogadja a napirendi pontokat, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirend		Előterjesztő
1.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a lakásokról és helyiségekről szóló 17/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról	Basky András polgármester
2.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról	Basky András polgármester
3.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzati tulajdonú vízi közmű által szolgáltatott ivóvíz-és csatornadíj legmagasabb hatósági díjának megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 23/2006. (IX. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról	Basky András polgármester
4.	Versenytárgyalás meghirdetése a Mizsei utca 7-9. szám alatti Lajosmizse Városi Labdarúgó Sportcentrum vonatkozásában	Basky András polgármester
5.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. évi költségvetési koncepciója	Basky András polgármester
6.	Lajosmizse, Dózsa Gy. út 82. (volt Pártház) állami tulajdonrészének rendezése	Basky András polgármester
7.	A Lajosmizsei Helytörténeti és Kulturális Egyesülettel kapcsolatos döntések	Basky András polgármester
8.	Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Alapító Okiratának módosítása	Basky András polgármester
9.	Beszámoló a Lajosmizse Város Önkormányzat 2011. évi gazdálkodásának I.-III. negyedévi helyzetéről	Basky András polgármester
10.	Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatalában igazgatási szünet elrendelése	Basky András polgármester
11.	A Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2010/2011-es nevelési évről	Basky András polgármester
12.	Fekete István Általános Iskola és Kollégium beszámolója a 2010/2011-es tanévről	Basky András polgármester
13.	Pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátása	Basky András polgármester
14.	Interpelláció	Basky András polgármester
Zárt ülés		
1.	Pályázat elbírálása fogorvosi tevékenység ellátására	Basky András polgármester

1./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (....) önkormányzati rendelete az önkormányzati tulajdonú vízi közmű által szolgáltatott ivóvíz-és csatornadíj legmagasabb hatósági díjának megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 23/2006. (IX. 15.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester: Az önkormányzatnak minden évben feladata megállapítani az ivóvíz és csatornadíj mértékét. A szokásoknak megfelelően a Bácsvíz Zrt. azt idei évben is elküldte részünkre a díjak változására vonatkozó tervezetet. Látni kell mindenkinek, hogy információink szerint várható lesz némi változtatás a kormány részéről díjak tekintetében.

Úgy gondolom, mindannyiunk nevében elmondhatom, hogy a Bácsvíz Zrt. munkájával Lajosmizse tekintetében mindannyian elégedettek lehetünk. A szolgáltatásban probléma nincs, vagy amennyiben bármilyen probléma felmerül, a munkatársak azonnal kijönnek és helyre hozzák a problémát, majd a korábbi állapotot visszaállítják. Azt is fontos megemlíteni, hogy a Bácsvíz Zrt. 2010. évben elnyerte a legjobb munkahely címet. Fentiekből jól látható, hogy a Bácsvíz Zrt. munkája, magas színvonalat képvisel.

Tapasztalhattuk, hogy egyre több település választja szolgáltatójául a Bácsvíz Zrt-t, és jó látni azt, hogy nem lépnek ki a cégtől, hanem egyre többen csatlakoznak.

A díjak tekintetében azt szeretném elmondani, hogy a Bácsvíz Zrt. 4,48 %-os emelkedést javasol, majd erre jön még rá egy 2 %-os infláció. Az emelést mindig nettóban számítjuk.

Annak érdekében, hogy ez a 2 % már ne terhelje a lakosságot, ezt az összeget a Bácsvíz Zrt. az emelkedésből 20 %-ot átvállal. Így a nettó emelkedés csak 2,48 %-os lesz.

Végeztem egy számítást, ezt ismertetni szeretném. Az emelés után a legmagasabb díj 322 Ft helyett 275 Ft lenne, mely bruttóban 350 Ft. A csatornadíj szolgáltatás pedig 277 Ft helyett 240 Ft, ez bruttóban 305 Ft. A kedvezményes díj, mintegy 105 Ft-al lenne kevesebb.

Az előterjesztést tárgyalta a PTK, elfogadásra javasolja. Kérdezem a Elnök Asszonyt kíván e hozzászólni.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő: Köszönöm szépen a szót Polgármester Úrnak. Csak egy mondatot szeretnék hozzáfűzni. Köszönöm Elnök Vezérigazgató Úrnak, hogy a mai ülésünkön Ő is jelen van. Szeretnék továbbá gratulálni a sikereikhez. Köszönjük a díjak tekintetében adott kedvezményt. Ez egy új dolog, hogy a díjak mértéke lefelé változik. Nagyon köszönjük az együttműködést, és a részünkre biztosított kedvezményeket.

Basky András polgármester: Köszönöm szépen!

Azt azért szeretném elmondani, hogy a lefelé történő változás évek óta gyakorlat, tehát tulajdonképpen csak az eddigi gyakorlatot alkalmazzuk. Azt is el kell mondanom, hogy az idei évben is 5 400 000 Ft-ot kaptunk a Bácsvíz Zrt-től, mint osztalékot. Ezt az összeget tudta az Önkormányzat olyan dolgokra fordítani, melyet fontosnak tartott. Köszönjük.

Szeretném átadni a szót Kurdi Viktor Elnök Vezérigazgató Úrnak.

Kurdi Viktor Bácsvíz Zrt. Elnök Vezérigazgató Úr: Köszönöm szépen!

Szeretnék köszönten mindenkit, aki jelen van. Örülök neki, hogy itt lehetek, a délelőtti órákban Kecskemét Városházán tárgyaltam hasonló témában, ilyenkor év végén sűrűbb a program, a következő évi díjak mértékének megállapítása senkinek sem könnyű. Az előző években mégsem tudtam itt lenni, az ilyen jellegű megbeszéléseken. Ennek az-az oka, hogy a Bácsvíz Zrt, 2006. évben elfogadott egy árszabályzatot, melyben 5 évre előre rögzítették a díjakat. Ez az 5 éves időszak 2011. év végével lejár. El kell mondanom, hogy a szabályozás nagyon jól működött az eddigi években.

Közeledett az év vége, meg kell hoznunk a döntéseket az új díjakra vonatkozóan. Láthatjuk, hogy a Kormány komolyan foglalkozik a díjakkal, a változásokkal, az újraszabályozásokkal. Hallani lehetett, illetve több helyen elhangzott, hogy a sarkalatos törvények között Víz közmű törvény jelenik majd meg. Ez a törvény nagyon sok mindent fog majd szabályozni, valamint minket is érinteni fog, illetve rendezni majd a vagyon sorsát. Lajosmizse tekintetében is van olyan közmű vagyon, mely a Bácsvíz

Zrt-nél van nyilvántartva. A törvény rendezni fogja a vagyon tekintetében a tulajdonviszonyokat, illetve azt, hogy kinek a tulajdonát képezi majd, van amit továbbra is a Bácsvíz tulajdonában hagynak, illetve lesz ami visszakerül Lajosmizse tulajdonába.

Látható, hogy nagyon sok feladat vár ránk.

Kilátásba helyeznek továbbá egy központi ármegállapítást. Úgy gondolom, hogy pár éven belül bekövetkezik majd, hogy nem a helyi önkormányzatok, hanem egy közmű hivatal fogja majd megállapítani a díjakat.

A harmadik nagyon fontos változás, hogy a későbbiekben ahhoz, hogy valaki ilyen közművet üzemeltessen, át kell majd esni egy akkreditáción, egy minősítési folyamaton. Nem csak minőségi, hanem mennyiségi feltétele is lesz majd. A legújabb információk szerint 200 000 vízbekötéssel kell majd rendelkeznie egy szolgáltatónak. Számításaink szerint a mi cégünk ott van ennek a szabályozási mértéknek a határán. Ezért is értékelődik fel, az amit a Polgármester Úr is elmondott, hogy jelenleg is több településsel állunk kapcsolatban, tárgyalásokat folytatunk. Tegnap este Tiszaug Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött róla, hogy 2012. január 1. napjával csatlakozik a Bácsvíz Zrt-hez. Tiszaug településen kívül több település tervezi még a csatlakozást. Többek között Táborfalva, Tatárszentgyörgy, Dömsöd, Izsák, Nagykőrös települések is. Igyekszünk a környékbeli településekkel felvenni a kapcsolatot, főleg azokkal, akikről egyértelműen láthatjuk, hogy az említett akkreditációra esélyük sem lesz.

Térjünk vissza a díjakra. 2011. év végén lejárnak a szerződések. Véleményünk szerint fontos, hogy egy átmeneti időszakra rendeződjünk be, ezért csak a 2012. évi díjakra vonatkozóan adtuk meg ajánlatunkat. Nem merünk előbbre látni, nem látható, hogy mit hoznak a következő évek.

A díjak tervezése során három fontos szempontot kellett figyelembe vennünk, sajnos ma már a villamos energia változás is befolyásoló tényezőnek számítanak.

A számítások után megállapítottuk, hogy a 2012. évre vonatkozóan, egy 4,48 %-os emelkedés várható. Ez az emelkedés a cég biztonságos működését garantálná. Ezen túl az önkormányzataink már jelezték igényüket a következő évben is az osztalék fizetés iránt, az igényt, már az üzleti tervezés során figyelembe vettük. Látna az idei évet, minden esély megvan arra, hogy a következő év is hasonlóan alakuljon. Véleményem szerint az említett változásokat és emeléseket elfogadjuk, akkor várhatóan a 2013. évben is megtörténhet az osztalék kiosztása, azt azonban, hogy milyen mértékű lesz ez az összeg, azt még számtalan tényező befolyásolja.

Nagyjából abban az időszakban, amikor a számítások alapján kijött a 4,48 %-os emelés, körülbelül akkor, alakult ki az ÁFA-val történő 2 %-os emelkedés is. Mindannyian tudjuk, hogy az említett 2 %-os ÁFA emelkedés pont a lakosságot érinti. A tárgyalások során jutottunk arra a megoldásra, hogy nagyon kedves gesztus lenne részünkről, ezt az összeget átvállalnánk a lakosságtól. Döntöttünk róla, hogy az összeget átvállaljuk és belső hatékonyságból gazdálkodjuk majd ki, kb. 40 000 000 Ft-os éves hatása van.

Látható volt a Polgármesterek részéről, hogy a fogadtatása pozitív, mindenki örömmel vette részünkről ezt a fajta felajánlást, ezért ez került be már az előterjesítésbe is. Ennek a kedvezménynek a lakosság számára van jelentősége, mivel a vállalkozásoknak van az Áfa visszaigénylésre lehetősége.

Minden esély megvan rá, hogy az önkormányzatok november végéig döntést hoznak az előterjesztések tekintetében, ennek azért van nagy jelentősége, mert ha év elején változások történnek, akkor minket ez pillanatnyilag nem fog majd érinteni. Így biztonságban tudnánk a 2012. évet, illetve a 2013. évi osztalékot is.

Szeptember elején Miniszterelnök Úrnak volt egy parlamenti beszéde, a 6 pontos ország mentő csomag kapcsán, mely nagyban érintené a víz és csatornadíj változását.

Ha a jelenlegi ajánlatainkat előterjesztéseinket elfogadják az önkormányzatok, úgy gondolom, hogy egy kiegyensúlyozott gazdálkodás fog megvalósulni.

Örömmel jelentem, hogy a múlt héten vehettem át a legjobb munkahelynek járó díjat. Októberben nyertünk egy díjat, mely az ügyfélszolgálatunk kiválóságát jutalmazta, valamint márciusban vehettünk át egy díjat, mely a regionális minőséget díjazta, az üzleti folyamataink kiválóságát díjazva e módon.

Látható, hogy ilyen szempontból a 2011-es év, nagyon termékeny volt.

Januártól várjuk az új települések csatlakozását.

Amennyiben bármilyen kérdés felmerül, kérdezzenek, örömmel válaszlok minden kérdésre. Köszönöm a figyelmet!

Basky András polgármester: Van esetleg valakinek kérdése?

Apró Ferencnek adom a szót!

Apró Ferenc képviselő: Köszönöm szépen!

Köszöntöm Elnök Vezérigazgató Urat, örülök neki, hogy körünkben üdvözölhetjük.

Egy kérdést szeretnék csupán feltenni. A víz szolgáltatás és csatorna szolgáltatás alapidíj nem került szóba, és mivel említette, hogy a 20 000 körül van a fogyasztók és a bekötések száma, ez egy főre lebontva nem jelent nagy összeget, de éves szinten és a 200 000 körüli bekötést tekintve, már egy 40 000 000 Ft körüli nagyságrendet jelent. Véleményem szerint ezt is a képletbe kell sorolni.

Köszönöm szépen!

Kurdi Viktor Bácsvíz Zrt. Elnök Vezérigazgató Úr: Köszönöm szépen a kiegészítést.

200 000 fő az ami valószínűleg meghatározásra kerül majd, de a fogyasztói egyenértékbe beleszámít majd, például az ipar is. A Bácsvíznek egyébként 80 000 olyan bekötése van, ahol alapidíjat számolunk fel, a többi az például egy társas ház, ahol úgynevezett mellékmérőink vannak. Vannak az ipari üzemek, melyek m³/nap kapacitás után fognak a képletben majd megjelenni kettes szorzóval. Ezeken felül vannak az intézmények, melyeknél az előző évi fogyasztást kell majd elosztani hússzal. Tehát ezekből kell majd összehozni azt a 200 000-ret. Hivatalos információnk azonban még nincs.

Basky András polgármester: Egyéb kérdése valakinek? Nincs.

Amennyiben nincs, szavaztatnám a kérdést.

Úgy szavaztatnám, hogy először a rendelet-tervezetet kell elfogadnunk, majd el kell fogadnunk az előterjesztés 3-sz számú mellékletét, ami a kedvezményre vonatkozik, azt aláírhatom. Valamint van a kiosztós anyagban egy olyan melléklet, mely arra vonatkozik, hogy a korábbi rendeletet hatályon kívül helyezzük.

Kérem, hogy aki a rendelet-tervezet elfogadásával egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi rendeletet alkotta meg:

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2011. (.....) önkormányzati rendelete az önkormányzati tulajdonú vízi közmű által szolgáltatott ivóvíz-és csatornadíj legmagasabb hatósági díjának megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 23/2006. (IX. 15.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2011. (IV. 14.) önkormányzati rendelete 1. melléklet 1. 1. w) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú vízi közmű által szolgáltatott ivóvíz-és csatornadíj legmagasabb hatósági díjának megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 23/2006. (IX. 15.) rendelet (továbbiakban: rendelet) 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az alkalmazható legmagasabb díjak (hatósági árak) az alábbiak:

a) Vízszolgáltatás, vízmérő méretéhez kapcsolódó 2012. évi alapidíj Ft/hó ÁFA nélkül

aa) NA 13-25 (nem üdülőkörzetben)	137
ab) NA 13(üdülőkörzetben)	274
ac) NA 30	208
ad) NA 40	435
ae) NA 50	605
af) NA 80	1088
ag) NA 100	1410
ah) NA 150	3260
ai) NA 200	10655

b) Csatornaszolgáltatás, vízmérő méretéhez kapcsolódó 2012. évi alapidíj Ft/hó ÁFA nélkül

ba) NA 13-25	112
bb) NA 30	169
bc) NA 40	354
bd) NA 50	494
be) NA 80	889
bf) NA 100	1155
bg) NA 150	2667
bh) NA 200	8717

:

c) Fogyasztás mennyiségétől függő víz-és csatornadíj szolgáltatási díja: 2012. évi díj Ft/m³ ÁFA nélkül

ca) vízdíj	322
cb) csatornadíj	277

(1) E rendelet 2012. január 01. napján lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú vízi közmű által szolgáltatott ivóvíz-és csatornadíj legmagasabb hatósági díjának megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 23/2006. (IX. 15.) rendeletének módosításáról szóló 21/2007. (VI. 14.) rendelete, valamint Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú vízi közmű által szolgáltatott ivóvíz-és csatornadíj legmagasabb hatósági díjának megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 23/2006. (IX. 15.) rendeletének módosításáról szóló 12/2009. (V. 14.) rendelete.

/: Basky András /
polgármester

/: Kutasiné Nagy Katalin /
jegyző

Kihirdetés időpontja: 2011.

/: Kutasiné Nagy Katalin /
jegyző

Kérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy elfogadják-e a határozat - tervezetet? Amennyiben igen, kérem, kézfelemeléssel jelezzék.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

156/2011. (XI. 24.) ÖH

Megállapodás megkötése a BÁCSVÍZ

Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.-vel

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Lajosmizse Város Polgármesterét a BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.-vel a hatósági díjtól eltérő víz- és csatornadíj alkalmazásáról szóló az előterjesztés *1. mellékletében* szereplő levél 3. számú melléklete szerinti megállapodás aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2011. november 24.

Basky András polgármester: Köszönöm! Szeretnék még egy-két mondatot zárásként hozzáfűzni. Régóta kérdés és probléma városunk számára a csatorna kérdése. Ennek kapcsán nagyon sok segítséget kaptunk a Bácsvíz Zrt.-től. Köszönöm ezt a segítséget. Ezenkívül azt gondolom, hogyha az Önkormányzatnak egy ilyen cége van, akkor csak jól jöhetünk ki a dologból. Köszönünk szépen minden segítséget és támogatást!

Amennyiben ideje engedi, örömmel látjuk, ha egyéb elfoglaltsága van, köszönjük a jelenlétét.

Kurdi Viktor Bácsvíz Zrt. Elnök Vezérigazgató Úr: Köszönöm szépen!

