

**Lajosmizse Város
Önkormányzata**

**Rendkívüli Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyve
2011. január 28.**

Az ülésen hozott határozat száma és tárgya:

10/2011. (I.28.) ÖH

Lévai Csilla kezességvállalási kérelme

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Lajosmizse Város Önkormányzatának rendkívüli Képviselő-testületi ülésén 2011. január 28-án a Városháza dísztermében.

Jelen vannak: Basky András polgármester, dr. Adonyi Lajos alpolgármester, Apró Ferenc, Baranyi-Rostás Rodrigó, Belusz László, Józsné dr. Kiss Irén, Kollár László, Keresztes Ferenc, Orbán Antal képviselők (9 fő)

Bejelentéssel távol: Holminé Sebők Márta, Koller Dániel, Péli Szilveszter képviselők

Az ülés kezdete: 9.05 óra

Tanácskozási joggal meghívottak:

Kutasiné Nagy Katalin	jegyző
Dömötör Klára Edit	Adó- Pü. irodavezető
Bácsi Melinda	Örkényi Takszöv. vezetője
Lévai Csilla	kérelmező

Jegyzőkönyvvezető: Nagy Imréné

Basky András polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel 9 fő van jelen.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Apró Ferenc és Belusz László képviselőket.

Kérem, aki elfogadja Apró Ferenc és Belusz László képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőnek kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nem volt – Apró Ferenc és Belusz László képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadta.

A meghívóban jelzett napirendi ponthoz újabb napirendet nem kívánok felvenni.

Van-e valakinek más javaslata? – Amennyiben nincs aki egyetért a napirendi ponttal, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – tartózkodás, ellenszavazat nem volt - a következő napirendi pontot fogadta el.

Napirendi pont

1. Lévai Csilla kezességvállalási kérelme

Előterjesztő

Basky András
polgármester

1. napirendi pont

Lévai Csilla kezességvállalási kérelme

Előadó: Basky András polgármester

Basky András polgármester: A rendkívüli testületi ülést azért kellett összehívni, mert az idő sürget a pályázat megvalósítása szempontjából. A nyertes pályázatot Lévai Csilla nyújtotta be, az ő területéig elmenő földútra, mely uniós pályázat. 110 milliós beruházás, a megvalósításhoz hitelt kell felvenni és az Örkényi Takarékszövetkezet az aki a hitelt adja. A vagyona nem fedi le teljesen az összeget, ezért az Önkormányzattól kért kezességvállalást. Amennyiben az Önkormányzat kezességet vállal, akkor indulhat a beruházás májusi elszámolással. Amennyiben vállaljuk a kezességet, a költségvetésünkben a fedezetet meg kell találnunk.

Lévai Csilla kérelmező: Megvan a ingatlan vagyonom a Takarékszövetkezetnél, de van egy májusi elszámolásom és durván júniusban, júliusban jönne le a jelzálogjog. 2009-ben nyújtottam be, volt

közben egy kormányváltás, december 23-án jött ki egy olyan határozat, melyben az eddig beadott pályázatoknál az ingatlanvagyonokat, a pontszámokat nézik, és így nyertem meg a pályázatot, melyet májusban, illetve novemberben lehet elszámolni. A kivitelezővel beszéltem, őszintén meg lehet csinálni az utat, hogy májusra az elszámolás meglegyen. Mennek az árak felfelé, tehát most kell megcsinálni, mert ha várunk fél évet, akkor nem fér bele a forrásba. Nem pénzügyi hozzájárulást kérek, csak egy kezességet, tehát az önkormányzatnak egyetlen egy fillérébe sem kerül.

Keresztes Ferenc képviselő: Melyek ezek a dűlőutak?

Lévai Csilla kérelmező: Kifelé a Ceglédi úton a Palócz dűlőtől az azt követő dűlőútig „U” alakban, ami csatlakozik hozzá. Célszerű volt ezt a két utat összekötni, hogy ne maradjon ott egy 500 m-es útszakasz. Durván 4 km hosszúságú. Minden beruházásnak Szilágyi Ödön a műszaki ellenőre.

Apró Ferenc képviselő. Milyen súlyterheléssel készül az út?

Lévai Csilla kérelmező: Sajnos erre nem tudok válaszolni, de a műszaki tervekbe benne van.

