

Előterjesztés

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2009. július 22-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Lajosmizse Város Szennyvízhálózatának fejlesztése című pályázathoz kapcsolódó tervezői közbeszerzés beérkezett ajánlatainak elbírálása - második forduló.

Az előterjesztést készítette:

Dodonka Csaba
fogalmazó
Intézményirányító és
Településfejlesztési Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

-

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

Kutasiné Nagy Katalin sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2009. július 22-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Lajosmizse Város Szennyvízhálózatának fejlesztése című pályázathoz kapcsolódó tervezői közbeszerzés beérkezett ajánlatainak elbírálása – második forduló.

Ikt: I./1347/183/2009.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 102/2009. (V. 26.) határozata alapján a „Lajosmizse Város Szennyvízhálózatának fejlesztése (KEOP-1.2.0/1F-2008-0076) nyertes pályázathoz kapcsolódó új létesítmények tervezési és kiegészítő tervezési munkáinak elvégzése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban **nem hirdetett** eredményt. A T. Képviselő-testület megbízott az előző ajánlatkérés tartalmával megegyező új közbeszerzési eljárás megindítására.

Az ajánlati felhívás a Közbeszerzési Értesítőben megjelent, melynek ajánlattételi határideje 2009. július 13-a 10:00 óra volt. Az ajánlatok felbontásának helyszínéül Lajosmizse Város Önkormányzatának Díszterme lett megjelölve. A bontás kezdete 2009. július 13-a 10:00 óra volt. A Polányi Ügyvédi Iroda közbeszerzési szakértője Strifler Róbert folytatta le a bontási eljárást. A Bíráló Bizottságból dr. Adonyi Lajos (Bíráló Bizottság elnöke), Bíró Tiborné és Dodonka Csaba (Bíráló Bizottság tagjai) voltak jelen. Lajosmizse Város Önkormányzatához négy darab ajánlat érkezett be. A beérkezett ajánlati dokumentációkat Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatala Intézményirányító és Településfejlesztési Irodájában Dodonka Csabánál lehet megtekinteni.

A megadott határidőig az alábbi négy cég nyújtott be ajánlatot:

Ajánlattevő neve, székhelye	Ajánlati ár (nettó forint)	Engedélyezési terv 2010. 03.16. előtti átadása napokban	Befejezési véghatáridő 2010.05.16. előtti teljesítése napokban
Benkó Mérnöki Szolgáltató Bt. (6000 Kecskemét, Nagykőrösi u.12.)	44 490 000	63	65
Hinterland Mérnöki Iroda Zrt. (1163, Budapest, Kövirózsa u. 5)	36 680 000	61	61
Kristály Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (8600, Siófok, Fő u. 15.)	47 000 000	60	60
Uvaterv-Aqua Construct Konzorcium (1117 Budapest, Dombóvári út 17-19.) Közös ajánlattétel (konzorcium): Uvaterv Út-, Vasúttervező Zrt.(1117 Budapest, Dombóvári út 17-19.) és Aqua Construct Zrt. (1067 Budapest, Csengery u. 53.)	46 000 000	64	65

A Polányi Ügyvédi Iroda az ajánlatok áttekintése után hiánypótlásra szólította fel az ajánlattevőket, melynek határideje 2009. július 22. 12:00 óra. A hiánypótlást Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatalának Intézményirányító és Településfejlesztési Irodájához kell eljuttatni az ajánlattevőknek a fenti határidőig.

A beérkezett ajánlatok előzetes értékelését a Bíráló Bizottság a Polányi Ügyvédi Iroda bevonásával végzi el. Az ajánlatok elbírálásáról készült összegzést a Bíráló Bizottság elnöke a képviselő-testületi ülésen terjeszti a T. Képviselők elé figyelemmel arra, hogy a Bíráló Bizottság közvetlenül a testületi ülés előtt ülésezik.