Viszont látásra

Kurdi Viktor Bácsvíz Zrt. Elnök Vezérigazgató Úr 13.28 perckor távozott.

2./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a lakásokról és helyiségekről szóló 17/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester: A rendelet kapcsán szeretném elmondani, hogy az ÖIB, a PTK és az ÜSB bizottságok tárgyalták a napirendeket. Szeretném kérdezni az Elnököktől, hogy beszámoljak az általuk kért módosításokról, vagy szeretnék Ők maguk elmondani?

Holminé Sebők Márta ÖIB elnök, képviselő: Számoljon be róla Polgármester Úr.

Basky András polgármester: Szeretném elmondani, hogy az ülések alkalmával minden bizottság hosszasan tárgyalta a kérdést. Voltak módosítási javaslatok, melyek némelyike elfogadásra is került, voltak amik nem. Az egyik ilyen módosító indítvány volt az ÜSB részéről, hogy a Barakklakásokat adja át az önkormányzat a CKÖ részére. Felvetődött az is, hogy mivel a lakások bérleti díjai évek óta nem emelkedtek, így szükség lenne az inflációváltozás szerinti emelkedésre. Erre vonatkozóan mindenki kapott kiosztós anyagot.

A sportpályán lévő szolgálati lakás kijelölésénél egy olyan javaslat született, hogy a kijelölésnél a polgármester jelöli ki, de előzetesen konzultál az ÜSB-vel, illetve a sportpálya üzemeltetőjével.

A rendelet tizenegy pontjában az szerepel, hogy a lakásért bérleti díjat nem kell fizetni, ám a bizottsági ülésen az hangzott el, hogy neki is kell majd bérleti díjat fizetni. Ezek a változások hangzottak el.

Van esetleg olyan amit nem említettem.

Józsáné dr. Kiss Irén kért szót.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő: Köszönöm a szót! Tulajdonképpen a Polgármester Úr mindent elmondott, hozzászólásom nem is a módosításokra vonatkozna.

Az elmúlt időszakban tárgyalta az önkormányzat az oktatás infrastrukturális fejlesztését. Akkor amikor sorba vettük az épületeket, tantermeket, gyermekeket, felmerült, hogy a régi iskolánál lévő szükségstantermeket kiváltandó az oktatási főépületben lévő szolgálati lakásokat oktatási célra vissza kellene adni. Abban az esetben ha következtetések vagyunk magunkhoz, akkor ha szüksége van az oktatásnak ezekre a területekre vissza kell adni. Természetesen az ott élők nem szeretnék utcára tetetni, erről szó nincs, megoldanánk az elhelyezésüket. Egy pedagógus lakik a Szent Lajos utcában 2 pedagógus lakik a régi iskola épületében és az egyik szolgálati lakás a régi iskola bővítményében van. Annak érdekében, hogy az oktatási intézményeknek segítséget nyújtsunk ezeket a szolgálati lakásokat át kellene adni, és az üres lakásokat felajánlani helyette az ott élő pedagógusoknak.

Köszönöm szépen!

Basky András polgármester: Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztéshez kinek van egyéb kérdése felvetése?

Holminé Sebők Márta kér szót.

Holminé Sebők Márta ÖIB elnök, képviselő: Köszönöm a szót!

Elkerülte a figyelmemet a lakbér emelés. Talán nem ebben az előterjesztésben található.

Basky András polgármester: Az előterjesztésben valóban nem szerepel, de a kolléganőim előkészítették a mai ülésre, így kiosztós anyagként kapta meg mindenki.

Az emelés a 4 %-os inflációval került kiszámításra.

Holminé Sebők Márta ÖIB elnök, képviselő: Köszönöm szépen!

Basky András polgármester: Köszönöm szépen én is! Még egy dolgot szeretnék elmondani. Az ÜSB javaslata nincs benne, mivel a PTK más javaslatot tett és az került elfogadásra. Amennyiben továbbra is fenntartják kérem, hogy azt jelezze felénk.

Közben Jegyző Asszony jelezte, hogy a kérdés nem a lakásrendeletbe tartozik, tehát erre a későbbiekben még kitérhetünk.

Úgy látom, hogy több kérdés nincs.

Beépítve azokat a módosításokat, melyeket elmondtam, illetve annyit még elmondanék, hogy az új rendelet szerint az összkomfortos lakások tekintetében 593 Ft/m²/hó, a komfortos lakások esetén 504 Ft/m²/hó, a fél komfortos lakásoknál 286 Ft/m²/hó, és a komfort nélküliek esetén, 125 Ft/m²/hó lenne az emelés utáni díj.

Kérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy a kiegészítésekkel együtt és a kiosztós anyag alapján elfogadják-e a rendelet-tervezetet?

Amennyiben igen, kérem, kézfelemeléssel jelezzék.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2011. (.....)
önkormányzati rendelete a lakásokról és helyiségekről szóló 17/2009. (XI. 26.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1), 4. § (3), 34. § (1) bekezdés a) és c) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (IV. 14.) önkormányzati rendelete 1. melléklete 1.1. k.), 2.1 i.) és 3.1. l.) pontjaiban biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság, Ügyrendi és Sport Bizottság, valamint Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakásokról és helyiségekről szóló 17/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: rendelet) 2. § a következő c) ponttal egészül ki:

[Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakásokat]

„c) egyéb önkormányzati célra (egyéb önkormányzati lakás)”

[adja bérbe.]

2. §

(1) A rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az (2) bekezdésben meghatározott pályázatok kiírása a polgármester hatáskörébe tartozik. A pályázatot a bérlakás megüresedésétől számított 60 napon belül kell kiírni.”

3. §

(1) A rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A pályázatok elbírálásáról a polgármester a pályázati határidő lejártától számított 30 napon belül dönt.”

4. §

(1) A rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A szociális bérlakásokra bérleti szerződés határozatlan időre köthető.”

5. §

(1) A rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

„(1) Szolgálati lakást az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatai teljesítése érdekében maximum 2 évre adja bérbe olyan igénylő részére, akinek az elhelyezése az Önkormányzat érdeke, kivéve az (5) bekezdésben foglaltakat.

(2) A szolgálati lakás bérleti jogára jogosult személy kiválasztása bérlőkijelölés útján történik.

(3) a) Az Önkormányzat intézményeivel vagy azok valamely telephelyével nem azonos helyrajzi számon lévő szolgálati lakások lakáscélú bérlete esetén a bérlő kijelölésére és a bérleti szerződés- legfeljebb egy alkalommal, maximum 2 évre- különös méltánylást érdemlő esetben (családi, illetve munkahelyi okok) ezt követő újabb egy évre- történő meghosszabbítására az Ügyrendi és Sport Bizottsága jogosult, kivéve az (5) bekezdésben foglaltakat. A különös méltánylás esetén biztosított lakásbérletnél az Ügyrendi és Sport Bizottság a jogosultságot biztosító feltételek megszűnése esetén a bérlőt 3 hónap felmondási idővel kötelezi a lakás elhagyására.

b) Az Önkormányzat intézményeivel, vagy azok valamely telephelyével nem azonos helyrajzi számon lévő szolgálati lakást természetes személy és nem természetes személy nem lakás céljára csak kivételesen veheti bérbe. A bérlő kijelölésére az Ügyrendi és Sport Bizottság véleményezését követően a Képviselő-testület jogosult. E pont hatálya alá tartozó szolgálati lakások esetén a lakbér mértékének megállapítása a rendelet 1. *melléklete* szerint történik.

c) Az Önkormányzat intézményeivel vagy azok valamely telephelyével nem azonos helyrajzi számon lévő szolgálati lakások esetén a bérleti szerződést a polgármester köti meg a bérlővel.

(4) Az Önkormányzat intézményével, vagy azok valamely telephelyével azonos helyrajzi számon fekvő szolgálati lakás csak lakásként hasznosítható. Ezen szolgálati lakások felett az intézmény vezetője gyakorolja a bérlő kijelölési jogot és az intézmény vezetője jogosult a bérleti szerződés megkötésére.

E bekezdés hatálya alá tartozó szolgálati lakások esetén az intézmény vezetője köteles betartani az (1) bekezdésében és a rendelet 2. *mellékletében* foglaltakat. E bekezdés hatálya alá tartozó szolgálati lakások esetén az intézmény vezetője jogosult a bérleti szerződés meghosszabbítására. A meghosszabbítás legfeljebb egy alkalommal és maximum 2 évre történhet. Az intézmény vezetője esetében a bérlőkijelölési jogot, illetve a bérleti szerződés meghosszabbításának jogát az Ügyrendi és Sport Bizottság gyakorolja.”

(5) a) A Lajosmizse, Mizsei utca 7-9. szám alatt található gondnoki szolgálati lakás esetében a bérlőkijelölés joga a polgármestert illeti meg az Ügyrendi és Sport Bizottság, valamint a Lajosmizse Városi Sportcentrum üzemeltetője előzetes véleményének kikérésével.

b) A gondnoki szolgálati lakást a gondnoki munkakör betöltéséig lehet bérbe adni.

(6) A szolgálati lakások esetén – kivéve a (3) bekezdés b) pontjában foglaltakat – a lakbér mértékének megállapítása a rendelet 2. *melléklete* szerint történik.”

6. §

(1) A rendelet II. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„Egyéb önkormányzati lakások

5/A. §

- (1) Az egyéb önkormányzati lakás kizárólag lakáscélú bérletsre adható ki, a bérlő kiválasztása bérlőkijelölés útján történik.
- (2) Az egyéb önkormányzati lakás bérlete esetén a bérlő kijelölésére az Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága jogosult.
- (3) Az egyéb önkormányzati lakásoknál a bérleti szerződés kizárólag határozott időre köthető, melynek maximális időtartama 5 év. A bérleti szerződést egy ízben, legfeljebb kettő évvel az Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága meghosszabbíthatja.
- (4) Az egyéb önkormányzati lakás bérlete esetén a bérleti szerződést a polgármester köti meg a bérlővel.
- (5) Az egyéb önkormányzati lakások esetén a lakbér mértékének megállapítása a rendelet 2. melléklete szerint történik.”

7. §

(1) A rendelet 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az Önkormányzat a szociális bérlakások esetén a bérlőtársi jogviszony létesítéséhez nem járul hozzá.”

8. §

(2) A rendelet 9. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Bérlőtársi szerződés egyéb önkormányzati lakás esetében abban az esetben köthető, amennyiben az igénylő elhelyezése az Önkormányzat érdeke.”

9. §

(1) A rendelet 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A szolgálati lakások és az egyéb önkormányzati lakások bérleti díja- a rendelet 5. § (3) bekezdésének b) pontjában szabályozott esetet kivéve - azonos mértékű.”

10. §

- (1) A rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
- (2) A rendelet e rendelet 2. mellékletében foglalt 3. melléklettel egészül ki.

11. §

- (1) A rendelet 13. § (2) bekezdésében az „október” szövegrész helyébe a „november” szöveg lép.

12. §

- (1) A rendelet a (2) bekezdésben foglalt kivétellel 2011. november 30. napján lép hatályba.
(2) A rendelet 1. melléklete 2012. január 01. napján lép hatályba.
(3) A rendelet 2012. január 02. napján hatályát veszti.

Basky András
polgármester

Kutasiné Nagy Katalin
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2011.

Kutasiné Nagy Katalin
jegyző

1. melléklet a 22/2011. (.....) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 17/2009.(XI.26.) rendelethez

Az önkormányzati bérlakások lakbére

Összkomfortos lakás esetén	593.- Ft/m ² /hó
Komfortos lakás esetén	504.- Ft/m ² /hó
Félkomfortos lakás esetén	286.- Ft/m ² /hó
Komfort nélküli lakás esetén	125.- Ft/m ² /hó

2. melléklet a 22/2011. (.....) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 17/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendelethez

A szociális bérlakások lakbére:

1. Az egy helyiségből álló lakrész esetében: 1000.- forint/hó.
2. A két helyiségből álló lakrész esetében: 2000.- forint/hó.”

Függelék a 22 /2011. (.....) rendelethez

Sorszám	Önkormányzati lakás címe (6050 Lajosmizse...)	Komfortfokozat	Mérete (m²)	Bérlő kijelölés joga
1.	Telepi út 37/4. 1. számú lakás	Komfort nélküli	23,3	Polgármester
2.	Telepi út 37/4. 2. számú lakás	Komfort nélküli	16,6	Polgármester
3.	Telepi út 37/4. 3. számú lakás	Komfort nélküli	31,2	Polgármester
4.	Telepi út 37/4. 4. számú lakás	Komfort nélküli	21,1	Polgármester
5.	Telepi út 37/4. 5. számú lakás	Komfort nélküli	30,2	Polgármester
6.	Telepi út 37/4. 6. számú lakás	Komfort nélküli	37,7	Polgármester
7.	Dózsa Gy. út 102/A. 1. lakás	Összkomfortos	83	Ügyrendi és Sport Bizottság
8.	Dózsa Gy. út 102/A. 2. lakás	Összkomfortos	83	Ügyrendi és Sport Bizottság
9.	Dózsa Gy. út 95. I./3. lakás	Összkomfortos	79	Rendőrség
10.	Szabadság tér 11./B 6. lakás	Komfortos	65	Ügyrendi és Sport Bizottság
11.	Mizsei utca 7-9.	Komfortos	58,9	Polgármester
12.	Szabadság tér 13. 1. lakás	Összkomfortos		Iskolaigazgató
13.	Szabadság tér 13. 2. lakás	Komfortos	59	Iskolaigazgató
14.	Szabadság tér 13. 3. lakás	Komfortos	39	Iskolaigazgató
15.	Szent L. utca 19.	Komfortos	47	Óvodavezető
16.	Dózsa Gy. út 155. 1. lakás	Félkomfortos	70	Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága
17.	Dózsa Gy. út 155. 2. lakás	Félkomfortos	37	Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága
18.	Dózsa Gy. út 155. 3. lakás	Komfort nélküli	34,3	Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága

3./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester: Az utóbbi időben kialakult, hogy szinte minden hónapban tárgyaljuk, illetve módosítjuk a rendeletünket. Az előterjesztésben láthatóak a jelenlegi módosítás tényezői.

Említeném itt többek között a bérkompenzációt, a normatívákkal kapcsolatos változtatásokat, a közfoglalkoztatást, eszközvásárlást a közfoglalkoztatottak részére, illetve a maradék pénzt átcsoportosítanánk az általános tartalék terhére.

Ezeket túl egy dologra szeretném felhívni képviselő társaim figyelmét, ami az lenne, hogy a 11. pontban van egy harmincezer forintos költség, mely arról szól, hogy a Rákóczi Szövetség megkeresett bennünket, hogy a határon túl élő elsősorban felvidéki magyar családokat támogassuk abban, hogy gyermekeik magyar iskolába járathassák. Egy tanulóra 10 000 Ft támogatásról van szó, az említett 30 000 Ft-al három tanuló jut támogatáshoz. A döntés önkormányzati hatáskör, azért került bele az anyagba.

Ezentúl még egy dolgot szeretnék említeni, a 10-es pontban, a Művelődési Háznak esetében van egy 1 500 000 Ft-os összeg, mely arra szolgál, hogy a későbbiekben a büfé üzemeltetését a Művelődési Ház folytatná, ehhez kell az említett összeg. Így némi bevételhez jutnának.

A bölcsődei költségek kerülnek még át a bölcsődei finanszírozásra.

Az előterjesztést tárgyalta a PTK és az ÖIB bizottság, elfogadásra javasolják.

Valakinek van esetleg egyéb kérdése?

Amennyiben nincs, kérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy elfogadják-e a rendelet - tervezetet?

Amennyiben igen, kérem, kézfelemeléssel jelezzék.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2011. (.....) önkormányzati rendelete a 2011. évi költségvetésről szóló
2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (IV. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.w és 3.1.l. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság és az Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a), b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[A Képviselő-testület Lajosmizse Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) 2011. évi költségvetésének]

”

a) tárgyévi költségvetési bevételek főösszegét	1 826 282	e Ft-ban
aa) működési költségvetést	1 561 245	e Ft-ban
ab) felhalmozási költségvetést	265 037	e Ft-ban
b) tárgyévi költségvetési kiadások főösszegét	1 964 927	e Ft-ban
ba) működési költségvetést	1 581 968	e Ft-ban
bb) felhalmozási költségvetést	354 209	e Ft-ban
bc) pénzforgalom nélküli kiadások	28 750	e Ft-ban
melyből: általános tartalék	0	e Ft-ban
és céltartalék	28 750	e Ft-ban

”

2. §

- (1) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet 1.1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet 2.2. mellékletek helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet 2.3. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet 2.4. melléklete helyébe az 6. melléklet lép.
- (7) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

- (9) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet 4.1. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet 4.2. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet 4.3. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet 6.1. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.
- (15) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet 6.2. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

3. §

A rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

/ Basky András /
polgármester

/ Kutasiné Nagy Katalin /
jegyző

A kihirdetés napja: 2011.

