

**Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének 2010. október 28-i rendkívüli ülésére**

Tárgy: Nyilatkozat megépítendő szilárd burkolatú út tulajdonba vételéről és kezeléséről

Az előterjesztést készítette:

Szilágyi Ödön
Intézményirányító és
Településfejlesztési Iroda
Településfejlesztési Csoport
csoportvezető

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

-

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

Kutasiné Nagy Katalin sk.
jegyző

**Előterjesztés Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének 2010. október 28-i rendkívüli ülésére**

Üi.sz: I/2944-3/2010.

Tárgy: Nyilatkozat megépítendő szilárd burkolatú út tulajdonba vételéről és kezeléséről

2010. február 22-én Sápi Zsombor és Dudás Tibor azzal a kéréssel fordultak az Önkormányzathoz, hogy a Ceglédi úti körforgalomhoz csatlakozó (majdani negyedik ág) 0275/152 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú földút szilárd burkolattal történő ellátásához a tulajdonosi hozzájárulását adja meg.

Lajosmizse Város Önkormányzata 18/2010.(II.17.)ÖH. számú határozatában tulajdonosi hozzájárulást adott a szilárdburkolatú út megépítéséhez.

Az út együtt épülne meg a 0275/151hrsz-ú SCANIA HUNGARIA Kft. tulajdonában lévő ingatlanra tervezett szilárdburkolatú úttal, mely a Kft. által megvásárolt 0275/149hrsz-ú ingatlanig vezetne.

A SCANIA HUNGARIA Kft. nyilatkozott és kérte, hogy a 0275/151hrsz-ú ingatlanán megépített utat, az elkészültét követően ingyenesen átadja közút céljára Lajosmizse Város Önkormányzata részére az út további kezelése céljából. Amennyiben az Önkormányzat az elkészült utat átvenné, akkor az ingatlan tulajdonjoga (SCANIA HUNGARIA Kft.) és az ingatlanon lévő felépítmény (jelen esetben a megépítendő szilárdburkolatú út) tulajdonjoga (Önkormányzat) eltérne egymástól, mely esetenként vitás helyzeteket is eredményezhet.

Az előterjesztéshez az alábbi mellékletek tartoznak:

- 1. sz. melléklet: a SCANIA HUNGARIA Kft. kérelme
- 2. sz. melléklet: a SCANIA HUNGARIA Kft. nyilatkozata
- 3. sz. melléklet: térképvázlat a helyszínről

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezetek

.../2010. (...)ÖH.

Nyilatkozat a 0275/152hrsz-ú ingatlanon megépítendő szilárd burkolatú út tulajdonba vételéről és kezeléséről

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0275/152hrsz-ú földút szilárd burkolattal történő ellátásához, mint tulajdonos hozzájárulását megadja.
- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0275/152 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon megépítendő szilárd burkolatú utat a megépítése után a hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvételt követően térítésmentesen tulajdonba és kezelésre átveszi.
- 3) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 18/2010.(II.17.) ÖH számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2010. október 28.

.../2010. (...)ÖH.

Nyilatkozat a 0275/151 hrsz-ú ingatlanon megépítendő szilárd burkolatú út tulajdonba vételéről és kezeléséről

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0275/151hrsz-ú ingatlanon megépítendő szilárd burkolatú utat a megépítése után a hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvételt követően térítésmentesen tulajdonba és kezelésre átveszi.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2010. október 28.

Basky András sk.
polgármester

1.sz. melléklet

Lajosmizse Város Önkormányzata

Lajosmizse
Városház tér 1.
6050.

előadó
Szilágyi

Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatala	
Érkezett: 20. 10. év 10. hó 20. nap	
1/2944/5/2010 száma	 mell.
Előszám:	Előadó: Szilágyi

Tárgy: Scania Hungária Kft. Lajosmizse 075/151 hrsz.-ú ingatlanán építésre a közforgalom számára átadásra kerülő út tulajdonjogának és kezelésének átadása a Lajosmizsei Önkormányzat részére.