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2009. március 18-án 27/2009. (III. 18.) határozatával jóváhagyta a tervezői közbeszerzés ajánlati dokumentációját, amelynek része a vállalkozói szerződés-tervezet (*előterjesztés melléklete*). Sikeres közbeszerzési eljárást követően a szerződés aláírásának időpontja **2009. augusztus 03.**

A Bíráló Bizottság fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetben foglaltakat javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek elfogadásra:

Határozat-tervezet

.../2009. (...) ÖH.

A „Lajosmizse Város Szennyvízhálózatának fejlesztése (KEOP-1.2.0/1F-2008-0076) nyertes pályázathoz kapcsolódó új létesítmények tervezési és kiegészítő tervezési munkáinak elvégzése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzés lezárásához szükséges döntések.

Határozat

1. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Lajosmizse Város Szennyvízhálózatának fejlesztése (KEOP-1.2.0/1F-2008-0076) nyertes pályázathoz kapcsolódó új létesítmények tervezési és kiegészítő tervezési munkáinak elvégzése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban jóváhagyja a bírálóbizottság javaslata alapján elkészült összegzést az ajánlatok elbírálásáról, és a közbeszerzés eredményének megállapítására a lezáró határozat szerint dönt, mely szerint a közbeszerzési eljárás nyertese Egyúttal felhatalmazza a polgármestert az eredmény kihirdetésére.
2. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező a korábban elfogadott szerződés-tervezet megkötésére.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2009. július 22.

Lajosmizse, 2009. július 21.

Basky András sk.
polgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

Amely létrejött egyrészről:

Név:

Cím:

Képviselő:

mint **Megrendelő** (a továbbiakban Megrendelő)

másrészről a

Név:

Cím:

Képviselő:

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban Vállalkozó)

között az alulírott időben és helyen, az alábbiak szerint:

Előzmények

Megrendelő „**Lajosmizse Város Szennyvízhálózatának fejlesztése (KEOP-1.2.0./1F-2008-0076) nyertes pályázathoz kapcsolódó új létesítmények tervezési és kiegészítő tervezési munkáinak elvégzése vállalkozási szerződés keretében**” tárgyban nemzeti eljárásrendben, nyílt közbeszerzési eljárást indított 2009., amelynek nyertese a Vállalkozó, mint legalacsonyabb érvényes ajánlatot tett ajánlattevő lett. Jelen eljárás elválaszthatatlan mellékletei: 1. számmal az ajánlati felhívás és dokumentáció, a 2. számú ajánlat, valamint 3. számmal az eljárásban esetleg keletkezett módosítások, kiegészítő tájékoztatások.

1. A szerződés tárgya, mennyisége, a teljesítés határidői

Megrendelő megrendeli Vállalkozó elvállalja az alábbi feladatok elvégzését, a következő határidőkre:

1. A Lajosmizse Város Szennyvízhálózatának fejlesztése (KEOP-1.2.0./1F-2008-0076) nyertes pályázathoz kapcsolódó Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányt készítő céggel történő együttműködés, műszaki adatok szolgáltatására. Az adatszolgáltatás határideje: 2009.06.16.
2. Tervezési feladatok ellátása, amelynek során el kell készíteni a Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány alapján megvalósítandónak kijelölt változatra vonatkozó:
 - a) Vízügyi létesítési és építési engedélyezési tervdokumentációt (kb. 32 km gravitációs gerincvezeték hálózati átemelőkkal és 650 m³/d szennyvíztisztító telepi kapacitás bővítés) a szükséges közmű és szakhatósági egyeztetések lefolytatásával, az engedélyek megkérése az Ajánlatkérő felhatalmazása alapján történik.

A tervek dokumentálása az engedélyezési eljáráshoz szükséges példányszámon felül 4 nyomtatott példányban és 2 példányban elektronikus formában.

- b) Az engedélyezési tervekben és az engedélyekben (építési és vízjogi létesítési) szereplő műszaki tartalomra az építési tender kiírásához szükséges műszaki dokumentáció elkészítése a 162/2004. (V.21.) Kormányrendelet előírás szerint (kiviteli terv szintű tenderdokumentáció elkészítése).

