

**Lajosmizse Város Önkormányzat  
Pénzügyi, Területfejlesztési és  
Közbeszerzési Bizottsága  
I/2-37/2009.**

**Lajosmizse Város Önkormányzat  
Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottságának  
üléséről készült jegyzőkönyv  
2009. október 13.**

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| <b>103/2009. (X. 13.) PTK hat.</b> | <b>Gerébi Kúria Kft Gerébi sírbolt rendbehozatalával kapcsolatos kérelme</b>  |
| <b>104/2009. (X. 13.) PTK hat.</b> | <b>Lajosmizse Város Önkormányzatának .../2009. (...) rendelete a 2009. évi költségvetésről szóló 4/2009. (II. 19.) rendelet módosításáról</b> |
| <b>105/2009. (X. 13.) PTK hat.</b> | <b>Részvétel az IRM felhívásában közzétett Településőr-programban</b>   |
| <b>106/2009. (X. 13.) PTK hat.</b> | <b>A Lajosmizsei Tűzvédelmi és Műszaki Mentési Köztestülettel kötött bérleti szerződés módosítása</b>   |
| <b>107/2009. (X. 13.) PTK hat.</b> | <b>Terület térítésmentes használatba adása RC autók gyakorlópályájához</b>  |

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság 2009. október 13-án, du: 13.45 órakor a Városháza Dísztermében megtartott bizottsági ülésről

**Jelen vannak:** Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök  
Bíró Tiborné bizottsági tag  
Dr. Török Tamás bizottsági tag

Kele Attila és Keresztes Tibor bizottsági tagok nem jelentek meg az ülésen.

**Tanácskozási joggal megjelentek:** Basky András polgármester  
Muhariné Mayer Piroska aljegyző  
Dr. Gazdag Judit vezetői referens  
Dr. Balogh László belső ellenőr  
Tengölics Judit irodavezető  
Petényi Sándorné csoportvezető  
Koller Dániel települési képviselő  
Apró Ferenc települési képviselő  
Szélesi László Gerébi Kúria Kft vezetője

**Jegyzőkönyvvezető:** Márton Györgyné

### **Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök**

Tisztelettel köszöntöm a mai bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy ülésünk határozatképes, mert az 5 főből 3 fő jelen van. Külön köszöntöm Szélesi László Urat, a Gerébi Kúria Kft vezetőjét. A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek.

Megkérdem, hogy ezen kívül van-e valakinek más önálló napirendi pont tárgyalására javaslata. Amennyiben nincs, s egyetértünk a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalásával, kérem, kézfelemeléssel jelezzük. Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nem volt – az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

### **Napirendi pontok**

### **Előterjesztő**

- |  |                           |
|--|---------------------------|
| 1./ Lajosmizse Város Önkormányzatának ..../2009. (... ) rendelete a 2009. évi költségvetésről szóló 4/2009. (II. 19.) rendelet módosításáról | Basky András polgármester |
| 2./ Gerébi Kúria Kft Geréby kápolna rendbe hozatalával kapcsolatos kérelme   | Basky András polgármester |
| 3./ Részvétel az IRM felhívásában közzé tett Településör-programban  | Basky András polgármester |
| 4./ A Lajosmizsei Tűzvédelmi és Műszaki Mentési Köztestülettel kötött bérleti szerződés módosítása   | Basky András polgármester |
| 5./ Terület térítésmentes használatba adása RC autók gyakorlópályához  | Basky András polgármester |

**Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök**

Javaslom, hogy 1./ napirendként tárgyaljuk meg a meghívó szerinti 2./ napirendi pontot /Geréby Kúria Kft Geréby kápolna rendbe hozatalával kapcsolatos kérelme/.

**1./ Napirendi pont**

**Gerébi Kúria Kft Geréby kápolna rendbe hozatalával kapcsolatos kérelme**

**Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök**

Szélesi László és Látos Lajos Úr a Geréby kápolna rendbehozatalával kapcsolatban kérelemmel fordultak a polgármester Úrhoz. Kérdezem Szélesi László Urat, hogy van-e kiegészítenivalója az anyaghoz.

**Szélesi László Gerébi Kúria Kft vezetője**

A Geréby kriptá nagyon rossz állapotban van. A Gombkötő Kft-től és Orlov Bálinttól ajánlatot kértünk. Az oldalfalaknak nincs alapja. Az elképzeléseink szerint egy nagyobb betonozás nélkül lehetne egy új falazást csinálni, vagy szakaszosan újra építeni.