/ Kutasiné Nagy Katalin /
jegyző

„1. melléklet a 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Nem intézményi keretek közötti szakfeladatok kiadásának alakulása

Ezer Ft-ban

Megnevezés	Szakfeladat	Személyi juttatás	Munka-adókat terhelő járulék	Dologi és egyéb folyó kiadás	Szociál-politikai juttatás	Támogatásértékű működési kiadás	Működési célú pénzeszköztartás államháztartáson kívülre	Általános tartalék	Céltartalék	Beruházás	Felújítás	Felhalmozási célú pénzeszköztartás államháztartáson kívülre	Összesen	Engedélyezett létszámkeret (fő)
1. Víztermelés, kezelés, ellátás	360000			1 870									1 870	
2. Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése	370000						540						540	
3. Települési hulladékbe gyűjtés, szállítás	381103			1 645									1 645	
4. Települési hulladék kezelése, ártalmatlanítása	382101									186 375			186 375	
5. Folyadék szállítási szolgáltatás .közmű építése (csatorna)	422100									32 547			32 547	
6. Közutak, hidak üzemeltetése, fenntartása (belterület.)	522110			12 000									12 000	
7. Közutak, hidak üzemeltetése, fenntartása (külsőterület.)	522110			5 000									5 000	
8. Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése	682001			650								980	1 630	
9. Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése (Piac)	682002	4 708	1 271	5 485									11 464	8
10. Zöldterület-kezelés (Park)	813000	7 654	1 950	5 155									14 759	6
11. Települési kisebbségi önk. igazgatási tevékenység (CKÖ)	841127			809									809	
12. Közvilágítás	841402			32 684									32 684	
13. Város-, községgazdálkodás máshová nem sorolt szolgáltatások	841403			1 200									1 200	
14. Bölcsődei ellátás	889101									49 664			49 664	
15. Civil szervezetek működési támogatása	890301					800	14895						15 695	
16. Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése	931102	4 812	1 241	2 727									8 780	3
17. Köztemető fenntartás és üzemeltetés	960302									2 500		1 500	4 000	
18. Önkormányzat igazgatási tevékenysége		181 903	45 630	84 901					28 750	70 563		1 000	412 747	51
19. Szociálpolitikai ellátás			5 640		164 060								169 700	
20. Szakmai érdek-képviselési tevékenység támogatása	890602					3 882							3 882	
21. Lakó- és nem lakóépület építése	412000									4 221			4 221	
22. Közhasznú foglalkoztatás	890442	10 684	1 443	805									12 932	
23. Összesen		209 761	57 175	154 931	164 060	4 682	15 435	0	28 750	345 870	0	3 480	984 144	68

„1.1. melléklet a 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

A Hivatal igazgatási tevékenységének szakfeladatokra történő megbontása

Ezer Ft-ban

Megnevezés	Szakfeladat	Személyi juttatás	Munka- adókat terhelő járulék	Dologi és egyéb folyó kiadás	Szociál- politikai juttatás	Működési célú és támoga- tásértékű működési kiadás	Tartalék	Beruházás	Felhalmozási célú pénzeszköz átadás	Összesen	Engedélyezett létszám keret (fő)
1. Igazgatási tevékenység	841126	100 031	25 202	54 182			28 750	872		209 037	33
2. Adó, illeték kiszabása, beszedése	841133	21 548	5 369	7 059						33 976	6
3. Területi igazgatás	841124	38 018	9 589	12 185				144		59 936	11
4. Jogalkotás	841112	22 306	5 470	11 475				69 547	1 000	109 798	1
5. Összesen		181 903	45 630	84 901	0	0	28 750	70 563	1 000	412 747	51

”

„2. melléklet a 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat 2011. évi bevételei

Ezer Ft-ban

Megnevezés	Hivatal	IGSZ	Összesen
1. Költségvetési bevételek			
1.1. Működési bevételek	1 386 418	174 827	1 561 245
1.1.1. Működési bevételek	28 560	83 631	112 191
1.1.2. Önkormányzatok sajátos működési bevételei	629 948	0	629 948
1.1.2.1. Helyi adók	263 500		263 500
1.1.2.2. Átengedett központi adók	359 187		359 187
1.1.2.3. Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek	7 261		7 261
1.1.3. Működési támogatások	601 723	0	601 723
1.1.3.1. Normatív hozzájárulások	475 171		475 171
1.1.3.2. Központosított előirányzatokból működési célúak	3 574		3 574
1.1.3.3. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása	8 520		8 520
1.1.3.4. Helyi önkormányzatok által fenntartott, illetve támogatott előadó-művészeti szervezetek támogatása			0
1.1.3.5. Normatív kötött felhasználású támogatások	114 458		114 458
1.1.4. Egyéb működési bevételek	126 187	91 196	217 383
1.1.4.1. Támogatásértékű működési bevételek összesen	102 733	45 793	148 526
1.1.4.1.1. ebből: támogatás értékű működési bevételek társadalombiztosítási alaptól		45 793	45 793
1.1.4.2. Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	23 454	45 403	68 857
1.1.4.3. Előző évi működési célú előirányzat maradvány, pénzmaradvány átvétel			0
1.1.4.4. Előző évi költségvetési kiegészítések, visszatérülések			0
1.2. Felhalmozási bevételek	265 037	0	265 037
1.2.1. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	25 524	0	25 524
1.2.1.1. Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	16 500		16 500
1.2.1.2. Önkormányzat sajátos felhalmozási és tőke bevételei	9 024		9 024
1.2.1.3. Pénzügyi befektetések bevételei			
1.2.2. Felhalmozási támogatások	0	0	0
1.2.2.1. Központosított előirányzatokból fejlesztési célúak			
1.2.2.2. Fejlesztési célú támogatások			
1.2.3. Egyéb felhalmozási bevételek	239 513	0	239 513
1.2.3.1. Támogatásértékű felhalmozási bevételek összesen			0
1.2.3.2. Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	239 513		239 513
1.2.3.3. Előző évi felhalmozási célú előirányzat maradvány, pénzmaradvány átvétel			0
1.3. Támogatási kölcsönök visszatérülése, igénybevétele	0	0	0
1.4. Pénzforgalom nélküli bevételek	0	0	0
1.5. Költségvetési bevételek összesen 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.	1 651 455	174 827	1 826 282
1.6. Előző évek pénzmaradványának igénybevétele	80 632	14 188	94 820
1.6.1. Működési célra	42 816	14 188	57 004
1.6.2. Felhalmozási célra	37 816		37 816
1.7. Finanszírozási bevételek összesen	43 825		43 825
1.7.1. Értékpapírok értékesítésének bevétele			
1.7.2. Hitelek felvétele és kötvénykibocsátás bevételei			
1.7.2.1. Működési célú hitel felvétele és kötvénykibocsátás működési célra			
1.7.2.2. Felhalmozási célú hitel felvétele és kötvénykibocsátás felhalmozási célra	43 825		43 825
1.8. Tárgyévi bevételek, a belső és külső finanszírozási műveletekkel együtt	1 775 912	189 015	1 964 927
1.9. Irányító szervtől kapott támogatás		791 768	791 768

”

2.2. melléklet a .../2011. (...) önkormányzati rendelethez

Önkormányzat sajátos működési bevételei

Helyi adók részletezése

Ezer Ft-ban

Megnevezés	módosított előirányzat
1. Idegenforgalmi adó	3 500
2. Iparüzési adó állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után	260 000
3. Helyi adók összesen	263 500

Átengedett központi adók részletezése

Ezer Ft-ban

Megnevezés	módosított előirányzat
1. Személyi jövedelemadó helyben maradó része	80 604
2. Jövedelemkülönbség mérséklése	165 583
3. Gépjárműadó	113 000
4. Átengedett központi adók	359 187

Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek részletezése

Ezer Ft-ban

Megnevezés	módosított előirányzat
1. Pótlékok, bírságok	6 650
2. Környezetvédelmi bírság	0
3. Talajterhelési díj	500
4. Egyéb sajátos bevételek	111
5. Bírságok, pótlékok, egyéb sajátos bevételek	7 261

”

5. melléklet a 23/2011. (.....) önkormányzati rendelethez

„2.3. melléklet a 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Működési támogatások részletezése

Ezer Ft-ban

Megnevezés	módosított előirányzat
1. Normatív hozzájárulások	475 171
1.1.1. Lakosságszámhoz kötött	41 687
1.1.2. Feladatmutatóhoz kötött	433 484
1.2.1. Közoktatási feladatokra	328 970
1.2.2. Szociális feladatokra	84 199
1.2.3. Globális feladatokra	62 002
2. Központosított előirányzat	3 574
3. Normatív kötött felhasználású támogatások	114 458
3.1. Kiegészítő támogatás egyes közoktatási feladatokhoz	3 031
3.2. Egyes szociális feladatok támogatása	122
3.3. Szociálpolitikai juttatásokra	111 305
4. Egyéb központi támogatás	8 520
5. Működési támogatások összesen	601 723

”

„2.4. melléklet a 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Egyéb működési bevételek**Támogatásértékű működési bevételek részletezése**

Ezer Ft-ban

Megnevezés	módosított előirányzat
1. Támogatásértékű működési bevétel kp-i költségvetési szervtől (09/07) (CKÖ 210 eFt, Szociálpolitikai juttatás 24.940 eFt) (Közfoglalkoztatás eszközvásárlása 301 eFt + 783 eFt + 413 eFt) (CKÖ feladatalapú támogatása 342 eFt) (Közfoglalkoztatás: 8.980 eFt + 1.847 eFt)	37 816
2. Támogatásértékű működési bevétel helyi önkormányzatoktól és költségvetési szerveiktől (09/13)(Felsőljajostól működésre: 9.366 eFt és egészségügyi szolgáltatás: 4.434 eFt, Közoktatási és Szociális 11.319 eFt, 2007., 2008., 2009. évi elszámolás: 286 eFt) (Kerekegyházától Belső Ellenőrzési Társulás 664 eFt) (CKÖ 200 eFt)	26 269
3. Támogatásértékű működési bevétel Többcélú Kistérségi Társulástól (09/14) (Közoktatás 26.688 eFt, Szociális 6.392 eFt, Logopédia 2.158 eFt + 2010. évi elmaradás: 742 eFt) (Logopédia +331 eFt, nem tervezett támogatás 2.337 eFt)	38 648
4. Támogatásértékű működési bevételek	102 733

Működési célú pénzeszköztvétel államháztartáson kívülről

Ezer Ft-ban

Megnevezés	módosított előirányzat
1. Működési célú pénzeszköztvétel non-profit szervezetektől (07/25) (ÁROP-Roma)	3 007
2. Működési célú pénzeszköztvétel az EU költségvetésből (07/29) (ÁROP-Hivatal fejlesztés; TÁMOP-Gyermekejóléti)	17 718
3. TIOP-1.1.1-07/0-2008-0923 "Professzionális oktatás elérése az IKT eszközökkel a Fekete István Általános Iskolában Lajosmizsén és Felsőljajoson"	2 729
4. Működési célú pénzeszköztvétel államháztartáson kívülről	23 454

”

„3. melléklet a 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat önállóan működő és gazdálkodó; önállóan működő költségvetési szervek 2011. évi bevételei

Ezer Ft-ban

Megnevezés	IGSZ	EGYSZI	FIÁI	FIÁI Kollégiuma	Művelődési Ház	Óvoda	FIÁI Felsőljaji tagintézménye	Óvoda Felsőljaji tagintézménye	Összesen
1. Költségvetési bevételek									0
1.1. Működési bevételek		61 295	24 567	28 554	25 556	28 586	2 991	3 278	174 827
1.1.1. Működési bevételek		15 502	3 870	28 554	5 850	23 586	2 991	3 278	83 631
1.1.2. Egyéb működési bevételek		45 793	20 697		19 706	5 000			91 196
1.1.2.1. Támogatásértékű működési bevételek összesen		45 793							45 793
1.1.2.1.1.ebből: támogatás értékű működési bevétel társadalombiztosítási alaptól		45 793							45 793
1.1.2.2. Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről			20 697		19 706	5 000			45 403
1.2. Felhalmozási bevételek									0
1.2.1. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek									0
1.2.1.1. Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése									0
1.2.2. Egyéb felhalmozási bevételek									0
1.2.2.1. Támogatásértékű felhalmozási bevételek összesen									0
1.2.2.2. Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről									0
1.2.2.3. Előző évi felhalmozási célú pénzmaradvány átvétel									0
1.3. Támogatási kölcsönök visszatérülése, igénybevétele									0
1.4. Pénzforgalom nélküli bevételek									0
1.5. Költségvetési bevételek összesen 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.		61 295	24 567	28 554	25 556	28 586	2 991	3 278	174 827
1.6. Előző évek pénzmaradványának igénybevétele		1 200	6 978	2 191	800	2 019	500	500	14 188
1.6.1. Működési célra		1 200	6 978	2 191	800	2 019	500	500	14 188
1.6.2. Felhalmozási célra									0
1.7. Finanszírozási bevételek összesen									0
1.8. Tárgyévi bevételek, a belső és külső finanszírozási műveletekkel együtt		62 495	31 545	30 745	26 356	30 605	3 491	3 778	189 015
1.9. Irányító szervtől kapott támogatás	791 768								791 768

„4. melléklet a 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat 2011. évi kiadásai

Ezer Ft-ban

Megnevezés	Hivatal	IGSZ	Összesen
1. Költségvetési kiadások			
1.1. Működési kiadások	606 044	975 924	1 581 968
1.1.1. Személyi juttatás	209 761	538 192	747 953
1.1.2. Munkaadókat terhelő járulékok	57 175	138 262	195 437
1.1.3. Dologi és egyéb folyó kiadások	154 931	299 470	454 401
1.1.4. Egyéb működési kiadások:	184 177		184 177
1.1.4.1. Támogatásértékű működési kiadások	4 682		4 682
1.1.4.2. Működési célú pénzeszköztáadás államháztartáson kívülre	15 435		15 435
1.1.4.3. Társadalom, szociálpolitikai és egyéb juttatás, támogatás	164 060		164 060
1.1.4.4. Előző évi működési célú előirányzat maradvány, pénzmaradvány átadás			0
1.1.5. Ellátottak pénzbeli juttatásai			0
1.2. Felhalmozási kiadások	349 350	4 859	354 209
1.2.1. Beruházási kiadások ÁFA-val	345 870	4 859	350 729
1.2.2. Felújítási kiadások ÁFA-val			0
1.2.3. Egyéb felhalmozási kiadások	3 480		3 480
1.2.3.1. Támogatásértékű felhalmozási kiadások			0
1.2.3.2. Felhalmozási célú pénzeszköztáadás államháztartáson kívülre	3 480		3 480
1.2.3.3. Előző évi felhalmozási célú előirányzat maradvány, pénzmaradvány átadás			0
1.3. Támogatási kölcsönök nyújtása, törlesztése			0
1.4. Pénzforgalom nélküli kiadások	28 750	0	28 750
1.4.1. Általános tartalék	0		0
1.4.2. Céltartalék	28 750		28 750
1.5. Költségvetési kiadások összesen 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.	984 144	980 783	1 964 927
1.6. Finanszírozási kiadások			
1.6.1. Értékpapírok vásárlásának kiadása			
1.6.2. Hitelek törlesztése és kötvénybeváltás kiadásai			
1.6.2.1. Működési célú hitel törlesztése és működési célú kötvénybeváltás kiadása			
1.6.2.2. Felhalmozási célú hitel törlesztése és felhalmozási célú kötvénybeváltás kiadása			
1.7. Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás	791 768		791 768

Céltartalék részletezése

Ezer Ft-ban

Megnevezés	Önkormányzat
1. Kezességvállalás	15 000
2. Óvoda Bölcsőde tagintézményének működési kiadásai	5 626
3. Felmérési terv készítése	1 200
4. Belvíz védelmi pályázat (DAOP-5.2.1/A-11)	5 724
5. Külterületi földút karbantartás, felújítás pályázat (TP-1-2011)	1 200
6. Céltartalék összesen	28 750

”

9. melléklet a 23/2011. (.....) önkormányzati rendelethez

„4.1. melléklet a 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Egyéb működési kiadás részletezése

Támogatásértékű működési kiadás

Ezer Ft-ban

Megnevezés	Összeg
1. Lajosmizsei Rendőrőrs	600
2. CKÖ	200
3. 2007., 2008., 2009. évi kiegészítő normatív támogatás elszámolása	1 598
4. Pszichológus, gyógypedagógus támogatása (0,5-0,5 fő)	122
5. Iskolapszichológus	1 033
6. Pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátása	300
7. Közfoglalkoztatás	829
8. Támogatásértékű működési kiadás összesen	4 682

Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre

Ezer Ft-ban

Megnevezés	Összeg	
Önkéntes Tűzoltóság	3 850	

Ezer Ft-ban

Megnevezés	Összeg	Támogatott cél
1 Társadalmi szervezetek		
1.1. Lajosmizsei Polgárőr Egyesület	300	Üzemanyag költségek fedezése, rendszámfelismerő berendezés üzemeltetése
1.2. Gyerme mosoly Alapítvány	47	Kollégista gyermekek színházba eljuttatása
1.3. Tündérkert Alapítvány	47	Fejlesztő játékok vásárlása
1.4. Lajosmizsei Kultúrapártoló Alapítvány	47	Családi majális programjainak finanszírozása, Könyves programok támogatása
1.5. Mozgáskorlátozottak Bács-Kiskun Megyei Egyesület Lajosmizsei Csoport	47	Gyógyfürdő látogatás, színház, helyi kulturális rendezvények látogatása, évszáró, nőnap, adventi, télapó rendezvények
1.6. Őszikék Nyugdíjas Klub Egyesület	47	25 éves jubileumi ünnepség támogatása
1.7. Életfa Hagyományőrző Egyesület	25	Megfelelő próbatermi és színpadi hangosítás hiányának megszüntetése
1.8. Lajosmizsei Jászok Ifjúsági Egyesület	25	A régi Polgármesteri Hivatalban helyiséget kérnek, a helység bútorozásának megoldása a támogatásból.
1.9. Pedagógus Nyugdíjas Olvasókör	20	Érseki kastély, Szarvasi arborétum megtekintése
1.10. Bene Vízügy Alapítvány	25	V. Hagyományőrző Családi Majális kiadásainak támogatása
1.11. "Mizsei Vadrózsák" - néptánc csoport	25	Színpadi fellépő ruha és cipő vásárlása
1.12. Társadalmi szervezetek támogatása összesen	655	