A tervek dokumentálása és leszállítása az Ajánlatkérőnek 10 példányban nyomtatott és 2 példányban elektronikus formában. A tervek elkészítésének határideje: 2010. 03.16. (illetve a vállalkozó ajánlatában foglaltak szerint)

- c) be kell szereznie RMT jóváhagyását követően a szükséges létesítési engedélyeket, amelyekhez szükséges dokumentumokat (hiteles tulajdoni lap másolat, hiteles Földhivatali térképmásolat) Vállalkozónak kell beszereznie. Az engedélyezési eljárások eljárási díjának megfizetése Vállalkozó kötelezettsége. Az összes engedély beszerzésére vonatkozó végső határidő: 2010. 05. 16. (illetve az ajánlattevő ajánlatában vállaltak szerint.)

Ajánlatkérő a tervezendő változatot legkésőbb az RMT jóváhagyásától számítva 8 munkanapon belül megadja, a szükséges műszaki paraméterekkel specifikálja. A végteljesítési határidő, azaz a tenderdokumentáció elkészítésének végső határideje, a létesítési engedélyek kiadásától számítva 60 nap, de legkésőbb 2010. 05. 16. (illetve az ajánlattevő ajánlatában vállaltak szerint.)

3. Tervezési szolgáltatáson belül kiegészítő tervezési szolgáltatások:

A műszaki tervezéshez szükséges geodéziai felmérések és talajmechanikai vizsgálatok elvégzése az Ajánlattevő feladata, melynek határideje a szerződéskötést követő legkésőbb 2 hónap.

2. A szerződés ellenértéke

Az 1. pontban meghatározott feladatok elvégzéséért és a szerzői jogi törvény szerint létrejött dokumentumoknak a Megrendelő által történő felhasználásáért Vállalkozót:

.....(összeg megjelölése), azaz forint (összeg kiírása betűvel) összegű díjazás illeti meg.

3. A teljesítés helye

A teljesítés helye: Vállalkozó által a szerződés teljesítése kapcsán elkészítendő dokumentumok benyújtásának helye tekintetében Lajosmizse Város Önkormányzata (6050 Lajosmizse, Városház tér 1.)

4. Fizetési feltételek

A vállalkozói díj összege a következő részletekben kerül kiegyenlítésre: Tervezési szolgáltatáson belül kiegészítő tervezési szolgáltatások elvégzését követően a teljes vállalkozói díja 15%-a, az Engedélyezési terv leadásakor a teljes díj 35%-a, a teljes vállalkozói díj 50%-a a szerződésben rögzített fennmaradó összes feladat szerződésszerű elvégzését követően. Megrendelő a szerződés ellenértékét az igazolt teljesítést követően a Vállalkozó által kiállított számla alapján 60 napon belül átutalással teljesíti a Vállalkozó banknál vezetett számú bankszámlájára.

A jelen szerződés összegének finanszírozása 85 %-ban KEOP Támogatásból valósul meg. Ezért a Megrendelő a Vállalkozó által nyújtott szolgáltatások díját, számla ellenében, a következő módon téríti meg. A Megrendelő a Vállalkozó számlájának kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül a számla nettó összegének 15 % -át, valamint az ÁFA összegét átutalja a Megrendelő Bank Zrt.-nél vezetett

..... számú számlájára. A fennmaradó összeget, melyet KEOP Támogatás fedez a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium Fejlesztési Igazgatósága, mint a KEOP Közreműködő Szervezete útján kerül kiegyenlítésre. A Támogatást a Megrendelő hiánytalanul beérkezett Kifizetési Kérelme alapján a megfelelő dokumentáció benyújtását követő 60 napon belül a Vállalkozó Bank Zrt.-nél vezetett számlájára a Közreműködő Szervezet átutalja. A vég számla kifizetésének feltétele a szolgáltatás maradéktalan, teljesítési igazolással igazolt teljesítése. A megvalósításra készített közbeszerzési dokumentumok kifizetését kizárólagosan azok Közreműködő Szervezet általi minőségbiztosítása és elfogadása után egyenlíti ki Megrendelő.

