

**Lajosmizse Város Önkormányzat Pénzügyi, Területfejlesztési és
Közbeszerzési Bizottsága
I/1021/19/2011.**

**A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság
2011. május 17-én megtartott üléséről**

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

50/2011. (V. 17.) PTK hat.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a 2010. évi költségvetés végrehajtásáról
51/2011. (V. 17.) PTK hat.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátásokról szóló 3/2010. (III. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról
52/2011. (V. 17.) PTK hat.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a köztemetőről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról
53/2011. (V. 17.) PTK hat.	A 2011. évi Környezetvédelmi nap program-tervezetékének elfogadása
54/2011. (V. 17.) PTK hat.	Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatala beszámolója a 2010. évben végzett munkájáról
55/2011. (V. 17.) PTK hat.	Lajosmizse Város Önkormányzata Intézményei Gazdasági Szervezetének átfogó beszámolója a 2010. évről
56/2011. (V. 17.) PTK hat.	2010. évi belső ellenőrzési jelentés
57/2011. (V. 17.) PTK hat.	Pályázat benyújtása az „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” című KEOP-2011-4.9.0 azonosító számú pályázati kiírásra
58/2011. (V. 17.) PTK hat.	Defibrillátor készülék beszerzése
59/2011. (V. 17.) PTK hat.	EKG készülék megvásárlása
60/2011. (V. 17.) PTK hat.	Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye laborjának használatba adása
61/2011. (V. 17.) PTK hat.	Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye szakorvosi rendelő helyiségének használatba adása
62/2011. (V. 17.) PTK hat.	Lajosmizse Város Településrendezési Terve módosításának előkészítése, településfejlesztési döntés
63/2011. (V. 17.) PTK hat.	Fülemüle utcai telkek térítésmentes használatba adása

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság 2011. május 17-én, du: 14.00 órakor a Városháza Dísztermében megtartott bizottsági ülésről

Jelen vannak:

Józsáné dr. Kiss Irén	bizottság elnöke
Holminé Sebők Márta	bizottsági tag
dr. Török Tamás	bizottsági tag

Koller Dániel, Bíró Tiborné bizottsági tagok bejelentéssel vannak távol az ülésről.

Tanácskozási joggal megjelentek:

- Basky András polgármester
- Kutasiné Nagy Katalin jegyző
- Muhariné Mayer Piroska aljegyző
- dr. Gazdag Judit jogi referens
- Gyurgyik Erzsébet vezetői referens
- Dömötör Klára pénzügyi irodavezető
- Gulyás Attiláné pénzügyi csoportvezető
- Nagy Judit irodavezető
- Dodonka Csaba pályázati referens
- Sápi Tamás ügyintéző
- Rostás Anita csoportvezető
- Veszelszki Klára IGSZ vezető helyettes

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Tisztelettel köszöntöm a mai bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy ülésünk határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van. A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek. Megkérdezem, hogy ezen kívül van-e még valakinek más önálló napirendi pont tárgyalására javaslata, illetve módosító javaslata. Amennyiben nincs, nekem a következő napirendi pont felvételi javaslatom van:

- 1./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 2./ Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye laborjának és szakorvosi rendelő helyiségének használatba adása
- 3./ Fülemlé utcai telkek térítésmentes használatba adása
- 4./ Lajosmizse Város Településrendezési Terve módosításának előkészítése, településfejlesztési döntés

A meghívó szerinti 2./ napirendi pont, - Lajosmizse Város Önkormányzatának .../2011. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról szóló 20/2010. VIII. 14.) rendelet módosításáról – levételre kerül.

Aki a meghívó szerinti napirendi pontokat elfogadja a kiegészítésekkel, illetve módosítással9 együtt, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok	Előterjesztő
1./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2011. (...) önkormányzati rendelete a 2010. évi költségvetés végrehajtásáról	Basky András polgármester
2./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2011. (...) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátásokról szóló 3/2010. (III. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról	Basky András polgármester
3./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2011. (...) önkormányzati rendelete a köztemetőről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról	Basky András polgármester
4./ A 2011. évi Környezetvédelmi Nap program-tervezeték elfogadása	Basky András polgármester
5./ Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatala beszámolója a 2010. évben végzett munkájáról	Basky András polgármester
6./ Lajosmizse Város Önkormányzata Intézményei Gazdasági Szervezetének átfogó beszámolója a 2010. évről	Basky András polgármester
7./ 2010. évi belső ellenőrzési jelentés	Basky András
8./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról	Basky András polgármester
9./ Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye laborjának és szakorvosi rendelő helyiségének használatba adása	Basky András polgármester
10./ Fülemléle utcai telkek térítésmentes használatba adása	Basky András
11./ Lajosmizse Város Településrendezési Terve módosításának előkészítése, településfejlesztési döntés	Basky András polgármester