2. Sportszervezetek		
2.1. Lajosmizsei Sakk Kör	150	Működési támogatás
2.2. Fekete István Általános Iskolai Sport Egyesület	100	Működési támogatás
2.3. Asztalitenisz Club	200	Működési támogatás
2.4. Topkids Kse	50	Működési támogatás
2.5. N-18 Postagalamb Sport Egyesület	50	Versenyeken való részvétel támogatása
2.6. Lajosmizse Városi Labdarugó Club (felnőtt labdarúgás)	400	Működési támogatás
2.7. Lajosmizse Városi Labdarugó Club (utánpótlás nevelés)	1 000	Működési támogatás
2.8. Mizse Kézilabda Club (férfi szakosztály)	3 050	Működési támogatás
2.9. Lajosmizse Női Kézilabda Klub	300	Működési támogatás
2.10. Lajosmizsei UKC	200	Működési támogatás
2.11. Kollár Petra	50	Versenyeken való részvétel támogatása
2.12. Főnix Dance 2005 Tánc és Sport Egyesület	50	Versenyeken való részvétel támogatása
2.13. Sportszervezetek támogatása összesen	5 600	
3. Egyéb szervezetek		
3.1. Református egyház	150	Kántortanítói lakás felújítása. Parókiában közösségi tér kialakítása.
3.2. Lajosmizséért Közalapítvány	200	Lajosmizsei hagyományok megőrzése, kulturális és sporttevékenységek támogatása, közrend és közbiztonság védelme.
3.3. Egyéb szervezetek támogatása összesen	350	
4. Egyéb támogatások		
4.1. Bursa Hungarica	400	Hátrányos helyzetű gyermekek továbbtanulásának támogatása
4.2. Folyékony hulladék ártalmatlanítás	590	Csatorna rákötési lehetőséggel nem rendelkező lakosság folyékony hulladék elszállításának támogatása
4.3. Orvosok támogatása (3 fogorvos, 2 gyerekorvos, 6 körzeti orvos) (30eFt/hó/praxis)	3 960	Működési támogatás
4.4. Rákóczi Szövetség	30	„Beiratkozási ösztöndíj program” támogatása
4.5. Egyéb támogatások összesen	4 980	
5. Működési kiadás összesen	15 435	

10. melléklet a 23/2011. (.....) önkormányzati rendelethez

„4.2. melléklet a 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Önkormányzat által folyósított ellátások részletezése

Ezer Ft-ban

Megnevezés	Szakfeladat	eredeti előirányzat
1. Rendszeres szociális segély (55 éven felüliek,14 éven aluliak)	882111	19 000
2. Rendszeres szociális segély (önkormányzati rendeletben meghatározott feltételnek megfelelő)		
3. Rendszeres szociális segély egészségkárosodott személyek részére	882111	7 500
4. Rendelkezésre állási támogatás	882111	4 750
5. Bérpótló juttatás	882111	59 750
6. Közcélú munka (2010. december hónapra járó, 2011. január hónapban kifizetendő)	882111	500
7. Időskorúak járadéka	882112	15 000
8. Lakásfenntartási támogatás (normatív)	882113	9 000
9. Adósságkezelési szolgáltatásban részesülőknek kifizetett lakásfenntartási támogatás		
10. Lakásfenntartási támogatás (helyi megállapítás)	882114	400
11. Adósságcsökkentési támogatás		
12. Ápolási díj (normatív)	882115	23 500
13. Ápolási díj (helyi megállapítás)		
14. Átmeneti segély	882122	5 000
15. Temetési segély	882123	1 500
16. Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők pénzbeli támogatása	882117	12 000
17. Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás és a kiegészítő gyermekvédelmi támogatás pótléka	882118	300
18. Óvodáztatási támogatás	882119	500
19. Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás (helyi megállapítás)	882124	40
20. Egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás		
21. Rászorultságtól függő pénzbeli szociális, gyermekvédelmi ellátások összesen		158 740
22. Természetben nyújtott lakásfenntartási támogatás		
23. Természetben nyújtott rendszeres szociális segély		
24. Adósságkezelési szolgáltatás keretében gáz-vagy áram fogyasztást mérő készülék biztosítása		
25. Átmeneti segély	882122	750
26. Temetési segély		
27. Köztemetés	882203	1 100
28. Közgögyellátás	882202	2 200
29. Rászorultságtól függő normatív kedvezmények (mozgáskorlátozottak támogatása)	882125	1 270
30. Étkeztetés		
31. Házi segítségnyújtás		
32. Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás		
33. Természetben nyújtott óvodáztatási támogatás		
34. Természetben nyújtott szociális ellátások összesen		6 650
35. Önkormányzatok által folyósított szociális, gyermekvédelmi ellátások összesen		164 060
36. Önkormányzat által saját hatáskörben (nem szociális és gyermekvédelmi előírások alapján) adott pénzügyi ellátás		
37. Önkormányzat által saját hatáskörben (nem szociális és gyermekvédelmi előírások alapján) adott természetbeni ellátás		
38. Önkormányzatok által folyósított ellátások összesen		164 060
39. Ápolási díj járuléka		5 640

”

„4.3. melléklet a 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Felhalmozási kiadások részletezése

Ezer Ft-ban

Megnevezés	módosított előirányzat
1. KEOP-7.1.2.0/2F/09-2010-0077 Lajosmizse város csatornahálózatának kiépítése és szennyvíztisztító telepének bővítése	32 547
2. DAOP-4.1.3/C-2f-20009-0019 Első Esély Program Bölcsődei ellátás biztosítása Lajosmizse Városban	49 664
3. TIOP-1.1.1-07/0-2008-0923 „Professzionális oktatás elérése az IKT eszközökkel a Fekete István Általános Iskolában Lajosmizsén és Felsőlajoson”	25 097
4. DAOP-5.2.1/E-09-2010-0004 Folyékony hulladéklerakó rekultiváció	63 000
5. DAOP-5.2.1/E-09-2010-0004 Folyékony hulladéklerakó rekultiváció (saját forrás)	5 204
6. DAOP-5.2.1/E-09-2010-0005 Szilárd hulladéklerakó rekultiváció	100 000
7. DAOP-5.2.1/E-09-2010-0005 Szilárd hulladéklerakó rekultiváció (saját forrás)	18 171
8. KEOP-2011-4.9.0 „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” (önerő)	43 825
9. Bölcsőde udvar	4 221
10. Központosított előirányzat „Esélyegyenlőségi pályázat”	625
11. Közfoglalkoztatás eszközvásárlása	692
12. Gépjárművásárlás	180
13. Urnafal kerítés, urnasírhely kialakítása	2 500
14. Licenz (eKÖZIG)	144
15. Beruházási kiadások ÁFA-val	345 870

Egyéb felhalmozási kiadás részletezése

Ezer Ft-ban

Megnevezés	módosított előirányzat
1. Csatornahálózat érdekeltségi hozzájárulás	980
2. Temető főbejárat támogatása	1 500
3. Első lakáshoz jutók támogatása	1 000
4. Felhalmozási célú pénzeszköztadás Államháztartáson kívülre	3 480

”

Az Önkormányzat önállóan működő és gazdálkodó; önállóan működő költségvetési szervek 2011. évi kiadásaiEzer Ft-
ban

1. Költségvetési kiadások	IGSZ	EGYSZI	FIÁI	FIÁI Kollégiuma	Művelődési Ház	Óvoda	Bölcsőde	FIÁI Felsőljajosi tagintézménye	Óvoda Felsőljajosi tagintézménye	Összesen
1.1. Működési kiadások	22 225	149 269	326 339	143 736	70 774	185 715	8 672	40 213	28 981	975 924
1.1.1. Személyi juttatás	15 857	72 308	221 273	51 303	34 362	103 882	4 544	21 111	13 552	538 192
1.2.2. Munkaadókat terhelő járulékok	4 163	18 226	57 608	13 183	8 982	26 055	1 227	5 335	3 483	138 262
1.1.3. Dologi és egyéb folyó kiadások	2 205	58 735	47 458	79 250	27 430	55 778	2 901	13 767	11 946	299 470
1.1.4. Egyéb működési kiadások:										0
1.1.4.1. Támogatásértékű működési kiadások										0
1.1.4.2. Működési célú pénzeszköztátadás államháztartáson kívülre										0
1.1.4.3. Társadalom, szociálpolitikai és egyéb juttatás, támogatás										0
1.1.4.4. Előző évi működési célú előirányzat maradvány, pénzmaradvány átadás										0
1.1.5. Ellátottak pénzbeli juttatásai										0
1.2. Felhalmozási kiadások		2 349		374	1 000	156	980			4 859
1.2.1. Beruházási kiadások ÁFA-val		2 349		374	1 000	156	980			4 859
1.2.2. Felújítási kiadások ÁFA-val										0
1.2.3. Egyéb felhalmozási kiadások										0
1.2.3.1. Támogatásértékű felhalmozási kiadások										0
1.2.3.2. Felhalmozási célú pénzeszköztátadás államháztartáson kívülre										0
1.2.3.3. Előző évi felhalmozási célú előirányzat maradvány, pénzmaradvány átadás										0
1.3. Támogatási kölcsönök nyújtása, törlesztése										0
1.4. Pénzforgalom nélküli kiadások										0
1.4.1.ebből: általános tartalék										0
1.4.2. céltartalék										0
1.5. Költségvetési kiadások összesen 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.	22 225	151 618	326 339	144 110	71 774	185 871	9 652	40 213	28 981	980 783

„6. melléklet a 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat 2011. évi összevont költségvetési mérlege**Ezer Ft-ban**

	Hivatal (+CKÖ)	IGSZ	Mindösszesen		Hivatal (+CKÖ)	IGSZ	Mindösszesen
1. Költségvetési bevételek				2. Költségvetési kiadások			
1.1 Működési költségvetés	1 386 418	174 827	1 561 245	2.1. Működési költségvetés	606 044	975 924	1 581 968
1.1.1. Működési bevételek	28 560	83 631	112 191	2.1.1. Személyi juttatások	209 761	538 192	747 953
1.1.2. Önkormányzatok sajátos működési bevételei	629 948		629 948	2.1.2. Munkaadókat terhelő járulékok	57 175	138 262	195 437
1.1.3. Működési támogatások	601 723		601 723	2.1.3. Dologi kiadások és egyéb folyó	154 931	299 470	454 401
1.1.4. Egyéb működési bevételek	126 187	91 196	217 383	2.1.4. Egyéb működési kiadások	184 177		184 177
				2.1.5. Ellátottak pénzbeli juttatásai	0		0
1.2. Felhalmozási költségvetés	265 037	0	265 037	2.2. Felhalmozási költségvetés	349 350	4 859	354 209
1.2.1. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	25 524		25 524	2.2.1. Beruházási kiadások ÁFA-val	345 870	4 859	350 729
1.2.2. Felhalmozási jellegű támogatások				2.2.2. Felújítási kiadások ÁFA-val	0		0
1.2.3. Egyéb felhalmozási bevételek	239 513		239 513	2.2.3. Egyéb felhalmozási kiadások	3 480		3 480
1.3. Támogatási célú kölcsönök visszatérülése,	0	0	0	2.3. Támogatási célú kölcsönök nyújtása,	0	0	0
1.3.1. Működési célra	0		0	2.3.1. Működési célra	0		0
1.3.2. Felhalmozási célra	0		0	2.3.2. Felhalmozási célra	0		0
1.4. Pénzforgalom nélküli bevételek			0	2.4. Pénzforgalom nélküli kiadások	28 750		28 750
1.5. Költségvetési bevételek összesen:	1 651 455	174 827	1 826 282	2.5. Költségvetési kiadások összesen:	984 144	980 783	1 964 927
1.6. Előző évek pénzmaradványának igénybevétele	80 632	14 188	94 820				0
1.6.1. Működési célra	42 816	14 188	57 004				0
1.6.2. Felhalmozási célra	37 816		37 816				0
1.7. Finanszírozási bevételek összesen	43 825		43 825	2.6. Finanszírozási kiadások összesen			0
1.7.1. Értékpapírok értékesítésének bevétele				2.6.1. Értékpapírok vásárlásának kiadása			
1.7.2. Hitelek felvétele és kötvénykibocsátás bevételei	43 825		43 825	2.6.2. Hitelek törlesztése és kötvénybeváltás			
1.8. Tárgyévi bevételek, a belső és külső finanszírozási műveletekkel együtt:	1 775 912	189 015	1 964 927	2.7. Tárgyévi kiadások, a belső és külső finanszírozási műveletekkel együtt:	984 144	980 783	1 964 927

„

„6.1. melléklet a 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat 2011. évi összevont költségvetési mérlege

Ezer Ft-ban

	Hivatal (CKÖ nélkül)	CKÖ	Hivatal + CKÖ		Hivatal (CKÖ nélkül)	CKÖ	Hivatal + CKÖ
1. Költségvetési bevételek				2. Költségvetési kiadások			
1.1. Működési költségvetés	1 385 666	752	1 386 418	2.1. Működési költségvetés	605 235	809	606 044
1.1.1. Működési bevételek	28 560		28 560	2.1.1. Személyi juttatások	209 761		209 761
1.1.2. Önkormányzatok sajátos működési bevételei	629 837		629 348	2.1.2. Munkaadókat terhelő járulékok	57 175		57 175
1.1.3. Működési támogatások	595 909		601 723	2.1.3. Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások	154 122	809	154 931
1.1.4. Egyéb működési bevételek	125 435	752	126 187	2.1.4. Egyéb működési kiadások	185 477		184 177
				2.1.5. Ellátottak pénzbeli juttatásai	0		0
1.2. Felhalmozási költségvetés	265 037	0	265 037	2.2. Felhalmozási költségvetés	349 350	0	349 350
1.2.1. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	25 524		25 524	2.2.1. Beruházási kiadások ÁFA-val	345 870		345 870
1.2.2. Felhalmozási jellegű támogatások				2.2.2. Felújítási kiadások ÁFA-val	0		0
1.2.3. Egyéb felhalmozási bevételek	239 513		239 513	2.2.3. Egyéb felhalmozási kiadások	3 480		3 480
1.3. Támogatási célú kölcsönök visszatérülése, igénybevétele	0	0	0	2.3. Támogatási célú kölcsönök nyújtása, törlesztése	0	0	0
1.3.1. Működési célra	0		0	2.3.1. Működési célra	0		0
1.3.2. Felhalmozási célra	0		0	2.3.2. Felhalmozási célra	0		0
1.4. Pénzforgalom nélküli bevételek			0	2.4. Pénzforgalom nélküli kiadások	28 750		28 750
1.5. Költségvetési bevételek összesen: 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.	1 650 703	752	1 651 455	2.5. Költségvetési kiadások összesen: 2.1.+2.2.+2.3.+2.4.	983 335	809	984 144
1.6. Előző évek pénzmaradványának igénybevétele	80 575	57	80 632				0
1.6.1. Működési célra	42 759	57	42 816	2.6. Intézményfinanszírozás	791 768		791 768
1.6.2. Felhalmozási célra	37 816		37 816				0
1.7. Finanszírozási bevételek összesen	43 825		43 825	2.7. Finanszírozási kiadások összesen			0
1.7.1. Értékpapírok értékesítésének bevétele				2.7.1. Értékpapírok vásárlásának kiadása			
1.7.2. Hitelek felvétele és kötvénykibocsátás bevételei	43 825		43 825	2.7.2. Hitelek törlesztése és kötvénykibocsátás kiadásai			
1.8. Tárgyévi bevételek, a belső és külső finanszírozási műveletekkel együtt:	1 775 103	809	1 775 912	2.8. Tárgyévi kiadások, a belső és külső finanszírozási műveletekkel együtt:	1 775 103	809	1 775 912

„6.2. melléklet a 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat 2011. évi összevont költségvetési mérlege

Ezer Ft-ban

	Önkormányzat	CKÖ	Mindösszesen		Önkormányzat	CKÖ	Mindösszesen
1. Költségvetési bevételek				2. Költségvetési kiadások			
1.1. Működési költségvetés	1 560 493	752	1 561 245	2.1. Működési költségvetés	1 581 159	809	1 581 968
1.1.1. Működési bevételek	112 191		112 191	2.1.1. Személyi juttatások	747 953		747 953
1.1.2. Önkormányzatok sajátos működési bevételei	629 948		629 948	2.1.2. Munkaadókat terhelő járulékok	195 437		195 437
1.1.3. Működési támogatások	601 723		601 723	2.1.3. Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások	453 592	809	454 401
1.1.4. Egyéb működési bevételek	216 631	752	217 383	2.1.4. Egyéb működési kiadások	184 177		184 177
				2.1.5. Ellátottak pénzbeli juttatásai	0		0
1.2. Felhalmozási költségvetés	265 037	0	265 037	2.2. Felhalmozási költségvetés	354 209	0	354 209
1.2.1. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	25 524		25 524	2.2.1. Beruházási kiadások ÁFA-val	350 729		350 729
1.2.2. Felhalmozási jellegű támogatások				2.2.2. Felújítási kiadások ÁFA-val	0		0
1.2.3. Egyéb felhalmozási bevételek	239 513		239 513	2.2.3. Egyéb felhalmozási kiadások	3 480		3 480
1.3. Támogatási célú kölcsönök visszatérülése, igénybevétele	0	0	0	2.3. Támogatási célú kölcsönök nyújtása, törlesztése	0	0	0
1.3.1. Működési célra	0		0	2.3.1. Működési célra	0		0
1.3.2. Felhalmozási célra	0		0	2.3.2. Felhalmozási célra	0		0
1.4. Pénzforgalom nélküli bevételek			0	2.4. Pénzforgalom nélküli kiadások	28 750		28 750
1.5 Költségvetési bevételek összesen: 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.	1 825 530	752	1 826 282	2.5. Költségvetési kiadások összesen: 2.1.+2.2.+2.3.+2.4.	1 964 118	809	1 964 927
1.6. Előző évek pénzmaradványának igénybevétele	94 763	57	94 820				0
1.6.1. Működési célra	56 947	57	57 004				0
1.6.2. Felhalmozási célra	37 816		37 816				0
1.7. Finanszírozási bevételek összesen	43 825		43 825	2.6 Finanszírozási kiadások összesen			0
1.7.1. Értékpapírok értékesítésének bevétele				2.6.1. Értékpapírok vásárlásának kiadása			
1.7.2. Hitelek felvétele és kötvénykibocsátás bevételei	43 825		43 825	2.6.2. Hitelek törlesztése és kötvénybeváltás kiadásai			
1.8. Tárgyévi bevételek, a belső és külső finanszírozási műveletekkel együtt:	1 964 118	809	1 964 927	2.7. Tárgyévi kiadások, a belső és külső finanszírozási műveletekkel együtt:	1 964 118	809	1 964 927

”

4./ Napirendi pont

Verseny tárgyalás meghirdetése a Mizsei utca 7-9. szám alatti Lajosmizse Városi Labdarúgó Sportcentrum vonatkozásában

Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester: Az elmúlt alkalommal már tárgyaltuk ezt az előterjesztést. Mivel az ajánlattevő és az önkormányzat között újabb egyeztetés történt, így a napirend újra tárgyalásra kerül. Sarkalatos pont, hogy a labdarúgópályát milyen időtartamra adjuk bérbe, milyen felmondási idővel, mi az amit elvárunk tőle, illetve mi az amit mi biztosítunk számára.

