Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága

Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottsága

Ikt. sz: LMKOH/283-26/2026.

A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és a Mezőgazdasági Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság 2026. szeptember 14-én, (hétfőn) délután 13.00 órakor Lajosmizse Városháza Földszinti Tárgyalótermében megtartott együttes rendkívüli bizottsági ülésről

A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ülésén hozott határozatok száma és tárgya:

99/2026. (IX. 14.) PEB hat.	**KEHOP Plusz -2.1.31-26 vízveszteség csökkentésre irányuló pályázat beadásához szükséges döntés**

A Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság ülésén hozott határozatok száma és tárgya:

Az ülésen nem történt határozathozatal, mert az ülés határozatképtelen.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága és Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégai Bizottsága 2026. szeptember 14-én, hétfőn délután 13.00 órakor a Városháza Földszinti Tárgyalótermében megtartott együttes rendkívüli bizottsági ülésről.

Jelen vannak:
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagjai:

Basky András	bizottság elnöke
Bodáné Vörös Katalin	bizottság tagja
Ancsin János	bizottság tagja
Lukács Józsefné	bizottság tagja
Horváth Sándor	bizottság tagja
Tóth-Orlov Bettina	bizottság tagja
Sápi Tibor	bizottság tagja

dr. Bagaméri Izabella	bizottság tagja	bejelentéssel van távol az ülésről.
Szabó Zoltán	bizottság tagja	bejelentéssel van távol az ülésről.
Horváth Sándor	bizottság tagja	bejelentéssel van távol az ülésről.

Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság tagjai:

Lukács Józsefné	bizottság tagja
Sápi Tibor	bizottság tagja

Szabó Zoltán	bizottság tagja	bejelentéssel van távol az ülésről.
Jene Regina	bizottság tagja	bejelentéssel van távol az ülésről.
Székely József	bizottság tagja	bejelentéssel van távol az ülésről.
Kiss Tamás	bizottság tagja	bejelentéssel van távol az ülésről.
Fekete Zsolt József	bizottság elnöke	bejelentéssel van távol az ülésről.

Tanácskozási joggal megjelentek:

Fekete Zsolt polgármester
Borbély Ella alpolgármester
dr. Balogh László jegyző
Muhariné Mayer Piroska aljegyző
Rostásné Rapcsák Renáta vezetői referens
Dodonka Csaba Önkormányzati Iroda irodavezető
Szabó László műszaki ügyintéző
Kovács Gábor települési főépítész
Bagó István települési képviselő

Balogh Zoltán BÁCSVÍZ Zrt. képv.

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Basky András PEB elnök
Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket.
Megállapítom, hogy együttes ülésünk határozatképes, mert a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részéről 9 főből 6 fő van jelen, dr. Bagaméri Izabella, Szabó Zoltán, Horváth Sándor bizottsági tagok bejelentéssel vannak távol az ülésről, a Mezőgazdasági Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság részéről 7 főből 2 fő van jelen, Jene Regina, Szabó Zoltán, Székely József, Kiss Tamás bizottsági tagok és Fekete Zsolt József bizottsági elnök bejelentéssel vannak távol az ülésről, így a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság ülése határozatképtelen.
A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pont mindenki előtt ismert.
Aki a napirendi pontot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.
Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégai Bizottság határozatképtelen- az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadta el:

Napirendi pont:	**Előterjesztő:**
1./ KEHOP Plusz-2.1.31-26 vízveszteség csökkentésére irányuló pályázat beadásához szükséges döntés	Fekete Zsolt polgármester

Basky András PEB elnök
Szeretettel köszöntjük Balogh Zoltán urat a Bácsvíz Zrt részéről.
A napirend egy pályázati lehetőséget taglal. Vízveszteség csökkentésére irányuló pályázatot tudunk beadni, Kecskeméttel és több településsel együtt konzorciumban. Az előzetes egyeztetések alapján, miután a Gördülő Fejlesztési Tervben lévő fejlesztésekre lehet benyújtani pályázatot, így az anyagban azt látjuk, hogy a Fő út melletti részen lévő terület vízvezeték szakaszának a cseréjéről lenne szó. A mellékletben lévő tervrajzon látszik, hogy melyik szakaszról van szó. A Dózsa György út páros oldala, ami az innenső oldala, és a Béke utcától a Kálvin utcáig terjedő szakasz lenne felújítva ebből a pénzből. Ennek a Lajosmizsére eső része 233.743.208.- Ft. 95 %-os a támogatási intenzitás, 5 %-ot kell hozzátenni, ebben az esetben 11.572.622.- Ft. A határozatban ezt fogadnánk el. Meghatalmazzuk a jegyző urat, hogy ezt az összeget, amelyet önerőként szükséges hozzátenni, a jövő évi költségvetés tervezésénél legyen betervezve.
Ez a csatorna szakasz a kerékpárút alatt megy, vagy a kerékpárút mellett?
Balogh Zoltán Bácsvíz Zrt képv.
Nincs pontos helyismeretem, de elképzelhető, hogy alatta megy.