1./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a 2010. évi költségvetés végrehajtásáról

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Ez mindig nagyon komoly kérdés. Nagyon komoly és felelősségteljes gazdálkodás volt. Jelentős pénzmaradvánnyal lehetett kalkulálni. A pénzmaradvány beépült a költségvetési rendeletbe. A gazdálkodás eredménye a 100 millió forintos pénzmaradvány beépült az idei költségvetésbe. Kiegészítenivaló van-e? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2010. évi költségvetés végrehajtásáról szóló önkormányzati rendeletét elfogadja, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

50/2011. (V. 17.) PTK hat.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a 2010. évi költségvetés végrehajtásáról

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elfogadja Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. évi költségvetés végrehajtásáról szóló önkormányzati rendeletét, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: 2011. május 19.

Felelős: A bizottság

2./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátásokról szóló 3/2010. (III. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

A szolgáltatási költségeknek a számítása újból megszületett. A számok mások, mint az előzőekben. A rendelet-tervezet szövege is itt van. Kérdezem Rostás Anitát, hogy van-e kiegészítenivalója az anyaghoz.

Rostás Anita csoportvezető

Nincs kiegészítenivalóm.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Köszönöm. Kérdés, vélemény, észrevétel van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítását elfogadja, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

51/2011. (V. 17.) PTK hat.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátásokról szóló 3/2010. (III. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elfogadja Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes

gondoskodást nyújtó szociális alapellátásokról szóló önkormányzati rendeletének módosítását.

Határidő: 2011. május 19.

Felelős: A bizottság

3./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (....) önkormányzati rendelete a köztemetőről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Az anyagot Dodonka Csaba készítette, kérdezem, hogy van-e kiegészítenivalója?

Amennyiben nincs, én elfogadásra javaslom a rendelet módosítását, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének köztemetőről szóló önkormányzati rendelet módosítását elfogadja, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

52/2011. (V. 17.) PTK hat.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (....) önkormányzati rendelete a köztemetőről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elfogadja Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének köztemetőről szóló önkormányzati rendelet módosítását, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: 2011. május 19.

Felelős: A bizottság

4./ Napirendi pont

A 2011. évi Környezetvédelmi Nap program-tervezetének elfogadása

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Meg volt határozva előzetesen, hogy intézményenként mennyit lehet számítani. Kérdés, hogy hogyan osszuk meg? Az Iskola kapjon 30 eFt-ot, az EGYSZI 30 eFt-ot, a Hivatal 100 eFt-ot, a Művelődési Ház 20 eFt-ot, és az óvoda 20 eFt-ot. Kérdezem, hogy van-e más egyéb javaslat. Amennyiben nincs, én elfogadásra javaslom az előterjesztésben javasolt összegeket, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja a 2011. évi Környezetvédelmi Nap program-tervezetét, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

53/2011. (V. 17.) PTK hat.**A 2011. évi Környezetvédelmi Nap program-tervezetének elfogadása****HATÁROZAT**

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elfogadja a 2011. évi Környezetvédelmi Nap program-tervezetét, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal, hogy a Polgármesteri Hivatal 100 eFt, a Fekete István Általános Iskola és az EGYSZI 30-30 eFt, az óvoda és a Művelődési Ház 20-20 eFt-ot kap a lebonyolításra.

Határidő: 2011. május 19.

Felelős: A bizottság

5./ Napirendi pont**Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatala beszámolója a 2010. évben végzett munkájáról****Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök**

Kiegészítenivaló van-e a napirendhez?