Józsáné dr. Kiss Irén képviselő: Gratulálok a pályázathoz. A külterületen lakók életének a megkönnyítése már sokszor volt téma az önkormányzati üléseken. Az utak karbantartására nagyon sok pénzt fordítunk, hiszen 95 %-a a településnek külterület, és nagyon nagy gondot okoz az infrastruktúra. Támogatandó célok ezek, de az Önkormányzatnak van egy kockázata annak ellenére, hogy egy ilyen célt támogatni kell. Ezáltal egy önkormányzati cél is megvalósul, és az önkormányzatnak egy fillérébe sem kerül.

Bácsi Melinda Takarékszöv. vezetője: Az Önkormányzatnak nem veszélyes vállalkozás, mivel megfelelő ingatlanvagyonnal rendelkezik, az önkormányzat költségvetését az idén nem is érinti, tehát nem kell betervezni.

dr. Adonyi Lajos alpolgármester: Köszönettel tartozunk az ilyen egyéni kezdeményezéseknek. Az út a miénk lesz, de a teljes vagyonával felvállalta a beruházást. A kezességvállalás kétoldalú szerződés, nem önkéntes vállalkozás volt, ezt ki kell javítani.

Dömötör Klára Edit irodavezető: Az útépités tervezése rendben megtörtént, de a kivitelezéssel gond lehet. Egy villanyoszlop útban van, és nem találtam utalást arra, hogy a kerítést a tulajdonos beljebb tenné. Hogyan alakul ezeknek a sorsuk. Az ott élő lakosok tudják-e, hogy ez a pályázat van? A tervezés közben ezek a dolgok miért nem merültek fel?

Lévai Csilla kérelmező: Egy tervező cég vállalta az út megtervezését. Az út kimérésre került, ami 14 méter széles, 7,5 méter nyomvonalú. Azért, hogy az út elkészüljön a szomszéd lemond másfél méterről. A villanyoszlopot sem kell így arrébb tenni. Rácz Ferenc is beljebb teszi a kerítést.

Dömötör Klára Edit irodavezető: Májusban szabadul fel az ingatlan, a kötelezettségvállalás szempontjából az önkormányzat csak addig vállaljon kezességet.

Lévai Csilla kérelmező: Május, június eleje az elszámolásnak az ideje.

Basky András polgármester: Az Önkormányzat rosszabb helyzetben tudna pályázni, mert nem 15 milliót kellene mellé tenni, hanem 30 milliót, ez a legjobb megoldás az Önkormányzat szempontjából, mert jobb paraméterekkel tudja az utat megépíteni és pénzébe nem fog kerülni az Önkormányzatnak.

Lévai Csilla kérelmező: Karbantartani is nekünk kell 5 évig.

Apró Ferenc képviselő: Ha előfordul valami baj, akkor nekünk kell kifizetni? Lajos légszives válaszolj, van-e ennek a 15 milliós kezességvállalásnak kockázata?

Bácsi Melinda Takarékszöv. vezetője: Ha valami gond keletkezik, akkor is van annyi ingatlana, hogy az fedezi az összeget.

dr. Adonyi Lajos alpolgármester: Van, mert ha kimész az utcára és fejedre esik egy téglá, annak is van kockázata.

Basky András polgármester: Van-e még valakinek kérdése, véleménye. – Amennyiben nincs, javaslom, hogy a kezességet sortartással 5 hónapra vállaljuk fel, tehát június 30-ig.

Aki egyetért a javaslattal kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – tartózkodás, ellenszavazat nem volt – a következő határozatot hozta.

10/2011. (I. 28.) ÖH.

Lévai Csilla kezességvállalási kérelme

Határozat

1. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lévai Csilla egyéni vállalkozó által megvalósítani kívánt, a 0299 és 0287. hrsz-ú földutak szilárdburkolattal történő ellátására – 2011. június 30. napjáig - Egyszerű (sortartásos) kezességet vállal 15M forint erejéig. Az önkormányzat mindaddig megtagadja a fizetés teljesítését, míg a követelés az adóstól és az olyan kezesektől, akik őt megelőzően rá tekintet nélkül vállaltak kezességet, behajtható.
2. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az Egyszerű (sortartó) kezességvállalásra irányuló előzetes nyilatkozat, valamint az Egyszerű (sortartó) kezességvállalási szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2011. január 28.

Több napirend nem volt, így polgármester a rendkívüli Képviselő-testületi ülést 10 órakor bezárta.

kmf.

Basky András sk.
polgármester

Kutasiné Nagy Katalin sk.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Apró Ferenc sk.
képviselő

Belusz László sk.
képviselő