Kovács Gábor települési főépítész
Vegyes. Nem egyenes vonalú azon a szakaszon a vezeték. Egy jelentős hányada a zöld felületbe megy, a platánokhoz viszonylag közel, a Szabadság téren egy részen a zöld felület alatt, egy részen a járdát keresztezi. Pontos tervezéssel lehetne megmondani, hogy milyen részeket hogyan érint.
Basky András PEB elnök
Az abból a szempontból érdekes, hogy a pályázatunkban benne van a kerékpárút felújítása, s azt jó lenne tudni, hogy a kettő hogyan fog tudni haladni egymás mellett, mert ha addig a kerékpárút fejlesztés elindul, akkor hosszabb időt vesz igénybe, az nem lenne szerencsés, hogy ha azt látnák, hogy a kerékpárút újra fel lesz bontva, és cseréljük benne a vízvezetéket.
Fekete Zsolt polgármester
Szabó László kollégámmal megnéztük, 8 pontot érintene. Ez a pályázat novemberre lesz elbírálva. Ha minden jól megy nekünk, akkor 2027. decemberre befejezhetnénk a Zöld város projektet. S itt jön a probléma, hogy 8 pontot érint, ahol a bekötések miatt, - ha befejeződne a pályázat- fel kellene újból bontani azokat a szakaszokat. Ezeket a bekötéseket, amelyek a Gördülő Fejlesztési Tervben benne vannak, ezt a 8 pontot Szabó László a Bácsvízzel leegyeztette, és tavasszal azt a 8 pontot már előre kicserélnék, illetve egy kicsit slégan próbálnának rákötni, mert magát a főgerincet csak akkor lehet kicserélni, amikor maga a KEHOP-os pályázatot el tudja indítani a Bácsvíz Zrt. Még az is felmerült, hogy fúrással megoldható, hogy nem kell felbontani az új részünket. Erre a 8 pontra fel vagyunk készülve, s tavasszal meg fog történni a cseréjük.
Basky András PEB elnök
A pályázat elbírálása addigra előreláthatólag megtörténik?
Balogh Zoltán Bácsvíz Zrt képv.
Novemberi határidő van, akkor zárják, ha eléri a benyújtott pályázatoknak az összessége a 130 %-ot. Arra számítunk, hogy nagyon gyorsan le fog zárulni, azért kell nagyon gyorsan, még a holnapi napon benyújtani. Az, hogy hogyan fog illeszkedni a Zöld város projekthez? Elképzelésünk szerint előzetes eljárás szerint benne van az építés, ami azt jelenti, hogy előtte kiviteli (engedélyes) terveket kell készíteni, és az engedélyes tervek alapján kerül majd kiírásra a közbeszerzés. A tervezésnél figyelembe lehet venni, ami a másik projektben már közzétételre került. A rekonstrukciót egy melléfektetéses technológia szerint kell végezni. Ennek vannak különböző változatai, a fúrásos, kitakarás nélküli megoldás, vagy roppantással, hogy szétroppantjuk a vezetéket. Sokféle technológia van, műszakilag mindent meg lehet oldani, csak előtte a tervezésnél azt figyelembe kell venni.
Basky András PEB elnök
Köszönjük szépen a tájékoztatást. Ez rendben van. Ahogy a határozatot elolvastam, egy picit az jön le belőle, hogy ez nem teljesen a lajosmizsei pályázati önerő rész.
dr. Balogh László jegyző
Az egész projekt 1,8 milliárd forint körüli.
Balogh Zoltán Bácsvíz Zrt. képv.
Maga a projekt az egész költségével együtt 2 milliárd, de ez a maximum.

Basky András PEB elnök
Én beletenném a határozatba, hogy Lajosmizse tekintetében. A határozat végén lévő részt pedig a határozat elejére tennénk.

Fekete Zsolt József MKVB MKVB elnök megérkezett 13.15 órakor, de az MKVB még így is határozatképtelen, mert 7 főből 3 fő van jelen.