Kutasiné Nagy Katalin jegyző

A beszámoló a teljes Hivatal 2010. évi munkáját tükrözi. Remélem, hogy nem az utolsó teljes körű hivatali beszámolóról beszélünk. Mindannyian tudjuk, hogy az önkormányzati rendszer megújítását tűzte ki célul a kormányzat és ennek kapcsán a feladatok elosztása változni fog. A koncepcióból azt látjuk, hogy a városok életében járási jogú városokról beszél a központ. Mindazon közigazgatási feladatokat ellátják, mint amiket a jegyzők ellátnak. A koncepció beszél arról, hogy az úgynevezett egyéb város kategória el fogja látni a járási jogú, járási székhelyű települések feladatait, de nem fogalmazza meg egyértelműen azt, hogy a jelenlegi körzeti központi feladatokat is ellátja. Most is szeretném megismételni, hogy a már eddig településünk által megszokott közigazgatási szolgáltatásainkat a jövőben is tudjuk szolgáltatni, amennyiben ezt engedélyezik, s ehhez mindannyiunk segítségét kérem.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Lajosmizse mikro központú település, és feladatokat lát el. Sokféle reláció van két település között, más települések /Ladánybene, Kunbaracs/ is képben vannak. Más relációban felmerült, hogy Lajosmizsének megkülönböztetett szerepe legyen a többi társulás keretében. Lajosmizsének egy következő fejlődő státusza lenne, hogy ha felvállalná a település központúságot és megmaradhatna. A lakosság nagyon rossz néven venné azt, ha ez nem így lenne. Részemről ezt maximálisan fogom tudni támogatni, mert ez egy lehetőség Lajosmizsének, amit meg kell ragadni.

Az Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága ülésén felmerült az, hogy vannak negatív tendenciák Lajosmizsén, s ennek nem tudjuk az okait. Ilyen például a demográfia, hogy nem nő a lakosság száma. Lajosmizse kedvelt betelepülési célpont, hogy kik települnek be, az meghatározza Lajosmizse mikéntjét. Kedvezőtlen az, hogy Lajosmizsén sok a 8 általános iskolával rendelkezők száma, az inaktív dolgozóknak a

száma. Szaporodik a 2H-s, 3 H-s gyermekek száma. Komoly feladat a népszámlálás, ezt lehet-e kiegészíteni helyi adatok gyűjtésével?

Kutasiné Nagy Katalin jegyző

A népszámlálás adatai 2015-ben kerülnek közzétételre. Az, hogy lehet-e kiegészíteni helyi adatok gyűjtésével, úgy gondolom, hogy nem. Kizártnak tartom, hogy ilyen tekintetben lehetne külön adatgyűjtéssel kapcsolódni ehhez. Komplettnyilvántartással jó lenne, ha rendelkeznének. Éves statisztikai évkönyv az, ami település szintjén ad segítséget. A megyei évkönyv ad információt.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Köszönöm. Van-e más kérdés? Amennyiben nincs, elfogadásra javaslom a beszámolót, s szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatala beszámolóját a 2010. évben végzett munkájáról elfogadja, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

54/2011. (V. 17.) PTK hat.

**Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatala
beszámolója a 2010. évben végzett munkájáról
HATÁROZAT**

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elfogadja Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatala beszámolóját a 2010. évben végzett munkájáról megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: 2011. május 19.

Felelős: A bizottság

6./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Intézményei Gazdasági Szervezetének átfogó beszámolója a 2010. évről

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Veszelszki Klára IGSZ vezető helyettes képviseli a szervezetet. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, vélemény, hozzászólás? Amennyiben nincs, elfogadásra javaslom a beszámolót, s szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki Lajosmizse Város Önkormányzata Intézményei Gazdasági Szervezetének átfogó beszámolóját elfogadja, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

55/2011. (V. 17.) PTK hat.

**Lajosmizse Város Önkormányzata Intézményei
Gazdasági Szervezetének átfogó beszámolója
a 2010. évről**

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság Lajosmizse Város Önkormányzata Intézményei Gazdasági Szervezetének átfogó beszámolóját a 2010. évről, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: 2011. május 19.