Tisztelt Önkormányzat!

Scania Hungária Kft. arra kéri a Lajosmizsei Önkormányzatot, hogy korábbi előzetes megállapodásunk értelmében a Scania Hungária Kft. tulajdonában lévő Lajosmizse 075/151 hrsz.-ú ingatlanon megépítésre a közforgalom számára átadásra kerülő utat tulajdonjogába és kezelésébe vegye át.

Budapest, 2010. október 13.

 **SCANIA**
Scania Hungária Kft.
2051 Biatorbágy, Rozália-park 1.
Adószám: 104 5577-2-44 ②

.....
Scania Hungária Kft.

(Handwritten signature)

ÉRKEZETT
2010 FEBR 25

**NYILATKOZAT
DECLARATION**

Olvasd! 1/2944

Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatala	
Érkezett: 2010. év 02. hó 25. nap	
I/2044/3/2010 száma	 mell.
Előadó: <i>Gildg...</i>	

Alulírott SCANIA HUNGÁRIA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 2051 Biatorbágy, Rozália park 1., cégjegyzékszám: 13-09-078644, adószám: 10415577-2-4, statisztikai számjel: 10415577-4519-113-13, képviselő: **Johann Peter Georg Hornig és Petr Novotny** ügyvezetők)

The undersigned SCANIA HUNGÁRIA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (registered seat: 2051 Biatorbágy, Rozália park 1., registration number: 13-09-078644, tax number: 10415577-2-4, statistical code: 10415577-4519-113-13 represented by **Johann Peter Georg Hornig and Petr Novotny** managing directors)

**kinyilatkozza
declares**

hogy a leendő lajosmizsei 0275/152 hrsz-ú Lajosmizse Város Önkormányzati tulajdonát képező valószínűleg 7 méter szélességben és aszfalt borítással ellátott, valamint lajosmizsei 0275/151 hrsz-ú (megvásárolt ingatlan) valószínűleg 6 méter széles szintén aszfalt borítással ellátott magánút teljes **elkészültét követően** azt annak műtárgyaival és teljes tartozékaival együtt **ingyenesen átadja Lajosmizse Város Önkormányzat, mint közút kezelő részére közút céljára.** Vevő ezen külön dokumentumban is megadott nyilatkozatával is kéri a Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatalának közgyűlését, hogy az átadáshoz és az utépítéshez hozzájárulni szíveskedjen.

that after the estimated 7 meters wide asphalted private road of future topographical lot number 0275/152 located in Lajosmizse and being the property of the Local Government of Lajosmizse Town furthermore the estimated 6 meters wide asphalted private road of topographical lot number 0275/151 (purchased real property) located in Lajosmizse are **completely finished**, the undersigned will hand them over to the Local Government of **Lajosmizse Town, as public road manager, free of charge, together with the structures and belongings for the purpose of public road.** The Buyer asks the general assembly of the Mayor's Office in Lajosmizse Town also with this declaration drawn in a separate document to consent to the handover and construction work.

Biatorbágy, 2010. február 23.

J. P. G. Hornig
.....
Johann Peter Georg Hornig ügyvezető/ managing director
SCANIA Hungária Kft.
meghatalmazó/ principal

P. Novotny
.....
Petr Novotny ügyvezető/ managing director
SCANIA Hungária Kft.
meghatalmazó/ principal

Ellenjegyzem 2010. február 23. napján:
Countersigned on day of February , 2010:

J. T. Cs. Csaba
.....
DR. SIMONYI Ügyvédi Iroda
Dr. Simonyi T. Cs. Csaba ügyvéd

§ DR. SIMONYI T. CS. CSABA ügyvéd
DR. SIMONYI ÜGYVÉDI IRODA 1051 Budapest Október 6. u. 24. II./1. Tel.: 301-0200 Fax: 301-0201

T. Kollega!

D. J. Cs.

3.sz. melléklet