Szeretnénk, ha biztosítanák számunkra azt, hogy a civil szervezetek az intézmények alkalmoszerűen használhassák a foci pályát sportolás céljára, ezenkívül futás céljára a lakosság is igénybe vehetné.

A napirendet az ÜSB tárgyalta, az egyeztetés megtörtént. Elhangzott, hogy a használat, ezáltal a szerződés 15 éves időtartamra szólna. Az alapvető kérdés az, hogy határozott vagy határozatlan időre kössük meg az említett szerződést. Felmondási időnek a jogszabály szerinti felmondás kerülne meghatározásra.

December 12-én 10.00 órakor kerülne majd sor a nyilvános tárgyalásra, addig várnánk az ajánlatokat.

Ennyit szerettem volna elmondani a napirenddel kapcsolatban kérdése van-e valakinek?

dr. Adonyi Lajos alpolgármester úrnak szeretném átadni a szót.

dr. Adonyi Lajos alpolgármester: Köszönöm!

Szeretném elmondani, hogy egyik féllel sem, egyik bizottsággal sem értek egyet. Javaslom, hogy vegyük le ezt a napirendet.

Nagyon sok kérdés van, amit tisztázni kellene. A használat nincs meghatározva, tehát a használat önmagában nem jogcím. Ezt az egészet bele kellene valamilyen szerződésbe illeszteni, amire alkalmazhatóak a PTK rendelkezései.

A használat lehet bérlet jogcímén, lehet szívésségi használat, lehet haszonkölcsön, tehát ez, hogy használat nem egy jogcím.

Az, hogy jogszabály szerinti felmondás értelmezhetetlen, mert akkor melyik felmondási jogcím.

Azt javasolnám, hogy egy szerződés – tervezetet is kellene készíteni mellé, egy kicsit újra tárgyalni, így mindkét fél tisztában lesz azokkal a lehetőséggel, hogy adott esetben kit milyen jogok illetnek meg, milyen kötelezettségek terhelnek.

Így magában a 15 évet, mint határozott idő, illetve felmondás, az sem szabályos, hiszen ha határozott időre kötök szerződést, akkor azt nem mondhatom fel idő előtt, kivéve ha azonnali hatályú felmondásról beszélünk.

15 évre elkötelezni magunkat ismét nem ajánlom, hiszen gondoljunk bele, hogy ez mennyire hosszú idő. Nyilván e szempontból sem jó megoldás, hogy most mi megkötjük ezt a szerződést, de jön majd új testület, új vezetés, és a meghatározott időn belül ők sem fognak tudni tenni semmit.

Megértem mindkét felet, de valami olyan megoldást kellene találni, ami mindkét fél számára megfelelő lehet.

Természetesen, ha ők oda pénzt akarnak beruházni, akkor legyen egy bizonyos idő, amíg ne lehessen őket csak úgy bizonyos indokok nélkül elküldeni. De úgy gondolom, hogy arról van itt szó, hogy amíg az önkormányzat úgy látja, hogy azt rendeltetészerűen használják, addig nincs is miért kirakni őket.

Kicsit kiforratlannak látom ezt a témát. Ezért javasolnám, hogy vegyük le a napirend tárgyalását.

Köszönöm szépen!

Basky András polgármester: Köszönöm szépen!

Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy ki hogyan látja a kérdést.

Orbán Antal képviselő.

Orbán Antal képviselő: Köszönöm szépen a szót!

A bizottsági ülésen itt volt Kisjuhász Sándor, aki ebben a kérdésben érintett. Nagyon sajnálom, hogy a jelenlegi ülésünkön nincs jelen. Véleményem szerint pontot kellene tenni most az ügy végére. A 15 éves szerződéskötésbe ő beleegyezett belement, a 25 évet soknak találta ő is. Szerintem ne húzzuk tovább, hozzunk róla döntést, hiszen nincs értelme tovább várni.

Köszönöm!

Basky András polgármester: Köszönöm szépen!

Van egy bizottsági javaslat. Látnunk kell, hogy mi az ami körvonalazódik és el kell döntenünk, hogy hozzunk-e most döntést, vagy levesszük napirendről ezt az előterjesztést.

A feltételekben is meg kell egyeznünk.

Véleményem szerint a felmondásra vonatkozó megfogalmazást, azt, hogy a jogszabály szerinti idővel határozzuk meg, inkább hagyjuk ki, ha nem megfelelő, határozzuk meg konkrétabban.

Ha a szerződésben konkrét dolgokat kell megfogalmazni, akkor ezt tegyük meg. Ha be kell tennünk biztosítékot akkor azt is fogalmazzuk meg. Ha szükségünk van egyéb biztosítékokra azokat is fogalmazzuk bele most.

Mondok egy példát. Ha szeretnénk oda felépíteni egy tenispályát, mert kiválóan alkalmas erre a célra a terület, de nem járul hozzá az üzemeltető, akkor minket ezekben a fejlesztésekben ne tudjon akadályozni.

Még egy fontos dolgot mindenképpen meg kell fogalmazni, azt, hogy az utánpótlás nevelést mindenképpen szabályozzák és támogatják.

Józsáné dr. Kiss Irén Képviselő Asszonynak adom a szót.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő: Köszönöm szépen a szót.

Az lenne a kérdésem, hogy mennyire sürgős a döntést meghoznunk, mert amikor először került elénk a kérdés, akkor egy pályázat miatt gyorsan kellett döntenünk.

Ha igen, akkor szükséges-e ennek a szerződésnek a becsatolása? mert ha nem, akkor elfogadva azokat az érveket, melyeket Alpolgármester Úr felvetett, akkor valóban várnunk kellene a döntéshozatallal.

Köszönöm!

Basky András polgármester: Amikor legelőször tárgyaltuk, akkor valóban egy pályázat sürgetett minket. Egy pályázatuk van bent az Országos Labdarúgó Szövetségnél, és ehhez akkor még kérték ezt a szerződést. Azóta történt hiánypótlásra történő felszólítás, de ott már nem kérték ezt a dokumentumot.

Így tulajdonképpen két hetet még várhatunk.

Koller Dániel Képviselő Úr kér szót.

Koller Dániel képviselő: Köszönöm a szót!

Véleményem szerint nagyon fontos a sport támogatása. Úgy gondolom, hogy hasonló szerződést kellene kötnünk, mint annak idején a Tűzoltósággal kötöttünk, visszahívható is, garancia is van benne.

Köszönöm!

Basky András polgármester: Köszönöm! Korábban a szerződést úgy kötöttük meg – csak azért, hogy mindenki emlékezzen rá -, hogy 15 évre kapja meg a Tűzoltóság az épületet a garancia pedig az a részükre, hogy miután ők, az épület felújításába befektettek 15 000 000 Ft-ot, 15 évig az önkormányzat nem veszi el tőlük az épületet. Amennyiben mégis, az önkormányzat az időarányos részre vonatkozóan köteles lesz visszafizetni.

Annak idején, amikor elkezdődtek ezek a tárgyalások, felvettem a labdarúgó klubnak ezt a lehetőséget, de akkor még nem tudtak ezzel azonosulni.

dr. Szeberényi Gyula Tamás jogász kíván szólni.

dr. Szeberényi Gyula Tamás jogász: Köszönöm!

Alpolgármester úr javaslata volt a 8 éves időtartam. A 15 éves időtartam is megfelelő, de akkor határozott idővel, és nem lehet ez idő alatt felbontani. A jogszabályszerinti felmondás megfogalmazás véleményem szerint sem megfelelő.

Alapvetően nem jogi problémát látok a kérdésben, hanem áthidalhatatlan érdekbeli problémát. Ha ezek megoldódnak, jogilag már helyére lehet tenni a kérdést.

Köszönöm!

Basky András polgármester: Köszönöm szépen!

Apró Ferenc Képviselő Úr kér szót.

Apró Ferenc képviselő: Köszönöm!

Igazából 2010. óta működteti ez a klub az említett létesítményt. Azóta semmiféle változás nem történt, többek között a személyek tekintetében sem. Azért Ők már eljutottak valahová, valamit letettek az asztalra. Köszönöm Alpolgármester Úrnak amit elmondott. Azt tudnia kell mindenkinek, hogy az említett beruházást Ők már elvégezték, tehát tulajdonképpen már csak a működtetés van hátra.

Megértem a jogi részét is, azonban azt gondolom, hogy nekünk is tekintettel kell lennünk az üzemeltetőre, hiszen szépen rendben van tartva a sportcentrum.

Sok energiát fektetnek bele a munkába segítsük őket mi is. Ha nem teszünk lépéseket, véleményem szerint kimaradnak az említett lehetőségből.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő: Nincs sürgető körülmény, döntésünkön nem múlik a pályázat sorsa.

Apró Ferenc képviselő: Rendben van, ha így látjátok, akkor maradjunk ennyiben, elmondtam a véleményemet.

Basky András polgármester: Rendben van, köszönöm!
Holminé Sebők Mártának adom a szót.

Holminé Sebők Márta ÖIB elnök, képviselő: Köszönöm szépen!
Alpolgármester Úrral értek egyet én is, vegyük le napirendről és új alapokon tárgyaljuk újra.

Basky András polgármester: Köszönöm! Belusz Lászlónak adom a szót!

Belusz László ÜSB elnök, képviselő: Szeretném elmondani, hogy az említett üzemeltető a tárgyalások során határozatlan időt szeretett volna elérni. Ezzel biztosítva, hogy a sportpálya hosszú távon üzemeltetésre kerüljön, illetve ne kelljen a szerződésmódosításokkal bajlódni.

Korábban már javasoltuk, hogy a befektetés mértékéig a Tűzoltósághoz hasonlóan kötelezettséget vállaljon az önkormányzat.

Alpolgármester Úrral maximálisan egyetértek javasolom a napirend levételét.

Basky András polgármester: Köszönöm szépen!

Úgy látom, hogy jelen esetben az a jó megoldás, ha ebben a kérdésben most nem hozunk döntést., és tárgyalunk még róla. Abban tudunk e konszenzust találni, hogy amit mi el tudunk fogadni, nyilván Alpolgármester Úr javaslatai és észrevételei figyelembevételével, szerződés – tervezet s legyen itt. Nyilván azzal tudunk majd előbbre haladni.

Két hét múlva újra napirendre tűzzük.

Orbán Antal kér szót.

Orbán Antal képviselő: Köszönöm! Úgy gondolom, hogy a két bizottság már konszenzusra jutott Kisjuhász Sándor Úrral.

Véleményem szerint nagyon rosszul jönne most ki, ha azt mondanánk neki, hogy mégsem született ma döntés.

Ennyit szerettem volna még hozzáfűzni.

Basky András polgármester: A bizottságok javaslatot tesznek a képviselők felé, majd amikor új információk birtokába jutnak, akkor még mindig dönthetnek másképp.
Alpolgármester Úrnak adom a szót.

dr. Adonyi Lajos alpolgármester: Köszönöm!

Némileg vitatnám az elhangzottakat. Jogi problémáim még mindig vannak.

Véleményem szerint akkor is nevesíteni kellene a dolgokat. A szívességi használati szerződés bármikor felmondható, akár határozott idő esetén is. Vegyük azt alapul, hogy abban az esetben ha van egy pályázati lehetőség, akkor az önkormányzatnak szüksége lehet a területre és ha alá is írtunk egy 15

éves szerződést, akkor a szívességi használat esetén a felmerülő probléma megoldható. Úgy gondolom, hogy az ilyen esetek lehetőségek, mindkét fél számára fontosak lehetnek. Haszonkölcsön szerződés esetén például speciális szabályok vannak. Abban esetben ha időközben olyan helyzet állt elő, mely esetben a bérbeadónak szüksége van a dologra. szerződés, akkor is felmondható. Ez mindkét fél számára egy jog biztos dolog lehet.

Basky András polgármester: Köszönöm! Úgy gondolom, hogy bármeddig is beszélhetünk a dologról, ennél döntéshozóbb helyzetbe akkor sem fogunk kerülni. Alpolgármester Úrnak volt egy javaslata, hogy vegyük le napirendről, először ezt szavaztatnám. Emellett kérem Alpolgármester Urat, valamint a bizottsági elnököket, hogy a következő előkészítésnél dolgozzunk a kérdésen együtt. Szavaztatnám Alpolgármester Úr javaslatát a levételre vonatkozóan.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal – 1 ellenszavazat, 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta:

157/2011. (XI. 24.) ÖH

A „Versenytárgyalás” tárgykörű előterjesztés napirendi pontról történő levétele

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „Versenytárgyalás meghirdetése a Mizsei utca 7-9. szám alatti Lajosmizse Városi Labdarúgó Sportcentrum vonatkozásában” tárgykörű napirendi pontot leveszi a napirendi pontok közül.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2011. november 24.

Basky András polgármester: Köszönöm!
Orbán Antal kér szót.

Orbán Antal képviselő: Elnézést, hogy megint szót kérek.

Szeretném elmondani, véleményem szerint ez így nagyon rosszul jön ki, mert a két bizottság megegyezett az érintettel. Ezt én nem támogatom.

Basky András polgármester: Apró Ferenc kér szót.

Apró Ferenc képviselő: Kérem, hogy amikor legközelebb jelen napirendet tárgyaljuk, akkor Alpolgármester Úr is vegyen részt a megbeszélésen. Mi nem vagyunk jogászok, ezeket a dolgokat nem tudhatjuk.
Köszönöm!

Basky András polgármester: Köszönöm!

5./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. évi költségvetési koncepciója

Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester: Minden évben novemberben feladatunk, hogy a következő évről el kezdjünk gondolkodni, majd felállítsunk egy koncepciót. Ez most sincs másképp. Mindig el szoktuk mondani, hogy ilyenkor novemberben még nagyon nagy a bizonytalansági tényező. A tervezésnél ezzel a bizonytalansággal együtt kell dolgoznunk. Most pláne kiszámíthatatlan minden.

December 31. napjáig számtalan sarkalatos törvény kerül majd elfogadásra. Ezek mind érinteni fognak bennünket is.

A tervezés során számba vesszük a feladatainkat. Kérni szoktuk a képviselőinket, hogy tegyenek javaslatokat, Ezt többen meg is tették.

A jövőre vonatkozóan csak elképzeléseink vannak.

A javaslatokkal együtt elkészítettük az említett koncepciót, melyet a kezükben tartanak.

Valamennyi bizottság tárgyalta, döntések, és javaslatok születtek.

Kérem az elnököket, hogy osszák meg velünk ezeket az információkat.

PTK bizottság, Józsáné dr. Kiss Irén kér szót!

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő: Köszönöm szépen!

A PTK 2011. november 23. napján tárgyalta a 2012. évi költségvetési koncepciót, melyről a véleménye az alábbi.

A koncepció szakszerű, alapos.