Felelős: A bizottság

7./ Napirendi pont

2010. évi belső ellenőrzési jelentés

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

dr. Balogh László készítette az anyagot. Nagyon szépen elkészített anyagot kaptunk. Az anyag a jogszabályi hivatkozásokkal alátámasztott, megalapozott. A kilenc ellenőrzéshez képest 12 ellenőrzés valósult meg. Végig vannak vezetve, hogy milyen dokumentációk alapján lettek elvégezve az ellenőrzések és hogyan történt ezeknek a hasznosítása. Ami nagy dolog, hogy egyetlen egy esetben sincs olyan negatív tapasztalat, amely miatt intézkedésre került volna sor. Nagyon komoly témáknak a vizsgálata történt meg. Bárkinek van-e ezzel kapcsolatban véleménye, kérdése, kiegészítenivalója?

Negyedik témakörben az önkormányzat a Lajosmizse és Felsőlajos között a közigazgatási intézményi fenntartói társulások között van, hogy 2.511.000.- Ft-ot Lajosmizse átad Felsőlajosnak. Ez mit jelent?

dr. Balogh László belső ellenőr

Ez az állami normatíváknak megfelelő rész volt, ami Felsőlajost illette meg, melyet átutaltunk Felsőlajosnak.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Hetedik téma a kötelezettségvállalások nyilvántartása. Itt szerepel az, hogy a 100 eFt-ot el nem érők esetében nem lenne kötelező a kötelezettségvállalások nyilvántartása.

dr. Balogh László belső ellenőr

A Hivatal úgy döntött, hogy minden kötelezettségvállalás legyen felvezetve a nyilvántartásba, a százezer forint alattiak is.

Dömötör Klára Edit pénzügyi irodavezető

A 2010. évben sem volt kötelezettségvállalás nyilvántartás vezetve. A kötelezettségvállalás rögzítésre került visszamenőleg 2010. január 01. naptól – 2010. november 15. naptól tételesen. Most fogjuk megbeszélni a kollégákkal, hogyan tudnánk egyszerűsíteni a nyilvántartás vezetését, mivel nagyon sok a munka és egy könyvelő munkatárs hiányzik. A kötelezettségvállalás nyilvántartás egyben előirányzat nyilvántartásként is funkcionálhat, információt nyújt, hogy az adott szakfeladaton mire mennyi keret áll rendelkezésre.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Ennek a fajta kötelezettségvállalásnak óriási szerepe van a pénzköltésben.

Dömötör Klára Edit pénzügyi irodavezető

A kötelezettségvállalásnak az a lényege, hogy ki tudja mutatni, hogy mennyi az az összeg, amit még fel lehet használni.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Kérdés, vélemény, észrevétel van-e még a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, elfogadásra javaslom a belső ellenőrzési jelentést, s szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki a 2010. évi belső ellenőrzési jelentést elfogadja, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

56/2011. (V. 17.) PTK hat.**2010. évi belső ellenőrzési jelentés****HATÁROZAT**

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elfogadja a 2010. évi belső ellenőrzési jelentést, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: 2011. május 19.

Felelős: A bizottság

8./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a 2011. évi költségvetésről szóló 2/2011. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

E napirendi ponton belül:

Első téma: defibrillátor. 2010. december 16-i önkormányzati ülésen jeleztem a Képviselő-testület felé, hogy nekünk volt 13 M/Ft-os többletbevételünk, s ebből próbáltam megoldani.

Második téma: EKG beszerzés. Olyan többletbevételeink vannak, amit meg tudunk oldani. Ehhez csak engedélyt szeretnénk kérni az intézményi keret terhére.

Harmadik téma: épületenergetikai fejlesztés: Rendkívüli ülés keretében tárgyalta a Képviselő-testület. Ez így elfogadható-e, hogy hitel terhére felvenni az önrészt?

Most állt össze a pályázat úgy, hogy 249 eFt megpályázható, az önrész + ÁFA 43 M/Ft. A beruházás összességében 290 M/Ft-hoz közelít. A beruházás a teljes iskolára, sportcsarnokra, régi és új iskolára vonatkozik. Ebben a külső szigetelés, külső felújítás, nyílászárók cseréje, a megújuló energiaforrás, levegőből hőszivattyú, napkollektorok (38 db) vannak benne.

Basky András polgármester

A kollégium csarnok, új épület, régi épület, 25 % megújuló energiát kell felmutatni

Holminé Sebők Márta ÖIB elnöke

Levegőből hőszivattyú. Ez mit jelent?