Ha elfogadható az összeg és van lehetőség az elvégzendő munkáknak az 50-50 %-os elvégzésére, akkor ezt szeretnénk megvalósítani. Korábban már ez a kriptá téglafalazást kapott. Én úgy gondoltam társammal, hogy az építési költséget megfeleznénk az önkormányzattal. Jelentős összegű idegenforgalmi adót fizetünk be folyamatosan, tavaly is 4 M/Ft volt, ha ebből tudnának erre fordítani, azt megköszönnénk. Jó lenne, ha a halottak napjára ezt rendbe tudnánk tenni, mert veszélyesek a falak. Lehet, hogy két hét alatt el lehetne végezni, ha Önök is elfogadják.

**Basky András polgármester**

Ez a felújítási munka bruttó 700 eFt lenne. Nem tehetjük azt, hogy nem foglalkozunk a sírbolt jelenlegi állapotával, hogy nem vállalunk részt megjavításának költségéből. A falas megoldás jó megoldás lehet, mert Lajosmizse múltja a Geréby család múltja is.

**Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök**

Nemes gesztus ez Szélesi Úrtól, hogy a költségek felét felvállalják. Szeretném kérdezni, hogy van-e leszármazott, aki kötelezhető ezeknek a költségeknek a viselésére, mert amennyiben igen, akkor ez a költség őt terhelné a jogszabály szerint. Erről tud-e valamit Tengölics Judit irodavezető, kérdezem?

**Tengölics Judit irodavezető**

Nekem erről nincs tudomásom.

**Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök**

Ez alapinformáció lenne, ha lenne olyan hozzátartozó, aki kötelezhető lenne ennek a sírboltnak a rendbehozatalára. Az lenne a jó, ha lenne egy rendelkezési jog jogosultja. Szélesi Úrék tudnak-e ilyen emberről.

**Szélesi László Geréby Kúria Kft vezetője**

Én akkor szereztem tudomást ennek a sírboltnak az állapotáról, amikor egy oldalági leszármazott írt levelet, hogy a sírbolt életveszélyes állapotban van. Én írtam neki egy levelet, amikor az árajánlat 1 M/Ft-ba került volna. Erre nem kaptam választ. Egy hónappal később a fiától kaptam levelet, hogy meghalt a bácsi. Tehát egyenes ágbeli leszármazott biztos, hogy nincs.

**Tengölics Judit irodavezető**

Az, hogy a sír megvan-e váltva, nekem ilyen információm nincs.

**Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök**

Ha nincs ilyen, akkor jön az önkormányzat, mint tulajdonos, mert akkor neki kötelessége ezt megtenni.

**Basky András polgármester**

A temetővel kapcsolatban olyan nyilvántartás nincs, hogy ki mikor váltotta meg a sírt. 1941-42-ben megváltották, de jelenleg arról nincs információ. Akkor lehetett az utolsó temetés.

**Apró Ferenc képviselő**

Én megnéztem ezt a sírboltot. Akármilyen indokkal bárki idejöhöz, hogy váltsuk meg a sírhelyét. Nem értem, hogy a korábbi kegyeleti személyek, akiknek a sírhelyét eldózerolták, mit szólnak azok hozzátartozói.

**Szélesi László Gerébi Kúria Kft vezetője**

Mi ezt is tiszteletben tartjuk, de mivel a mi vállalkozásunk a Gerébi Kúria Kft nevet viseli, a Geréi Kúria régi tulajdonosainak a sírját nem verheti fel a gaz, és nem dőlhet romba.

**Basky András polgármester**

Suta Gézával az imént beszéltem telefonon. Ő azt mondta, hogy nincs semmi olyan papír, ami azt igazolná, hogy lenne olyan személy, akinek rendelkezési jogosultsága lenne ez ügyben.

**Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök**

Megköszönöm Basky András polgármester Úrnak, hogy egy alap információt hozott, ami segít a döntésben. Nincs olyan lezárt, aki ennek a sírboltnak a rendbetételére kötelezhető lenne, ezért az önkormányzat a kötelezett. A határozat-tervezetet javaslom elfogadni, a támogatási összegre vonatkozóan várok javaslatot, 50 % az megfelel, azaz 350 eFt? Amennyiben igen, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki a Gerébi Kúria Kft Gerébi sírbolt rendbehozatalával kapcsolatos kérelmét elfogadja a határozat-tervezet szerint úgy, hogy a Gerébi Kúria Kft részére 350 eFt fejlesztési célú pénzeszközt ad át a Gerébi sírbolt felújításához történő hozzájárulás céljából, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nem volt – az alábbi határozatot hozta:

**103/2009. (X. 13.) PTK hat.**

**Gerébi Kúria Kft Gerébi sírbolt rendbehozatalával kapcsolatos kérelme**

**HATÁROZAT**

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság a Gerébi Kúria Kft Gerébi sírbolt rendbehozatalával kapcsolatos kérelmet elfogadja a határozat-tervezet szerint úgy, hogy a Gerébi Kúria Kft részére 350 eFt fejlesztési célú pénzeszközt ad át a Gerébi sírbolt felújításához történő hozzájárulás céljából.

**Határidő:** 2009. október 14.

**Felelős:** A bizottság

**Tengölics Judit irodavezető**

Az elfogadott támogatási összeg a Gerébi Kúria Kft-re vonatkozóan elszámolási kötelezettség alá esik.

**2./ Napirendi pont**

**Lajosmizse Város Önkormányzatának ..../2009. (...) rendelete a 2009. évi költségvetésről szóló 4/2009. (II. 19.) rendelet módosításáról**

**Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök**

E rendelet módosításban olyan tételek láthatók, amik már Képviselő-testület előtt eldöntésre kerültek és ezeknek az átvezetéséről van szó. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, észrevétel?

Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki Lajosmizse Város Önkormányzatának a 2009. évi költségvetésről szóló 4/2009. (II. 19.) rendelet módosítását elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nem volt – az alábbi határozatot hozta:

**104/2009. (X. 13.) PTK hat.**

**Lajosmizse Város Önkormányzatának**

**...../2009. (...) rendelete a 2009. évi költségvetésről szóló 4/2009. (II. 19.) rendelet módosításáról**

**HATÁROZAT**

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság Lajosmizse Város Önkormányzatának a 2009. évi költségvetésről szóló 4/2009. (II. 19.) rendelet módosításáról szóló rendeletét elfogadja, megtárgyalásra, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** 2009. október 14.

**Felelős:** A bizottság

**3./ Napirendi pont**

**Részvétel az IRM felhívásában közzétett Településőr-programban**

**Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök**

Az előterjesztést Dr. Gazdag Judit készítette. Kérem, hogy mondjon erről valamit.

**Dr. Gazdag Judit vezetői referens**

Érkezett egy felhívás a települési program keretében történő foglalkoztatásra. A közrend és a közbiztonság erősítése lenne a cél. 2 főt alkalmazhat minden önkormányzat. Elsősorban a közcélú munka keretében lehetne foglalkoztatni 2 személyt. Egyszeri támogatást kapnánk 80 eFt-ot. 2010. január 01-től 2010. december 31-ig tartana. Havonta kell benyújtani a pályázatokat. Ha nyerünk, a program végéig megkapjuk a finanszírozást. Ez az első verzió.

A második verzió szerint 80.000.- Ft-ot a pályázati kiírásban meghatározott dolog kiadására lehet fordítani. Havi 71.500.- Ft munkabér + járuléka erejéig támogatást nyújt a program végéig.

A harmadik verzió szerint havi 100.000- Ft + járuléka. Feltételként köti ki, hogy 3 hónapon belül az önkormányzatnak a településőrt be kell iskolázni saját költségén. Ha sikeresen elvégzi a tanfolyamot, akkor ki kell egészíteni a bérét a köztisztviselői bérré. Folyamatosan lehet a pályázatokat benyújtani. Nagyon gyorsan kellene dönteni az ehhez történő csatlakozásról. A TÁMOP 1.1.2 program keretében van ara lehetőség, hogy ha beiskolázzuk ezeket a településőröket, akkor az állam állja annak költségét. Szeptember 1-től nyílt meg, s december 31-ig lenne az első támogatási időszak.

**Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök**

Én a magam részéről támogatom, az I. formátum a legkedvezőbb. Tényleg igaz ez, hogy mi bűnügyileg fertőzött kategóriába esünk, ahogy ez le van írva?

**Basky András polgármester**

Igen.

**Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök**

Van-e még kérdés, vélemény, észrevétel a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja, s javasolja, hogy az első formátumot fogadja el a bizottság, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nem volt – az alábbi határozatot hozta:

**105/2009, (X. 13.) PTK hat.**

**Részvétel az IRM felhívásában közzétett**

**Településőr-programban**

### HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elfogadja, s javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az I. formátumot fogadja el, s két főt támogasson a közmunka program keretében a Településőr-programban.