A jelenlegi információk alapján alapos részletes. Sorba veszi az esetleges bevételeket és kiadásokat is. Tartalmazza a legfontosabb fejlesztési célokat. Az önkormányzatnál, a Polgármesteri Hivatalnál és valamennyi intézménynél.

A határozat tervezet tartalmazza a település lakosságának ellátásához szükséges működéséről, városunk továbbfejlődéséhez szükséges nélkülözhetetlen feladatokról.

A feladatok ellátása során jelenleg az országunkban is változó gazdasági, jogi környezettel kell számolni. Új alapú önkormányzati feladatokkal, közigazgatási struktúrákkal, változó közoktatással, a foglalkoztatás új szabályaival és megannyi új feladattal találkozunk. Nem sorolom tovább.

Jegyezzük meg, hogy ezek a feladatok a konkrét tervezés során már ismertek lesznek. Mindenesetre önkormányzatunknak, az új jogi szabályozást követően és jelenleg is a helyi igényeknek megfelelően jó színvonalú, megfelelő közszolgáltatásról kell gondoskodnia.

A koncepció ezeke az igényeket szakszerű, megfelelő keretbe foglalta, a feladatokat a határozat-tervezet részletesen megjelölve tartalmazza. Ennek alapján a bizottság jelenlévő tagjai négy igen, egyhangú szavazattal javasolja elfogadásra.

Köszönöm szépen!

Basky András polgármester: Köszönöm szépen én is!

Holminé Sebők Mártának az ÖIB bizottság elnökének adom a szót.

Holminé Sebők Márta ÖIB elnök, képviselő: Köszönöm szépen!

A 2012. év a bizonytalanság éve lesz, nem tudhatjuk a sarkalatos törvények milyen hatással lesznek az önkormányzatokra.

Ezzel együtt az ÖIB bizottság támogatja a 2012. évi koncepciót az alábbi kiegészítéseket kéri beépíteni.

A határozatba 20-as pontként kerüljön be, a településünkön élő fiatalok továbbtanulásának és első lakáshoz jutásának támogatása.

A fiatalok támogatását két szempontból tudja az önkormányzat megtenni.

Valamilyen felsőoktatásba járó gyermeknél a Bursa Hungarica pályázat esetében a jogosultsági jövedelmi küszöb megemelkedésével még szélesebb körben tudjuk támogatni a fiatalokat. Az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 100 %-a lenne az új jogosultsági küszöb, a mi ajánlatunk alapján, valamint az első lakáshoz jutók támogatásának újra gondolása is nagyon fontos lenne.

Az önkormányzati intézményeknél a teljesség igénye nélkül szeretnék kiemelni néhány fejlesztendő célt.

Óvodánál folyamatos 120 %-os leterheltség miatt indokoltá vált a csoportszoba bővítés. Három csoportszoba, közlekedő, tornaszoba, fejlesztő szoba, logopédiai szoba, mosókonyha helyiségek kialakítása.

Az iskolánál, angol és német nyelv bevezetése az első évfolyamnál, sávós oktatás továbbvitele a 7. 8. évfolyamnál, magyar, matematika, angol és német nyelvekből valamint emelt testnevelés bevezetése.

Kollégiumnál, hétfélig rendezvények bevételeiből, egyharmad rész, kérésre az ott dolgozók túlmunkájának kifizetése.

A Művelődési Háznál pedig a kávézó működtetése.

Köszönöm a szót!

Basky András polgármester: Köszönöm én is!

Kollár László MG bizottság elnöke következik.

Kollár László MG elnök, képviselő: Köszönöm!

Az MG bizottság sz. ÜSB bizottsággal együtt tárgyalta a koncepciót, a határozat tervezetnél a 18-as pontnál a következő kiegészítésekkel elfogadásra javasolja.

Természetesen abban esetben szeretnénk elsősorban megvalósítani ezeket a beruházásokat, ha erre pályázati lehetőség nyílik.

Sportcsarnok építése, külterületi utak – lehetőleg azok, melyek tervezése már megtörtént - burkolása.

Köszönöm szépen!

Basky András polgármester: Köszönöm szépen!

ÜSB elnökének, Belusz Lászlónak adom a szót.

Belusz László ÜSB elnök, képviselő: Köszönöm!

Mint ahogy azt az MG bizottság elnöke is elmondta, az ÜSB és a MG bizottság együtt tárgyalta a koncepciót.

Az előterjesztés tartalma részletesen kidolgozott alapos munka., melyet köszönünk. A koncepció tartalmazza a megvalósítani kívánt elképzelések sorozatát, melyre szabad forrás már megtalálható, a kötelezően elvégzendő feladatok mellett.

Több helyen megjelölve tartalmaz takarékosági elképzeléseket, rávilágít plusz bevételi forrás lehetőségeire, melyek a költségvetési egyensúly meglétéhez elengedhetetlenek, mivel a 2012. évi bizonytalanságok miatt a bevételek csak nehezen tervezhetők.

A feladatok között megtalálhatóak felújítási, fejlesztési elképzelések, melyek egy része pályázati lehetőségek, illetve közbeszerzési eljárások alatt várják a megvalósítást.

Önkormányzati intézmények elképzeléseinél, valamint több képviselő társam által is megfogalmazásra került az energiatakarékosági fejlesztési elképzelések., melyek a város fejlődését segítik elő.

A bizottság a 18-as pontban utal az imént Kollár László elnök úr által elmondottakra, Apró Ferenc képviselő úr javaslata által.

Fentiek alapján az ÜSB a koncepciót elfogadásra javasolja.

Köszönöm!

Basky András polgármester: Köszönöm!

Egy két dolgot szeretnék még elmondani, ami esetleg az imént nem hangzott el.

Javaslatként felmerül még, hogy az egészségház környékén a parkolási problémákat oldjuk meg, a ceglédi úti kollégium előtti részen szintén, valamint a Dózsa György utca központi részén.

Javasolták utcanév táblák elhelyezését, valamint a névtelen utcák elnevezését is. Elhangzott még az is, hogy a volt párház állami tulajdoni részét szerezzük meg.

Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e még valakinek egyéb kérdése, kiegészítése?

Amennyiben nincs, úgy javaslom, hogy fogadjuk el a határozat-tervezetet.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

158/2011. (XI. 24.) ÖH
Lajosmizse Város Önkormányzatának
2012. évi költségvetési koncepciója

H a t á r o z a t

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a 2012. évi költségvetési koncepciót és a tervezői munka további feladatait az alábbiak szerint határozza meg:

A költségvetés véglegesítése során a következő alapelveket kell érvényesíteni:

- 1) A 2012. évi költségvetési időszakban az önkormányzat által nyújtott kötelező közszolgáltatások biztonságos ellátása a legfontosabb feladat.
- 2) A bevételek növelését lehetővé tevő források feltárása.
- 3) Az óvatosság elvének megfelelően a bevételek reális tervezése.
- 4) A köztartozások behajtására 2012. évben is kiemelt figyelmet kell fordítani.
- 5) A dologi kiadások tervezését úgy kell végrehajtani, hogy az előző év teljesítési adatait csak különösen indokolt esetben haladhatja meg.
- 6) Érvényesíteni kell a takarékos, ésszerű gazdálkodás követelményeit.
- 7) A feladatok és költségvetési keretek meghatározásakor abból kell kiindulni, hogy az önkormányzat 2012. évi költségvetése egyensúlyban maradjon.
- 8) Az intézmények vezetőinek is javaslataikkal, döntéseikkel segíteni kell a kiadások csökkentését, az önkormányzati költségvetés egyensúlyának biztosítását.
- 9) A 2012. évi önkormányzati pénzügyi egyensúlyt szükség esetén likviditási hitel (folyószámlahitel) felvételével biztosítjuk.
- 10) A biztonságos működés érdekében tartalék képzése indokolt.
- 11) Szabályozási elemekkel el kell érni, hogy a jóváhagyott, tervezett előirányzatokat terhelő kötelezettség vállalásokra ütemezetten részidőszakokra bontottan kerüljön sor, biztosítva ezzel az évközi beavatkozás lehetőségeit.
- 12) Az árváltozások hatását kiadási megtakarítással, vagy saját bevétel növelésével kell ellentételezni.
- 13) A közalkalmazottak és köztisztviselők illetménye csak jogszabályi rendelkezés szerint változhat. A hatályos jogszabályokon alapuló illetményemelések csak azoknál a közalkalmazottaknál és köztisztviselőknél jelenthetnek tényleges bruttó illetménynövekedést, akik 2011. december 31-i alapilletménye nem éri el a törvénybe meghatározott bértábla szerinti szintet.
- 14) Részt kell venni - lehetőség szerint - a megújuló közfoglalkoztatásban, csökkentve ezzel a helyi munkanélküliséget.
- 15) Az EU pályázatokkal összefüggő kötelezettségvállalásokat, az elnyert pályázatok megvalósítását prioritásként kell kezelni.
- 16) Az előző évekről áthúzódó kötelezettségvállalásokat teljesíteni kell, különösen az elindított beruházások biztonságos befejezésének feltételeit kell garantálni.

- 17) A koncepcióban megfogalmazott beruházási célok teljesítéséhez, illetve az EU pályázatokban vállalt célok megvalósításához szükséges forrásokat el kell különíteni.
- 18) Azokat a beruházásokat, fejlesztéseket kell előtérbe helyezni, elsősorban pályázat útján, amelyek nem járnak működési többlet kiadással, illetve hosszabb távon költségmegtakarítást eredményez (pl. fűtőkorszerűsítés, nyílászáró csere, városi sportcsarnok létesítése, külterületi földutak burkolása).
- 19) A beruházásokat, fejlesztéseket lehetőleg beruházási hitel igénybevétele nélkül, rendelkezésre álló források mértékéig valósítjuk meg.
- 20) A településünkön élő fiatalok továbbtanulásának és első lakáshoz jutásának támogatása.
- 21) Volt Pártház állami tulajdonrésze tulajdonjogának megszerzése.
- 22) A 2012. évben beruházásra és fejlesztésre beérkezett elképzelések:

Önkormányzat

1. Városház tér kivitelezésének szakaszonkénti megkezdése a meglévő tervek alapján.
2. Központi buszváró felújítása, esetleges cseréje.
3. Térfigyelő rendszer bővítése.
4. Mizsei utcában az Egészségház környékén személygépkocsi parkoló kialakítása – Farkas Gábor tervei alapján, a Ceglédi úton a kollégium előtt, valamint a Dózsa György út központi részén parkoló kialakítása.
5. Piac/vásár tevékenység/működtetés privatizációjának megvizsgálása.
6. Fekete István Általános Iskola konyhájának privatizációjának megvizsgálása – dolgozók részére.
7. Út-, járdaépítés, karbantartás.
8. Csapadék vízvezetés és belvízvédelmi rendszer karbantartása, bővítése.
9. Közszolgáltatások, munkahelyek helybeni biztosítása.
10. Energia költségek racionalizálása, csökkentő tényezők megkeresése.
11. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok bérbeadása.
12. Városközpont rendbetétele.
13. Sportcsarnokban gázbojleres meleg víz biztosítása, öltöző és sportiroda kialakítása, erkély lelátó megnyitása.
14. Új, városi sportpálya kialakítása.
15. Települési közterület felügyelő alkalmazása.
16. Dózsa György út két oldalán található, helyi védeettséget élvező platánfák karbantartása.
17. A Pusztatemplom állagmegóvásának, védelmének biztosítása.
18. Tűzoltó Köztestület átalakítása Önkormányzati Tűzoltósággá.
19. Iskolató környékének rendezése.
20. Településüzemeltetési feladatok ellátására gazdasági társaság létrehozási lehetőségének megvizsgálása.

21. Névvel nem rendelkező utcák névvel ellátása, utca névtáblák elkészítése.

Polgármesteri Hivatal

1. Anyakönyvi feladatok ellátásának teljesítéséhez 1 db 2 ajtós tűzbiztos páncelszekrény.
2. A Lajosmizse Város Önkormányzata hivatalos honlap további fejlesztése.
3. Számítógépes hálózat egységesítésének folytatása.
4. Multifunkciós fénymásoló (színes lézer nyomtató, színes szkennel, fax) beszerzése az Önkormányzati Irodára a jelenlegi gazdaságtalan, költségigényes Samsung SCX-5530 FN multifunkciós eszköz helyett.
5. Az Önkormányzati Irodán a Canon Pixma IP 1600-as színes tintasugaras nyomtató cseréje, gazdaságosabb fenntartású fekete-fehér lézer nyomtatóra; Pénzügyi Irodán Laserjet 1200-as nyomtató cseréje.
6. Projektor beszerzése.
7. Nagy teljesítményű iratmegsemmisítő beszerzése a Polgármesteri Hivatal részére.
8. Tisztasági festés folytatása.

Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde Óvoda

1. Két csoportszoba korhadt parkettájának kicserélése (120nm).
2. Két csoportszobában az elhasználódott parketta csiszolása, lakkozása.
3. Központi óvoda elavult riasztórendszerének cseréje.
4. Videó megfigyelő rendszer kiépítése.
5. Udvari játékok felülvizsgálata mindhárom telephelyen.
6. Lapos tető szigetelés a Központi Óvoda jubileumi szárnyában.
7. Csoportszoba bővítés. Három csoportszoba, közlekedő, tornaszoba, fejlesztőszoba, logopédiai szoba, mosdóhelyiség.
8. Székhely intézmény ajtó-ablak csere, hőszigetelő vakolattal való ellátás.
9. Székhely intézményben meleg vízellátás (napkollektor), kazán, szivattyú rendszer csere.
10. Szent L. utcai óvoda tetőszerkezetének cseréje.
11. Mindhárom telephelyen az érintésvédelemben leírtak szerint eljárni. (Gázóra áthidalás pótlása, konnektorok érintésvédelmi kioldószerének alkalmazása, mosogatók, fémpolcok, terasz tetőszerkezetének EPH rendszerbe való bevonása).

Bölcsőde

1. Terasz és a bejárók polycarbonáttal való lefedése.
2. Kinti játékok fejlesztése, benti játékok beszerzése.
3. Csoport szobákba egyéb berendezési tárgyak beszerzése (polcok, beépített szekrény, gondozónői asztalok, székek, szúnyogháló, sötétítő függöny)
4. Pelenkázó asztal, étkező bútor, tároló szekrény beszerzés, falvédő burkolatok felszerelése.
5. Szennyvízrendszer modernizálása, csatornázás.

Fekete István Általános Iskola

1. Angol/német nyelv bevezetése az első évfolyamnál.
2. Sávós oktatás továbbvitele a 7. és 8. évfolyamnál magyar, matematika, angol, német nyelveknél.
3. 1 fő pedagógiai asszisztens alkalmazása.
4. 1 fő portás alkalmazása a sportcsarnokban.
5. Tehetséggondozó pályázat továbbvitele
6. Suly iskola vizesblokkjának felújítása.
7. Software vásárlás az iskola valamennyi nyilvántartásának vezetésére, adminisztrációs munkafolyamat gyorsítására.
8. Számítógép-nyelvi labor asztalok a központi épületben.
9. Központi iskola régi szárnyának folyosó és mellékhelyiség festése.
10. Kollégiumhoz tartozó, újonnan kialakított „kis udvar” murvával való feszórása.
11. Fűtésrendszer szakaszolása.
12. Drogprevenációs pályázat megírásának díja.
13. Emelt testnevelés bevezetése.
14. Teakonyha kialakítása a központi épületben.

Fekete István Általános Iskola Kollégiuma

1. A kollégium ablakainak, nyílászáróinak cseréje.
2. Kollégium épületének teljes szigetelése.
3. Burgonyakoptató cseréje.
4. Hétvégi rendezvények bevételéből 1/3 rész kérése az ott dolgozók túlmunkájának kifizetésére.

Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézmény

1. 3 db rendelő felújítása.
2. 1 db ultrahang készülék beszerzése.
3. 2 fő házi orvos Egészségházban történő elhelyezésének megoldása.

Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára

1. Kávézó helyiség saját működtetésű üzemeltetése.
2. Multifunkcionális (fénymásoló, nyomtató scanner) készülék vásárlás.
3. Rendszervező és videokamera vásárlása.

Felsőljai tagintézmények javaslatai a felsőlajosi koncepcióban jelennek meg.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester, jegyző

Határidő: 2011. november 30.

6./ Napirendi pont

Lajosmizse, Dózsa Gy. út 82. (volt Pártház) állami tulajdonrészének rendezése

Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester: Annak idején, amikor 1989-ben a változások bekövetkeztek, a volt pártház önkormányzati tulajdonba került. azzal, hogy az ingatlanba az államnak is van tulajdoni része, méghozzá 46/417-ed része. Ez mindig problémát okoz, hogy van egy ingatlanunk, de mégsem saját tulajdonban. Egyébként az MSZP használja jelen pillanatban, van ott egy helyiségük, melyet ők használnak. De mivel állami tulajdonról beszélünk, az államtól kell a tulajdonrészt megszerezni.

Az előterjesztésben látható, hogy erre milyen lehetőségeink vannak.

Az egyik lehetőség, hogy megvásároljuk az említett tulajdonrészt, a másik pedig az, hogy valamilyen olyan feladatot végzünk benne, amely önkormányzati kötelező feladat, és akkor az állam esetlegesen ingyen is átadja. Azonban az ingyenes, átadásnak van egy olyan nehezítő körülménye, hogy 15 évig nem lehet hozzányúlni ehhez az épülethez, nem lehet olyan változtatást eszközölni, ami nem az eredeti feladathoz kapcsolódik.