Apró Ferenc képviselő

A fényből veszi ki, meleg vizet tárol 4000 litert, nyáron hűteni fog. 15 év a napkollektornak a kioldása és 5 év a megtérülés. Ebben a pályázatban az összes nyílászáró csere, a fűtés + a kazán van benne.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Kérdezem, hogy van-e kérdés, vélemény, észrevétel a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki egyetért azzal, hogy pályázat kerüljön benyújtásra az „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” című KEOP-2011-4.9.0 azonosító számú pályázati kiírásra, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

57/2011. (V. 17.) PTK hat.

Pályázat benyújtása az „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” című KEOP-2011-4.9.0 azonosító számú pályázati kiírásra
HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pályázat kerüljön benyújtásra az „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” című KEOP-2011-4.9.0 azonosító számú pályázati kiírásra.

Határidő: 2011. május 19.

Felelős: A bizottság

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Aki egyetért a defibrillátor készülék beszerzésével és azzal, hogy ennek beszerzési költsége (746.000.- Ft) az általános tartalék terhére kerüljön elszámolásra, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

58/2011. (V. 17.) PTK hat.

Defibrillátor készülék beszerzése

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a defibrillátor készülék beszerzését, s azt, hogy annak beszerzési költsége (746.000.- Ft) az általános tartalék terhére kerüljön elszámolásra.

Határidő: 2011. május 19.

Felelős: A bizottság

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Aki egyetért azzal, hogy az EKG készülék megvásárlásra kerüljön, mely az EGYSZI többletbevételéből legyen finanszírozva, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

59/2011. (V. 17.) PTK hat.**EKG készülék megvásárlása****HATÁROZAT**

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy értsen egyet azzal, hogy az EKG készülék megvásárlásra kerüljön, mely az EGYSZI többletbevételéből legyen finanszírozva.

Határidő: 2011. május 19.

Felelős: A bizottság

9./ Napirendi pont**Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye laborjának és szakorvosi rendelő helyiségének használatba adása****Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök**

A Taki-Bio Biotechnológiai Kft kéréssel fordult az EGYSZI-hez, melyben kérte a labor helyiség biztosítását humán kutatás-fejlesztés céljából 4 évre.

Én javaslom a bérbe adást. Kérdés, vélemény, észrevétel van-e ezzel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja, s javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy a Taki-Bio Biotechnológiai Kft részére bérbeadásra kerüljön a labor helyiség humán kutatás-fejlesztés céljából 4 évre, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

60/2011. (V. 17.) PTK hat.**Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye laborjának használatba adása****HATÁROZAT**

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy adja használatba a Taki-Bio Biotechnológiai Kft részére humán kutatás-fejlesztés céljából 4 évre az EGYSZI használatában lévő labort.

Határidő: 2011. május 19.

Felelős: A bizottság

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Aki egyetért azzal, hogy Lajosmizse Város Önkormányzatának Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézményében lévő jelenleg használt kettő és további egy szakorvosi rendelő helyiséget használatba adja a Kovács és Társa Bt részére tangentor, iszappakolás és gyógymasszázs céljából határozatlan időre, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

61/2011. (V. 17.) PTK hat.

**Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi,
Gyermekjóléti és Szociális Intézménye szakorvosi
rendelő helyiségének használatba adása**

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy adja használatba Lajosmizse Város Önkormányzatának Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézményében lévő, jelenleg használt kettő és további egy szakorvosi rendelő helyiséget használatba adja a Kovács és Társa Bt részére tangentor, iszappakolás és gyógymasszázs céljából határozatlan időre.

Határidő: 2011. május 19.

Felelős: A bizottság

10./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Településrendezési Terve módosításának előkészítése, településfejlesztési döntés

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Fel vannak sorolva, hogy mik azok a kérések, amiket a szakma javasol és mik azok a tételek, amiket nem javasol.

Időközben érkezett egy kérelem Ubornyákné Tályai Tímea részéről.

Kérem Barkóczi Tamás főépítész Urat, hogy adjon tájékoztatást a napirenddel kapcsolatban.