A díjazás magában foglalja a feladatok végrehajtásához szükséges összes, Vállalkozót terhelő költséget.

Megrendelő késedelmes számlakiegyenlítése esetén Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről rendelkező 1959. évi IV. törvényben meghatározott késedelmi kamat felszámítására jogosult.

5. Biztosítékok

A szerződés nem megfelelő teljesítése esetén a Vállalkozó az alábbiak szerint meghatározott kötbért köteles Megrendelőnek megfizetni:

Késedelem esetén:

Késedelmi kötbér: napi 1 % a szerződés nettó összegére vonatkozóan, de maximum a szerződés nettó összegének 20%-a.

Megrendelő késedelmi kötbér alkalmazása esetén a szerződés ellenértékét csökkenti a kötbér összegével, és az ellenértéket ennek a csökkentett összegnek megfelelően teljesíti.

Meghiúsulás esetén:

A szerződés – Vállalkozónak felróható – meghiúsulása esetén Megrendelő a szerződéses érték 25%-át jogosult meghiúsulási kötbér címén a vállalkozótól követelni.

6. Jótállás

A Vállalkozó az általa készített dokumentumok tekintetében teljes körű garanciát vállal arra, hogy azok teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalanul, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben a szakvállalat gondosságával készülnek el.

7. Egyéb rendelkezések

Szerzői jogi rendelkezések

Vállalkozó szavatolja, hogy harmadik személynek a teljesítés kapcsán átadott dokumentumokon nincsen olyan szerzői joga, amely Megrendelőnek a dokumentumok szerződés szerinti felhasználásához szükséges jogát korlátozná, vagy kizárná. Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelőnek határozatlan időre szóló, nem kizárólagos felhasználási jogot enged, beleértve a dokumentumok tetszőleges példányszámú digitális és nem digitális módon történő többszörözését, de kizárólag a támogatott cél elérése érdekében a szennyvíztisztító telep korszerűsítésével és megvalósításával kapcsolatban. Megrendelő e jogai gyakorlása során igénybe vehet közreműködőket is, amely közreműködők azonban e felhasználási jogokat kizárólag a Megrendelő számára, a Megrendelő nevében és érdekében gyakorolhatják.

Szerződés módosítása:

Felek a szerződést kizárólag abban a Kbt. 303.§-ban foglalt feltétel esetében módosíthatják. A szerződésmódosításnak írásban kell történnie.

Szerződés felmondása

Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a késedelmi kötbér elérte a maximális mértéket.

Vállalkozó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Megrendelő fizetési kötelezettségének a szerződésben rögzített határidőt követően ismételt írásbeli felszólításra sem tesz eleget.

8. Képviselet

Szerződő Felek a szerződéssel kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselői:

Megrendelő részéről:

- Szakmai és szerződéses kérdésekben:

Név:

Tel.:

Fax:

E-mail cím:

- Vállalkozó részéről:

Név:

Tel.:

Fax:

E-mail cím:

9. Záró rendelkezések

9.1 A Felek közötti jogviszony tartalmát a szerződés rendelkezései határozzák meg. Amennyiben a Felek közötti vitás kérdésre a szerződés nem tartalmaz rendelkezéseket, elsősorban a Vállalkozó ajánlatában, másodsorban a Megrendelő által kiadott ajánlatkérési dokumentációban foglaltak az irányadók.

9.2 A Felek kifejezik szándékukat arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítése során felmerült vitáikat közvetlen tárgyalások útján oldják meg. Amennyiben a vitás kérdések rendezésére tett tárgyalásaik nem vezetnek eredményre, jogorvoslati kérelmük elbírálására a pertárgy értékétől függően kikötik a Kecskeméti Városi Bíróság, vagy a Bács - Kiskun Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

9.3 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., a Kbt., valamint a Szerzői jogi törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt:, 2009.

Megrendelő			Vállalkozó
P H			P H