A PTK tárgyalta, azt a javaslatot tették amit, én is tudok támogatni, hogy meg kell találni annak a lehetőségét, hogy a megvásárlásra előteremtsük az összeget.

Kérdezem, hogy van-e valakinek egyéb észrevétele, kérdése?

Józsáné dr. Kiss Irén kér szót.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő: Köszönöm szépen!

Gyűjtsük be a jó híreket. A tulajdonjog megszerzésének lehetősége, nagyon jó hír! Jelenleg az iskola használja az épületet, tornateremként. Mivel az épület nagyon értékes, fő úton helyezkedik el, jelentős nagyságú épületről van szó, telek tartozik hozzá.

Abban az esetben, ha az önkormányzat megszerzi a 100 %-os tulajdonjogot, akkor az épület bármilyen célra használhatóvá válik. Az eddigi vegyes tulajdon miatt nem volt lehetőség arra, hogy bármilyen infrastrukturális fejlesztést folytassunk az épületen, illetve így pályázati lehetőségektől estünk el.

Azt javaslom, hogy a lehetőségeinkhez mérten ragadjuk meg ezt a nagy lehetőséget!

Köszönöm szépen!

Basky András polgármester: Köszönöm szépen.

Egyéb kérdés?

Péli Szilveszter kér szót.

Péli Szilveszter képviselő: Köszönöm szépen!

Lehet tudni, hogy megvásárlás esetén mekkora összegről beszélünk:

Basky András polgármester: Igen, körülbelül 3 000 000 Ft-ról beszélünk, bár ezt nyilván értébecslés után lehet pontosan meghatározni, de kb. 3 000 000 Ft lenne.

Péli Szilveszter képviselő: Köszönöm szépen!

Basky András polgármester: Én is köszönöm szépen.

Szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki a határozat-tervezettel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

159/2011. (XI. 24.) ÖH

Lajosmizse, Dózsa Gy. út 82. (volt Pártház) állami tulajdonrészének rendezése

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lajosmizse, Dózsa Gy. út 82. sz. alatti ingatlan (volt Pártház), állami tulajdonrészének rendezését ellenérték fejében történő tulajdonjog-átruházás keretében kívánja megvalósítani.

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Basky András polgármestert a tulajdonjog átruházással kapcsolatos előkészítési feladatok elvégzésével, majd ezt követően a Képviselő-testület elé terjesztésével.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2011. november 24.

Basky András polgármester: A következő napirend tárgyalása előtt, szünetet rendelek el.

14.15 órakor szünet.

7./ Napirendi pont

A Lajosmizsei Helytörténeti és Kulturális Egyesülettel kapcsolatos döntése

Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester: Az egyesület új elnöke Skultétiné Ibolya jelezte, hogy szeretné az egyesületnél lévő vitás problémákat rendezni, amik az elmúlt időszakban még nem záródtak le és ehhez kapcsolódóan van benn kérelme az egyesület elnökének. Szeretné, ha ezek a dolgok úgy rendeződnének, hogy minden a helyére kerüljön. Az eredeti előterjesztésben látható, hogy van kétféle döntés. Az egyik az, hogy a Helytörténeti Egyesület kéri, hogy helyezhessenek ki egy táblát, ami a helytörténeti egyesület felirattal van ellátva, illetve szeretne egy vitrint elhelyezni a Városháza falán annak érdekében, hogy aki idejön, találkozhatson azzal az információval, hogy a régi Városháza épületében helytörténeti gyűjtemény van. Ez az egyik része a történetnek. A másik része pedig az, hogy van az egyesületnek olyan tartozása, amelyet jó lenne az egyesületnek valamilyen konszenzussal rendezni. A kérelemben az van benne, hogy szeretné kérni az önkormányzatot, hogy azokat a tartozásokat, amelyek felgyülemlettek, - mivel a Helytörténeti Egyesületnek nem nagyon van ekkora összegű pénzügyi fedezete -, hogy ezt rendezze. 3.5 millió forintról van szó, talán a kamatokkal nem kellene tovább büntetni a Helytörténeti Egyesületet, miután működik, szép kiállításokat létrehozta. A kamat 435.000.- Ft, ennek kéri az elengedését, illetve adott egy listát, amely a kiosztós anyagban található, ez mindösszesen 2.347.826.- Ft értékű olyan vagyontárgy, amelyet a tartozás kiegyenlítése céljából átadna az önkormányzatnak. Ezek a világítási eszközök, beépített eszközök, amik az épületben vannak, és számlával igazolhatóak. Ezek közül el kell döntenie azt, hogy mik azok, amik az önkormányzat részére leltárból átvehetők lennének. Azt szeretném kérni Holminé Sebők Márta ÖIB elnöktől, hogy tolmácsolja a véleményt, amiben a bizottsági ülésen egyetértettünk. Van egy lista, s abban látható, hogy az egyesület elnöke kérésében benne van a 2.347.826.- Ft értékű lista. Mi az, ami javasolható, mi az, ami nem javasolható elfogadásra.

Holminé Sebők Márta ÖIB elnöke: Kiosztásra került a képviselő társaknak a 2.347.826.- Ft értékű leltár lista. Ebben a végösszegben négy olyan tételt találtunk, amit nem kívánunk átvenni a Helytörténeti Egyesülettől. Ezek: a 32. sorszámú parapet gázkonvektor festése, a 36. sorszámú azt rekonstrukció 60.000.- Ft-ért, a 67. sorszámú fényképes történelem kiadványok 476.000.- Ft-ért, a 38. sorszámmal megjelent „Történelem és emlékezet” című könyvet 185.000.- Ft-ért. Összesen a közölt 2.347.826.- Ft helyett mi betudunk az Egyesület vagyonából, eszközeiből, különböző használati tárgyaiból 1.440.576.- Ft-ot. Ezt az összeget tartjuk elfogadhatónak. Az Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága és a Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság is megtárgyalta ezt a napirendi pontot, néhány mondatban felvázolnám a helyzetet. 2009-ben kelt jogerős bírósági ítélet szerint 3.097.324.- Ft az önkormányzat követelése a Lajosmizsei Helytörténeti Egyesülettel szemben, ami tartalmaz részben rezsi költséget, víz, villany, gáz, továbbá ki nem fizetett használati díjat. Ezt

a követelést növeli még bírósági ítélet óta felhalmozódott 225.776.- Ft késedelmi kamat is. Az önkormányzat a jelenlegi pénzügyi helyzetben ezt a követelést elengedni nem tudja. A LAHA-nak vagyona nincs, pénzeszközei nincsenek, ezért jelen pillanatban nincs reális esélye annak, hogy követelésünket egy összegben megkaphassuk az egyesülettől. Bizottságunk, illetve a Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság is a LAHA-val szembeni követelés-kiegyenlítését az alábbi módon terjeszti a Képviselő-testület elé: A LAHA tulajdonát képező műtárgytartókat, bemutató szekrényeket, vitrineket, tárolókat átadja az önkormányzatnak, továbbá a beépített világításokat és egyéb eszközöket. Ennek összes értéke 1.440.576.- Ft. Továbbá az önkormányzat elengedi a felszámított késedelmi kamatot, amelynek értéke 425.776.- Ft.

A fennmaradó 1.656.748.- Ft-ot pedig 3 éves kamatmentes részletfizetési kedvezménnyel kéri megfizetni az önkormányzat. Ezzel a döntésünkkel természetesen nem kívánjuk ellehetetleníteni az egyesületet, hiszen a tevékenységére továbbra is szükség van, ezért minden támogatást megadunk ahhoz, hogy ezt az összeget ki tudja gazdálkodni. Teljesen új támogatási és pályázati lehetőségek nyílnak meg számukra, és törekedni kell természetesen saját bevételi forrás elérésére is. Néhány gondolat erejéig szeretném bemutatni az egyesület által rendezett gyűjteményt. Ez a gyűjtemény nagyon fontos a településnek, itt nagyon értékes dolgok vannak kiállítva és elhelyezve. A Lajosmizsei Helytörténeti és Kulturális Egyesület gondozásában a volt Városháza épületében helytörténeti gyűjtemény működik. A teljesség igénye nélkül szeretném bemutatni a gyűjteményt. Egy helység női szoba, ahol bemutatásra kerül a kender útja, a csipkeverés, kézimunka előnyomás, szövőszék stb. Egy helység férfiszoba, asztalos, kádár, bognár szakmák eszközei kerülnek kiállításra. Egy helység kismesterségek, méhészet, cukrászat, suszter szakma és a szíjjártó szakma eszközei kerülnek bemutatásra. Egy helységben régi lakásfelszereléseket látunk, szoba, konyha, mosósarok, kenyérsütés eszközei. Egy helység kamraként van berendezve, ahol az állattartáshoz és növénytermesztéshez szükséges eszközök vannak elhelyezve. Egy helységben a régi iskola rekonstrukciója van elhelyezve. Egy helységben pedig a Papp Laci szoba működik. A nagyteremem időszakos kiállításnak ad helyet, ahol jelen pillanatban Halasi Misi bácsi „élet a tanyán” című életmű kiállítása tekinthető meg, valamint a Szebenyi család ásványgyűjteménye. Ez egy nagyon szép, gazdag és igényesen elrendezett gyűjtemény, amelyre méltán büszke lehet az egész város. Azt gondolom, számtalan hozzánk hasonló településen működik helytörténeti kiállítás. A Lajosmizsei Helytörténeti Egyesület jelenlegi elnöke Skultéti Jánosné Ibolya nagy lelkesedéssel, áldozatos munkájával, - fáradtságot nem kímélve -, gondozza ezt a gyűjteményt. Köszönetet mondunk neki ezért a tevékenységért. Jelenleg a Helytörténeti Egyesület már nem gyűjtés formájában, hanem egyéni felajánlások alapján gazdagítja a gyűjteményt. A felajánlani kívánt tárgyakat a Helytörténeti Egyesület vezetője Skultéti Ibolya veszi át a régi Városháza épületében. A tárgyakról minden esetben átvételi elismervényt ad, amelyen egyben írásban nyilatkozik a tárgy tulajdonosa az átadott tárgyról, illetve arról, hogy a tárgyról nem mond le. A felajánlott tárgyakról az átadáskor minden esetben fényképfelvétel készül, és minden tárgy leltári számot kap.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy javaslatunkat elfogadni szíveskedjenek, és a továbbiakban segítse az egyesület elnökének, Skultéti Ibolya munkáját és segítse az egyesületet abban, hogy a keletkezett bevételeiből ki tudja gazdálkodni a tartozását az önkormányzat felé. Köszönöm szépen.

Basky András polgármester: Köszönöm szépen elnök Asszonynak a tájékoztatását. Én azt gondolom, hogy mindent elmondott, amit el lehetett mondani. A számokat, amiket a határozatban elmondott, én is ugyanezeket tudnám elmondani. Kérdezem a Képviselő-testület tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Amennyiben nincs, akkor két határozat-tervezet van, az egyik, hogy az eredeti előterjesztésben egyes határozat-tervezet címszóval, a másik pedig a kettes határozat-tervezet, amely esetében azokat a számokat kell érteni, amelyeket elnök Asszony elmondott, és nem amik az előző előterjesztésben vannak. Kérdezem, hogy aki a tulajdonosi hozzájárulás adását elfogadja a Lajosmizsei Helytörténeti és Kulturális Egyesület részére, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

160/2011. (XI. 24.) ÖH

Tulajdonosi hozzájárulás adása a Lajosmizsei Helytörténeti és Kulturális Egyesület részére

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulást ad a Lajosmizsei Helytörténeti és Kulturális Egyesületnek a régi Városháza udvarában egy 2,5m X 0,6 m tábla elhelyezésére Helytörténeti Kiállítás felirattal.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulást ad a Lajosmizsei Helytörténeti és Kulturális Egyesületnek a régi Városháza kerítésfalán vitrin elhelyezésére.
- 3.) Az engedélyezett tábla, illetve vitrin elhelyezésével kapcsolatos minden további költség a Lajosmizsei Helytörténeti és Kulturális Egyesületet terheli.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2011. november 24.

Basky András polgármester: Aki Lajosmizsei Helytörténeti és Kulturális Egyesülettel szembeni követeléssel kapcsolatos döntéseket elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

161/2011. (XI. 24.) ÖH

Lajosmizsei Helytörténeti és Kulturális Egyesülettel szembeni követeléssel kapcsolatos döntések

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lajosmizsei Helytörténeti és Kulturális Egyesület szembeni követelésével kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

- 1.) Az Egyesület kérelme alapján az Egyesület tulajdonában lévő- és a kérelem mellékletét képező leltárban szereplő- berendezési és beépített tárgyakat 1.440.576 Ft - azaz egymilliónégy száznegyvenezer-ötszázhetvenhat forint-értékben elfogadja.
- 2.) Az Egyesület kérelme alapján a számított 425. 776 Ft.- azaz négyszázhuszonötezer-hétszázhetvenhat forint- késedelmi kamat megfizetésétől eltekint.

- 3.) Az Egyesület kérelmére a fennmaradó 1.656.748 Ft. – azaz egymillióhatszázötvenhatezer-hétszáznegyvennyolc forint - követelés megfizetésére 3 évre kamatmentes részletfizetést engedélyez.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2011. november 24.

Basky András polgármester: Jó munkát kívánok az egyesületnek, sok öröme legyen a városnak, az egyesület tagjainak és mindenkinek a munkában, és aki eljön ide a kiállításra, és kívánjuk, hogy sokat gyarapodjon a kiállítás, és sok minden történjen a helytörténeti kiállítás körül. Köszönöm szépen.

8./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester: A Művelődési Ház életében bekövetkező változás, hogy a kávézó üzemeltetéséhez szükséges költségeket megkapja a Művelődési Ház. Az alapító okiratát azért kell módosítani, mert ilyen tevékenységet fog folytatni, illetve azért is, hogy a régi Városházát átadjuk a Művelődési Ház működtetésébe. Az Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága tárgyalta, elfogadásra javasolja. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele, gondolata a napirenddel kapcsolatban?

Józsáné dr. Kiss Irén települési képviselő: Üdvözlöm ezt a lehetőséget, ezt a kérését a Művelődési Háznak. Ez egy nagyszerű lehetőség. Úgy gondolom, hogy színvonalas kávéházat fogunk kapni és a lakosság is.

Ennek a napirendi pontnak a keretében történik a régi Városházának a Művelődési Ház részére történő átadása. Ha állami normatíva erre az új tevékenységre lehívható, akkor nézzenek utána. Szakmailag ha lehetőség lenne erre, akkor feltétlenül meg kell ragadni ezt a lehetőséget.

Basky András polgármester: Köszönöm a kiegészítést. Van-e még kérdés, hozzászólás a napirendhez? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Alapító Okiratának módosításával egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

162/2011. (XI. 24.) ÖH

Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára

Alapító Okirata

Határozat

Alapító Okirat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése, 9. § (4) bekezdése, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 90. § (1)-(2) bekezdése, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 68.§ b.) pontja és 78.§ (1) és (5) bekezdése, alapján Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Alapító Okiratát a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva az alábbiak szerint megállapítja és jóváhagyja:

1.) A költségvetési szerv:

Neve: Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára

Székhelye: 6050 Lajosmizse, Szabadság tér 12.

Telephelye: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1. szám alatti régi Városháza épülete.

2.) Jogszabályban meghatározott közfeladata:

a) nyilvános könyvtári ellátás:

- a fenntartó által kiadott alapító okiratban és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott fő céljait nyilatkozatban teszi közzé,
- gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja,
- tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól,
- biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését,
- részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információ-cserében,
- gyűjteményét és szolgáltatásait a helyi igényeknek megfelelően alakítja,
- közhasznú információs szolgáltatást nyújt,
- helyismereti információkat és dokumentumokat gyűjt,
- szabadpolcos állományrészrel rendelkezik.

b) helyi közművelődési tevékenység támogatása:

- az iskolarendszeren kívüli öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek megteremtése,
- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása,
- az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, a megértés, a befogadás elősegítése, az ünnepek kultúrájának gondozása,
- az ismeretszerző, az amatőr alkotó- művelődő közösségek tevékenységének támogatása,
- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése,
- a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése,
- a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása,
- egyéb művelődést segítő lehetőségek biztosítása.

3.) Alaptevékenysége:

Szakfeladatrend szerinti besorolás:

910502	Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése
910123	Könyvtári szolgáltatások
932919	Máshova nem sorolt egyéb szórakoztatási tevékenység
910121	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
581400	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
682002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
471100	Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

4.) Működési területe: Lajosmizse város közigazgatási területe

5.) Alapítói jogokkal felruházott szerv:

Neve: Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Székhelye: 6050 Lajosmizse Városház tér 1.

6.) Fenntartója:

Neve: Lajosmizse Város Önkormányzata
Székhelye: 6050 Lajosmizse Városház tér 1.

7.) Irányító szerve:

Neve: Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Székhelye: 6050 Lajosmizse Városház tér 1.

8.) Gazdálkodási jogkör szerinti besorolása: önállóan működő költségvetési szerv

9.) Pénzügyi, gazdasági feladatait ellátó önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv:

Lajosmizse Város Önkormányzata Intézményeinek Gazdasági Szervezete.

10.) Vezetőjének kinevezési rendje:

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – pályázat alapján – a jogszabályban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő igazgatót nevez ki. A kinevezés legfeljebb 5 év határozott időre szól.