Barkóczi Tamás főépítész

Alapvetően az volt a cél, amikor megismertem Lajosmizse rendezési tervét, hogy az elképzeléseket beépítsük a tervbe. Feltűnt, hogy Lajosmizse külterületén szét vannak szórva a gazdasági területek. Városszerkezeti szempontból ez nem előnyös helyzet. Sokkal célravezetőbb, hogy ha ezek egy egységben, tömbben lennének. A lakóövezetek is meghaladják azt a mértéket, amire szükség lenne. A megfelelő terület rendelkezésre áll. Ezeknél a kérelmeknél azt vizsgáltuk, hogy melyik az a kérelem, amelyik már egy konkrét fejlesztéshez kapcsolódik és nincs más alkalmas terület a városban. Az ÉTV is ad korlátozást. Az ipari területek maguk után vonják a közművesítettséget. Nem érdemes a már meglévő területeket sem növelni. Az volt a célunk, hogy ahol azt láttuk, hogy konkrét elképzelésünk van, kapcsolódik a helyi adottságokhoz, azokat a döntéseket támogattuk, ahol az tűnik ki a háttérből, hogy adott esetben a tulajdonosnak érdeke lehet a területet gazdasági területté nyilvánítani, de ami a település szerkezetének nem lenne jó, azokat a kérelmeket nem támogattuk.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Én a magam részéről előtérbe helyezem a szakmai véleményeket. Én a magam részéről ezeket teljes egészében elfogadhatónak tartom. Kérdés, vélemény, észrevétel van-e a napirenddel kapcsolatban?

dr. Török Tamás bizottsági tag

Volt, amikor cégek egy nagyobb beruházáshoz kerestek ipari területet, s nem találtak. Meg kellene vizsgálni azt a lehetőséget, hogy hol lehetne lehetőséget adni, hogy a nagyobb cégeknek előteret adni.

Barkóczy Tamás főépítész

Vannak még elég nagy gazdasági területek, amik beépíthetők lennének. Azt tartanám célszerűnek, hogy ha találna olyan területet, amiben azt lája, hogy gazdasági területnek megfelelő lenne.

Basky András polgármester

A kérelmét nem vonta vissza. A Mezőgazdasági Bizottság ülésén azt javasoltam, hogy nézzük át egyenként a kérelmeket. A Wellness szálló létesítése még mindig élő dolog. Ezt áttenném a támogatók közé, hogy további információkat kell még keresni.

Szabados János kérelme. Méntelek külterületén tanya rehabilitáció elősegítése, erdősítés tiltása.

Én annyit vártam Szabados Jánostól, hogy amikor az erdősítésre beadta a kérelmét, akkor ott kezelje a felmerült problémát.

dr. Sándor Éva kérelme. Horgász-tó melletti ingatlanok lakóövezetbe sorolása. Ott nem kellene telket kijelölni.

Juhász Pintér Márk kérelme. A Kláber-telepnél új Gk övezet létrehozása bioetanol, vagy biogáz üzem létesítése céljából.

Patonyi Roland. A szennyvíztelep mögötti ingatlanokon az építménymagasság növelése 12,5 méterről 16 méterre, a meglévő Gk övezet bővítése. Volt egy lapos terület, ami nádas volt, ezt ipari területté szeretné nyilvánítani. Ez nem indokolt.

Ráczné Sándor Ildikó kérelme. A Gerébi bekötőút melletti ingatlanok Gk övezeti átsorolása. Az erre vonatkozó kérelmet már kétszer elutasítottunk, ő szeretné bevonni övezetbe.

Akakiko Kft kérelme: Kérelmét a pontosítási felkérésre visszavonta nyomtatás előtt.

Hornacsek Imre kérelme: Az Arany János utcai ingatlanon új Gk övezet kialakítása. Szeretné, ha a lakóövezet mellett fatelep is épülhessen, hogy tevékenységét folytatni tudja.

Szint 2005. Bt kérelme: Ezt nem vetettük el teljesen. Van az új Tanyacsárdától egy kicsit visszább egy hosszú alakatlan terület. Az a helyzet, hogy megint olyan pont, ami a szétszórtságot tovább gyarapítja.