**Határidő:** 2009. október 14.

**Felelős:** A bizottság

#### **4./ Napirendi pont**

**A Lajosmizsei Tűzvédelmi és Műszaki mentési Közttestülettel bérleti szerződés módosítása**

**Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök**

Legutóbb a Képviselő-testület a Lajosmizsei Tűzvédelmi és Műszaki Mentési Közttestület kérelmét, - hogy a „tűzoltó laktanyaként” használt főépület átalakításához az Önkormányzat járuljon hozzá. – tárgyalta. Az ülésen hozott önkormányzati határozat szerint a Mizsei u. 5. sz. alatti ingatlan használati megállapodását módosítani kell, mivel a kérelmezők az értéknövelő beruházás miatt az ingatlan használati jogát legalább 15 évre biztosítsa az Önkormányzat.

**Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök**

Kérdés, vélemény, észrevétel van-e az elhangzottakkal kapcsolatban?

**Koller Dániel Lajosmizsei Tűzvédelmi és Műszaki Mentési Köztestület képv.**

Módosítási javaslatom a következő:

A bérleti szerződés módosítás 5./ pontjának 3. sorában a „még hátralévő megkezdett” kifejezés helyett a „még hátralévő meg nem kezdett” kifejezés kerüljön, valamint a második sorban a „még” szónál a „g” betű hiányzik.

**Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök**

Köszönöm.

Más egyéb javaslat, kérdés, vélemény az anyaggal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki a Lajosmizsei Tűzvédelmi és Műszaki Mentési Köztestülettel kötött bérleti szerződés módosítását elfogadja az elhangzott módosítási javaslattal, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nem volt – az alábbi határozatot hozta:

**106/2009. (X. 13.) PTK hat.**

**A Lajosmizsei Tűzvédelmi és Műszaki Mentési  
Köztestülettel kötött bérleti szerződés módosítása  
HATÁROZAT**

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság a Lajosmizsei Tűzvédelmi és Műszaki Mentési Köztestülettel kötött bérleti szerződés módosítását elfogadja az alábbi módosító javaslattal:

- Bérleti szerződés módosítás 5./ pontjának 3. sorában a „még hátralévő megkezdett” kifejezés helyett a „még hátralévő meg nem kezdett” kifejezés kerüljön, valamint a 2. sorban a „még” szónál a „g” betű pótlása.

**Határidő:** 2009. október 14.

**Felelős:** A bizottság

**5./ Napirendi pont**

**Terület térítésmentes használatba adása RC autók gyakorlópályájához**

**Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök**

Hegedűs István és társai kérelemmel fordultak az Önkormányzathoz, hogy szabadidős tevékenységükhöz gyakorlópályát szeretnének kialakítani RC autók versenyeztetéséhez és szereléséhez. A kérdéses terület az Önkormányzat tulajdonát képező 841. hrsz-ú ingatlan lenne. Kérdésem, hogy van-e használati szerződés, vagy nincs. Egyébként én javasolom a használatba adását az ingatlannak.

Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e az anyaggal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést. Aki elfogadja, hogy a 841. hrsz-ú ingatlanból 100 m x 50 m nagyságú terület kerüljön átadásra Hegedűs István, Lajosmizse, Liszt F. u. 37. szám alatti lakos részére, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nem volt – az alábbi határozatot hozta:

**107/2009. (X. 13.) PTK hat.**

**Terület térítésmentes használatba adása  
RC autók gyakorló pályájához**

**HATÁROZAT**

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek járuljon hozzá, hogy a 841. hrsz-ú ingatlanból Hegedűs István, Lajosmizse, Liszt F. u. 37. szám alatti lakos részére 100 m x 50 m nagyságú területet adjon használatba térítésmentesen RC autók gyakorló pályájához.

**Határidő:** 2009. október 14.

**Felelős:** A bizottság

**Józsáné Dr. Kiss Irén PTK elnök**

Tekintettel arra, hogy napirendi pontjaink végéhez érkeztünk, kérdezem, hogy van-e még valakinek egyéb kérdése, hozzászólása, bejelentenivalója.

Amennyiben nincs, megköszönöm a jelenlevők részvételét, a mai ülésünket ezennel berekesztem.

K.mf.

Józsáné Dr. Kiss Irén s.k.  
PTK elnök

Márton Györgyné s.k.  
jkv.vez.