11.) Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

Foglalkoztatottjainak jogviszonya alapvetően közalkalmazott, melyekre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó.

Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi. IV. törvény (pl. megbízási jogviszony) az irányadó.

12.) A feladatellátását szolgáló vagyon és a vagyon feletti rendelkezési jog:

A vagyongazdálkodás szabályait Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének mindenkor hatályos, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló rendelete szabályozza. A tulajdonjog Lajosmizse Város Önkormányzatáé, a használati jog a költségvetési szervet illeti meg, a gazdálkodási jogot a költségvetési szerv részére jóváhagyott költségvetés erejéig gyakorolhatja.

13.) Vállalkozási tevékenysége:

A költségvetési szerv eszközeinek, szabad kapacitásának hasznosítása érdekében- korlátozott mértékben vállalkozási tevékenységet folytathat, feltéve, hogy ez nem veszélyezteti az alaptevékenységét és az ebből fakadó kötelezettségeinek teljesítését. Vállalkozása kizárólag az ideiglenesen szabad helyiségek hasznosítására, valamint szolgáltatások értékesítésére terjedhet ki, azzal a megkötéssel, hogy azokat csak az alaptevékenységéhez kapcsolódóan végezheti. Vállalkozási tevékenysége arányának felső határa a szerv kiadásaiban: 33 %

14.)

- a.) A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat 2011. december 1. napján lép hatályba.
- b.) A hatálybalépéssel egyidejűleg hatályát veszti Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Alapító Okiratáról szóló 75/2010/ (V. 19.) ÖH.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2011. november 24.

9./ Napirendi pont

Beszámoló a Lajosmizse Város Önkormányzat 2011. évi gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről

Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester: Félévkor, illetve háromnegyedévkor is át kell tekinteni az önkormányzat helyzetét. Azok a számok, amelyek a háromnegyedévhez képest elvárhatók, azoknál a számoknál tartunk most. Vannak olyan esetek, amikor egy-egy pontban valahol nagyon számok vannak, de a költségvetésünket nem ezek a tételek mozgatják. Az a terv, amit 2011. februárjában elfogadtunk, úgy tűnik, hogy elérhető, de ez nem jelenti azt, hogy nem kell figyelni ugyanolyan precízen, mint eddig. Ennyit szerettem volna kiegészítésként elmondani. A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Van-e kérdés, vélemény, észrevétel a beszámolóhoz?

Apró Ferenc települési képviselő: A vállalkozói réteg teljesít, mert az iparüzési adó befolyt mértéke igen magas, 11 M/Ft.

Basky András polgármester: A gazdasági válság miatt terveztünk egy kicsit alul. Az iparüzési adó teljesítését köszönjük azoknak, akik sokat dolgoztak a saját vállalkozásaikban. Szerencsés tervezés volt. Köszönöm. Egyéb észrevétel van-e még a napirendhez?

Józsáné dr. Kiss Irén települési képviselő: Közel 2 milliárd forint a költségvetés. Ez a szám azt mutatja, hogy többletbevételek vannak. Ilyen költségvetés még nem is volt Lajosmizsének. Még akkor is nagyon jó ez, hogy az uniós pályázatok lehívásával lesz meg a pénzösszeg. Elmondható, hogy a nagyon jó, ésszerű gazdálkodás eredménye ez.

Basky András polgármester: Köszönöm. Van-e még hozzászólás a napirendhez? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja Lajosmizse Város Önkormányzat 2011. évi gazdálkodásának I-III. negyedévi helyzetéről szóló beszámolót, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

163/2011. (XI. 24.) ÖH

Beszámoló Lajosmizse Város Önkormányzata

2011. évi gazdálkodásának I.-III. negyedévi helyzetéről

H a t á r o z a t

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester beszámolóját a 2011. évi gazdálkodás I.-III. negyedévi helyzetéről, a tájékoztatás mellékleteivel együtt.

Felelős: Képviselő-testület, Polgármester

Határidő: 2011. november 24.

10./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatalában igazgatási szünet elrendelése

Előterjesztő: Basky András polgármester

Basky András polgármester: Három éve, hogy igazgatási szünet kivételében gondolkodunk. A két ünnep között (2011. december 27, 28, 29, 30.) csökkentett létszámmal dolgozik a Hivatal. Akik igazgatási szüneten lesznek, a saját szabadságuk terhére. Vannak olyan ügyek, pld. az anyakönyvi, népjóléti ügyek, gyámügyek, ahol ügyeletnek lenni kell. Az Ügyrendi és

Sport Bizottság tárgyalta, támogatta. Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja, hogy Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatalában 2011. évi munkarendjében 2011. december 27. napjától 2011. december 30. napjáig igazgatási szünet legyen, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

164/2011. (XI. 24.) ÖH

Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatalában igazgatási szünet elrendelése

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hivatal 2011. évi munkarendjében 2011. december 27. napjától 2011. december 30. napjáig igazgatási szünetet rendel el.
- 2) **Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatalában a 2011. december 27., 28., 29., 30. napokra elrendelt igazgatási szünet kapcsán – a zavartalan feladatellátás érdekében – felkéri a jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére.**
- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az elrendelt igazgatási szünetről a lakosságot és a társhatóságokat előzetesen tájékoztassa.

Felelős: Képviselő-testület, ill. jegyző

Határidő: 2011. november 24., ill. 2011. december 15.

11./ Napirendi pont

A Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2010/2011-es nevelési évről

Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester: Mindenre kiterjedő beszámolót kaptunk, ami az intézmény óvodai és bölcsőde tevékenységére, a munkaközösségek munkájára, pályázati munkákra. Az Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága tárgyalta. Kérdezem, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Holminé Sebők Márta települési képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és elfogadásra javasolja ezt a komoly szakmai anyagot. Ebből a beszámolóból kiderül az, hogy milyen széleskörű munka folyik az óvodában. A munkaközösségek elnevezése végtelen találó: Fejlesztő Munkaközösség, Ügyes Kezek Munkaközösség, Anyanyelvi Munkaközösség, Német Nyelvi Munkaközösség, Környezeti Munkaközösség, Énekzenei Munkaközösség. Ebből is meg tudjuk ítélni azt a komoly munkát, ami az óvodában folyik a gyermekek testi, lelki és szellemi fejlődéséért.

Az óvoda 120 %-ban üzemel, három csoportszoba kialakítása szükséges. Köszönjük az óvónénik munkáját.

2011. évben megnyílt a bölcsőde, 24 gyermek van elhelyezve jelenleg. Igen nagy az igény a bölcsődei ellátásra. Ez a nevelő személyzet, akik a bölcsődében dolgoznak, - beleértve a vezetőt is – olyan munkát végeznek, ami megfelel a környezetnek és a bölcsődéseknek. Én elfogadásra javaslom a beszámolót.

Basky András polgármester: Köszönjük az információt. Alapos beszámoló van a kezünkben. Van-e még kérdés, vélemény, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, elfogadásra javaslom a Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde beszámolóját a 2010/2011-es nevelési évről. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

165/2011. (XI. 24.) ÖH

A Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2010/2011-es nevelési évről

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Lajosmizse és Felsőlajos Közoktatási Intézményfenntartói Társulás gesztor önkormányzata a Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde 2010/2011-es nevelési évről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2011. november 24.

12./ Napirendi pont

Fekete István Általános Iskola és Kollégium beszámolója a 2010/2011-es tanévről

Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester: Az Igazgató Asszony nehéz helyzetben volt, beszámolót nem tudott még készíteni, mivel augusztusban került az iskola élére kinevezésre, ezért az előző iskola igazgató készítette a beszámolót. Rendkívül sok információt megkapunk az ott folyó munkáról. Itt is benne van a kollégium munkája, illetve a felsőlajosi tagintézmény munkája. Látható, hogy mennyi munka vár egy hónapban a pedagógusokra és a gyermekekre. Az Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága tárgyalta a napirendet, elfogadásra javasolta. Kérdezem a bizottság elnökét, kíván-e szólni?

Holminé Sebők Márta ÖIB elnöke, települési képviselő: A Fekete István Általános Iskola beszámolója a 2010-es tanévről szól. Az intézmény munkájának értékelésénél nem szabad megfeledkezni az iskola elavultságáról. Az iskola főépülete több mint 80 éves és az elmúlt 40 évben a régi szárnyban komolyabb felújítás nem történt. Az elmúlt évtizedekben méltatlanul elhanyagolta az önkormányzat ezt az intézményt. Tudjuk, hogy pályázati lehetőségre várt a fenntartó, de nem tudjuk, hogy a jövőben az állami fenntartású iskola hogyan fog működni. Általános iskola lesz, új pályázati források fognak megnyílni, lesz mód a felújításra, de kérdés, hogy mikor. Jelen pillanatban azt sem tudjuk megmondani, hogy hogyan fog működni az általános iskola a következő időszakban. Itt sem nagyobb a bizonytalanság, mint a közigazgatási rendszer más területein.

Szeretném értékelni az iskola munkáját. Több szempontból lehet értékelni.

Legfontosabb mérőszám a 8. osztályos tanulók továbbtanulási eredménye. 129 gyermek hagyta el a 8. osztályt az elmúlt évben és továbbtanul. A jelentkezési lapok kitöltésével több iskolát lehet megjelölni. A 129 gyermekből 106 tanuló nyert felvételt az első helyen megjelölt továbbtanulási intézménybe.

A második mérőszám gyermekeink versenyen történő szereplése. 39 versenyen vettek részt gyermekeink, mindenütt jól megállták a helyüket és jó helyezéseket hoztak el. Ez minden esetben a gyermekek tudását és a felkészítő pedagógusok jó munkáját mutatja. Gratulálunk és köszönjük a munkát.

A harmadik, a potenciamérés, ahol az országos az átlaghoz viszonyítják a tanulók teljesítését. Kollégium beszámolója: Összinté elismerésem a kollégium összes dolgozójának a munkája iránt, mert a sajátos nevelési igényű és a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek is megnehezítik az ott dolgozók munkáját. Várjuk a pályázatokat, de ritkán szoktak kiírni ilyen pályázatokat, viszont keresni kell a lehetőségeket arra.

Köszönjük az általános iskola, a tantestület és a kollégium minden dolgozójának a munkáját. Kívánjuk, hogy a jövőben is ilyen eredményességgel végezzék munkájukat.

November 22-én Szabadszálláson 12 tanuló angol versenyen vett részt. Krasnyánszki Annamária 5.e, Tóth Vivien 5.e., Gajdáci Lilla 6.b., Tóth Dóra Sára 6.b., Suba Borbála 7.c. osztályos tanulók ezüst fokozatot értek el. Felkészítő tanáraik: Csikóné Szeleczki Ildikó, Gazdagné Szabó Veronika és László Ildikó.

Ladánybenei területi német versenyen 2. helyezést ért el Fekete Dóra 5. d., Tóth Dóra Sára 6. b., Nyilas Luca 7. b., Suba Borbála 7. c. osztályos tanulók. Felkészítő pedagógusok Sápiné Aczél Ágnes, Mándity Istvánné.

Széchenyi István Szakközépiskola német versenyén első helyezést ért el Muhari Dóra 8. c. osztályos tanuló. Felkészítő tanára: Mándity Istvánné.

A dabasi Táncsics Mihály Gimnázium angol egyéni levelező versenyen első helyezést ért el Benke Lóránt 5. c., Nagy Adrienn 6. c., Dobi Krisztina 7. c., Szőrös Alexandra 8. a. osztályos tanulók, második helyezést Németh Mária 8. c. osztályos tanuló érte el. Felkészítő tanáraik: Juhász Mária, Drabantné Gyurgyik Györgyike Adonyi Gabriella.

Városi szavalóversenyen Tóth Dóra Sára első helyezést, Kovács Anikó második helyezést, Kocsis Mózes első helyezést, Menyik Balázs második helyezést, Kisjuhász Karolina harmadik helyezést ért el. Felkészítő tanáraik: Gazdagné Szabó Veronika, Imre Lajos, László Ildikó.

Basky András polgármester: Kérdés, hozzászólás van-e még?

Az elmúlt időszakban az önkormányzat nagyon sok olyan döntést hozott, ami az iskola színvonalát tudja emelni, pld. a sávós oktatás, iskola pszichológus. Szerencsére kiírták az iskola felújításos projektet. Az elmúlt időszakban döntöttünk arról, hogy beadunk egy 1.300.000.- Ft-os pályázatot, ami az iskola és a kollégium teljes szigetelésenergetikai helyzetét oldaná meg. Gondolunk az intézményeinkre, az oktató, nevelő munka tekintetében a külső dologi szempontokat figyelembe véve is. Tegyük meg mindent annak érdekében, hogy ez pozitívan kerüljön elbírálásra.

Van-e még kérdés, vélemény, észrevétel a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, elfogadásra javaslom a Fekete István Általános iskola és Kollégium beszámolóját a 2010/2011-es tanévről. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

166/2011. (XI. 24.) ÖH

**A Fekete István Általános Iskola és Kollégium
átfogó beszámolója a 2010/2011-es tanévről**

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Lajosmizse és Felsőlajos Közoktatási Intézményfenntartói Társulás gesztor önkormányzata a Fekete István Általános Iskola és Kollégium 2010/2011-es tanévről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2011. november 24.

Basky András polgármester: Köszönöm mindenkinek, aki a két beszámoló elkészítéséhez hozzájárult és mindazoknak a pedagógusoknak, akik az intézményekben segítik a lajosmizsei ifjúság nevelését. Igyekszünk mindent megtenni annak érdekében, hogy az intézményeink a lehető legjobban tudjanak működni. Kérem az intézményvezetőket, hogy tolmácsolják a kollégák felé ezt.

13./ Napirendi pont

Pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátása

Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester: Az önkormányzatnak kötelező feladata, hogy Lajosmizsén, - mivel 10 000 fő feletti település - a nappali ellátást megszervezze. Az elmúlt időszakban a Kistérségen keresztül a Karitás Szervezettel oldottuk meg ezt a tevékenységet. Az elmúlt évben 300 ezer forintot kellett hozzátenni. Az egészségházban ez a szolgáltatás megtalálható volt. Ennél hatékonyabban ezt a feladatot nem tudjuk ellátni. Javaslom, hogy ezt a megállapodást kössük meg és a következő évben is ebben a formában oldjuk meg. A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság tárgyalta az anyagot, elfogadásra javasolta.

Kérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztést. Aki támogatja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

167/2011. (XI. 24.) ÖH

**Pszichiátriai és szenvedélybetegek
nappali ellátása**

Határozat

1. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátását 2012. évben a Kecskemét és Térsége Többcélú Társulás útján biztosítja.
2. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1.) pontban foglalt ellátások biztosításához szükséges 300.000 Ft hozzájárulás összegére a 2012. évi költségvetésében fedezetet biztosít, melyet átad a Kecskemét és Térsége Többcélú Társulásnak.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2011. november 24.

14./ Napirendi pont

Interpelláció

Basky András polgármester: Kérdezem képviselő társaimat, hogy kívánnak-e interpellálni?

Holminé Sebők Márta települési képviselő: Jelzés érkezett hozzám, hogy a Szent Lajos utcában az óvoda előtt nincsenek hulladékgyűjtők. Valami megoldást kellene találni erre.

Basky András polgármester: A következő költségvetésünknel ezt megpróbáljuk kezelni. Ami szemetes volt, azok elfogytak, újakat kellene vásárolni.

Józsáné dr. Kiss Irén települési képviselő: A Sári Iskola előtti szemetes tartályt át kellene oda helyezni.

Holminé Sebők Márta települési képviselő: Jelzés érkezett hozzám a falugazdász problémájával kapcsolatban. Eddigi falugazdászunk egészségi állapota nem engedi meg, hogy dolgozni tudjon jelen pillanatban. A falugazdász nem az önkormányzat állományában van, a helyettesítést nem lehet megszüntetni addig, amíg kinevezett státusz van. Februárban lesz egy éve, hogy beteg Földi Úr. Levelet kellene írni, hogy állítsák vissza a falugazdász státuszt a korábbiaknak megfelelően.

Basky András polgármester: Szabó János falugazdással beszéltünk, hogy egy levéllel megerősítjük ezt a dolgot. A levelet meg fogjuk írni és el fogjuk küldeni a három település részéről, nehogy elveszítsük ezt a státuszt.

Keresztes Ferenc települési képviselő: Az idén is probléma a falevél eltakarítása. Kézzel nem megoldható. Javaslom, hogy nézzünk utána ennek, hogy milyen gépesítési lehetőség volna erre a dologra. Javaslom, hogy ebbe az irányba tegyünk lépéseket.

Basky András polgármester: Elfogadom a javaslatot, ha bárkinek van ötlete erre, azt szívesen vesszük. Köszönöm. Kérdezem, hogy kíván-e még valaki interpellálni a képviselők közül. Nem. Kérdezem a képviselő társaimat, hogy elfogadják-e az interpellációkra adott válaszokat?

Holminé Sebők Márta települési képviselő: Igen, elfogadom.

Keresztes Ferenc települési képviselő: Igen, elfogadom.

Basky András polgármester: Nyílt ülési napirendi pontjaink végéhez érkeztünk. Megköszönöm a jelenlevők részvételét, munkánkat a továbbiakban zárt ülés keretében folytatjuk. Zárt ülés megkezdése előtt szünetet rendelék el.

15.30 órakor szünet.

K.mf.

Basky András
polgármester

Kutasiné Nagy Katalin
jegyző