Ubornyákné Tályai Tímea kérelme: A már gazdasági övezetbe bevont és az E-5-ös mellett néhány kisebb hosszú csík bevonásra kerüljön. Ez nem lenne célszerű. Településrendezési szempontból nem szempont, hogy kinek hol van földje.

Ha valaki Wellness ügyben jön, azt tudom támogatni.

Józsáné dr. Kiss Irén bizottság elnöke

A Hivatal előkészíti az ügyeket, a bizottság véleményez, a testület dönt, s a Hivatal végrehajtja a feladatokat.

Apró Ferenc települési képviselő

Az elkerülő út melletti területet meg lehet-e jelölni ipari területnek? Nem-e lehetséges, hogy ez az út becsatlakoztatható az 5-ös úthoz? Szeretném, hogy ha lenne ipari rész.

Barkóczy Tamás főépítész

Lajosmizse területén ki vannak jelölve azok a területek, amelyek közel vannak az autópályához. Lehet jelölni plusz területet, de ezzel nem oldódik meg a probléma.

Az 5-ös út mellett nem tartom célszerűnek a kijelölést. Az, hogy mikor épül meg az M8-as, jó kérdés.

Szilágyi Ödön csoportvezető

2020-ig.

Barkóczy Tamás főépítész

Ha a város szeretne felajánlani valakinek területet, akkor először a város alakítsa át ipari övezetté.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

3. pont településrendezési szerződés létrehozásának feltételiről szól. Mindegyik szerződésbe bele kellene építeni azt a feltételt, hogy köteles teljesíteni.

Olyan javaslatom lenne, hogy kellene árajánlatot kérni a tervmunkákra, hogy az mennyibe kerül és visszaosztani területarányosan az egyes kérelmezőkre és ennek legalább egy részét a tervezői munkák előtt ki kellene fizettetni. Olyan feltételre gondolt, hogy látszódjon az ügynek a komolysága. Valami tevékenység leírást mutasson fel. Azt érdemes lenne ebbe a szerződésbe belevenni.

Más egyéb kérdés, vélemény, észrevétel van-e a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja az előterjesztés határozat-tervezetét az 1. sz. és 2. sz. melléklettel együtt azzal, hogy árajánlatot kellene kérni a tervmunkákra, és azt visszaosztani területarányosan az egyes kérelmezőkre és ennek egy részét a tervezői munkák előtt ki kellene fizettetni, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

62/2011. (V. 17.) PTK hat.**Lajosmizse Város Településrendezési Terve módosításának előkészítése, településfejlesztési döntés****HATÁROZAT**

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Lajosmizse Város Településrendezési Terve módosításának előkészítését, településfejlesztési döntését a határozat-tervezet szerint az 1. és 2. sz. melléklettel együtt úgy, hogy árajánlatot kellene kérni a tervmunkákra és azt visszaosztani területarányosan az egyes kérelmezőkre és ennek egy részét a tervezői munkák előtt ki kellene fizettetni.

Határidő: 2011. május 19.

Felelős: A bizottság

11./ Napirendi pont**Fülemüle utcai telkek térítésmentes használatba adása****Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök**

Balogh György kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, mely a Fülemüle utcai telkeket szeretné használatba venni 2011. május 25. napjától 2016. május 25. napjáig növénytermesztés céljából térítésmentesen.

Én a kérelmét elfogadhatónak tartom.

Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e ezzel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, elfogadásra javaslom, s szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja, hogy a Fülemüle utcai telkeket térítésmentesen használatba adjuk Balogh György részére, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

63/2011. (V. 17.) PTK hat.

**Fülemüle utcai telkek térítésmentes
használatba adása**

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Fülemüle utcai telkeket térítésmentesen használatba adja Balogh György részére 2011. május 25. napjától 2016. május 25. napjáig növénytermesztés céljából.

Határidő: 2011. május 19.

Felelős: A bizottság

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Tekintettel arra, hogy napirendi pontjaink végéhez értünk, megkérdezem, hogy van-e még valakinek egyéb bejelentenivalója, kérdése, hozzászólása?

Amennyiben nincs, megköszönöm a jelenlevők részvételét, a mai ülésünket ezennel berekesztem.

K.mf.

Józsáné dr. Kiss Irén sk.
PTK elnök

Kutasiné Nagy Katalin sk.
jegyző