Ancsin János PEB tag
A város több pontján nem kell végezni ilyen tevékenységet?
Balogh Zoltán Bácsvíz Zrt képv.
Volt egy olyan kitétel a pályázatban, hogy csak olyan tétel szerepelhet, ami a Gördülő Fejlesztési Tervben is megjelenik, így elég szűkre volt szabva a mozgástér.
Bagó István települési képviselő
A városnak a vízellátását mennyiben fogja érinteni ez a felújítás alatt?
Balogh Zoltán Bácsvíz Zrt képv.
A fogyasztóknak az ellátását azokon a szakaszokon, ahol kivitelezés folyik, provizon vezetékekkel meg kell oldanunk. A felhasználóknak ezt nem szabadna, hogy észre vegyék. Hosszabb üzemzavarnak elvileg nem szabadna, hogy előforduljon.
Bagó István települési képviselő
Előreláthatólag milyen hosszú lesz az egész projektnek az átfutása?
Balogh Zoltán Bácsvíz Zrt képv.
2029-ig kell befejezni a projektet. Csak ha támogatást nyer és elindul a tervezés, akkor rögzítjük, hogy melyik szakaszon milyen ütemben fog megvalósulni a kivitelezés.
Bagó István települési képviselő
A határozatban a tárgynál KEHOP Plusz, egyébként meg TOP Plusz szerepel.
dr. Balogh László jegyző
Köszönöm. Ez módosítva lesz.
Sápi Tibor PEB-MKVB tag
A Zöld város projekt munkálatai előtt meg fog történni a vízvezeték szakasznak a cseréje?
Balogh Zoltán Bácsvíz Zrt képv.
Ha megvan konkrétan, hogy melyik terület mikor épül a Zöld város projektben, s időben ütemezhető a kettő, akkor természetesen. Meg lehet oldani szakaszosan is.
dr. Balogh László jegyző
Pont ezt vetette fel polgármester úr is, illetve PEB elnök úr is, hogy a Zöld város projektnek 2027-ig kellene befejeződnie, ennek pedig 2029-re. Azért vetettük fel a problémát, mert nagyon későn kaptuk az anyagot. A Zöld város projekt meg fogja előzni ezt a projektet, s a polgármester úr arról beszélt, hogy azok a belvárosi főutcai szakaszok, ahol térkövezve lesz, ott a 8 bekötést már a tavasszal megvalósítják, azért, hogy ott ne kelljen újra felbontani. Ahol tervezéssel az új fő gerincvezeték megy, az sajnos, hogy időben nagyon valószínű, hogy csak a Zöld város projekt után tud menni. A KEHOP elvileg két évvel később fejeződik be. A Zöld város projekt még az irányított közbeszerzés alatt van, nagyon el fog húzódni, de a Bácsvíz által szervezett projektnél

is ugyanez lesz. Az irányított közbeszerzés a leghosszabb és legbonyolultabb eljárás, és szinte biztos, hogy a Zöld város projekt meg fogja előzni ezt a beruházást. Ezért hoztuk most ide.

Balogh Zoltán Bácsvíz Zrt képv.

A bekötő vezetéket kicseréljük előtte. Az nem a KEHOP keretében fog megvalósulni, hanem más konstrukcióban. Van nekünk egy más fenntartási összeges keretünk, amely havária jellegű feladatok elvégzésére használható fel, s abból meg tudjuk oldani a bekötő vezetékek cseréjét.

Basky András PEB elnök

Mindenki látja a problémát, meg lesz oldva, mire odajutunk.

dr. Balogh László jegyző

A határozat-tervezet 1./ pontjának utolsó mondatát az alábbiak szerint javaslom módosítani:

A Lajosmizse, Dózsa György utcai vízhálózat rekonstrukciója 95 %-os támogatási intenzitású pályázat, támogatási összege 222.170.580.- Ft, saját erő 5 % mértéke 11.572.622.- Ft.

Ugyancsak az 1./ pontban javaslom módosítani a „TOP-Plusz" kifejezést „KEHOP-Plusz" kifejezésre.

Basky András PEB elnök

Köszönöm. Van-e még kérdés, észrevétel? Nincs. Kérem, hogy aki az elhangzott módosító javaslattal elfogadja a határozat-tervezetet, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt-, a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és Városstratégiai Bizottság nem szavazott, mert határozatképtelen,- az alábbi határozatot hozta:

99/2026. (IX. 14.) PEB hat.

KEHOP Plusz -2.1.31-26 vízveszteség csökkentésre irányuló pályázat beadásához szükséges döntés

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét az alábbi módosítással:

A határozat-tervezet 1./ pontjának utolsó mondata az alábbiak szerint módosuljon:

A Lajosmizse, Dózsa György utcai vízhálózat rekonstrukciója vonatkozásában 95 %-os támogatási intenzitású pályázat támogatási összege 222.170.580.- Ft, saját erő 5 % mértéke 11.572.622.- Ft.

Ugyancsak az 1./ pontban módosuljon a TOP-Plusz kifejezés KEHOP-Plusz kifejezésre.

Határidő: 2026. szeptember 14.
Felelős: PEB

Basky András PEB elnök
Tekintettel arra, hogy mai rendkívüli ülésünk napirendi pontjának végéhez érkeztünk, megköszönöm a jelenlevők részvételét, a mai együttes rendkívüli ülésünket ezennel berekesztem 13.20 órakor.

K.mf.

Lajosmizse Város Önkormányzata

Basky András
PEB elnöke

Fekete Zsolt József
MKVB elnöke

Ancsin János
PEB tagja
jkv aláírója

Lukács Józsefné
MKVB tagja
jkv. aláírója